



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 17.06.2019, klo 16:00 - 20:34

Paikka Järvenpää-talo, Aino-kabinetti

### **Käsitellyt asiat**

- § 170 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 171 Kaupunginvaltuuston 10.6.2019 päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano**
- § 172 Ilmoitusasiat**
- § 173 Asemakaavan muutos, Kiinteistö Oy Järvenpään Kaskitie 1**
- § 174 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön 186-401-17-46 kaupassa, Tuomitie 6**
- § 175 Hulevesien hallinnan järjestäminen Järvenpäässä**
- § 176 Ero luottamustehtävistä, Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsen**
- § 177 Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman (MAL 2019) hyväksyminen**
- § 178 Puheenjohtajienjaoston kokoonpanon täydentäminen**
- § 179 Järvenpään eläkeläisneuvoston toimintakertomus 2019**
- § 180 Järvenpään vammaisneuvoston asettaminen**
- § 181 Sosiaalisen luototuksen ohjeistus 2019**
- § 182 Järvenpään HSL-selvitys**
- § 183 Kutsu Jatsi Oy:n yhtiökokoukseen**
- § 184 Ero luottamustehtävästä / Oikari Nico**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Saapuvilla olleet jäsenet

Helinä Perttu, puheenjohtaja  
Tomi Passi, poissa § 170 Perhelä-hanke, 1. varapuheenjohtaja  
Ulla-Mari Karhu, poissa § 170 Perhelä-hanke, 2. varapuheenjohtaja  
Jarno Hautamäki  
Katja Repo  
Willem van Schevikhoven  
Pekka Heikkilä  
Hanna Graeffe  
Mikko Vesterinen  
Mikko Taavitsainen  
Mimmi Launiala  
Emmi Mäkinen (varajäsen Karhu § 170), saapui 16:27, poistui 17:54  
Riikka Reina, (varajäsen Passi § 170), saapui 16:12, poistui 17:54

### Muut saapuvilla olleet

Heli Vastamäki, viestintäjohtaja, sihteeri  
Eemeli Peltonen, valtuuston puheenjohtaja, saapui 16:12  
Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja, saapui 16:12, poistui 19:34  
Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Henry Berg  
Tiia Lintula, saapui 16:04  
Marko Lehenberg, elinvoimajohtaja, saapui 16:13, poistui 17:54  
Martina Jerima, hankekehityspäällikkö, saapui 16:13, poistui 17:54  
Sampo Perttula, kaavoitusjohtaja, saapui 16:13, poistui 19:33  
Kaarina Laine, kaupunkitekniikan johtaja, saapui 17:53, poistui 18:10  
Viitanen Sami, YIT, saapui 16:20, poistui 17:38  
Meuronen Timo, Aihio Arkkitehdit, saapui 16:20, poistui 17:38  
Vesterbacka Elias, Asianajaja, saapui 17:53, poistui 18:11  
Anttila Tero, HSL, saapui 18:12, poistui 19:20  
Rinta-Piirto Jyrki, HSL, saapui 18:12, poistui 19:20

### Poissa

Marju Taurula, palvelualuejohtaja  
Kirsi Rinne, talousjohtaja  
Toni Pallaspuuro, tietohallintojohtaja  
Tuula Alkula, viestintäassistentti  
Lea Kurki, viestinnän erityisasiantuntija

### Allekirjoitukset

Helinä Perttu  
Puheenjohtaja

Heli Vastamäki  
Sihteeri



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## § 170

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 18.6.2019 alkaen.

#### Iltakouluasia

1. Klo 16.15 Perhelä-hankkeen tilannekatsaus, hankkeen arkkitehti ja YIT:n edustajat
2. Klo 17.15 Maamerkki Infra Oy:n konkurssi -tilannekatsaus

Iltakouluasiat koskevat pääsääntöisesti keskeneräisiä asioita, joita koskevat asiakirjat ovat lähtökohtaisesti ei-julkisia ennen päätöksentekoa (JulkL 6 § 1 mom 9-k). Asiakirjat saattavat myös olla joko kokonaan tai osittain salassa pidettäviä julkisuuslain tai jonkin erityislain säännöksen perusteella, jolloin ne eivät tule julkisiksi päätöksenteon jälkeenkään.

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### Käsittely

Ulla-Mari Karhu ja Tomi Passi poistuivat Perhelä-iltakouluasian käsittelyn ajaksi 16.10.-17.53.

*Yhteisöjäävi (hallintolaki 28.1 § 5-k)*

= hän tai hänen läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä, toimitusjohtajana tai vastaavana sellaisessa yhteisössä, laitoksessa tms. joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa päätöksestä erityistä hyötyä tai vahinkoa.

#### Päätös

Hyväksyttiin.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 171

#### **Kaupunginvaltuuston 10.6.2019 päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano**

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuuston kokouksen 10.6.2019 pöytäkirja on luettavissa Internet-sivuilla osoitteessa [www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi) > Päätöksenteko > Esityslistat ja pöytäkirjat.

Hallintopalveluiden arvion mukaan valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne voidaan siten panna täytäntöön.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 10.6.2019 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lain tai asetuksen vastaisia ja että päätökset voidaan panna täytäntöön.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **§ 172**

#### **Ilmoitusasiat**

##### Liitteet

1 Kokouskalenteri syksy 2019

1. Kokouskalenteri syksy 2019

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti merkitä syksyn kokouskalenterin tiedoksi.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunkikehityslautakunta, § 78, 30.08.2018**

**Kaupunkikehityslautakunta, § 50, 23.05.2019**

**Kaupunginhallitus, § 173, 17.06.2019**

### § 173

#### **Asemakaavan muutos, Kiinteistö Oy Järvenpään Kaskitie 1**

JARDno-2017-334

#### **Kaupunkikehityslautakunta, 30.08.2018, § 78**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sampo Perttula

sampo.perttula@jarvenpaa.fi

kaavoitusjohtaja

#### **Tiivistelmä**

**Järvenpään keskustan tuntumaan tontille 711-1 (Kaskitie 1) suunnitellaan rakennusliikkeen aloitteesta kahdeksankerroksisen asuinkerrostalon rakentamista nykyisen kaksikerroksisen liikerakennuksen tilalle. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus nousee 2846 k-m<sup>2</sup>:stä 7295 k-m<sup>2</sup>:iin. Asemakaavan muutos tukee keskustan osayleiskaavan tavoitteita.**

#### **Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus**

Aloitteen asemakaavamuutoksen laadinnasta on tehnyt YIT Rakennus Oy 15.5.2017 päivätyllä hakemuksella. Kaavamuutosta on haettu maanomistajan myöntämällä valtakirjalla. Tavoitteena on muodostaa alueelle rakennusoikeutta asuinkerrostaloille ja lisäksi asumista palvelevia yhteistiloja sekä mahdollisia katutaso liiketiloja.

Kaavahanke on mukana Järvenpään vuoden 2018 kaavoituskatsauksessa ja kaavoitussuunnitelmassa, jotka on hyväksytty kaupunginhallituksessa 8.1.2018 (§ 3).

Järvenpään kaupunginhallitus on kokouksessaan 5.3.2018 hyväksynyt Järvenpään kaupungin ja Kiinteistö Oy Järvenpään Kaskitie 1 välisen puitesopimuksen.

Asemakaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on ilmoitettu kuulutuksella 21.3.2018 sekä kirjeellä naapurikiinteistöjen omistajille. Asemakaavan muutosluonnoksen nähtäviilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 25.4.2018.

Luonnosaineisto on ollut nähtävänä 25.4. - 24.5.2018 Seutulantalon palvelupisteessä sekä Järvenpään kaupungin internet-sivuilla. Kaavaluonnoksesta on saatu neljä ennakkolausuntoa. Mielenpitoja ei esitetty. Yhteenveto lausunnoista sekä vastineet niihin esitetään asemakaavaselvityksen liitteessä. Lausunnot on tallennettu kaupunkikehityslautakunnan extranettiin.

#### **Asemakaavan kuvaus**

Suunnittelualue käsittää Pajalan kaupunginosan korttelin 703 tontin 7-711-1, jonka pinta-ala on 4592 m<sup>2</sup>. Voimassa olevan asemakaavan mukainen rakennusoikeus on



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

2846 k-m<sup>2</sup> yhdistettyjä teollisuus-, liike- ja varastorakennuksia varten, ja suurin sallittu kerrosluku on II. Tontilla on kaksikerroksinen liikerakennus, jossa toimii huonekaluliike.

Asemakaavamuutoksella tontti on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Rakennusoikeutta on osoitettu 6100 k-m<sup>2</sup> ja lisäksi 100 k-m<sup>2</sup> autotalleja varten, 915 k-m<sup>2</sup> (15 % kerrosalasta) asukkaiden yhteistiloja varten sekä 150 k-m<sup>2</sup> liike-, myymälä- ja toimistotiloja varten. Kerroslukumääräksi on osoitettu kahdeksan, rakennusalan itäpäässä seitsemän. Lisäksi sisäpihalle on osoitettu 30 k-m<sup>2</sup> talousrakennusta varten.

Asuntojen yhteinen oleskelu- ja leikkiapiha on suunniteltu sisäpihalle. Kaikki autopaikat on suunniteltu tontille, osa autokatokseen ja -talleihin. Asemakaavaehdotuksen mukaan autopaikkoja on varattava vähintään 1 ap/ 85 k-m<sup>2</sup> (asuintilat) ja 1 ap/70 k-m<sup>2</sup> (myymälä- ja liiketilat) sekä polkupyörien säilytyspaikkoja vähintään 1 paikka/30 k-m<sup>2</sup>.

Asemakaavan toteutusta varten on laadittu rakentamistapaohjeet (Aihio Arkkitehdit Oy, 12.6.2018). Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset.

Asemakaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen asemakaava valmistellaan kaupunkikehityslautakunnan, kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksymiskäsittelyyn. Kaupungin ja kiinteistönomistajan välinen maankäyttösopimus valmistellaan hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

### Ehdotus

Esittelijä: Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

- hyväksyä 7. kaupunginosan eli Pajala korttelin 703 tonttia 7-711-1 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (asemakaavakartta ja selostus, päivätty 20.8.2018) ja rakentamistapaohjeet (päivätty 12.6.2018)
- asettaa asemakaavan muutosehdotuksen ja rakentamistapaohjeet MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnon Caruna Oy:ltä

### Päätös

Hyväksyttiin

---



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaupunkikehityslautakunta, 23.05.2019, § 50**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sampo Perttula, Terttu-Elina Wainio  
sampo.perttula@jarvenpaa.fi  
kaavoitusjohtaja

Asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohjeet ovat olleet MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtävillä 12.9. - 12.10.2018 Seutulantalon palvelupisteessä ja Järvenpään kaupungin internet- sivuilla. Nähtävilläoloaikana on pyydetty lausunto Caruna Oy:ltä, jolla ei ole ollut lisättävää asemakaavaluonnoksesta antamaansa lausuntoon. Asemakaavaehdotukseen ei ole esitetty muistutuksia.

Asemakaavakarttaan ei ole tehty nähtävilläolon jälkeen muutoksia joitakin teknisiä tarkistuksia lukuunottamatta. Asemakaavaselistusta on täydennetty.

Asemakaavaan liittyvä maankäyttösopimus valmistellaan erillisenä asiana kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi samaan kokoukseen asemakaavan kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 7. kaupunginosan eli Pajala korttelin 703 tonttia 7-711-1 koskevan asemakaavan muutoksen (päivätty 20.8.2018), asemakaavan selostuksen (päivätty 30.8.2018) sekä asemakaavaan liittyvät rakentamistapaohjeet (päivätty 29.8.2018).

### **Päätös**

Hyväksyttiin

---

### **Kaupunginhallitus, 17.06.2019, § 173**

Valmistelija / lisätiedot:



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Sampo Perttula  
sampo.perttula@jarvenpaa.fi  
kaavoitusjohtaja

### Liitteet

- 1 Asemakaavakartta
- 2 Asemakaavan selostus
- 3 Rakentamistapaohje

### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 7. kaupunginosan eli Pajala korttelin 703 tonttia 7-711-1 koskevan asemakaavan muutoksen (päivätty 20.8.2018), asemakaavan selostuksen (päivätty 30.8.2018) sekä asemakaavaan liittyvät rakentamistapaohjeet (päivätty 29.8.2018).

### Päätös

Hyväksyttiin.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 174

#### **Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön 186-401-17-46 kaupassa, Tuomitie 6**

JARDno-2019-1944

Valmistelija / lisätiedot:  
Tarja Kariniemi

#### Liitteet

- 1 Karttaliite 401-17-46 Tuomitie 6
- 2 Kaupakirja 401-17-46 Tuomitie 6, verkkoversio

Pekka Cederström on myynyt kiinteistön 186-401-17-46 Anna Kusminille ja Tuomas Savoniukselle 16.5.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla 249.000 euron kauppahinnalla.

Etuostolain 1 §:n nojalla kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Kunta voi käyttää etuosto-oikeutta maan hankkimiseen yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuostolain 5 §:n nojalla kunnalla ei ole etuosto-oikeutta mikäli:

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliömetriä tai sitä vähemmän
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettua pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon myös kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana saman ostajan ja saman myyjän välillä samassa kunnassa tehdyt kiinteistökaupat sekä kaupat, joissa kiinteistön luovuttajana tai luovutuksensaajana on yhteisö, josta ostaja tai myyjä omistaa yli puolet, samoin kuin kaupat, joissa kiinteistö on kolmannen kautta siirtynyt samalta myyjältä samalle ostajalle.

Kaupan kohteena on 7200 m<sup>2</sup> suuruinen tila, joka sijaitsee yleiskaavan mukaisella harvalla pientalovaltaisella asuinalueella (AP-3). Tilalle on rakennettu vuonna 1949 asuinrakennus sekä siihen liittyviä talousrakennuksia.

Kun otetaan huomioon, että kyseessä on asemakaavan ulkopuolella, noin kilometrin etäisyydellä lähimmästä asemakaavasta sijaitseva rakennettu kiinteistö, jossa hinnaksi muodostuu 34,58 €/m<sup>2</sup>, ei kaupungilla ole syytä käyttää etuosto-oikeutta kiinteistön 186-401-17-46 kaupassa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää, että Järvenpään kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta 16.5.2019 allekirjoitetussa kiinteistön 186-401-17-46 kaupassa, jossa kiinteistö 186-401-17-46 on myyty 249.00 euron kauppahinnalla.

### **Käsittely**

Käsittelyn kuluessa todettiin, että päätösehdotuksesta hinnasta puuttui yksi nolla. Oikea kauppahinta on 249.000 euroa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin korjatun hinnan mukaisesti.

### **Tiedoksi**

asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 175

#### **Hulevesien hallinnan järjestäminen Järvenpäässä**

JARDno-2019-1994

Valmistelija / lisätiedot:  
Miia Haikonen

Valmistelijat: Kaarina Laine, Ari Kaunisto ja Miia Haikonen

Hulevesiä koskevat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) ja vesihuoltolain (VHL 119/2001) muutokset tulivat voimaan 1.9.2014. Lakimuutoksella on merkittävä vaikutus hulevesien hallinnan järjestämiseen ja vastuuseen kunnissa. Vastuu hulevesien kokonaishallinnasta siirrettiin lakimuutoksessa kunnille ja hulevesisäädökset sisällytettiin pääosin maankäyttö- ja rakennuslakiin. Samalla hulevesien viemärointi erotettiin vesihuoltolain mukaisesta vesihuollon käsitteestä. Tämä vaikutti vesihuoltolain soveltamisalaan siten, että lain useimpia säännöksiä ei enää sovelleta hulevesien viemärointiin. Hulevesien viemärointiä koskevat omat säännökset lisättiin VHL:n uuteen 3 a lukuun.

Kunnan tehtävänä olevasta hulevesien kokonaisvaltaisen hallinnan järjestämisestä säädetään MRL:n uudessa 13 a luvussa. MRL:n mukainen lainsäädäntö edellyttää päätöstä siitä, mikä taho kunnassa vastaa hulevesitehtävien hoitamisesta. Vastuunjaosta tulee määrätä kaupungin hallintomenettelyn mukaisesti.

Edellisen perusteella on MRL:ssa osoitettu seuraavia tehtäviä kunnalle

- kunta järjestää hulevesien hallinnan (103 i §), hyväksyy hulevesitaksan (103 n §) ja hulevesisuunnitelman (103 l §)
- kunnan määräämä monijäseninen toimielin valvoo lain noudattamista (103 d §), hulevesimääräysten antamista (103 j §) ja antaa määräyksiä kiinteistön omistajille hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi (103 k §) ja määrää uhkasakon tai teettämisuhan asettamisesta (182 §). Toimielimellä on myöskin tarkastusoikeus (183 §).
- kunnan määräämä viranomainen myöntää vapautuksen kunnan hulevesijärjestelmästä (103 f §), ja osoittaa kunnan hulevesijärjestelmään rajakohdan (103 g §)

Kaupunkikehityslautakunta vastaa hallintosäännön mukaisesti kadunpidon järjestämisestä ja vesihuoltoon liittyvästä toiminnasta siltä osin kun se ei sisälly Järvenpään Veden johtokunnan alaiseen toimintaan. Kaupunkikehityslautakunnan alaisena toimiva lupajaosto on kaupungin rakennusvalvontaviranomainen sekä kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- puhtaanapidosta annetussa laissa tarkoitettu viranomainen.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnalle osoitetut tehtävät on perusteltua osoittaa kaupunkikehityslautakunnan hoidettavaksi, lukuun ottamatta mahdollista hulevesitaksan hyväksymistä. Hulevesiasioissa monijäseniseksi toimielmeksi on perusteltua esittää lupajaostoa ja viranomaiseksi rakennusvalvontaa.

Siirtymäsääntelyn perusteella vesihuoltolaitos huolehtii huleveden viemäroinnistä aikaisemman VHL 8 §:n nojalla tehdyn toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti siihen saakka, kunnes kunta tekee VHL 17 a §:ssä tarkoitetun päätöksen. Lainsäädäntö edellyttää siis päätöstä siitä, mikä taho vastaa jatkossa huleveden viemäroinnistä. Kaupunki voi ottaa vastuulleen huleveden viemäroinnin osana hulevesien kokonaishallintaa. Kaupungin tulee kattaa hulevesien hallinnasta aiheutuvat kustannukset joko verovaroin tai julkisoikeudellisena hulevesimaksuna (MRL 103 n §) hulevesijärjestelmän vaikutusalueella olevilta kiinteistöiltä.

Vaihtoehtoisesti kaupungin tulee tehdä vesihuoltolaitosta kuultuaan päätös (VHL 17 a §), jonka mukaan vesihuoltolaitos vastaa myös jatkossa huleveden viemäroinnistä erikseen määriteltävältä alueelta. Päätöksen edellytyksenä on, että vesilaitos pystyy huolehtimaan huleveden viemäroinnistä asianmukaisesti ja kattamaan viemäroinnistä aiheutuneet kustannukset. Huleveden viemäroinnistä aiheutuvat kustannuksien tulee muodostua tasapuolisiksi ja kohtuullisiksi. Kustannusten kattamiseksi vesilaitos perii kaupungilta yleisten alueiden kuivatusmaksua ja hulevesiviemäriin liittyneiltä kiinteistöiltä hulevesimaksua.

Vesihuoltolain siirtymäsäännökset antavat mahdollisuuden operoida Järvenpään kaupungin huleveden viemäroinnin toiminta-alueella myös jatkossa nykyisin käytössä olevalla toimintamallilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. määrätään kaupungin hallintosäännössä MRL 13 a luvun mukaisista hulevesitehtävistä esittelytekstissä esitetyllä tavalla seuraavan hallintosäännön päivityksen yhteydessä.
2. siirretään VHL 17 a §:n mukaista päätöstä hulevedenviemäroinnin vastuutahosta ja hulevesimaksun käyttöönotosta viidellä (5) vuodella.
3. jatketaan vesihuollon siirtymäsäännöksen nojalla operointia nykyisellä toimintatavalla.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 149, 27.05.2019**

**Kaupunginhallitus, § 176, 17.06.2019**

### **§ 176**

**Ero luottamustehtävistä, Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsen**

JARDno-2019-1787

**Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 149**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Hippi

SDP:n varavaltuutettu Niina Pyykkö (SDP) hakee eroa paikkakunnalta poismuuton takia seuraavista tehtävistä:

- 2. varavaltuutettu,
- Keudan yhtymävaltuuston jäsen
  - Pyykön henkilökohtainen varajäsen Lauri Uljas
- Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsen
  - Pyykön varajäsen Helena Jaakkola

Kuntalain 71 §:n 1- kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Päätös luottamustoimen päättymisestä sekä jäsenen valinta Keudan yhtymävaltuustoon kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan. Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsenen valinta kuuluu taas kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Henkilövalintoja tehtäessä, mikäli varajäsen valitaan varsinaiseksi jäseneksi, on tarkoituksenmukaista samassa yhteydessä valita myös varajäsen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. esittää, että kaupunginvaltuusto päättää todeta Niina Pyykön menettäneen kuntalain 71 §:n mukaisen yleisen vaalikelpoisuutensa Järvenpään kaupungin luottamustoimiin kotipaikan muuttumisen takia ja että viimeksi toimitettujen kuntavaalien tuloksen perusteella SDP:n 2. varavaltuutetuksi siirtyy Timo Ijäs



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

2. esittää, että kaupunginvaltuusto päättää valita Niina Pyykön sijaan varsinaisen jäsenen Keudan yhtymävaltuustoon yhtymävaltuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi
3. valita Niinan Pyykön sijaan jäsenen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan.

### **Päätös**

Hyväksyttiin kohdat 1 ja 2. Kohta 3 päätettiin siirtää seuraan kokoukseen.

---

### **Kaupunginhallitus, 17.06.2019, § 176**

Valmistelija / lisätiedot:  
Pekka Hippi

SDP:n varavaltuutettu Niina Pyykkö (SDP) hakee eroa paikkakunnalta poismuuton takia seuraavasta tehtävästä:

- Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsen
  - Pyykön varajäsen Helena Jaakkola

Kuntalain 71 §:n 1- kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskunnan jäsenen valinta kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Henkilövalintoja tehtäessä, mikäli varajäsen valitaan varsinaiseksi jäseneksi, on tarkoituksenmukaista samassa yhteydessä valita myös varajäsen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita Niinan Pyykön sijaan jäsenen Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan.



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## **Käsittely**

Käsittelyn kuluessa ehdotettiin, että Niina Pyykön tilalle valitaan Liisa Majanen.

## **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

## **Tiedoksi**

Asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 177

#### **Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman (MAL 2019) hyväksyminen**

JARDno-2019-2024

Valmistelija / lisätiedot:  
Sampo Perttula  
sampo.perttula@jarvenpaa.fi  
kaavoitusjohtaja

#### Liitteet

- 1 mal2019\_suunnitelmaraportti\_27052019.pdf
- 2 mal\_2019\_vaikutusten\_arviointiselostus\_liitteineen.pdf
- 3 Eriävän mielipiteen perustelut

MAL 2019 on Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen strateginen suunnitelma, jossa kuvataan, miten seutua kokonaisuutena pitäisi kehittää vuosina 2019–2050. Suunnitelmassa on erityisesti kiinnitetty huomiota maankäytön, asumisen ja liikenteen entistä tiiviimpään yhtäaikaiseen tarkasteluun, vaikutusten arviointiin ja laajaan sidosryhmien vuoropuheluun. Suunnitelmakokonaisuus kattaa myös lakisääteisen liikennejärjestelmäsuunnitelman. Vaikutusten arviointi puolestaan täyttää SOVA-lain (laki viranomaisten ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista 200/2005) vaatimukset ja arviointia on tehty liikenteen lisäksi maankäytön ja asumisen keskeisistä teemoista.

Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua. Velvoittavaksi tavoitetasoksi hyväksyttiin, että liikenteen kasvihuonekaasujen päästövähennys on vähintään 50 % vuoden 2005 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Tavoitetasojen avulla on seurattu suunnitelmaratkaisujen ja toimenpiteiden riittävyyttä.

Asetetut tavoitteet saavutetaan monipuolisella, tehokkaalla ja konkreettisella kokonaisuudella.

Suunnitelman pääsisältö on:

- Seudun kasvu ohjataan nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen ja joukkoliikenteen kannalta kilpailukykyisille alueille
- Seudulle rakennetaan vuosittain n. 16500 uutta asuntoa ja asuntokannan sekä elinympäristön laadusta huolehditaan
- Raideliikenteeseen ja pyöräliikenteeseen osoitetaan vahvat panostukset, tieliikennettä kehitetään tavara- ja joukkoliikennelähtöisesti
- Päästöjä vähennetään uudistaen ajoneuvokantaa energiatehokkaammaksi ja hiilineutraalimmaksi sekä useilla liikennesuoritetta pienentävillä keinoilla

Suunnitelmassa on osoitettu konkreettiset toimet, joilla tavoitteisiin päästään 2030 mennessä. Näitä ovat muun muassa seudullisesti määritellyt maankäytön ensisijaiset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

kehittämisyöhykkeet, kuntakohtaiset asuntorakentamisennusteet ja asemakaavatavoitteet sekä ennen vuotta 2030 aloitettavat liikennehankkeet ja -toimenpiteet.

Pidemmällä aikavälillä vuodesta 2030 eteenpäin leikataan edelleen kasvihuonekaasupäästöjä, sijoitetaan uusi maankäyttö tiivistävästi ja kestävästi, pidetään asuntotuotanto riittävänä ja laadukkaana sekä kehitetään ja integroidaan joukkoliikennekokonaisuutta. Tie- ja katuverkolla painopiste säilyy joukko- ja tavaraliikenteen toimivuudessa.

Suunnitelman toimenpiteillä Helsingin seutu kasvaa kestävästi ja vähentää päästöjä tehokkaasti. Lähes kaikki suunnitelmalle vuodelle 2030 asetetut tavoitetasot saavutetaan. Liikenteen CO<sub>2</sub>-päästövähennystavoite (50 %) saavutetaan, kun kaikki suunnitellut toimet toteutuvat riittävällä voimakkuudella. Työvoiman saavutettavuus paranee, mikä houkuttelee yrityksiä ja asukkaita.

Toimenpidekokonaisuus on yhteiskuntataloudelliselta tehokkuudeltaan hyvä, mikä takaa taloudelliset edellytykset seudun kehittämiseen. Asuntotuotanto sijoittuu tavoitteen mukaisesti ensisijaisesti kehitettävälle vyöhykkeille. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö mahdollistaa kaikille aktiivisen arjen.

Sosiaalista eriytymistä pyritään jatkossa torjumaan yhteisen ohjelman avulla sekä seuraamaan kehitystä aktiivisemmin. Kestävien kulkutapojen (kävely, pyöräily, joukkoliikenne) osuus kasvaa jo päätettyihin toimenpiteisiin nähden, mutta tavoitetasoa ei tältä osin kokonaan saavuteta. Suunnitelman vaikutuksia on arvioitu SOVA-lain mukaisesti ja arviointi on ohjannut suunnitelmaratkaisujen valintaa.

Helsingin seudun liikenne (HSL) -kuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 26.3.2019 päättänyt hyväksyä MAL 2019 -suunnitelman liikennesisältöjen osalta. Liikennesisällöt on hyväksytty HSL:n hallituksessa jäsenkuntien eli Helsingin, Espoon, Vantaan, Kauniaisten, Keravan, Kirkkonummen, Sipoon, Siuntion ja Tuusulan osalta. HSL:n hallitus on päättänyt lähettää MAL 2019 -suunnitelman niiden kuntien osalta, jotka eivät ole HSL:n jäseniä, KUUMA-johtokunnan kautta edelleen asianomaisiin kuntiin ja ehdottaa sitä hyväksyttäväksi.

Helsingin seudun yhteistyökokous (HSYK) on kokouksessaan 28.3.2019 päättänyt hyväksyä MAL 2019 -suunnitelman maankäytön ja asumisen sisältöjen osalta ja lähettää suunnitelman hyväksyttäväksi KUUMA-kuntiin KUUMA-johtokunnan kautta.

KUUMA -johtokunta on kokouksessaan 23.5.päättänyt omalta osaltaan hyväksyä MAL 2019 -suunnitelman sekä merkitä tiedoksi MAL 2019 vaikutusten arviointiselostuksen (SOVA). KUUMA -johtokunta päätti lisäksi esittää Hyvinkään ja Järvenpään kaupunginhallituksille sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Vihdin kunnanhallituksille, että ne hyväksyvät MAL 2019 -suunnitelman liikenteen osalta ja Hyvinkään, Järvenpään ja Keravan kaupunginhallituksille sekä Kirkkonummen, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Sipoon, Tuusulan ja Vihdin kunnanhallituksille, että ne hyväksyvät MAL 2019 -suunnitelman maankäytön ja asumisen osalta sekä, että ne merkitsevät tiedoksi MAL 2019 vaikutusten arviointiselostuksen (SOVA)



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

MAL 2019 -suunnitelman pohjalta valmistellaan ja neuvotellaan MAL-sopimus 2020–2023 valtion, seudun kuntien ja HSL:n kesken. Neuvotteluryhmä on nimetty ja sopimusneuvottelut ovat jo käynnistyneet ympäristöministeriön johdolla.

MAL 2019 suunnitelman ja sopimuksen toteutusta ja vaikutuksia tullaan seuraamaan vuosittain. Suunnitelma ja sopimus sovitetaan yhteen valtakunnallisen 12-vuotisen liikennejärjestelmäsuunnitelman valmistelun kanssa.

Suunnitelma-aineistot, lausuntoyhteenveto, kyselyn tulokset sekä toimenpidekortit löytyvät verkkosivulta [www.hsl.fi/mal](http://www.hsl.fi/mal).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. Hyväksyä Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman (MAL 2019).
2. Merkitä tiedoksi MAL 2019 vaikutusten arviointiselostuksen (SOVA).

### **Käsittely**

Käsittelyn kuluessa Mikko Taavitsainen ehdotti asian hylkäämistä. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

### **Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Taavitsainen jätti päätökseen eriävän mielipiteen. Eriävän mielipiteen perustelut ovat pykälän liitteenä.

### **Tiedoksi**

HSL, kaupunkikehitysjohtaja, kaavoitusjohtaja, yleiskaava-asiantuntija, erityisasiantuntija, liikenneinsinööri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 160, 03.06.2019**

**Kaupunginhallitus, § 178, 17.06.2019**

### **§ 178**

#### **Puheenjohtajienjaoston kokoonpanon täydentäminen**

JARDno-2019-1868

**Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 160**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Hippi

Hallintosäännön 11 §:n mukaan kaupunginhallituksella on kolme jaostoa:

1. talousjaosto
2. henkilöstöasiainjaosto sekä
3. puheenjohtajien jaosto

Puheenjohtajien jaosto huolehtii kaupungin strategian ohjauksesta ja seurannasta, toimielinten ja palvelualueiden keskinäisen yhteistyön edistämisestä sekä kaupungin yleistä toimintaa koskevien laajojen kehittämishankkeiden ohjauksesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää toimikaudekseen

1. nimetä puheenjohtajien jaoston siten, että valtuustossa edustettuina olevat valtuustoryhmät tulevat jaostossa edustetuiksi
2. nimetä valittujen jäsenten joukosta varapuheenjohtajan

#### **Päätös**

Käsittelyn aikana kaupunginhallitus päättää toimikaudekseen 1.6.2019-31.5.2021

1. nimetä puheenjohtajien jaoston siten, että valtuustossa edustettuina olevat valtuustoryhmät tulevat jaostossa edustetuiksi ja
2. nimetä valittujen jäsenten joukosta varapuheenjohtajan seuraavasti

#### **Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto**

kaupunginhallituksen puheenjohtajana toimii Helinä Perttu sekä 1. varapuheenjohtajana Tomi Passi ja 2. varapuheenjohtaja Ulla-Mari Karhu

#### **Valtuuston puheenjohtajisto**

kaupunginvaltuuston puheenjohtajana Eemeli Peltonen sekä 1. varapuheenjohtajana Henry Berg ja 2. varapuheenjohtajana Tiia Lintula

#### **Lautakuntien puheenjohtajina toimivat**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Opetus- ja kavatuslautakunnan puheenjohtajana Satu Tuominen,  
Kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtajana Pirjo Komulainen,  
Hyvinvointilautakunnan puheenjohtajana Marko Koskela,

**Muina jäseninä toimivat**

Mikko Taavitsainen, Markku Tenhunen ja Ossi Kaminen

---

### **Kaupunginhallitus, 17.06.2019, § 178**

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Naukkarinen

olli.naukkarinen@jarvenpaa.fi

kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsi kokouksessaan 3.6.2019 puheenjohtajien jaoston. Päätöksen jälkeen valtuustoryhmien kokoonpanoissa on tapahtunut muutoksia.

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää tehdä tarvittavat muutokset jaoston kokoonpanoon.

**Käsittely**

Käsittelyn kuluessa Helinä Perttu esitti, että Petri Graeffe lisätään puheenjohtajien jaoston kokoonpanoon.

**Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 179

#### **Järvenpään eläkeläisneuvoston toimintakertomus 2019**

JARDno-2019-1954

Valmistelija / lisätiedot:  
Pekka Hippi

#### Liitteet

- 1 Toimintakertomus 1.1.2019 -31.5.2019. Kaupunginhallitukselle
- 2 Eläkeläisneuvosto\_TS 2019 - 2021

Järvenpään kaupungin eläkeläisneuvoston tehtävänä on edistää ikääntyneiden asumis- ja liikkumismahdollisuuksia, hyvinvointia ja terveyttä sekä hyviä vapaa-ajanmahdollisuuksia ja osallisuutta vaikuttamalla päätöksentekoon ja kaupungin tarjoamiin sekä yksityiseen palvelutarjontaan. Eläkeläisneuvoston toimintaa säätelee Vanhuspalvelulaki ja Kuntalaki. Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaisesti eläkeläisneuvosto toimii kaupunginhallituksen nimeämänä vaikuttamistoimielimenä Vammaisneuvoston ja Nuorisovaltuuston rinnalla.

Eläkeläisneuvosto on valmistellut kaupunginhallitukselle Järvenpään eläkeläisneuvoston toimintakertomuksen 1.6.- 31.12.2018 sekä Järvenpään eläkeläisneuvoston tavoitteet valtuustokaudelle 2019 - 2021.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Järvenpään eläkeläisneuvoston toimintakertomuksen 1.6.2018 - 31.12.2018 sekä Järvenpään eläkeläisneuvoston tavoitteet valtuustokaudelle 2019 - 2021.

#### **Käsittely**

Käsittelyn kuluessa todettiin, että päätösehdotuksessa on virheellinen toimintakertomuksen ajanjakso. Toimintakertomuksen oikea ajanjakso on 1.1.2019-31.5.2019.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi eläkeläisneuvoston toimintakertomuksen 1.1.2019-31.5.2019 sekä Järvenpään eläkeläisneuvoston tavoitteet valtuustokaudelle 2019 - 2021.



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## **Tiedoksi**

Eläkeläisneuvosto



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## § 180

### Järvenpään vammaisneuvoston asettaminen

JARDno-2019-2106

Valmistelija / lisätiedot:  
Pekka Hippi

#### Liitteet

1 Vammaisneuvosto\_Toimintasuunnitelma

Kuntalain 26, 27 ja 28 §:ssä säädetään nuorisovaltuuston, vanhusneuvoston (arkikielessä eläkeläisneuvosto) ja vammaisneuvoston asettamisesta. Kuntalakiin on siis otettu vuorovaikutus- ja vaikuttamistoimielimiä koskevat säännökset. Tällä on pyritty siihen, että kuntalaista näkyisi kunnan toiminnan ja hallinnon kokonaisuus. Kuntalain mukaan vaikuttamistoimielimiin kuuluvat

- nuorisovaltuusto
- vanhusneuvosto (arkikielessä eläkeläisneuvosto) ja
- vammaisneuvosto

Kuntalain kommentaarin mukaan vaikuttamistoimielimet ovat edustamansa ryhmän osallistumis- ja vaikuttamiskanavia. Ne eivät ole kunnan varsinaisia toimielimiä, joista säädetään Kuntalain 30 §:ssä. Kaikki vaikuttajatoimielimet ovat lakisääteisiä toimielimiä, joten kunnanhallituksen on ne asetettava. Vanhus- ja vammaisneuvostoa koskeva sääntely on siirretty erityislaista kuntalakiin. Nuorisovaltuustoa koskeva sääntely on kokonaan uusi, vaikka monessa kunnassa nuorisovaltuustoja on jo ollut.

Keskeinen ero vaikuttamistoimielinten ja varsinaisen toimielinten välillä on se, ettei vaikuttajatoimielin voi tehdä muutoksenhakukelpoisia hallintopäätöksiä. Niille ei voida siirtää toimivaltaa hallintopäätösten tekemiseen. Muutenkaan varsinaisia toimielimiä koskevaa sääntelyä ei sovelleta vaikuttamistoimielimiin. Vaikuttamistoimielin- nimitys kuvaa hyvin niiden asemaa. Ne ovat edustamansa ryhmän kuulemis- ja vaikuttamiskanavia ja välittävät ryhmän näkemykset kunnan päätöksentekoon.

Vaikuttamistoimielinten jäsenet eivät ole kunnan luottamushenkilöitä eikä jäsenten kelpoisuudesta säädetä laissa. Usein toimielimiin pyydetään edustajia kunnassa toimivista alan yhdistyksistä ja muista järjestöistä. Kunnanhallitus voi asettaa toimielimen järjestöjen ehdotusten pohjalta. Toimielimen jäsenen ei tarvitse olla kunnan asukas. Myöskään tasa- arvolain vaatimukset eivät suoraan tule sovellettaviksi vaikka kokoonpanossa on syytä pyrkiä naisten ja miesten tasapuoliseen edustukseen.

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä. Edelleen kuntalaissa säädetään, että vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemansa palvelujen kannalta.

Järvenpään vammaisneuvosto on kokouksessaan 21.5.2019 tehnyt esityksen vammaisneuvoston kokoonpanosta. Vammaisjärjestöt ovat em. kokouksessa asettaneet vammaisneuvostoon seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

### Varsinainen jäsen

### Varajäsen

#### **Keski-Uudenmaan omaishoitajat ja**

#### **läheiset ry**

Anu Lönnqvist

*Ei nimettynä*

#### **Keski-Uudenmaan hengitysyhdistys**

Irma Saari

Jaana Pahkamäki

#### **Keski-Uudenmaan Kuulo ry**

Maarit Tallgren

Jaana Leinonen

#### **Tuusulajärven Reuma ry**

Seija Lahti

Pirkko Pessi

#### **Uudenmaan Parkinson Yhdistys ry:n**

#### **Keski- uudenmaan Parkinson kerho**

Tarja Paakkinen

Seppo Nieminen

#### **Järvenpään seudun Invalidit**

Marja Pelkonen

Annukka Karajais- Kaukonen

#### **Uudenmaan Epilepsia yhdistys ry**

Hanna Gröhn

*Ei nimettynä*

#### **Hyvinvointilautakunta**

- nimeää oman edustajan



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## Opetus- ja kasvatustalautakunta

- nimeää oman edustajan

## Kaupunkikehityslautakunta

- Minna- Maria Solanterä ; varsinainen jäsen
- Saana Korhonen ; varajäsen

## Nuorisovaltuusto

- Saga Santonen ; varsinainen jäsen
- Emilia Suhonen ; varajäsen

## Spesia

- nimeää edustajat syyslukukauden alettua

## Asukasedustaja

- Jonna Kiviniemi

## Puheenjohtaja

### ***Keski-Uudenmaan omaishoitajat ja läheiset ry Anu Lönnqvist***

Edelleen Järvenpään vammaisneuvosto on toimittanut kaupunginhallitukselle **toimintasuunnitelman vuodelle 2019.**

## **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä toimikaudekseen 2019 - 2021 Järvenpään vammaisneuvostoon vammaisjärjestöjen edustajat seuraavasti:

### **Varsinainen jäsen**

### **Varajäsen**

## **Keski-Uudenmaan omaishoitajat ja**

## **läheiset ry**

Anu Lönnqvist

*Ei nimettynä*



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## Keski-Uudenmaan hengitysyhdistys

Irma Saari

Jaana Pahkamäki

## Keski-Uudenmaan Kuulo ry

Maarit Tallgren

Jaana Leinonen

## Tuusulajärven Reuma ry

Seija Lahti

Pirkko Pessi

## Uudenmaan Parkinson Yhdistys ry:n

### Keski- uudenmaan Parkinson kerho

Tarja Paakkinen

Seppo Nieminen

## Järvenpään seudun Invalidit

Marja Pelkonen

Annukka Karajais- Kaukonen

## Uudenmaan Epilepsiayhdistys ry

Hanna Gröhn

*Ei nimettynä*

## Hyvinvointilautakunta

- nimeää oman edustajan

## Opetus- ja kasvatuslautakunta

- nimeää oman edustajan

## Kaupunkikehityslautakunta

- Minna- Maria Solanterä ; varsinainen jäsen
- Saana Korhonen ; varajäsen

## Nuorisovaltuusto

- Saga Santonen ; varsinainen jäsen
- Emilia Suhonen ; varajäsen



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## **Spesia**

- nimeää edustajat syyslukukauden alettua

## **Asukasedustaja**

- Jonna Kiviniemi

## **Puheenjohtaja**

***Keski-Uudenmaan omaishoitajat ja läheiset ry Anu Lönnqvist***

2. että opetus- ja kasvatustalokunta ja hyvinvointilautakunta nimeävät jäsenen ja varajäsenen vammaisneuvostoon

3. merkitä tiedoksi vammaisneuvoston toimintasuunnitelman vuodelle 2019

## **Päätös**

Hyväksyttiin.

## **Tiedoksi**

Vammaisneuvosto



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## § 181

### Sosiaalisen luototuksen ohjeistus 2019

JARDno-2019-1947

Valmistelija / lisätiedot:  
Kirsi-Marja Karjalainen

#### Liitteet

1 Sosiaalisen luototuksen ohjeistus 2019

Hyvinvointilautakunta käsittelee asia kokouksessaan 13.6.2019.

Lautakunnan päätös esitellään kokouksessa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan sosiaalisen luototuksen ohjeistuksen muutokset
2. että päivitetty ohjeistus otetaan käyttöön välittömästi

.

#### Käsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä ehdotti, että liitteen kohta 5. Kielteinen päätös ja muutoksenhaku kappale 3 muutetaan muotoon:

"Kielteisestä päätöksestä asiakas saa päätöksen kotiinsa. Sosiaalista luottoa koskevaan päätökseen haetaan muutosta hallinto-oikeudelta ja sosiaalista luottoa koskevasta sopimuksesta johtuvat riidat käsitellään hallinto-oikeudessa sen mukaan kuin sosiaalihuoltolain (1301 / 2014) 6 luvussa säädetään."

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän liitteeseen esittämällä muutoksella.

#### Tiedoksi

Asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 182

#### Järvenpään HSL-selvitys

JARDno-2019-1845

Valmistelija / lisätiedot:  
Sampo Perttula  
sampo.perttula@jarvenpaa.fi  
kaavoitusjohtaja

#### Liitteet

1 Jarvenpaa\_HSL\_selvitys\_20190528

#### Oheismateriaali

1 Järvenpää 20190617 kust. ja junat

Järvenpäässä tutkitaan mahdollisuutta liittyä HSL-alueeseen naapurikuntien Keravan, Tuusulan ja Sipoon tavoin. Päätöksen mahdollisesta liittymisestä tekee aikanaan kaupunginvaltuusto.

Päätöksenteon pohjaksi on kevään 2019 aikana tehty selvitystä, jossa puntaroidaan mahdollisen liittymisen vaikutuksia mm. eri käyttäjäryhmien ja kustannusvaikutusten kannalta. HSL ja Järvenpään kaupunki tilasivat selvityksen liikenne- ja yhdyskuntasuunnittelun asiantuntijayritykseltä, Strafica Oy:ltä. Selvityksen mukaan mahdollisen HSL-jäsenyys yksinkertaistaisi joukkoliikenteen lippujärjestelmää Järvenpäässä. Myös junaliikenteen kehittämisen eri malleja on tarkasteltu selvityksen aikana.

Mahdollisesta jäsenyydestä on tarkoitus päättää ensi syksynä. Tässä vaiheessa tulisi prosessin jatkon kannalta päättää, tarvitaanko itse selvitykseen laajennuksia tai muita mahdollisia selvityksiä, vai voidaanko päätös tehdä liitteenä olevan selvityksen ja eri tahoilta pyydettyjen kannanottojen perusteella. HSL:n edustaja on kutsuttu hallituksen kuultavaksi kokoukseen.

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää mahdollisista lisäselvitystarpeista HSL-jäsenyyteen liittyen.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päättää, ettei itse selvitykseen tarvita auditointia, mutta selvitystä tulee täydentää siten, että se vastaa valtuustoryhmien esittämiin kysymyksiin täsmällisemmin. Lisäksi verovaikutuksista tulee vielä tehdä erillinen kevyt selvitys.

#### Tiedoksi

HSL



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 183

#### **Kutsu Jatsi Oy:n yhtiökokoukseen**

JARDno-2019-2153

Valmistelija / lisätiedot:  
Jaana Immonen

#### Liitteet

- 1 Jatsi kertomus ja tilinpäätös 2018, verkkoversio
- 2 Jatsi Oy Varsinainen yhtiökokous ALUSTAVA pöytäkirja
- 3 Yhtiökokouskutsu ja esityslista / Jatsi Oy

Jatsi Oy:n yhtiökokous pidetään 24.6.2019 kello 13.00.

Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:n hallituksessa kaupunkia edustavat:

#### **Varsinainen jäsen, (Varajäsen)**

Timo Ijäs (puh.joht.), (Pasi Koskinen)

Ari Alapartanen (vpj), (Jaakko Liiman)

Jukka Huikko, (Ilkka Jokinen)

Marita Virkki, (Marketta Pohjanheimo)

Terttu Sihvola-Rauttu, (Mirja Vakkuri)

Vesa Jatkola, (Harri Lind)

Kalevi Tihveräinen, (Matti Ruokolainen)

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.3.2019 päättänyt että hallituksen jäseneksi Ari Alapartasen tilalle valitaan Jarkko Liiman ja hänen varajäsenekseen Mika Korpela.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä kaupungin edustajaksi Jatsi Oy:n yhtiökokoukseen kaupunginjohtajan ja nimetyn ollessa estynyt valtuuttaa kaupunginjohtajan nimeämän edustajan.
2. antaa yhtiökokousedustajalle ohjeeksi nimetä yhtiön hallitukseen nykyiset edustajat kaupunginhallituksen muutosesitykset huomioiden.
3. todeta, että yhtiön hallituksen esitykset yhtiökokoukselle voidaan hyväksyä.

#### **Käsittely**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Varajäseneksi korjataan Auvo Autio (Matti Ruokolaisen sijaan).

Lisäys kohta 4. Hallitus merkitsee tiedoksi, että yhtiön toimitusjohtajan toimisuhte on päättynyt 16.6.2019.

### **Päätös**

Hyväksyttiin käsittelyn kuluessa esitetyin muutoksin.

### **Tiedoksi**

Asianosaiset



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 163, 03.06.2019**

**Kaupunginhallitus, § 184, 17.06.2019**

**§ 184**

**Ero luottamustehtävästä / Oikari Nico**

JARDno-2019-1056

**Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 163**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Hippi

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

.

---

**Kaupunginhallitus, 17.06.2019, § 184**

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Hippi

Nico Oikari (KESK) on kaupungille 25.3.2019 toimittamallaan sähköpostilla pyytänyt eroa sosiaali- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä. Asiassa lienee tapahtunut erehdys, koska Oikari on ollut varajäsen opetus- ja kasvatuslautakunnassa ei sosiaali- ja terveyslautakunnassa.

Hän oli ko. lautakunnassa Sonja Hällforssin (KESK) henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 71 §:n 1- kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Nico Oikarin menettäneen kuntalain 71 §:n mukaisen yleisen vaalikelpoisuutensa Järvenpään kaupungin luottamustoimiin kotipaikan muuttumisen takia
2. valita Oikarin tilalle uuden henkilön

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

KV



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§170, §171, §172, §173, §179, §182, §184

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Oikaisuvaatimus

§174, §175, §176, §178, §180, §181, §183

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunginhallitukselle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo  
Kaupunginhallitus

Osoite: Hallintokatu 2, PL 41, 04401 Järvenpää  
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00.

## **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.