



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.04.2019, klo 17:30 - 20:45

Paikka Järvenpään Yhteiskoulu, moduulikoulu, Urheilukatu 8

Käsitellyt asiat

§ 15 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

§ 16 Ilmoitusasiat

§ 17 Saunakallion päiväkotihanke



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Satu Tuominen, puheenjohtaja
Ari Alapartanen
Takala Jouni (varajäsen Luukkanen)
Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Heli Anttila
Jenni Marttinen
Mikko Laakkonen
Ville Mustonen (varajäsen Kamunen)
Pasi Boehm
Peter Hagman
Petri Ovaska
Sonja Hällfors
Suvi Pohjonen
Tiia Östberg

Muut saapuvilla olleet

Marju Taurula, esittelijä, palvelualuejohtaja, sihteeri
Venla Lehtosalo, nuorisovaltuuston jäsen
Arttu Honkanen (varajäsen Östberg), nuorisovaltuuston jäsen
Tiia Lintula, saapui 17:45
Mikko Mäkelä, varhaiskasvatusjohtaja
Antti Nikkanen, Mestaritoiminta Oy, investointi- ja kehityspäällikkö, saapui 18:15,
poistui 20:05

Poissa

Helinä Perttu, hallituksen puheenjohtaja
Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Satu Tuominen
Puheenjohtaja

Marju Taurula, esittelijä
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Ehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Murtohare

Iltahouluasiat

- Järvenpään Yhteiskoulun moduulikoulun esittely
 - vs. rehtori Jaana Palviainen
- Varhaiskasvatussuunnitelman päivitys
 - varhaiskasvatusjohtaja esittelee, esittelyaineisto extranetissa
- Harjulan uusi koulu ja päiväkotii
 - osallisuussuunnitelman kyselyjen ja työpajojen tulosten esittelyä
 - hankeeseen valmistelutilanteen esittelyä
 - Aineisto extranetissa

Ilmoitusasiat

- Opetus- ja kulttuuriministeriö
 - Päätös (OKM/17/520/2019) erityisavustuksen myöntämisestä 5-vuotiaiden maksuttoman 20 viikkotunnin varhaiskasvatuksen kokeiluun vuosina 2019-2020 yhteensä 160 000 euroa.
- Oppilaskuljetuksen hankinta sopimuskaudelle 2019-2021
 - Perusopetuslain mukaisten oppilaskuljetuspalvelun hankinnan kilpailutus sopimuskaudelle 2019-2021 on käynnissä. Hankinta tuodaan lautakunnan päätettäväksi 7.5.2019
- Opetushallitus
 - Päätös (2.4.2019 76/2858/2018) valtionavustuksen myöntämisestä: Vieraskieli haltuun alkuopetuksessa yhteensä 25.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Lasten ja nuorten lautakunta, § 58, 20.11.2018

Kaupunginhallitus, § 12, 21.01.2019

Opetus- ja kasvatustalokunta, § 17, 09.04.2019

§ 17

Saunakallion päiväkotihanke

JARDno-2018-3888

Lasten ja nuorten lautakunta, 20.11.2018, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Mäkelä

mikko.makela@jarvenpaa.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Tausta ja tarve

Saunakallion moduulipäiväkoti korvaa Jampan elokuussa 2018 käytöstä poistuneen päiväkodin, jonka toiminta toteutuu tällä hetkellä väistötiloissa useassa eri osoitteessa. Päiväkoti on osa Järvenpään pysyvää palveluverkkoa ja se sisältyy syksyllä 2018 päätöksentekoon tulevaan päiväkotiverkkoselvitykseen.

Laajuus

Saunakallion päiväkotia on suunniteltu viidelle ryhmälle eli 120 lapselle, joskin lasten kokonaismäärää saattaa laskea alle kolmevuotiaiden osuuden kasvaessa. Rakennuksen hyötypinta-ala on 1 065 m² ja bruttoala 1 200 m².

Kustannustaso

Päiväkodin kustannusarvio on alustavan arvion mukaan 3,5 - 4 miljoonaa euroa. Kustannusarvio tarkentuu, kun valmistelussa oleva väistötilojen puitesopimuskilpailutus on ratkennut. Kustannusarvioon vaikuttaa myös hankkeen toteutustapa yksi- tai kaksikerroksisena.

Pedagoginen ja kaupunkikehityksellinen visio

Saunakallion moduulipäiväkoti tarjoaa lapsille turvalliset ja terveet tilat, joissa voidaan toteuttaa uuden varhaiskasvatussuunnitelman mukaista toimintaa. Tilaratkaisuissa korostuu oppimisympäristön monikäyttöisyys ja lapsilähtöisyys sekä mahdollisuudet toteuttaa pienryhmätoimintaa. Oppimisympäristön suunnittelussa huomioidaan lasten osallisuuden toteutuminen sekä perheiden mahdollisuudet osallistua ja vaikuttaa päiväkodin toimintaan.

Aikataulu

Tavoitteena on, että Saunakallion moduulipäiväkoti otetaan käyttöön elokuussa 2019 ja samassa yhteydessä voidaan luopua väistötiloista, joihin päiväkotia Jampan nykyinen toiminta on sijoitettu.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Lasten ja nuorten lautakunta päättää:

- hyväksyä omalta osaltaan edellä esitetyt hankkeen tavoitteet, pedagogiset lähtökohdat ja hankkeen koon lähtökohtana hankkeen jatkovalmistelulle.
- esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä hankkeen ja lisätä hankkeen investointiohjelmaan sekä tekemään tarvittavat talousarviovaraukset

Päätös

Hyväksyttiin

Kaupunginhallitus, 21.01.2019, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Mäkelä

Hankkeen tausta

Saunakallion moduulipäiväkoti korvaa Jampan elokuussa 2018 käytöstä poistuneen päiväkodin, jonka toiminta toteutuu tällä hetkellä väistötiloissa useassa eri osoitteessa. Päiväkoti on osa Järvenpään pysyvää palveluverkkoa ja se sisältyy syksyllä 2018 hyväksytyyn (KV 10.12.2018 § 103) palveluverkkosuunnitelmaan ja investointiohjelmaan.

Saunakallion päiväkotia on suunniteltu viidelle ryhmälle eli 120 lapselle, joskin lasten kokonaismäärää saattaa laskea alle kolmevuotiaiden osuuden kasvaessa. Rakennuksen hyötypinta-ala on 1 065 m² ja bruttoala 1 200 m².

Kustannustaso

Päiväkodin kustannusarvio on n. 3,5 miljoonaa euroa. Kustannustaso vastaa Järvenpään kaupungin investointiohjelmaa ja palveluverkkosuunnitelmaa 2019-2028



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

esitettyä kustannustasoa (KV 10.12.2018 § 103). Kustannusarvio tarkentuu, kun Mestaritoiminta on kilpailuttanut päiväkotihankinnan.

Tontinkäyttösuunnittelun yhteydessä on tullut alkuperäisen päiväkodin aidatun pihalueen lisäksi esiin tarve pysäköintialueen muutostöille sekä koulun pyörätelineiden siirrolle. Näihin töihin tarvitaan alkuperäisessä kustannusarviossa pihatöille varatun noin 200 000 euron lisäksi noin 100 000 euroa, joka pyritään kattamaan Mestaritoiminnan vuoden 2019 investointivarouksista.

Pedagoginen ja kaupunkikehityksellinen visio

Saunakallion moduulipäiväkoti tarjoaa lapsille turvalliset ja terveet tilat, joissa voidaan toteuttaa uuden varhaiskasvatussuunnitelman mukaista toimintaa. Tilaratkaisuissa korostuu oppimisympäristön monikäyttöisyys ja lapsilähtöisyys sekä mahdollisuudet toteuttaa pienryhmätoimintaa. Oppimisympäristön suunnittelussa huomioidaan lasten osallisuuden toteutuminen sekä perheiden mahdollisuudet osallistua ja vaikuttaa päiväkodin toimintaan. Lasten ja huoltajien sekä alueen muiden toimijoiden näkemyksiä päiväkodin suunnitteluun kartoitetaan kevään 2019 aikana osallistavissa tilaisuuksissa.

Tilojen suunnittelussa huomioidaan myös ilta- ja viikonloppukäytön mahdollisuudet niin, että tilat olisivat mahdollisimman tehokkaasti kaupunkilaisten käytössä.

Aikataulu

Tavoitteena on, että päiväkodin hankinnan edellyttämä puitesopimuksen minikilpailutus voidaan käynnistää välittömästi. Rakennuksen suunnittelu, tarvittavien viranomaislupien sekä rakentamisen valmistelu kestää arviolta maaliskuun loppuun. Rakentaminen on tarkoitus aloittaa huhtikuussa ja uusi päiväkotitoiminta ottaa käyttöön mahdollisuuksien mukaan elokuussa 2019. Tarkempi käyttöönottoajankohta selviää, kun minikilpailutus on tehty ja hankkeen valmistelu on edennyt riittävän pitkälle. Käyttöönoton jälkeen voidaan luopua väistötiloista, joihin päiväkotitoiminta nykyinen toiminta on sijoitettu.

Asiaa on käsitelty edellisen kerran Lasten ja nuorten lautakunnassa 20.11.2018.

Liitteenä (liite 1.) Mestaritoiminta Oy:n laatima esitys päiväkotihankinnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. Antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuudet kilpailuttaa Saunakallion päiväkotihankinnan alkuvuodesta 2019.
2. Antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuudet toteuttaa hankinnan yhteistyössä käyttäjien kanssa ja allekirjoittaa hankintasopimuksen sillä ehdolla, että hankinnan kokonaisarvo ei ylitä investointiohjelmassa hyväksyttyä kustannustasoa 3,5 miljoonaa euroa alv 0%.

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin.

Opetus- ja kasvatustalokunta, 09.04.2019, § 17

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Mäkelä

Saunakallion moduulipäiväkoti korvaa Jampan elokuussa 2018 käytöstä poistuneen päiväkodin, jonka toiminta toteutuu tällä hetkellä väistötiloissa useassa eri osoitteessa. Päiväkoti on osa Järvenpään pysyvää palveluverkkoa ja se sisältyy syksyllä 2018 hyväksytyyn (KV 10.12.2018 § 103) palveluverkkosuunnitelmaan ja investointiohjelmaan.

Päiväkotia on suunniteltu viidelle ryhmälle ja rakennuksen hyötypinta- ala on 1 065 m² ja bruttoala 1 200 m².

Päiväkodin sijoittumista Saunakallion koulun tontille on käsitelty yhteistyössä varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja kaupunkikehityksen kanssa. Sijoittelussa on huomioitu tarkoituksenmukaisuus päiväkodin toiminnan kannalta, koulun toiminta sekä Jampan alueen muu kehittäminen. Tilojen suunnittelussa huomioidaan myös ilta- ja viikonloppukäytön mahdollisuudet niin, että tilat olisivat mahdollisimman tehokkaasti kaupunkilaisten käytössä.

Lasten ja nuorten lautakunta on käsitellyt asiaa 20.11.2018 ja hyväksynyt omalta osaltaan hankkeen tavoitteet, pedagogiset lähtökohdat ja hankkeen koon lähtökohdana hankkeen jatkovalmistelulle.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa 21.1.2019 ja antanut Mestaritoiminta Oy:lle valtuudet kilpailuttaa Saunakallion päiväkotihankinnan alkuvuodesta 2019. Lisäksi kaupunginhallitus antoi Mestaritoiminta Oy:lle valtuudet toteuttaa hankinnan yhteistyössä käyttäjien kanssa sillä ehdolla, että hankinnan kokonaisarvo ei ylitä investointiohjelmassa hyväksyttyä kustannustasoa 3,5 miljoonaa euroa alv 0 %.

Kilpailutuksen jälkeen hankkeen toteuttajaksi on valittu Teijotalot Oy, jonka kanssa on aloitettu toteutus suunnittelu 18.3.2019. Rakennushanke tullaan toteuttamaan annetun kustannusraamin puitteissa.

Rakennuksen suunnittelu ja rakentamisen valmistelu kestää arviolta kesäkuun loppuun. Rakentaminen maansiirto- perustamistöiden osalta on tarkoitus aloittaa heinäkuussa ja moduulien (varsinaisen rakennuksen) asennustyöt elo-syyskuussa. Uusi päiväkotitoiminta ottaa käyttöön mahdollisuuksien mukaan syyskuun lopussa 2019. Suunniteltu aikataulu edellyttää, että tarvittavat viranomaisluvut saadaan riittävän ajoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää merkitä tiedoksi Saunakallion uuden moduulipäiväkotihankkeen toteuttamisen ja rakentamisen aikataulun.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§15, §16, §17

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).