

KAUPPAKIRJA

Myyjä

Grigori Taussin, ht, perikunta:

Maire Puranen, ht, Wallininkatu 7 C, 00530 Helsinki

Kerttu Paakkanen, ht, Naurispolku 1, 13600 Hämeenlinna

Aino Tiainen, ht, Kasperinkuja 15 B 34, 00840 Helsinki

Irja Kivimäki, ht, Piispantie 4 F 28, 00370 Helsinki

Pirkko Hakkarainen, ht. Terveystie 12 C 17, 00730 Helsinki

Heli Brännkärr, ht. Sörbomsvägen 12, SE-73061 Virsbo, Sverige

Veikko Taussin, ht, perikunta:

Maire Puranen, ht, Wallininkatu 7 C, 00530 Helsinki

Kerttu Paakkanen, ht, Naurispolku 1, 13600 Hämeenlinna

Aino Tiainen, ht, Kasperinkuja 15 B 34, 00840 Helsinki

Irja Kivimäki, ht, Piispantie 4 F 28, 00370 Helsinki

Pirkko Hakkarainen, ht. Terveystie 12 C 17, 00730

Helsinki

Heli Brännkärr, ht. Sörbomsvägen 12, SE-73061 Virsbo, Sverige

Erkki Tauschin, ht. perikunta:

Tuija Tauschi, ht. Loutinkatu 51, 04400

Järvenpää

Riku Tauschi, ht. Loutinkatu 51, 04400

Järvenpää

Ostaja

Järvenpään kaupunki, **0126541-4**

PL 41

04401 JÄRVENPÄÄ

Kaupan kohde

Järvenpään kaupungissa sijaitseva kiinteistö 186-401-1-1575.

Kiinteistö on kokonaisuudessaan voimassa olevan asemakaavan mukaista Alankotien katualuetta.

Kiinteistön 186-401-1-1575 laskennallinen pinta-ala on 108 m².

Kauppahinta

Kauppahinta on kolmesataaseitsemänkymmentäkahdeksan (378) euroa.

Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan kaupantekotilaisuudessa ja kuitataan maksetuksi tämän kauppakirjan allekirjoituksin

Muut ehdot

Oikeuksien siirtyminen

Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyvät ostajalle kauppakirjan allekirjoituksin.

Vastuu maksuista

Myyjä vastaa kaikista kiinteistöön 186-401-1-1575 liittyvistä veroista ja maksuista siihen saakka kunnes omistusoikeus siirtyy ostajalle, sen jälkeen niistä vastaa ostaja.

Rasitukset

Kiinteistöön 186-401-1-1575 ei kohdistu xx.xx.xxxx päivätyn rasitustodistuksen mukaan mitään lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia

Rasitteet ja käyttöoikeuden rajoitukset

Kiinteistöön 186-401-1-1575 kohdistuu xx.xx.xxxx päivätyn kiinteistörekisteriotteen mukaiset rasitteet.

Irtain omaisuus

Tämä kauppa ei sisällä irtainta omaisuutta eikä sen myynnistä ole kaupan yhteydessä tehty eri sopimustakaan.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samasanaista kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi kaupanvahvistajalle

Allekirjoitukset

Kaupanvahvistajan todistus