



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Aika 11.12.2017, klo 16:05 - 19:26

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsitellyt asiat

- § 78 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 79 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 80 Järvenpään kaupungin kotouttamisohjelma 2018-2021**
- § 81 Järvenpään kaupungin aterialiiketoiminnan siirtäminen Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:lle apporttiluovutuksena**
- § 82 Vuoden 2017 talousarvion muutokset**
- § 83 Lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta.**
- § 84 Omavelkainen takaus Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle Mittarikatu 6 ja Välskärinkatu 25 asuntohankkeen rahoittamiseksi**
- § 85 Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin toimittaminen**

Lisäpykälät

- § 86 Rita Kostama ja 25 valtuutettua, Valtuustoaloite paperittomien terveydenhuollon laajentamisesta**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Mika Gilan, 1. varapuheenjohtaja, saapui 16:11
Tero Rantanen, 2. varapuheenjohtaja, poistui 19:23
Antti Heikkilä
Arto Luukkanen
Emmi Mäkinen
Heini Liimatainen
Helinä Perttu
Henry Berg
Jarno Hautamäki
Jenni Marttinen
Kaija Tuuri
Kaisa Saarikorpi
Katri Kuusikallio
Lassi Markkanen
Liina-Lyydia Jämsä
Markku Tenhunen
Marko Larjanne, saapui 16:39
Mikko Laakkonen
Mikko Päivinen, poistui 19:23
Mikko Taavitsainen
Mikko Vesterinen
Mimmi Asikainen
Olli Kamunen, poistui 19:23
Ossi Kaminen
Ossi Vähäsarja
Pekka A. Heikkinen
Pekka Luuk
Pepe Makkonen
Peter Hagman
Peter Osipow
Petri Graeffe
Pirjo Komulainen
Rita Kostama
Sanna-Maria Riikonen
Satu Haaparanta
Seppo Heino
Suvi Pohjonen
Tarja Edry
Tomi Passi
Tuija Kuusisto
Ulla-Mari Karhu
Viljo Smed
Petri Ovaska
Sari Turunen, varajäsen (Repo), saapui 16:08
Riikka Juuma, varajäsen (Lintula)
Riikka Reina, varajäsen (Anttila)
Lasse Puttonen, varajäsen (Tuominen) , poistui 18:12
Laura Virkkunen, varajäsen (Vainikka), saapui 16:46
Hilppa Loikkanen, varajäsen (Hanna Graeffe)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Willem van Schevikhoven, varajäsen (Raejärvi)
Satu Tuominen, saapui 18:12

Muut saapuvilla olleet

Petja Harakka, kaupunginlakimies, sihteeri
Anju Asunta, viestintäpäällikkö, saapui 16:08
Aino Lampinen, nuorisovaltuuston puheenjohtaja, saapui 16:07
Päivi Autere, henkilöstöjohtaja, saapui 16:05
Marju Taurula, palvelualuejohtaja, saapui 16:05, poistui 19:26
Antti Peltola, talous- ja hallintojohtaja, poistui 19:26
Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja
Kristiina Kariniemi-Örmälä, terveyden edistämisen johtaja, saapui 16:57
Jari Lausvaara, koulutusjohtaja, koulutusjohtaja, saapui 16:25, poistui 17:31
Arja Loima, maahanmuuttotyön erityisasiantuntija, maahanmuuttotyön erityisasiantuntija, saapui 16:25, poistui 17:31
Pentti Laari, tietohallintopäällikkö, tietohallintopäällikkö, saapui 16:25, poistui 18:50
Jukka Kuusela, Ristiinan aluejohtokunnan varajäsen, Asiakirjahallinnon asiantuntija, saapui 16:05, poistui 16:34
Sampo Perttula, kaavoitusjohtaja, saapui 18:02, poistui 19:06

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Petja Harakka
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

§ 78

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että suoritettussa nimenhuudossa paikalla oli 49 valtuutettua, joista 43 oli varsinaisia valtuutettuja ja 6 varajärjestyksessä kokoukseen kutsuttua varavaltuutettua, 2 poissa.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

§ 79

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 89 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kulloinkin tähän tehtävään valittua henkilöä, jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päättä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastajia valittaessa on valtuustossa noudatettu tapaa, että kaksi valtuutettua vuorollaan aakkosjärjestyksessä valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi kuitenkin siten, etteivät he ole samasta valtuustoryhmästä.

Pöytäkirja lähetetään kaupungin asianhallintajärjestelmän kautta sähköisesti pöytäkirjan tarkastajille tarkastettavaksi viestin ohjeiden mukaisesti.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 19.12.2017 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Antti Heikkilän ja Katri Kuusikallion.
(Varalle valtuutetut Tomi Passi ja Mikko Päivinen).

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 145, 20.11.2017
Kaupunginvaltuusto, § 80, 11.12.2017

§ 80

Järvenpään kaupungin kotouttamisohjelma 2018-2021

JARDno-2017-1833

Kaupunginhallitus, 20.11.2017, § 145

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Lausvaara, Arja Loima

Liitteet

1 Koto-ohjelma 2018-2021

Laki kotoutumisen edistämisestä, (1386/2010) on tullut voimaan 1.9.2011. Kotouttamisohjelma tulee kotoutumislain 32 §:n mukaan hyväksyä kunnanvaltuustossa ja tarkistaa vähintään kerran neljässä vuodessa. Järvenpään kaupungin kotouttamisohjelma on hyväksytty ensimmäisen kerran vuonna 2002 ja sitä on päivitetty vuosina 2003, 2007, 2012 ja 2014.

Kotoutumislain mukaan maahanmuuttajien kotoutumisen kehittämisessä, suunnittelussa ja seurannassa kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu. Kunnan on laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma. Kunta vastaa kotouttamisohjelman toimeenpanosta, kehittämisestä sekä seurannasta. Kotoutumista edistäviä toimenpiteitä ja palveluja järjestetään osana kunnallisia palveluja, työ- ja elinkeinohallinnon palveluina sekä muuna monialaisena yhteistyönä. Maahanmuuttajien kotoutumisessa kunta ja TE-toimisto ovat keskeisimmät vastuunkantajat.

Kotouttamistyö kuuluu osaksi kaikkia palveluja ja kotouttamispalvelut toteutetaan mahdollisimman pitkälle osana peruspalveluita. Tarvittaessa järjestetään erillispalveluja. Järvenpäässä kotouttamisen prosessin omistajuus on sijoitettu Koulutus- ja ohjauspalveluihin. Päävastuu prosessista kuuluu koulutusjohtajalle ja hänen apunaan toimii maahanmuuttajatyön erityisasiantuntija. Kotouttamistyön valvonta- ja toimeenpanovastuu on kotouttamistyön johtoryhmällä kaupungin johtoryhmän alaisuudessa. Jäseninä toimivat keskeisten avainalueiden asiakkuusjohtajia tai palvelupäälliköitä. Jäsenille nimetään varajäsenet. Lisäksi työryhmään pyydetään asiantuntijajäseneksi Tukea ja tekoja- verkoston edustaja.

Valmisteilla olevat maakunta- ja sosiaali- ja terveydenhuolto- sekä aluekehitys- ja kasvupalvelu-uudistukset tulevat toteutuessaan merkitsemään muutoksia kunnan, maakunnan ja valtion välisessä työnjaossa. Hallituksen esityksessä uudeksi kotouttamislainsiksi kunnat säilyvät edelleen keskeisinä kotouttamisen toimijoina ja kunnilla on jatkossakin yleisvelvoite vastata kunnan maahanmuuttaja-asukkaiden kotoutumista edistävien palveluiden suunnittelusta, kehittämisestä ja järjestämisestä kuntatasolla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kotouttamisohjelma vuosille 2018–2021 on valmisteltu monialaisena yhteistyönä. Työtä on ohjannut kotouttamistyön ohjausryhmä. Luonnos ohjelmaksi on liitteenä. Järvenpään kotouttamisohjelmassa kuvataan

- kehittämistyön näkökulmat ja strategiset tavoitteet ohjelmakaudella
- kotoutumistyön keskeiset tavoitteet maahanmuuttaja- ja peruspalveluissa
- suunnitelma osallisuuden ja hyvien väestösuhteiden edistämisestä
- keskeiset talousarviovaikutukset

Ohjelmakaudella painopisteenä ovat maahanmuuttajatoimisto Verson toiminnan edelleen vahvistaminen, vuonna 2016 kuntapaikoille vastaanotettujen kansainvälistä suojelua saavien kotouttamistoimenpiteet, omaehtoisen koulutuksen varmistaminen seudullisena yhteistyönä, työvalmennuksen/työpaikkaohjauksen kehittäminen osana työllistymistoimenpiteitä, laajojen terveydenhuollon palveluiden tarjoaminen paperittomille raskaana oleville naisille ja neuvolaikäisille lapsille kuten kuntalaisille, kansainvälistä suojelua saavien vuosittainen viidentoista henkilön kiintiö sekä osallisuuden ja hyvien väestösuhteiden edistäminen.

Ohjelma otetaan huomioon kuntalain (365/1995) 65§ mukaista talousarvioita ja -suunnitelmaa laadittaessa (Laki kotoutumisen edistämisestä 1386/2010, 32§).

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Järvenpään kotouttamisohjelman 2018–2021.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän ehdotuksen mukaan teknisin korjauksin siten, että poistetaan kuva 1 sivulta 9.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 80

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Lausvaara, Arja Loima
jari.lausvaara@jarvenpaa.fi
koulutusjohtaja

Liitteet

1 Koto-ohjelma 2018-2021 KH 20.11.2017 päätöksen edellyttämät muutokset tehty

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Järvenpään kotouttamisohjelman 2018–2021.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Käsittely:

Arto Luukkanen (PS) ehdotti Mikko Taavitsaisen ja Laura Virkkusen (PS) kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusehdotus, puheenvuorot rajataan koskemaan asian palauttamista.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, asiasta oli äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuudolla.

Äänestys 1

JAA = käsittelyn jatkaminen

EI = asian palauttaminen valmisteluun

TYHJÄÄ

Äänin 44 JAA -ääntä, 7 EI -ääntä, valtuusto päätti jatkaa asian käsittelyä.

Käsittelyn kuluessa Arto Luukkanen (PS) teki Laura Virkkusen (PS) kannattamana muutosehdotuksen, jonka mukaan Järvenpään kaupungin kotouttamisohjelmasta 2018 -2021 tulee poistaa seuraavat kohdat:

- sivu 6, rasismi -otsikon alla kappaleen viimeinen lause "Myös eriarvoisuuteen johtavia yhteiskunnallisia rakenteita tai toimintatapoja voidaan kutsua rasistisiksi."
- sivu 10, ylimmän kappaleen seuraava kohta: "Viimeisen kahden vuoden aikana esillä ollut pakolaiskriisi ja kohonneet turvapaikanhakijamäärät ovat saaneet rasismiin nostamaan päätään. Jokaisella tuntuu olevan tietoa ja oikeus sanoa tänne tulleiden ihmisten luonteesta, ominaisuuksista ja aikomuksista mitä tahansa, mikä ei voi olla vaikuttamatta yleiseen ilmapiiriin."
- sivu 22, otsikon Nuorisotyö alla toisen kappaleen ensimmäinen lause: "Järvenpään nuorisotila on julistautunut syrjinnästä ja vihapuheesta vapaaksi alueeksi. Vihapuheen tunnistaminen ja siihen puuttuminen edistävät turvallista ilmapiiriä ja yhdenvertaisuutta."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuudolla.

Äänestys 2



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

JAA = pohjaehdotus

EI = muutosehdotus (Arto Luukkanen)

TYHJÄÄ

Äänin 43 JAA -ääntä, 8 EI -ääntä, valtuusto hyväksyi pohjaehdotuksen.

Äänestykset

JAA = käsittelyn jatkaminen EI = asian palauttaminen valmisteluun (Arto Luukkasen palautusehdotus) TYHJÄÄ

Jaa

Tuija Kuusisto
Peter Osipow
Jenni Marttinen
Mika Gilan
Petri Graeffe
Pepe Makkonen
Mimmi Asikainen
Mikko Laakkonen
Eemeli Peltonen
Viljo Smed
Ossi Kaminen
Mikko Vesterinen
Willem van Schevikhoven
Jarno Hautamäki
Heini Liimatainen
Suvi Pohjonen
Kaisa Saarikorpi
Helinä Perttu
Tomi Passi
Petri Ovaska
Lassi Markkanen
Pirjo Komulainen
Emmi Mäkinen
Marko Larjanne
Ulla-Mari Karhu
Katri Kuusikallio
Sanna-Maria Riikonen
Pekka Luuk
Rita Kostama
Kaija Tuuri
Antti Heikkilä
Ossi Vähäsarja
Satu Haaparanta
Riikka Reina
Mikko Päivinen
Tarja Edry
Tero Rantanen
Hilppa Loikkanen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Liina-Lyydia Jämsä
Olli Kamunen
Pekka A. Heikkinen
Riikka Juuma
Henry Berg
Sari Turunen

Ei

Markku Tenhunen
Laura Virkkunen
Arto Luukkanen
Peter Hagman
Lasse Puttonen
Mikko Taavitsainen
Seppo Heino

JAA = pohjaehdotus Ei = muutosehdotus (Arto Luukkanen) TYHJÄÄ

Jaa

Mika Gilan
Lassi Markkanen
Pirjo Komulainen
Ossi Kaminen
Tuija Kuusisto
Peter Osipow
Heini Liimatainen
Jarno Hautamäki
Tero Rantanen
Ulla-Mari Karhu
Kaisa Saarikorpi
Kaija Tuuri
Mimmi Asikainen
Mikko Päivinen
Liina-Lyydia Jämsä
Suvi Pohjonen
Viljo Smed
Mikko Laakkonen
Olli Kamunen
Eemeli Peltonen
Riikka Reina
Hilppa Loikkanen
Helinä Perttu
Pepe Makkonen
Willem van Schevikhoven
Petri Graeffe
Satu Haaparanta
Emmi Mäkinen
Ossi Vähäsarja
Katri Kuusikallio
Riikka Juuma
Jenni Marttinen
Mikko Vesterinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Rita Kostama
Petri Ovaska
Pekka Luuk
Pekka A. Heikkinen
Tarja Edry
Tomi Passi
Marko Larjanne
Antti Heikkilä
Henry Berg
Sari Turunen
Ei
Peter Hagman
Mikko Taavitsainen
Laura Virkkunen
Lasse Puttonen
Arto Luukkanen
Markku Tenhunen
Sanna-Maria Riikonen
Seppo Heino

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä pohjaehdotuksen äänin 43 JAA -ääntä, 8 EI -ääntä.

Tiedoksi

Siva palvelualuejohtaja, koulutusjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 153, 27.11.2017
Kaupunginvaltuusto, § 81, 11.12.2017

§ 81

Järvenpään kaupungin aterialiiketoiminnan siirtäminen Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:lle apporttiluovutuksena

JARDno-2017-1886

Kaupunginhallitus, 27.11.2017, § 153

Valmistelijat / lisätiedot:
Petja Harakka
petja.harakka@jarvenpaa.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Apporttiomaisuuden Luovutuskirja aterialiiketoiminta

Konsernipalvelut

Taustaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 30.1.2017 § 3 Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:n perustamisen. Kokouksessaan 22.5.2017 § 42 kaupunginvaltuusto hyväksyi allianssisopimuksen ja antoi kaupunginhallitukselle valtuudet tehdä siihen vähäisiä muutoksia. Lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi apporttiomaisuuden luovutuskirjan ja antoi kaupunginhallitukselle valtuudet tehdä siihen vähäisiä täsmennyksiä ja päättää apporttisiirron toteutusajankohdasta. Valmistelua on tämän jälkeen jatkettu ja aikataulullisena tavoitteena on, että Mestaritoiminta Oy:ltä siirtyvän siivousliiketoiminnan osalta palvelutuotanto päästään aloittamaan Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:ssä 1.1.2018. Aterialiiketoiminnan osalta palvelutuotanto aloitetaan Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:ssä 1.2.2018. Aterialiiketoiminnan siirtoajankohdan ollessa 31.1.2018 Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:hyn (myöhemmin myös "Yhtiö") siirtyvä henkilöstö on toimintaa aloitettaessa yksinomaan Avaintyönantajat AVAINTA ry:n työehtosopimuksen piirissä.

Liiketoimintasuunnitelma ja Allianssisopimuksen liitteiden valmistelu

Syksyn aikana on valmisteltu Yhtiön liiketoimintasuunnitelmaa, budjettia sekä selvitetty liiketoimintaan liittyviä verovaikutuksia. Luonnos Yhtiön tulevasta budjetista on liitteenä ja budjetin sekä allianssisopimuksen sekä sen liitteiden valmistelu jatkuu allianssin kehittämisvaiheen aikana. Allianssin kehittämisvaiheen aikana yhtiölle asetetaan konkreettiset kehittämistavoitteet.

Yhtiön toimintaan liittyvien verovaikutusten selvitys

Yhtiön toimintaan liittyviä verovaikutuksia on edelleen selvitetty syksyn aikana. KPMG on tehnyt tarkemman selvityksen ja sen mukaan arvioitu arvonlisäverovaikutus on palvelutuotannon sekä kiinteistöistä aiheutuvat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

menot huomioiden noin 0,23-0,26 Me. KPMG:n raportti selvityksestä on tausta-aineistona. Yhtiön toimintaan liittyviä verovaikutuksia on käsitelty kaupunginhallituksen iltakoulussa 21.11.2017 sekä talousjaostossa 22.11.2017.

Edellä mainituilta verovaikutuksilta on mahdollista välttyä toimintamallilla, jossa kaupunki toimii ikään kuin pitopalveluyrityksenä. Tässä toimintamallissa Yhtiö tilaisi elintarvikkeet ynnä muut kouluruokailun osalta kaupungin nimiin ja keskittyisi ruoan valmistamiseen, esille laittamiseen ja jakeluun. Tämä menettelytapa tulisi vielä varmistaa verottajalta, mikäli siihen joskus päädyttäisiin. Koska tavoitteena kuitenkin on, että Yhtiö toimii kilpailukykyisenä yrityksenä mahdollisimman neutraalisti, ei tähän menettelyyn ole perusteltua lähteä.

Apporttiluovutus

Järvenpään lainaopillisena neuvonantajana näiden järjestelyjen toteuttamisessa on Ernst & Young Oy ("EY"). Aterialiiketoiminnan arvonmääritys on päivitetty ja se on käyty läpi EY:n toimesta. Aterialiiketoiminnan arvo on noin 1,17 Me. Se on lähellä aikaisemmin suoritettua arvion tasoa (1,2 Me).

Koska apporttiluovutus toteutetaan 31.1.2018 klo 23.59, edellyttää se muutosta kaupungin vuoden 2018 talousarvioon. Talousarviomuutoksella ei ole rahoitusvaikutusta, koska apporttiluovutuksessa raha ei ns. liiku, vaan apporttiluovutuksen kohteena ovat aterialiiketoiminnan siirtohetken henkilöstö, sopimukset ja käyttöomaisuus ja vaihto-omaisuus.

Järvenpään kaupungin aterialiiketoiminnan siirtäminen Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:lle on suunniteltu tehtäväksi apporttiluovutuksena. Apporttiluovutuksen kohteena on kaupungin aterialiiketoiminta (so. ruoanvalmistus- ja jakelutoiminta sekä niihin liittyvä käyttöomaisuus, vaihto-omaisuus, -sopimukset ja henkilöstö).

Apporttiluovutuksen edellytyksenä on se, että Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy tulee suuntaamaan Järvenpään kaupungille maksullisen suunnatun osakeannin, jossa Järvenpään kaupunki oikeutetaan merkitsemään Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:n uusia osakkeita luovutettavan apporttiomaisuuden käyvän arvon osoittaman määrän. Järjestelyn edellytyksenä on myös se, että Järvenpään kaupunki ja Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy allekirjoittavat apporttiomaisuuden luovutuskirjan (liitteenä) ja tämä tulee molempia osapuolia sitovaksi.

Käsittely:

Päätettiin yksimielisesti korjata esittelytekstin väliotsikon *apporttiluovutus* toisen kappaleen ensimmäisestä lauseesta virheellinen vuosiluku 31.1.2017 -> 31.1.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

- se päättää hyväksyä vuoden 2018 talousarvion investointiosaan kohtaan osakkeet ja osuudet seuraavan muutoksen: +1,17 miljoonaa euroa
- päättää hyväksyä liitteen mukaisen apporttiomaisuuden luovutuskirjan ja valtuuttaa kaupunginjohtaja Erkki Kukkosen hyväksymään apporttiomaisuuden luovutuskirjaan tehtävät muutokset ja lisäykset sekä allekirjoittamaan luovutuskirjan kaupungin puolesta
- päättää valtuuttaa kaupunginjohtaja Erkki Kukkosen merkitsemään Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:n uusia osakkeita apporttiomaisuuden luovutusta vastaan kaupungin puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin tehdyllä korjauksella esittelytekstiin.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 81

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Peltola
antti.peltola@jarvenpaa.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Apporttiomaisuuden Luovutuskirja aterialiiketoiminta

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion investointiosaan kohtaan osakkeet ja osuudet seuraavan muutoksen: +1,17 miljoonaa euroa
- päättää hyväksyä liitteen mukaisen apporttiomaisuuden luovutuskirjan ja valtuuttaa kaupunginjohtaja Erkki Kukkosen hyväksymään apporttiomaisuuden luovutuskirjaan tehtävät muutokset ja lisäykset sekä allekirjoittamaan luovutuskirjan kaupungin puolesta
- päättää valtuuttaa kaupunginjohtaja Erkki Kukkosen merkitsemään Järvenpään ateria- ja siivouspalvelut Jatsi Oy:n uusia osakkeita apporttiomaisuuden luovutusta vastaan kaupungin puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Talouspalvelut, Jatsi Oy/toimitusjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 154, 27.11.2017
Kaupunginvaltuusto, § 82, 11.12.2017

§ 82

Vuoden 2017 talousarvion muutokset

JARDno-2017-680

Kaupunginhallitus, 27.11.2017, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Peltola
antti.peltola@jarvenpaa.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Talousarviomuutokset_20171127

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2017 talousarvion kokouksessaan 12.12.2016 § 72. Talousarviota on muutettu kolme kertaa: 30.1.2017 § 3, 27.2.2017 § 14 ja 28.8.2017 § 36.

Esittelytekstissä olevat muutokset on esitelty erikseen ja esityksen liitteessä muutoksen eurovaikutusta verrataan suhteessa voimassa olevaan talousarvioon.

KÄYTTÖTALOUS

Henkilöstön sivukulujen tarkennus

Talousarvion syöttöpohjissa käytetyt sivukuluprosentit poikkeavat vuoden 2017 todellisista sivukuluprosenteista. Talousarvion valmisteluvaiheessa prosenttierojen aiheuttama säästö jätettiin jakamatta palvelualueille, mutta huomiottiin kaupungin tuloslaskelmakustannuspaikalla. Osa poikkeamasta jaettiin palvelualueille kilpailukykyopimukseen liittyvän talousarviomuutoksen yhteydessä, mutta sivukulu-%:ien muutoksesta aiheutuvaa säästöä on edelleen kohdistamatta 431 000 euroja. Summa esitetään jaettavaksi palvelualueille liitteen mukaisesti. Uudelleen kohdistuksella ei ole kaupungin tasolla toimintakatevaikutusta.

Tilinpäätösennusteen mukaiset talousarviomuutokset

Konsernipalveluiden toimintakulut ja -tuotot ylittää talousarvion 28 500 euroa eli toimintakatteen arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintakulut ylittyvät, koska ravitsemispalveluissa on jouduttu käyttämään normaalia enemmän vuokratyövoimaa ja JUSTista syntyneet tilakulut ovat toteutuneet hieman budjetoitua suurempina. Em. kulujen ylitystä saadaan katettua osittain HR:n ja ravitsemispalveluiden henkilöstökuluista. Kuuma-henkilöstön siirtyminen Keravan palvelukseen keskellä vuotta vähentää tuottoja että kuluja. Edellä esitettyyn Konsernipalvelujen toimintatuottojen ylitykseen sisältyy iltapäiväkerhotoiminnan ateriamaksujen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

budjetointivirheestä aiheutuva 55 548 euron lisäys. Vastaava sisäinen kulu esitetään lisättäväksi **Lasten ja nuorten palvelualueelle**.

Kaupunkikehityksen toimintatuottojen ennustetaan ylittävän talousarvion 638 950 eurolla, johtuen odotettua suuremmista joukkoliikenteen tuista ja vuokratuotoista. Talousarviota laadittaessa varauduttiin Tanhuaspin myyntiin vuoden alussa ja HSL-lipputuesta luopumiseen, mistä johtuen em. erät eivät ole sisältyneet kaupunkikehityksen talousarvioon.

Toimintakulujen ennustetaan ylittävän 162 000 johtuen Tanhuaspin vastikekuluista ja rakennusvalvonnan palvelujen ostoista.

Lautakuntien esittämät talousarviomuutokset

Sosiaali- ja terveyslautakunta on **11.10.2017 § 20** esittänyt talousarvion muuttamista seuraavasti:

Erikoissairaanhoido

Erikoissairaanhoidon toimintakulut ja -tuotot alittuvat 72.000 euroa eli toimintakatteen arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintatuotot alittuvat, koska emme uudessa kiinteistössä enää välivuokraa tiloja HUSille. Järvenpää sai heinäkuussa alkuvuoteen 2017 liittyvää ylijäämän palautusta 1.699.278 euroa. HUSin Vuoden 2017 hinnastohinnat eivät sisällä kilpailukyky sopimuksen vaikutusta, koska sen sisällöstä ei ollut tietoa palveluhintojen laadintahetkellä. HUS on arvioinut kilpailukyky sopimuksen alentavan vuoden 2017 vuositason kustannuksia noin 30,7 milj. euroa. Järvenpään osuus tästä olisi noin 1,0 milj. euroa. Jos loppuvuonna 2017 saadaan ylijäämän palautusta tämän verran, erikoissairaanhoidon toimintakulut toteutuvat suunnitellusti ja niistä voidaan myös kattaa tulojen 72.000 euron vaje. Muu erikoissairaanhoido toteutuu talousarvion mukaisesti.

Sosiaali- ja terveyspalvelut ilman erikoissairaanhoidoa

Terveyden edistämisen avainalueella toimintatuotot alittuvat 295.000 euroa ja toimintakulut alittuvat 133.000 euroa eli toimintakate ylittyy 162.000 euroa. Tämä johtuu työterveyshuollon tuottamistavan muutoksesta eli henkilöstön työterveyspalvelut siirtyivät ulkoiselle palveluntuottajalle Lääkärikeskus Aava Oy:lle 1.9.2017 alkaen. Työterveyshuolto budjetoitiin talousarvioon alun perin kokovuotisena eli toiminnan loppumista kesken vuoden ei huomioitu. Työterveyshuollosta tulee myös ajalta 9-12/2017 henkilöstökuluja sekä vuokrakuluja.

Aikuisten sosiaalipalvelujen avainalueen toimintatuotot ja toimintakulut alittuvat 150.000 euroa eli toimintakate toteutuu suunnitellusti. Perustoimeentulotukeen liittyviä menoja ja tuloja jätettiin talousarvioon siirtymäsäännöksen takia eli kunnat maksoivat 31.12.2016 mennessä jätetyistä hakemuksista tehtyihin päätöksiin liittyen perustoimeentulotukea vuoden 2017 tammi-maaliskuussa. Aikuisten sosiaalipalvelujen avainalueella tuottojen ja kulujen alittuminen johtuu ennakoitua pienemmistä perustoimeentulotukimenoista siirtymäajan aikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Lasten ja nuorten lautakunta on 24.10.2017 § 29 esittänyt talousarvion muuttamista seuraavasti:

Lasten ja nuorten palvelualueen toimintakatteen alijäämän ylitysennuste toimintakatteen alijäämän osalta on Johdon raportin II tietojen pohjalta 540.000 euroa. Tuottojen arvioidaan jäävän yhteensä 880.000 euroa talousarviosta ja kulujen alittuvan 340.000 eurolla.

Merkittävimmat toimintatuottojen poikkeamat liittyvät valtakunnan linjauksiin ja ovat varhaiskasvatuksen asiakasmaksutuottojen noin 160.000 euron sekä perusopetuksen hanketuottojen noin 200.000 euron arvioitua pienempi kertymä. Myös opiskeluhuollon palvelujen muilta kunnilta laskutettavat tulot ovat jäämässä pysyvästi 92.000 euroa arvioitua pienemmiksi. Lisäksi esikunnan tuotoissa on noin 200.000 euron oikaisuerä, jota vastaavat oikaisuerät ovat muiden avainalueiden toimintakuluissa.

Merkittävimmat kulujen ylitykset ovat kasvun tuen palveluissa, joiden arvioidaan ylittyvän 490.000 eurolla henkilöstömenojen, lääkinnällisen kuntoutuksen sekä lapsiperheiden kotipalvelun ja Nuovon (nuorten matalankynnyksen päihde ja mielenterveyspalvelut) osalta pääosin arvioitua suuremman käytön vuoksi. Näitä ylityksiä ja toimintatuottojen alituksia katetaan varhaiskasvatuksen 400.000 euron ja perusopetuksen 280.000 euron sekä perhesosiaalityön 150.000 euron, mm. henkilöstömenoihin, kohdistuvilla alituksilla.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta on 26.10.2017 § 27 esittänyt talousarvion muuttamista seuraavasti:

Johdon raportin II tietojen perusteella Sivistyksen ja vapaa-ajan talousarvion tuottojen ja kulujen arvioidaan toteutuvan vuoden loppuun mennessä suunniteltua pienempinä. Toimintakuluja arvioidaan kertyvän palvelualueella lähes suunnitellusti eli noin 30.000 euroa suunniteltua vähemmän, mutta avainalueiden välillä on eroja. Vapaa-aika- ja harrastuspalveluiden kulujen arvioidaan ylittyvän noin 260.000 eurolla, mutta ylitys pystytään kattamaan mm. koulutus- ja ohjauspalveluiden noin 160.000 euron, samoin kuin kulttuuri- ja tapahtumapalveluiden 80.000 euron kulujen alituksilla. Tuottoja arvioidaan kertyvän palvelualueella yhteensä noin 90.000 euroa suunniteltua vähemmän ja poikkeama kohdistuu pääasiassa vapaa-aika- ja harrastuspalveluihin. Koko palvelualueen toimintakatteen arvioidaan siten ylittyvän noin 60.000 eurolla.

Verorahoitteiset tulot

Verotulojen osalta näkymät ovat parantuneet talousarviossa ennakoitusta ja niiden ennustetaan ylittävän talousarvion 2,452 milj. eurolla. Verotulojen kehitykseen on vaikuttanut arviota parempi yleinen talouden vire ja myös paikallinen aktiivisuus, mikä näkyy yhteisöverotuloissa ja kiinteistöveroissa. Yhteisöveron tuotto ylittää talousarvion 1,25 miljoonalla eurolla, kunnallisvero noin 946 000 euroa ja kiinteistövero reilut 250 000 euroa.

Valtionosuuksista vuodelle 2017 on saatu päätökset ja talousarvio tulee niiden osalta ylittymään 296 170 eurolla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

INVESTOINTIOSA

Sisäilmatutkimukset ja Kinnarin koulun A-rakennusten purku

Talousarvion investointiosaan Rakennusten ja rakennelmien sitovuustasolle on varattu määräraha Kinnarin koulun hankkeeseen, joka sisältää varauksen myös A-rakennuksen purkuun, joka tulee kirjanpitolain mukaisesti kirjata kuluksi käyttötalouteen. Samoin tarkistetun kirjauskäytännön mukaisesti sisäilmatutkimukset tulee kirjata käyttötalouteen. Mestaritoiminnan antamiin arvioihin perustuen investointiosasta tulee siirtää sisäilmatutkimuksia varten 130 000 euroa ja Kinnarin koulun A-rakennuksen purkua varten 400 000 euroa. Kulut lisätään Konsernipalveluiden tilaomistukseen käyttötalouden määrärahoihin.

Investointiosaan liittyviä talousarviomuutoksia on käsitelty kaupunginhallituksessa 30.10.2017 § 116. ja ne on hyväksyttävänä valtuustossa erillisenä asiana. Muutokset on esitetty pykälän liitteenä olevissa laskelmissa omassa sarakkeessaan.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2017 talousarvion muutokset liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 82

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Peltola
antti.peltola@jarvenpaa.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Talousarviomuutokset_20171127

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä vuoden 2017 talousarvion muutokset liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupungin johtoryhmä, palvelualueiden ym. talouspäälliköt, Järvenpään Veden toimitusjohtaja, Marketta Niemi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

§ 83

Lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta.

JARDno-2017-1802

Valmistelija / lisätiedot:
Kristiina Kariniemi-Örmälä
kristiina.kariniemi-ormala@jarvenpaa.fi
terveyden edistämisen johtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 3.11.2017
- 2 Hallituksen luonnos L asiakkaan valinnanvapaudesta sos.- ja terv.huollossa, vaikutusarviointi 3.11.2017
- 3 Hallituksen luonnos L asiakkaan valinnanvapaudesta sos.- ja terv.huollossa, pykäläehdotukset, 3.11.2017
- 4 Lausuntoluonnos sosiaali- ja terveysministeriölle_KV

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää antaa liitteen "Lausuntoluonnos sosiaali- ja terveysministeriölle" mukaisen lausunnon sosiaali- ja terveysministeriölle.

Käsittely:

Muutosehdotus 1

Pirjo Komulainen (SDP) teki Mimmi Asikaisen (Vas.) kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto päättää antaa liitteen "Lausuntoluonnos sosiaali- ja terveysministeriölle" mukaisen lausunnon sosiaali- ja terveysministeriölle seuraavin muutoksin:

- Kysymykseen 4 valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 5 valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 6 valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 9e valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 9f valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 10a valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 11d valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 11e valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 14a valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
- Kysymykseen 14b valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 14c valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 15 valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
- Kysymykseen 16a valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 16b valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
- Kysymykseen 17a valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 17b valitaan vaihtoehto d (ei)
- Kysymykseen 17c valitaan vaihtoehto d (ei)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kysymykseen 18 valitaan vaihtoehto d (ei)

Muutosehdotus 2

Petri Graeffe (KOK.) teki Petri Ovaskan kannattamana muutosehdotuksen, jonka mukaan lausuntoluonnokseen tehdään seuraavat muutokset:

kysymys 1: Voidaanko ehdotetulla valinnanvapauslailla osaltaan kaventaa väestön terveys- ja hyvinvointieroja sekä parantaa palvelujen yhdenvertaista saatavuutta?

vaihtoehto b: kyllä pääosin (alkuperäinen esitetty vaihtoehto d: ei)

Muutettu vastausehdotus: Lakiesitys mahdollistaa kaikkien sote-ammattilaisten osallistumisen palvelujen tuottamiseen. Tämä lisää kansalaisten yhdenvertaisia mahdollisuuksia valita erityisesti perusterveydenhuollon palveluita. Hyötyjiä ovat erityisesti kansalaiset, joilla ei ole nyt työterveyshuollon palveluita tai mahdollisuuksia tai halua käyttää kalliimpia yksityisiä perusterveydenhuollon palveluita niin halutessaan. Tärkeää on varmistaa, että palvelujen saatavuus turvataan koko Suomessa.

kysymys 2: Edistääkö valinnanvapauslakiluonnos tarkoituksenmukaisella tavalla asiakkaan valinnanvapausmahdollisuuksia omiin palveluihin?

vaihtoehto b: kyllä pääosin (alkuperäinen esitetty vaihtoehto d: ei)

Muutettu vastausehdotus: Valinnanvapaus on tärkeä oikeus kansalaisille. Valinnanvapausluonnos lisää asiakkaan mahdollisuuksia huomattavasti nykytilaan verrattuna.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettuja muutosehdotuksia, asiasta oli äänestettävä.

Äänestysjärjestys:

Äänestys 1

JAA = Pirjo Komulaisen muutosehdotus

EI = Petri Graeffen muutosehdotus

Äänestys 2

JAA = pohjaehdotus

EI = edellisen äänestyksen voittanut ehdotus

Äänestyksen tulokset:

Äänestys 1

Äänin 29 JAA -ääntä, 20 EI -ääntä, 2 TYHJÄÄ äänestyksen voitti Pirjo Komulaisen muutosehdotus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Äänestys 2

Äänin 22 JAA -ääntä, 29 EI -ääntä äänestyksen voitti Pirjo Komulaisen muutosehdotus.

Äänestykset

JAA = Pirjo Komulaisen ehdotus EI = Petri Graeffen muutosesitys TYHJÄÄ

Jaa

Ossi Kaminen
Mikko Vesterinen
Mimmi Asikainen
Jenni Marttinen
Emmi Mäkinen
Viljo Smed
Peter Osipow
Pepe Makkonen
Kaija Tuuri
Ossi Vähäsarja
Jarno Hautamäki
Laura Virkkunen
Eemeli Pelttonen
Mikko Laakkonen
Riikka Juuma
Mika Gilan
Pekka Luuk
Satu Haaparanta
Olli Kamunen
Hilppa Loikkanen
Lassi Markkanen
Kaisa Saarikorpi
Pirjo Komulainen
Mikko Päivinen
Heini Liimatainen
Ulla-Mari Karhu
Katri Kuusikallio
Satu Tuominen
Sari Turunen

Ei

Petri Graeffe
Tero Rantanen
Marko Larjanne
Tarja Edry
Liina-Lyydia Jämsä
Riikka Reina
Suvi Pohjonen
Willem van Schevikhoven
Pekka A. Heikkinen
Sanna-Maria Riikonen
Helinä Perttu
Tomi Passi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Petri Ovaska
Peter Hagman
Arto Luukkanen
Antti Heikkilä
Tuija Kuusisto
Henry Berg
Markku Tenhunen
Rita Kostama
Tyhjä
Mikko Taavitsainen
Seppo Heino

JAA = pohjaehdotus Ei = Komulaisen muutosehdotus TYHJÄÄ

Jaa

Tarja Edry
Tuija Kuusisto
Laura Virkkunen
Riikka Reina
Mikko Taavitsainen
Tero Rantanen
Pekka A. Heikkinen
Suvi Pohjonen
Helinä Perttu
Willem van Schevikhoven
Liina-Lyydia Jämsä
Arto Luukkanen
Petri Graeffe
Marko Larjanne
Antti Heikkilä
Tomi Passi
Markku Tenhunen
Sanna-Maria Riikonen
Petri Ovaska
Mika Gilan
Rita Kostama
Seppo Heino

Ei

Jenni Marttinen
Lassi Markkanen
Mikko Laakkonen
Ossi Kaminen
Pirjo Komulainen
Jarno Hautamäki
Pekka Luuk
Ossi Vähäsarja
Peter Osipow
Hilppa Loikkanen
Kaisa Saarikorpi
Peter Hagman
Mikko Vesterinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Ulla-Mari Karhu
Riikka Juuma
Emmi Mäkinen
Pepe Makkonen
Viljo Smed
Mimmi Asikainen
Satu Tuominen
Satu Haaparanta
Eemeli Peltonen
Katri Kuusikallio
Olli Kamunen
Heini Liimatainen
Mikko Päivinen
Henry Berg
Kaija Tuuri
Sari Turunen

Päätös

Äänin 22 JAA -ääntä, 29 EI -ääntä pohjaehdotus hyväksyttiin Pirjo Komulaisen tekemällä muutosehdotuksella, jonka mukaan lausunto annetaan muuten pohjaehdotuksen mukaisena mutta siihen tehdään seuraavat muutokset:

Kysymykseen 4 valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 5 valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 6 valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 9e valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 9f valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 10a valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 11d valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 11e valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 14a valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
Kysymykseen 14b valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 14c valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 15 valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
Kysymykseen 16a valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 16b valitaan vaihtoehto c (ei pääosin)
Kysymykseen 17a valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 17b valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 17c valitaan vaihtoehto d (ei)
Kysymykseen 18 valitaan vaihtoehto d (ei)

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysministeriö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 161, 27.11.2017
Kaupunginvaltuusto, § 84, 11.12.2017

§ 84

Omavelkainen takaus Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle Mittarikatu 6 ja Välskärinkatu 25 asuntohankkeen rahoittamiseksi

JARDno-2017-1950

Kaupunginhallitus, 27.11.2017, § 161

Valmistelijat / lisätiedot:
Petja Harakka
petja.harakka@jarvenpaa.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Toimintakertomus ja tilinpäätös 2016
- 2 Takauspyyntö Järvenpään kaupungille_päivitetty

Kaupunginhallitus päätti myydä Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle Mittarikatu 6:n (KH 20.11.2017 § 142) ja Välskärinkatu 25 (KH 20.11.2017 § 143) tontit kohtuuhintaista ARA tuotantoa varten. Järvenpään Mestariasunnot Oy on nyt lähestynyt Järvenpään kaupunkia oheisella kirjeellä, jossa se pyytää kaupungilta omavelkaista takausta tonttien ostamiseen, suunnitteluun sekä rakentamiseen.

Hankkeiden rahoittaminen toteutettaisiin korkotukilainalla, jossa omarahoitusosuus on 10 % hankinta-arvosta. Tämän perusteella hankkeen rahoituslainat muodostuisivat omarahoituslainasta (10%) ja korkotukilainasta (90%). Vuokra määriteltäisiin ARA:n ohjeiden mukaan omakustannusperiaatteen mukaisesti hoitokuluvuokraan ja pääomakuluvuokraan. Pääomakuluvuokraan sisältyvät lainojen korkokulut, lyhennykset ja takausprovisio. Takausprovision määrä vaikuttaa siten myös suoraan asumiskustannuksiin. Provision määrän ollessa esimerkiksi 0,5 %, on tällä vuokraan suora vaikutus jopa 1,6 €/m²/kk joka on 10 % kokonaisvuokrasta. Mestariasuntojen tavoitteena on tuottaa kohtuuhintaista vuokra-asumista Järvenpäälaisille ja tämän takia Mestari-toiminta pyytää kaupunkia takauspäätösten yhteydessä päättämään myös kohtuuhintaisesta lainan takausprovisiosta.

Järvenpään Mestariasunnot Oy:n mukaan hankkeiden kustannus- ja rahoitus muodostuisi seuraavasti:

Mittarikatu 6

Alustava hankinta-arvo tonttikustannuksineen on 6,0 miljoonaa euroa. Hanke toteutetaan ARA hankkeena.

Omarahoituslaina 10 % eli 600 000 €:

Kaupungin omavelkainen takaus 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta, enintään 480 000,00 €.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Korkotukilaina 90 % 5 400 000 €:

Kaupungin omavelkainen takaus 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta, enintään
4 320 000,00 €.

Välskärinkatu 25

Alustava hankita-arvo tonttikustannuksineen on 14,0 miljoonaa euroa. Hanke toteutetaan ARA hankkeena.

Omarahoituslaina 10 % eli 1 400 000,00 €:

Kaupungin omavelkainen takaus 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta, enintään 1 120 000,00 €.

Korkotukilaina 90 % 12 600 000 €:

Kaupungin omavelkainen takaus 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta, enintään
10 080 000,00 €.

Valtiontukitarkastelu

Toimenpiteen katsominen valtiontueksi edellyttää käytännössä seuraavien neljän tunnusmerkin täyttymistä:

- tuki on peräisin valtion, kuntien tai kuntayhtymien varoista
- tuki antaa yritykselle valikoivan edun eli se kanavoidaan tietyille yritykselle tai toimialalle
- tuki vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua (kilpailuvaikutuskriteeri)
- tuki saattaa vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan

Koska vuokra-asuntotuotannolla on olemassa olevat markkinat, on takaus perusteltua antaa niin, että se on suuruudeltaan enintään 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle että se

- myöntää Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle omavelkaisen takauksen enintään 16 000 0000 euron lainoille. Edellä mainittu takaus on enintään 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta.
- antaa kaupunginhallitukselle valtuudet päättää mihin lainaan takauspäättös kohdistuu ja päättää perittävästä takausprovisiosta valtiontukisäädökset huomioiden.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 84

Valmistelija / lisätiedot:
Petja Harakka
petja.harakka@jarvenpaa.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Toimintakertomus ja tilinpäätös 2016
- 2 Takauspyyntö Järvenpään kaupungille_päivitetty

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle omavelkaisen takauksen yhteensä enintään 16 000 000 euron lainoille. Edellä mainittu takaussumma on enintään 80 % lainan/lainojen vuotuisesta jäännöspääomasummasta.
- antaa kaupunginhallitukselle valtuudet päättää mihin lainaan/ lainoihin takauspäätös kohdistuu ja päättää mahdollisesti perittävästä takausprovisiosta valtioneuvostokäytännöt huomioon.

Käsittely:

Todettiin, että pöytäkirja oli jaettu korjattu päätösehdotus, johon oli tehty seuraavat lisäykset (kursiivilla):

Kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Järvenpään Mestariasunnot Oy:lle omavelkaisen takauksen *yhteensä* enintään 16 000 000 euron lainoille. Edellä mainittu takaus*summa* on enintään 80 % lainan/*lainojen* vuotuisesta jäännöspääomasummasta.
- antaa kaupunginhallitukselle valtuudet päättää mihin lainaan/ *lainoihin* takauspäätös kohdistuu ja päättää *mahdollisesti* perittävästä takausprovisiosta valtioneuvostokäytännöt huomioon.

Hyväksyttiin yksimielisesti korjattu päätösehdotus päätöksenteon pohjaksi.

Päätös

Hyväksyttiin korjatun pohjaehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Mestariasunnot Oy, Talouspalvelut



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 160, 27.11.2017
Kaupunginvaltuusto, § 85, 11.12.2017

§ 85

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin toimittaminen

JARDno-2017-1949

Kaupunginhallitus, 27.11.2017, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:
Petja Harakka
petja.harakka@jarvenpaa.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 07062017 ohjeet_ KL valtuuskunnan valinta
- 2 Uusimaa listaus kunnista
- 3 Uudenmaan vaalipiiri_Ehdokaslistojen yhdistelmä_Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali 2017

Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11. - 31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa. Uudenmaan vaalipiiristä valitaan 12 jäsentä ja 12 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2016) vastaava äänimäärä. Järvenpään kaupungin äänimäärä on 41 493.

Kunnille kesäkuussa 2017 lähetetystä 7.6.2017 päivätystä ohjeistuksesta löytyvät kunkin vaalipiirin paikkamäärät ja vaalipiirin kuntien asukasluvut 30.11.2016. Ohje ja kuntien asukasluvut oheisina liitteinä tiedoksi.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on liitteenä.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Erkki Kukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2017, § 85

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka

petja.harakka@jarvenpaa.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 07062017 ohjeet_ KL valtuuskunnan valinta

2 Uusimaa listaus kunnista

3 Uudenmaan vaalipiiri_Ehdokaslistojen yhdistelmä_Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali 2017

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Käsittely:

Puheenjohtaja totesi, että vaali toimitetaan suljetuin lipuin. Pöytäkirjanpitäjä jakoi äänestysliput valtuutetuille. Valtuutetut jättivät äänestysliput vaaliuurnaan nimenhuudon mukaisessa järjestyksessä. Pidettiin tauko, jonka aikana valtuuston vaalilautakunta kokoontui tarkastamaan äänestyslipukkeet ja laskemaan annetut äänet.

Tauon jälkeen valtuuston vaalilautakunnan puheenjohtaja Tero Rantanen kertoi vaalin tuloksen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Vaalissa annettiin yhteensä 51 ääntä

VAALIN TULOS

- 2. ehdokaslista 8 ääntä -> 6509 ääntä
- 3. ehdokaslista 0 ääntä -> 0 ääntä
- 4. ehdokaslista 11 ääntä -> 8949 ääntä
- 5. ehdokaslista 10 ääntä -> 8136 ääntä
- 6. ehdokaslista 3 ääntä -> 2441 ääntä
- 7. ehdokaslista 0 ääntä -> 0 ääntä
- 8. ehdokaslista 1 ääni -> 814 ääntä
- 9. ehdokaslista 5 ääntä -> 4068 ääntä

TYHJÄÄ 11 ääntä -> 8949 ääntä

Hylättyjä 2 -> 1627 ääntä

YHTEENSÄ 51 41 493

Päätös

Valtuuston suorittaman Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin tulos:

- 2. ehdokaslista 8 ääntä -> 6509 ääntä
- 3. ehdokaslista 0 ääntä -> 0 ääntä
- 4. ehdokaslista 11 ääntä -> 8949 ääntä
- 5. ehdokaslista 10 ääntä -> 8136 ääntä
- 6. ehdokaslista 3 ääntä -> 2441 ääntä
- 7. ehdokaslista 0 ääntä -> 0 ääntä
- 8. ehdokaslista 1 ääni -> 814 ääntä
- 9. ehdokaslista 5 ääntä -> 4068 ääntä

TYHJÄÄ 11 ääntä -> 8949 ääntä

Hylättyjä 2 -> 1627 ääntä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

YHTEENSÄ 51 41 493

Tiedoksi
Kuntaliitto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

§ 86

Rita Kostama ja 25 valtuutettua, Valtuustoaloite paperittomien terveydenhuollon laajentamisesta

Valtuutettu Rita Kostama (Kok.) jätti 25 valtuutetun allekirjoittaman seuraavan valtuustoaloitteen.

Perustelut

Olemme onnekkaita, kun saamme asua tässä upeassa maassa, hyvinvoivassa ja tasa-arvoisessa maassa. Meillä on todella hyvä ja sivistynyt kaupunki. Kaupunkimme kasvaa ja kehittyy hienosti.

Minulle on tärkeää, että kaupunkimme on vielä parempi, turvallinen ja viihtyisä asuinpaikka kaikille kuntalaisille myös tulevaisuudessa. Minulle on myös tärkeää, että kaikki kaupungin asukkaat voivat hyvin. Sen takia haluan, että kaupunkimme tarjoaa kaikille ihmisille, jotka asuvat kaupungissamme terveydenhuollon palvelut, kansalaisuudesta ja statuksesta riippumatta. Ei vain paperittomille raskaana oleville naisille ja neuvolaikäisille lapsille, vaan kaikille paperittomille, jotka tarvitsevat apua! Tämä on äärimmäisen tärkeä asia. Perusterveydenhuolto kuuluu jokaisen ihmisen oikeuksiin.

Terveydenhuollon palveluiden saannilla on monia positiivisia vaikutuksia ihmisten elämiseen, hyvinvointiin ja se ehkäisee muun muassa epäoikeudenmukaisen kohtelun tunnetta, syrjäytymistä ja myös sairauksien tartuntaa. Se on koko kaupunkimme etu ja se on inhimillistä!

Tämän vuoksi teen seuraavan aloitteen

Kaupungin tulee viipymättä ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin sen varmistamiseksi, että kaupunki tarjoaa laajat terveydenhuollon palvelut, ei ainoastaan raskaana oleville naisille ja neuvolaikäisille lapsille vaan kaikille paperittomille.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Kunnallisvalitus

§80, §81, §82, §83, §84, §85

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot
Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puhelin 029 56 42000
Faksi 029 56 42079
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä jo aikaisemmin ole toimitettu viranomaiselle

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Lisätietoja

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 250 euroa. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua. Maksua ei myöskään peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JÄRVENPÄÄ

Muutoksenhakukielto

§78, §79, §86

Muutoksenhakukielto

Päätökseen ei saa hakea muutosta, koska se koskee valmistelua/
täytäntöönpanoa (Kuntalain 136 §)