

Liite A: Lista aiheutuneesta vahingosta ja esitetystä vaatimuksista

Mitä on tapahtunut:

- Kohde ei ollut rakentamisvalmis, vaikka sitä sellaisena myytiin
- Kaupan yhteydessä saatu kohteesta virheellistä tietoa, joka on vaikuttanut kaupan syntymiseen
- Kiinteistörekisteriotteessa tai muissakaan rekistereissä ei ollut merkintää johdoista, rasitteista tms.
- Kohde ei ole korjaustoimenpiteidenkään jälkeen sellainen kuin mitä on sovittu ja mitä kohteesta annetuista tiedoista on voinut päätellä
- Muut seuraukset:
 - Rakennustöiden aloittaminen on viivästynyt
 - On aiheutunut asumishaittaa (rakentamisaikainen asuminen pienessä asunnossa)
 - Vahingon korjaaminen on ollut työlästä ja siitä on aiheutunut menetyksiä
 - Muutto uuteen kotiin on viivästynyt
 - Lasten koulun aloittaminen saattaa viivästyä

Aiheutunut vahinko:

- Rakentamisen aloittamisen merkittävä viivästyminen
- Pitkittynyt vuokralla asuminen ja sen kustannukset
- Tontin ostamiseen otetun lainan korkokulut
- Ristiriitaisesta neuvonnasta johtuneet ylimääräiset suunnittelutyöt ja selvityksien teettäminen
- Oma työ asian selvittämiseksi
- Elämänlaadun heikkeneminen

Vaadittu korvaus:

- 15.200,00 euroa