

Lausunto
20.12.2017

Järvenpään kaupunki
Kaupunkikehityslautakunta
Johtava rakennustarkastaja Jouni Vastamäki
jouni.vastamaki@jarvenpaa.fi
kirjaamo@jarvenpaa.fi

Asia: Caruna Oy:n lausunto Järvenpään rakennusjärjestyksen uudistamisesta (JARDno-2017-1805)

Viite: Järvenpään Kaupunkikehityslautakunnan pöytäkirja 16.11.2017 § 44

Järvenpään kaupungille,

Caruna Oy (Caruna) on saanut tiedoksi otteen Järvenpään kaupunkikehityslautakunnan pöytäkirjasta 5/2017 koskien § 44 tehtyä päätöstä rakennusjärjestyksen uudistamisesta. Caruna haluaa esittää lausuntonaan seuraavan.

Järvenpään kaupungin rakennusjärjestyksen (ehdotus 16.11.2017) 65 § on vastoin maankäyttö- ja rakennuslakia (132/1999, muutoksineen) ja tarpeeton. Lisäksi rakennusjärjestyksen ehdotettu 65 § ei ole tarkoituksenmukainen.

Kunnallisen rakennusjärjestyksen sisällöstä on säädetty maankäyttö- ja rakennuslaissa. Ehdotetun rakennusjärjestyksen 65 § on määräys, jota ei maankäyttö- ja rakennuslain mukaan voida rakennusjärjestyksessä antaa. Näin ollen ehdotettu 65 § on lakiin perustumaton.

Sähköjohdoista ja -kaapeleista säädetään sähköturvallisuuslainsäädännössä ja sen perusteella annetuissa sähköturvallisuusstandardeissa. Paitsi, että kunnalla ei ole maankäyttö- ja rakennuslain nojalla toimivaltaa antaa nyt 65 §:ään ehdotettua määräystä, olisi ehdotettu 65 § myös tarpeeton ja epätarkoituksenmukainen. Suomessa sähköturvallisuusstandardit, joissa myös säädetään siitä, milloin maahan sijoitettava sähkökaapeli on putkitettava, ovat puolueettoman asiantuntijatahon, eli Suomen standardisoimisliiton (SFS) laatimat ja Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) vahvistamat. On paitsi tarpeetonta myös epätarkoituksenmukaista poiketa sähköturvallisuusstandardeista rakennusjärjestyksen ehdotetun 65 §:n tavoin.

Caruna esittää kunnioittaen, että Järvenpään rakennusjärjestykseen (ehdotus 16.11.2017) ehdotettu 65 § poistetaan.

Caruna pyytää saada alla olevaan osoitteeseen tiedot asian etenemisestä. Erityisesti Caruna pyytää, että sille ilmoitetaan

- (a) rakennusjärjestysehdotuksen asettamisesta uudelleen nähtäväksi; ja
- (b) rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Espoossa 20.12.2017

CARUNA OY
Sähköverkot



Arto Hirvonen
Hankepäällikkö