

LUOVUTUSKIRJA

LUOVUTTAJA Suomen Valtio / Liikennevirasto,
PL 33
00521 HELSINKI

**LUOVUTUKSEN
SAAJA** Järvenpään kaupunki, 0126541-4
PL 41
04401 JÄRVENPÄÄ

LUOVUTUKSEN KOHDE

Määräala n. 9800 m² lunastusyksiköstä 186-871-1-2.
Määräala on rajattu liitekarttaan ja käsittää Haarajoen aseman paikoitusalueita.

KAUPPAHINTA

Luovutus on vastikkeeton.

Luovutuksesta on sovittu Järvenpään kaupungin ja Ratahallintokeskuksen välisessä 21.3.2005 allekirjoitetussa sopimuksessa Haarajoen aseman ja sen katu- ja kevyen liikenteen yhteyksien rakentamisesta ja kunnossapidosta.

MUUT EHDOT

Oikeuksien siirtyminen

Omistus- ja hallintaoikeus luovutuksen kohteeseen siirtyvät saajalle luovutuskirjan allekirjoituksin.

Vastuu maksuista

Luovuttaja vastaa kaikista määräalaan liittyvistä veroista ja maksuista siihen saakka kunnes omistusoikeus siirtyy saajalle, sen jälkeen niistä vastaa saaja.

Luovutuksen saaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista.

Rasitukset

Lunastusyksikköön 186-871-1-2 ei kohdistu xx.xx.xxxx päivätyn rasitustodistuksen mukaan lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia

Rasitteet ja käyttöoikeuden rajoitukset

Lunastusyksikköön 186-871-1-2 kohdistuvat xx.xx.xxxx päivätyn kiinteistörekisteriotteen mukaiset rasitteet kohdistuvat nyt luovutettavan määräalan alueeseen.

Maaperä

Luovuttaja vastaa määrääalan maaperän puhtaudesta.

Irtain omaisuus

Tämä luovutus ei sisällä irtainta omaisuutta eikä sen myynnistä ole luovutuksen yhteydessä tehty eri sopimustakaan.

Tätä luovutuskirjaa on laadittu kolme samasanaista kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi kaupanvahvistajalle

Allekirjoitukset

Kaupanvahvistajan todistus