



Järvenpään kaupunginhallitus  
Hallintokatu 2, PL 41  
04401 Järvenpää

26.4.2017

UUDELY/4624/2015

## Maantien 140 parantaminen maanteiden 146 ja 11667 liittymän kohdalla, Järvenpää, tiesuunnitelma

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus lähettää asiakohdassa mainitun tiesuunnitelman Järvenpään kaupungille maantielain 27 §:n mukaisesti käsittelyä varten.

Kaupungin tulee pitää suunnitelma yleisesti nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan. Suunnitelman nähtäväksi asettamisesta sekä muistutusten tekemistavasta ja -ajasta on kaupungin toimesta kuulutettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset Järvenpään kaupungissa julkaistaan. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettava ainakin yhdessä suunnitelman vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset on toimitettava kaupungille ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää, että kaupunki

- antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehtävistä muistutuksista.
- liittää lausuntoonsa mahdolliset muistutuskirjelmät ja todistuksen **tiesuunnitelman nähtävänäolosta** alkuperäisinä.
- liittää lausuntoonsa oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava).

Uudenmaan ELY -keskus pyytää kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Jos oikeusvaikutteinen kaava poikkeaa tiesuunnitelmasta, ei suunnitelmaa voida hyväksyä.
- Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen mukainen kustannusarvio on 1 110 000 euroa, josta lunastus- ja korvauskustannusten osuus on 20 000 euroa. Tiesuunnitelman kustannusarvio on esitetty maarakennuskustannusindeksillä 109,3 (MAKU 2010=100). Kustannusarvio sisältää yhteiskustannukset.

Uudenmaan ELY -keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan lausunnossaan:

26.4.2017

UUDELY/4624/2015

- onko suunnitelman käsittämälle alueelle vahvistettu tai hyväksytty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava, ja onko kaava yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa.
- muuttaako kaupunki kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia.
- onko kaupungilla huomauttamista suoja-alueiden leveyteen (20 m ajoratojen keskiviivasta ulospäin) ja niiden aiheuttamiin rakennusrajoituksiin.
- sisällyttääkö kaupunki tiesuunnitelman mukaiset maanteiden suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan.
- onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin.
- siirtääkö, suojaako tai poistaako kaupunki omistamansa laitteet siten, ettei niistä ole haittaa tien tekemiseen.

Yksikön päällikkö, suunnittelu



Maarit Saari

Projektipäällikkö



Jaakko Kuha

LIITTEET

Tiesuunnitelma-asiakirjat  
KuulutusmalliTIEDOKSI  
(Sähköpostilla)Saari Maarit  
Kuha Jaakko  
Rajala Merja  
Varis Mervi  
Lundberg Arja  
Tuunanen Mari

Kuha Jaakko



26.4.2017

## Kuulutusmalli

Tiesuunnitelma Maantien 140 parantaminen maanteiden 146 ja 11667 liittymän kohdalla, Järvenpää, pidetään yleisesti nähtävänä 30 päivää pvm - pvm välisen ajan paikka (maantielaki 27 §).

Suunnitelmaan on mahdollista tutustua suunnitelman nähtävänäoloaikana yllämainitussa paikassa.

Kiinteistön omistajilla ja muilla asianosaisilla sekä niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma saattaa vaikuttaa, on mahdollisuus muistutusten tekemiseen suunnitelmasta. Muistutukset on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä (maantielaki 27 §).

(Todistus nähtävänäoloajasta)

*Kuulutuksen lasku tulee osoittaa Uudenmaan ELY-keskukselle (laskutusosoite alla) ja seuraavin viitetiedoin:*

**Työn nimi: "Kuulutus Maantien 140 parantaminen maanteiden 146 ja 11667 liittymän kohdalla, Järvenpää, tiesuunnitelma nähtävillä, sop. nro 1T4871-10" sekä käsittelijäksi L/Arja Lundberg.**

**Laskuissa tulee olla selväsi edellä mainittu viitetiedot ja laskun liitteenä tulee olla kopio kuulutuksesta.** Muussa tapauksessa lasku palautetaan laskuttajalle.

Verkkolaskutusosoite: OVT-tunnus 0037229696211113

Y-tunnus: 2296962-1, ALV-tunnus FI22969621

Verkkolaskuoperaattorin OpusCapita Group Oy:n välittäjä-tunnus:  
003710948874. p. 020 538 8500

