

KAUPPAKIRJA

Myyjä	OP-Kiinteistökeskus Uusimaa Oy, Sibeliuksenkatu 17 A 04400 JÄRVENPÄÄ
Ostaja	Järvenpään kaupunki, 0126541-4 PL 41 04401 JÄRVENPÄÄ

Kaupan kohde

Järvenpään kaupungissa sijaitseva kiinteistö 186-1-141-1.
Kaupan kohde on kokonaisuudessaan voimassa olevan asemakaavan mukaista Postikadun katualuetta.

Kiinteistön 186-1-141-1 pinta-ala on 20 m².

Kauppahinta

Kauppahinta on tuhatkuusisataa (1.600) euroa.

Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan kaupantekotilaisuudessa ja kuitataan maksetuksi tämän kauppakirjan allekirjoituksin

Muut ehdot

Oikeuksien siirtyminen

Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyvät ostajalle kauppakirjan allekirjoituksin.

Vastuu maksuista

Myyjä vastaa kaikista kiinteistöön 186-1-141-1 liittyvistä veroista ja maksuista siihen saakka kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle, sen jälkeen niistä vastaa ostaja.

Rasitukset

Kiinteistöön 186-1-141-1 ei kohdistu xx.xx.xxxx päivätyn rasitustodistuksen mukaan lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia

Rasitteet ja käyttöoikeuden rajoitukset

Kiinteistöön 186-1-141-1 ei kohdistu xx.xx.xxxx päivätyn kiinteistörekisteriotteen mukaan rasitteita tai käyttöoikeuden rajoituksia.

Irtain omaisuus

Tämä kauppa ei sisällä irtainta omaisuutta eikä sen myynnistä ole kaupan yhteydessä tehty eri sopimustakaan.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samasanaista kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi kaupanvahvistajalle

Allekirjoitukset

Kaupanvahvistajan todistus