



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

Uusimaa-kaava 2050 Muutokset kaavaluonnokseen

Uudenmaan liitto 2019



Kasvun kestävä ohjaaminen

Muutokset kaavaluonnokseen

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke

- Esitystapaa muutetaan: selkeytetään eroa kaavamerkintäasetuksen mukaiseen taajamatoimintojen alueen aluevarausmerkintään
- Rajauksia tarkistetaan paikoitellen, kaavamääräyksiä tarkistetaan, avataan tulkintaa ja ohjausvaikutusta selostukseen

Pääkaupunkiseudun ydinvyöhyke

- Rajauksia tarkistetaan paikoitellen

Uusi raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke

- Rajauksia tarkistetaan paikoitellen, määräystä tarkistetaan

Valtakunnankeskus

- Esitystapaa muutetaan

Keskus ja pieni keskus

- Tehdään pieniä tarkistuksia

Palvelukeskittymä

- Helsingin seudun kaavassa ei osoiteta palvelukeskittymiä

Östersundom

- Osoitetaan kaksi uutta aluevarausta:
 - *Alue, jolla maankäytön ja luonnonarvojen yhteensovittamisella on erityinen tarve:* Kaavaratkaisu on maakuntavaltuuston hyväksymän Östersundomin maakuntakaavan suunnitteluperiaatteiden mukainen.
 - Virkistysalue V1'

Teemaan liittyvät yleiset määräykset:

- Muokataan, selkeytetään



Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Kasvun kestävä ohjaaminen 1/2

Jokela ja Masala
muutettu keskuksiksi.

Rajamäki muutettu isoksi keskuksiksi ja keskuksen ympärille lisätty taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke (Maakuntahallituksen 11.3. kokouksen linjaus)

Kalajärvelle osoitettu pieni keskus-merkintä

PKS ydinvyöhyke – merkintätapa muutettu ja laajennettu hieman Espoossa (kriteerejä ei muutettu)

Kantvikin palvelukeskittymä pois Helsingin seudulle ei osoiteta lainkaan palvelukeskittymiä

Valtakunnankeskuksen merkintätapa muutettu.

Keskusmerkintöjen sijainteja tarkistettu: Nikkilä ja Söderkulla, Espoonlahti-Kivenlahti, Myyrmäki-Martinlaakso

Uusi raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke, rajauksia tarkistettu: Östersundom, Hista, Keimola-Kongo, Etelä-Nummela (Vihdissä myös sitovuus radan toteuttamispäätökseen poistettu)

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen rajauksia tarkistettu: Helsinki, Espoo, Vantaa, Kirkkonummi, Sipoo, Vihti, Hyvinkää, Järvenpää, Tuusula

Östersundomiin osoitettu uusi aluevaraus: *Alue, jolla maankäytön ja luonnonarvojen yhteensovittamisella on erityinen tarve.*

Kaavaratkaisu on valtuuston hyväksymän Östersundomin maakuntakaavan suunnitteluperiaatteiden mukainen.

Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

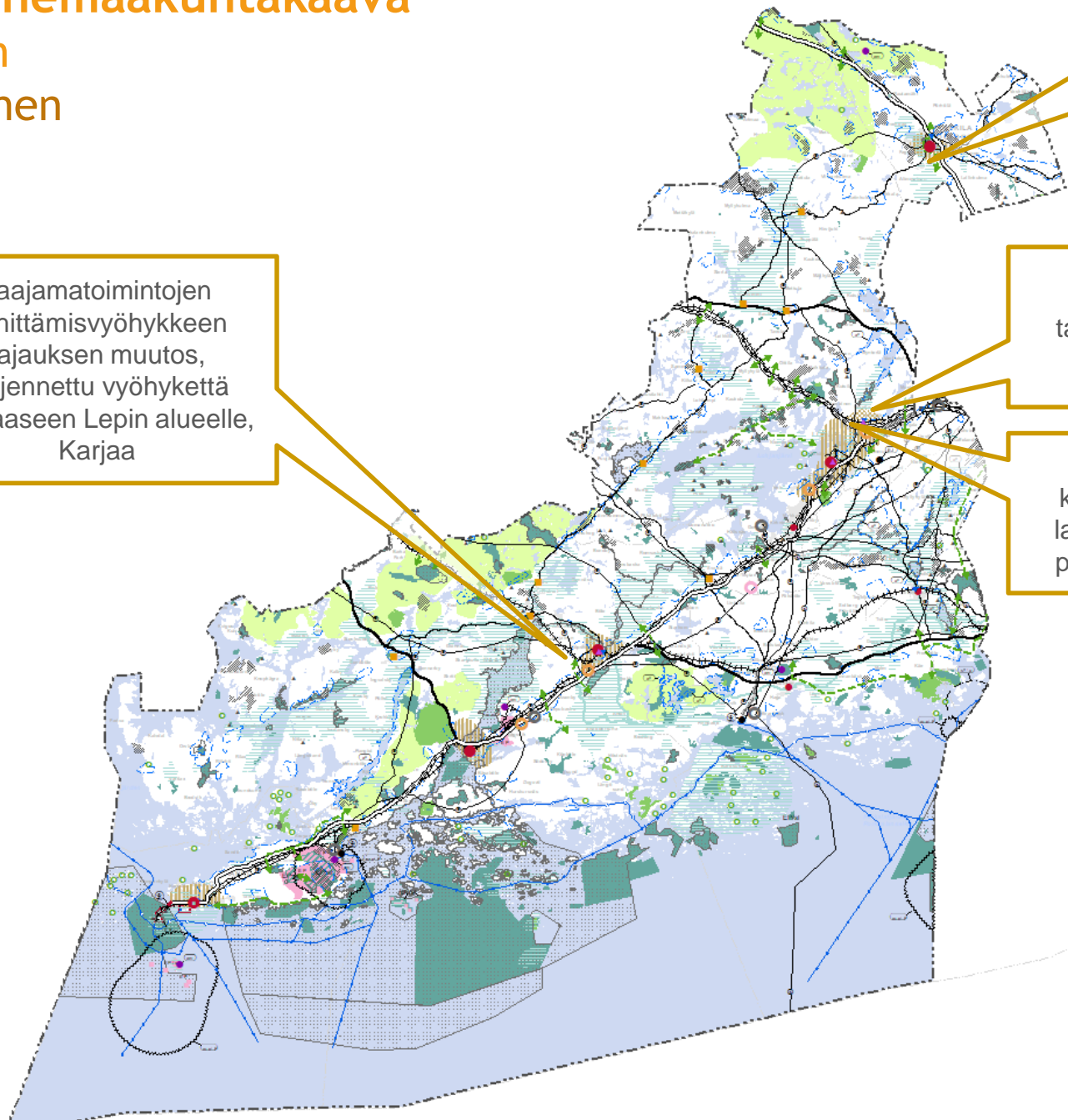
Kasvun kestävä ohjaaminen

Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeen
rajauksen muutos,
laajennettu vyöhykettä
lounaaseen Lepin alueelle,
Karjaa

Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeen
rajauksen muutos, laajennettu
vyöhykettä etelään, Karkkila

Uutta raiteliikenteeseen tukeutuvaa
taajamatoimintojen kehittämisyöhykettä
supistettu VT1 pohjoispuolelle, Lohja

Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykettä
laajennettu keskustan
pohjoispuolella, Lohja



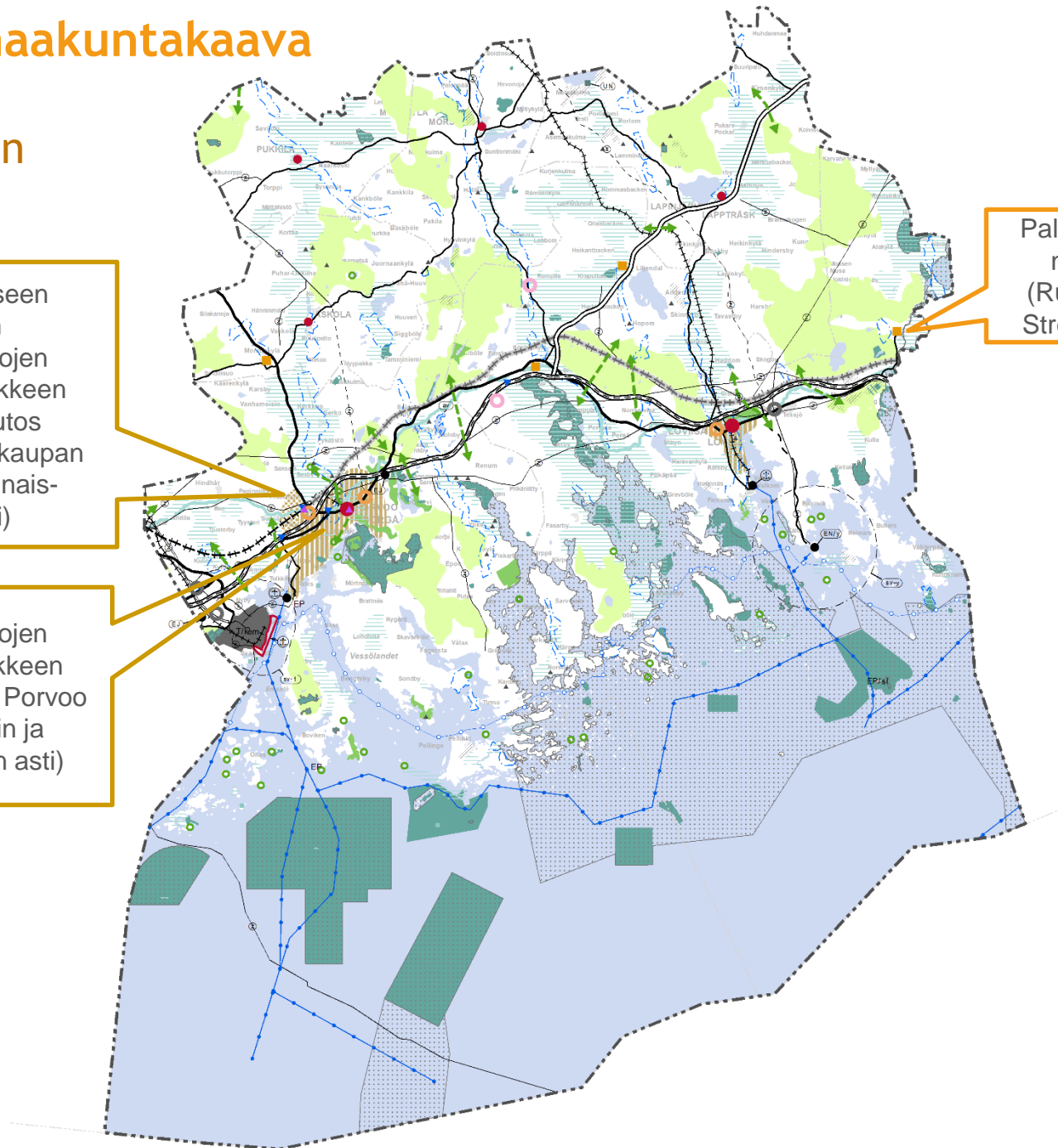
Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan
Kasvun kestävä ohjaaminen

Raideliikenteeseen
tukeutuvan
taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeen
rajauksen muutos
(Kuninkaanportin kaupan
alueen länsi-lounais-
pohjoispuoli)

Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeen
rajauksen muutos, Porvoo
(rajaus Tolkkisiin ja
Kuninkaanporttiin asti)

Palvelukeskittymän
nimen korjaus
(Ruotsinpyhtää →
Strömforsin ruukki)



Elinkeinot ja kauppa

Muutokset kaavaluonnokseen

- **Lisätään** Helsinki-Vantaan lentoaseman merkinnän kuvaukseen, että kaupan koon rajoitus ei koske lentoaseman turvatarkastetulla alueella sijaitsevaa kauppaa
- Laaturajoittamattoman kaupan alueen yksikkökoko 30 000 k-m² **poistetaan**
- Huhmarista **poistetaan** kaupan alueen toteuttamisen ajoitus
- **Lisätään** Sipoon ja Porvoon (eri kaavaseutujen) rajalla oleva harmaa donitsi molemmille kaava-alueille
- Laaturajoittamattomien kaupan alueiden vaikutus keskustojen kehittämiseen – **ei muutoksia luonnokseen:**
 - Vaikutukset läheiseen keskusta suurommat, jos kaupan alueelle sijoittuu päivittäistavarankauppaa ja paikallispalveluita (Aviapolis/ Tammisto, Hakunila/ Porttipuisto, Kauniainen/ Nihtisilta-Turvesolmu ja Herttoniemi/ Roihupelto).
 - Laaturajoittamattoman kaupan alueella ei ole merkittäviä vaikutuksia läheisiin keskuksiin (Leppävaara/ Nihtisilta-Turvesolmu, Kannelmäki/ Konala ja Itäkeskus/ Roihupelto)
 - Vaikutetaan kilpailun edellytyksiin, jos rajoitetaan kauppaa. Keskustahakuista kauppaa toteutunut Tammistossa (Pakkala) 80 %, Porttipuistossa 60 %, Konalassa 30 % ja Roihupellossa 10 %.
- Seudullisesti merkittävän keskustakaupan koon alarajan (10 000 k-m²) vaikutus keskustojen kehittämiseen pääkaupunkiseudun ulkopuolella ja kaupan ensisijaiseen sijaintiin – **vaikutukset paikallisia.**

Helsingin seutu: Muutoksia kaavakarttaan Elinkeinot ja kauppa

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen rajauksia tarkistettu: Helsinki, Espoo, Vantaa, Kirkkonummi, Sipoo, Vihti, Hyvinkää, Järvenpää, Tuusula

Pieni keskus/ Lisäys: Espoon Kalajärvi

Palvelukeskus/ Poisto: Kantvik

Kaupan alueen toteuttamisen ajoituksen poisto

Poistetaan

Laaturajoittamattoman kaupan alueen 30 000 k-m² yksikkökoko

Poistetaan

Helsinki-Vantaa lentoasema -
seudullisuuden alaraja ei koske turvatarkastettua aluetta

Tarkistettu määräyksen kuvausta

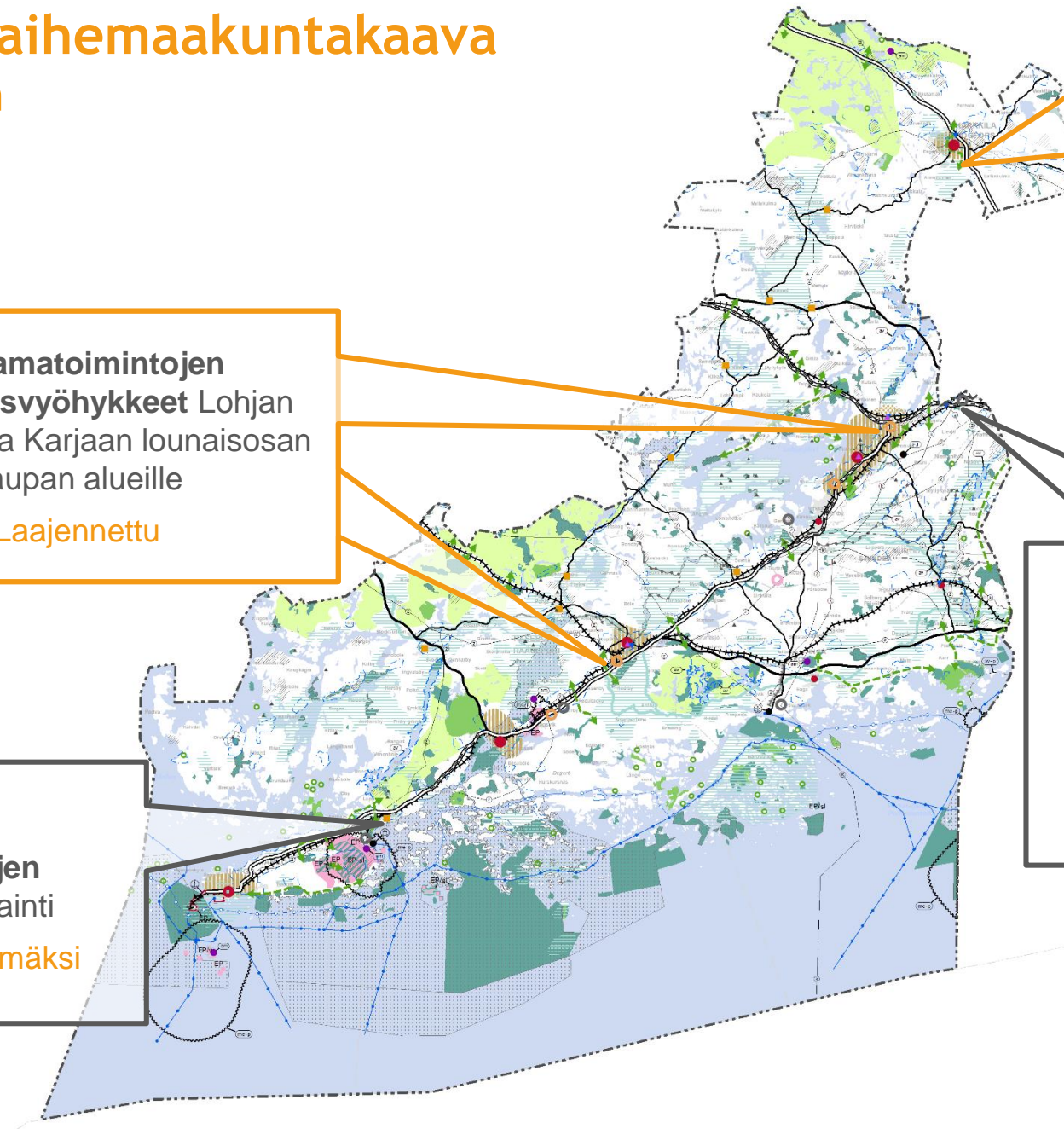
Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämialueen merkintä seuturajalta molempiin kuntiin (Sipoo, Porvoo)

Osoitetaan

Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Elinkeinot ja kauppa



Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeen raja
Laajennettu

Laajennettu

Taajamatoimintojen
kehittämisyöhykkeet Lohjan
Lempolan ja Karjaan lounaisosan
kaupan alueille

Laajennettu

Tuotannon ja
logistiikkatoimintojen
kehittämialueen merkintä
Muijala/Hevoskallio

Lisätty

Tuotannon ja
logistiikkatoimintojen
kehittämialueen sijainti

Siirretty hieman etelämmäksi

Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

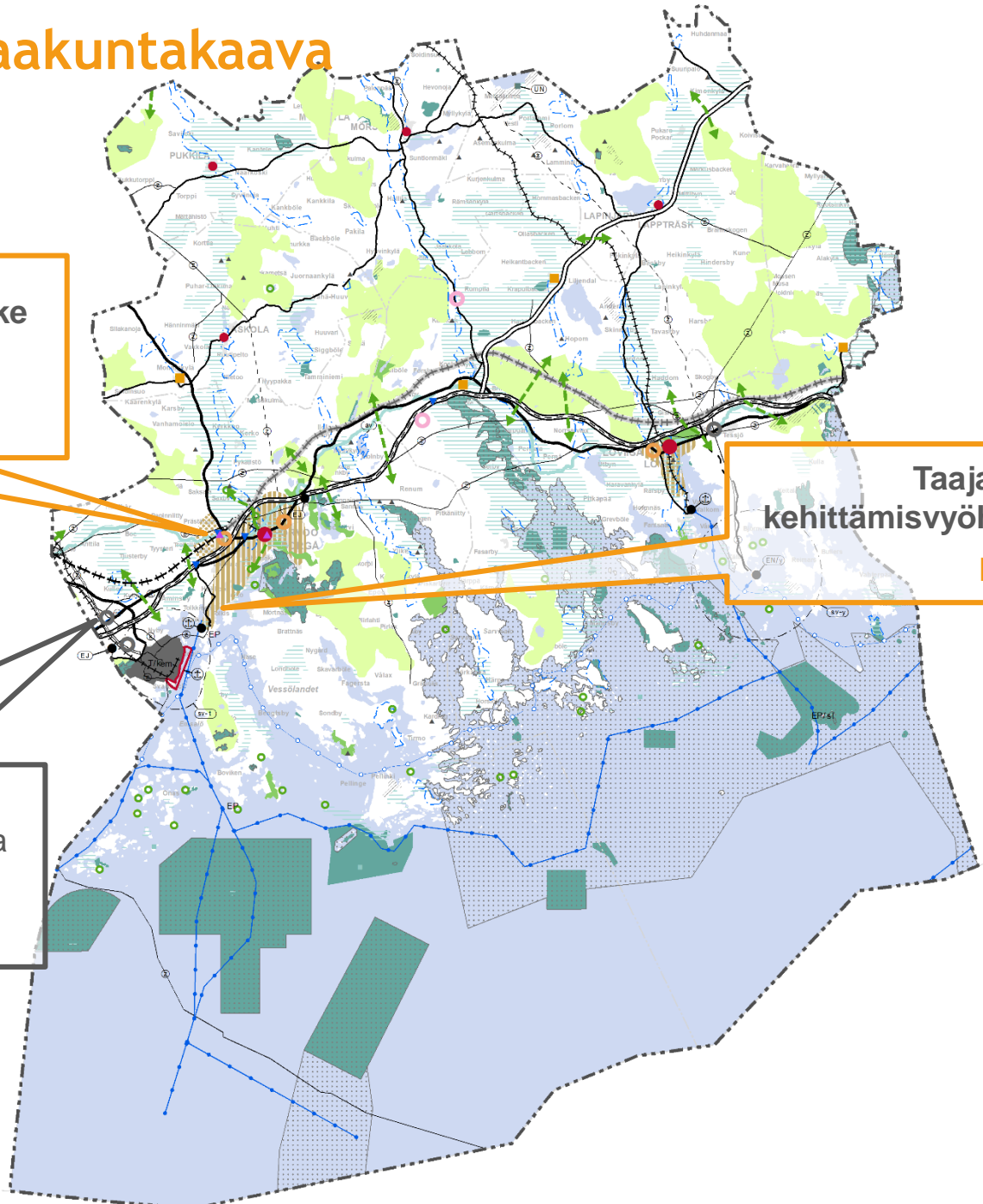
Muutoksia kaavakarttaan

Elinkeinot ja kauppa

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke
Kuninkaanportin kaupan alueelle
Laajennettu

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen rajaus Porvoossa
Laajennettu

Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisalueen merkintä kaavarajalta molempiin kuntiin (Sipoo, Porvoo)
Osoitettu



Liikkuminen ja logistiikka

Muutokset kaavaluonnokseen

- Muutoksia kaavamerkintöihin sekä useita täsmennyksiä merkintäkohtaisiin määräyksiin.
- Joukkoliikenteen vaihtopaikkoja ja liityntäpysäköintipaikkoja muokataan niin, että esitetään vain maakunnallisesti merkittävät ja siirretään ne pääkartalle
- Raskaan liikenteen palvelualueet lisätään liitekartalle
- Kaavaselostuksessa esitetään toteuttamishjelma, joka sisältää liikennehankkeiden priorisoinnin

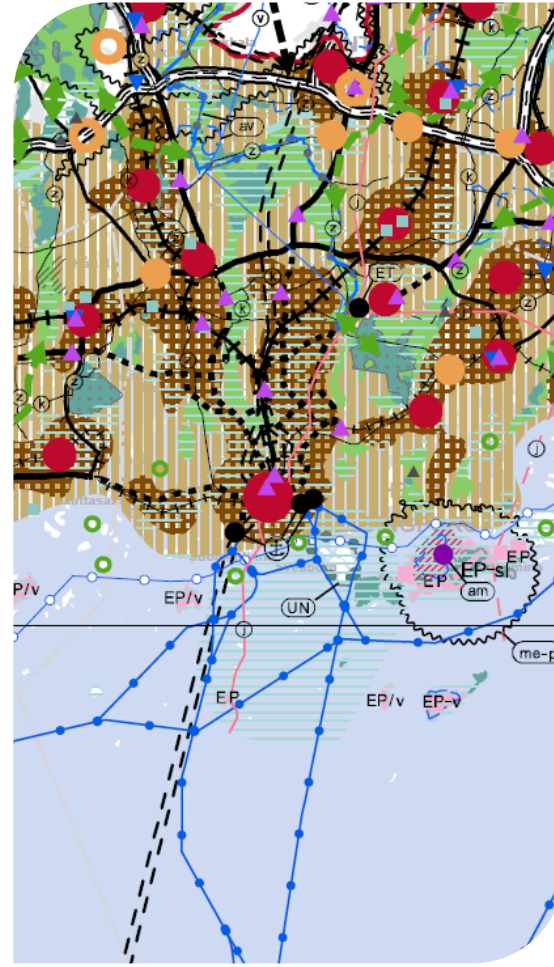
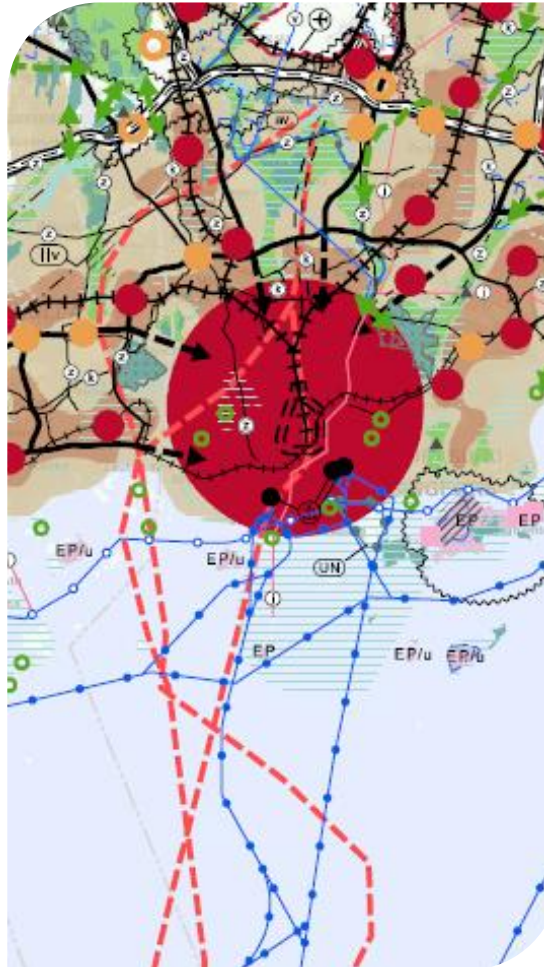


Liikkuminen ja logistiikka

Tallinna-Tunneli

LUONNOS

Sekä FinEst Link että Finest Bay Area -projekteissa esitetyt vaihtoehdot esitettiin ohjeellisina linjauksina.



EHDOTUS

Osoitetaan Helsingin keskustan ja Pasilan kautta kulkeva linjaus.

Kulkee valtakunnallisten ja seudullisten liikennesolmujen kautta

- Jakaa matkustajakuorman moneen eri välineeseen
- Yhdistää pääkaupungit ja tärkeät liikenteen solmukohtat
- Vain tälle linjaukselle on kaavavalmius
- Ei poikkea voimassa olevan kaavan ratkaisusta

Liikkuminen ja logistiikka

Runkoverkon esittäminen Kehä III sisäpuolella

LVM:n asetus maanteiden ja rautateiden pääväylistä ja niiden palvelutasosta (nk. Runkoverkkoasetus)

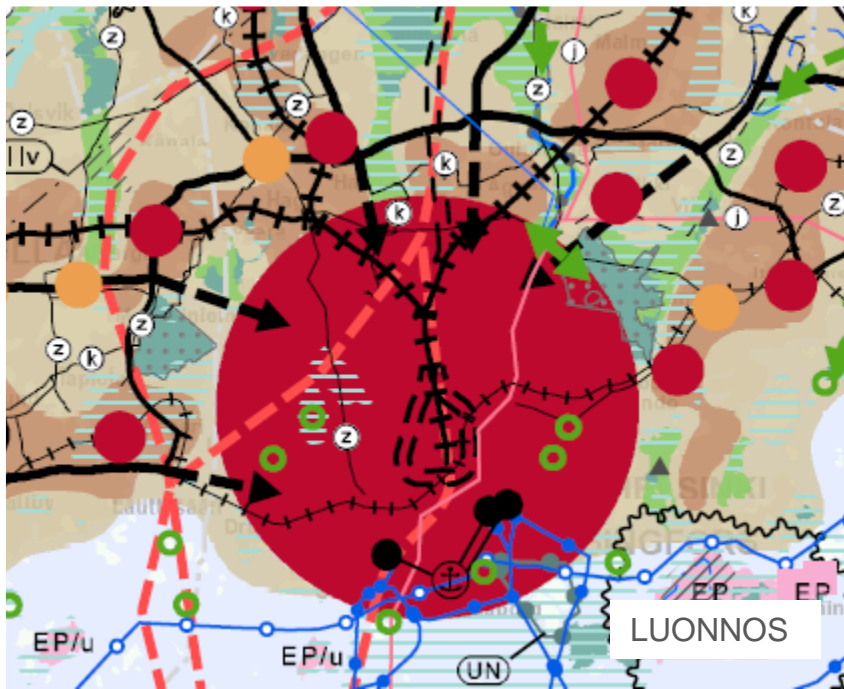
- Kehä II:n ulkopuolella runkoverkko esitetään valtakunnallisesti merkittävänä, mutta Kehä III:n sisäpuolella esitetään tavoitetila, jossa runkoverkko ei enää ulotu Kehä III:n sisäpuolelle.
- Kehä III sisäpuolella käytetään Helsingin seudun tieverkon luokitus ja palvelutasotavoitteet -selvitystä



- Valtakunnallisesti merkittävä tiejakso (luokka 1)
- Maakunnallisesti merkittävä tiejakso (luokka 2)
- Seudullisesti merkittävä tiejakso (luokka 3)
- Pitkällä aikavälillä mahdollisesti kaupunkimaisena kehitettävä tie- tai katujakso (luokka 4 tai 5)
Edellytyksenä on, että linja-autoliikenteen ja tavaraliikenteen toimintavarmuus turvataan tai että valtakunnallisesti merkittävä terminaali poistuu
- Kaupunkimaisena kehitettävä tie- tai katujakso (luokka 5)



Asetus pääväylistä ja niiden palvelutasoista



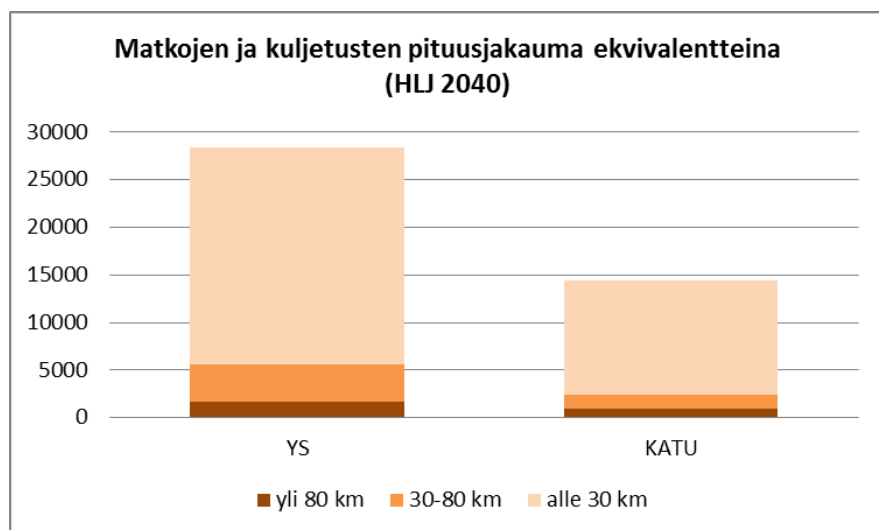
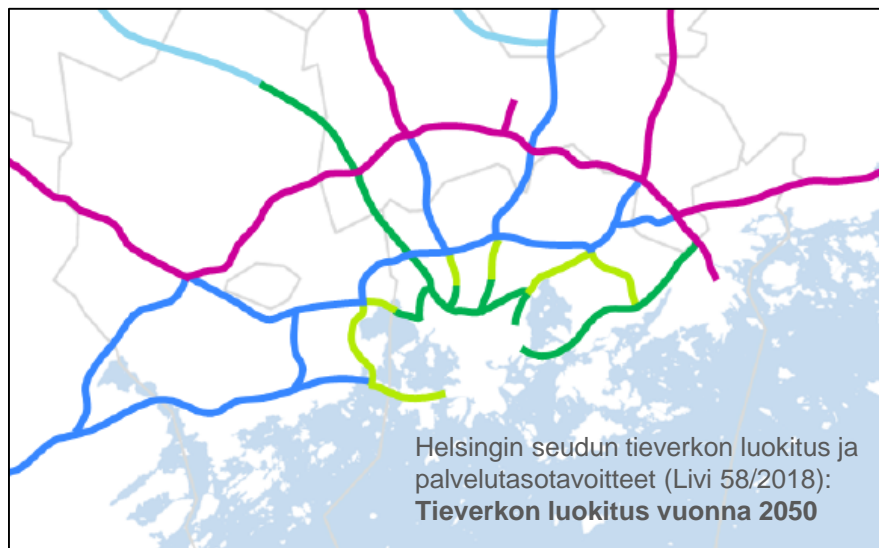
Liikkuminen ja logistiikka

Tieverkon esittäminen Kehä I sisäpuolella

- Kehä I sisäpuolisille valtakunnallisesti merkittäviin tavara- ja joukkoliikenteen terminaaleihin johtaville tieyhteyksille uusi merkintä: ”Joukko- ja/tai tavaraliikenteen kannalta merkittävä tie tai katu”
- Merkinnän kuvaus ja määräys muotoillaan tavalla, joka turvaa yhteydet pääväyliltä terminaaleihin, mutta mahdollistaa samalla kaupunkikehittämisen.
- Osoitettavat yhteydet ovat Helsingin seudun tieverkon luokitus ja palvelutasotavoitteet -selvityksen liitteestä, jossa on määritelty keskeisimmät valtakunnallisen ja seudullisen pitkämatkaisen tavara- ja joukkoliikenteen reitit.

Liikkuminen ja logistiikka

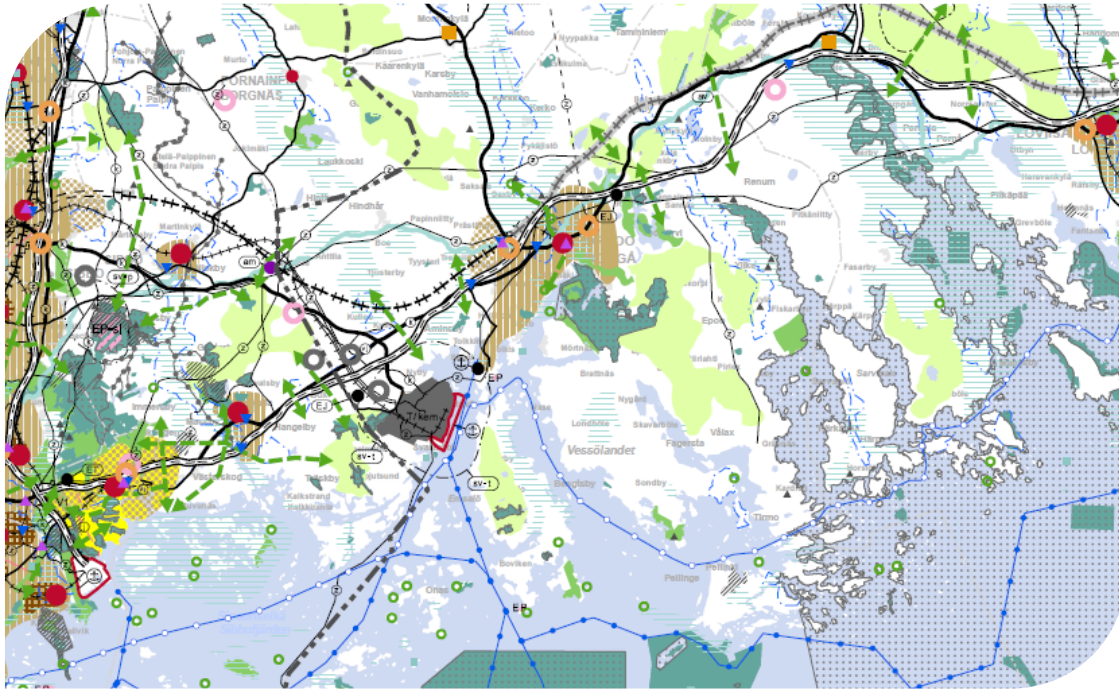
Kehä II jatke Turunväylä-Hämeenlinnanväylä



- Kehä II esitetään kaavaehdotuksessa vain Länsiväylän ja Turunväylän välille. Selostukseen lisätään jatkeen poistamisen perustelut.
 - Kehä II on esitetty Helsingin seudun tieverkon luokitustyössä vain Turunväylän ja Länsiväylän välillä.
 - Jatke ei ole MAL 2019-verkossa (MHS: Helsingin seudulla käytetään MAL-työn mukaista verkkoa)
 - Tänä vuonna laaditun tilanneytteenvedon mukaan jatkeelle tulisi vain vähän pitkämatkaista liikennettä, joten se palvelisi lähinnä paikallista liikennettä

Liikkuminen ja logistiikka

Itärata



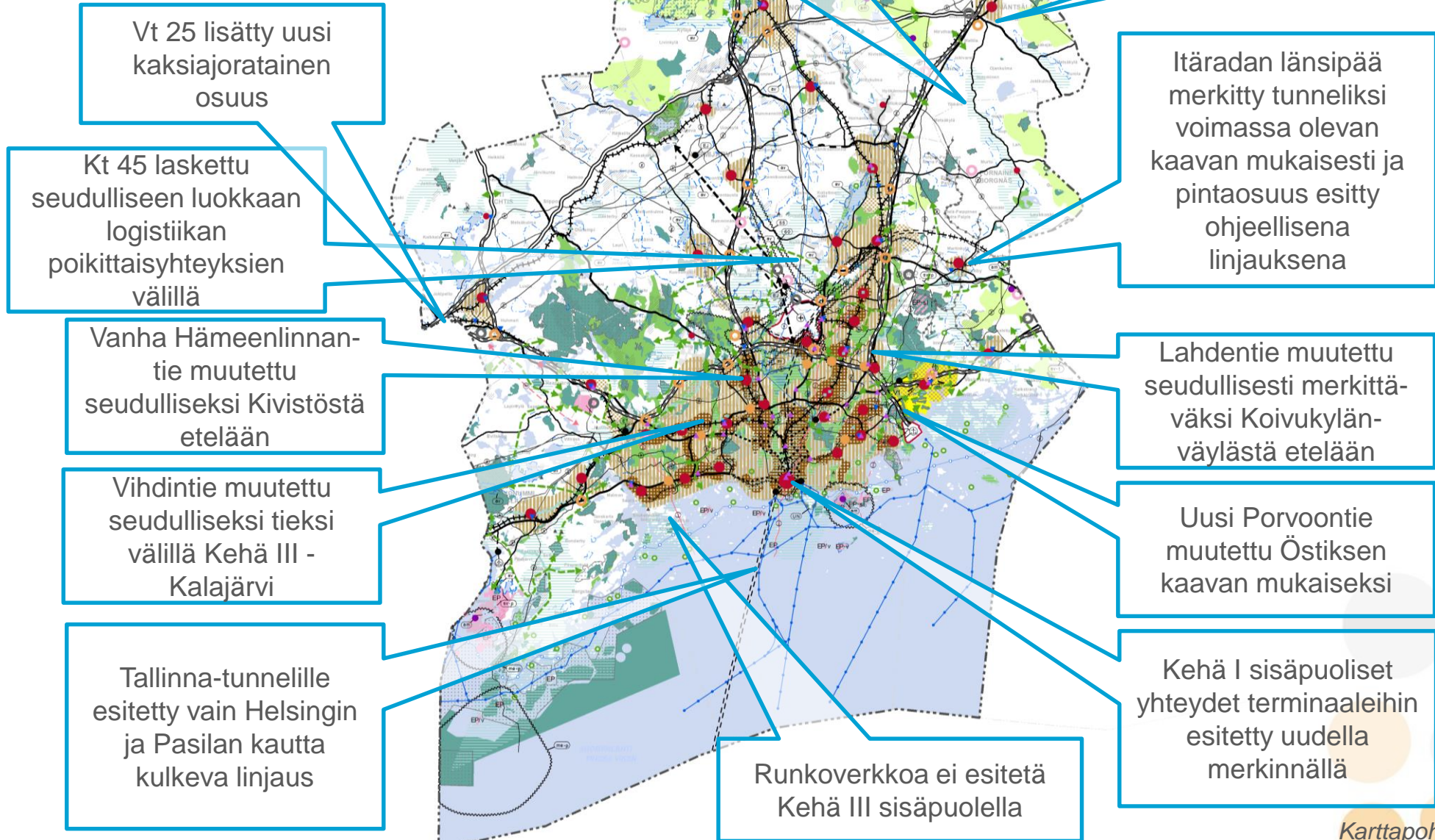
- Itärata esitetään Lentoradan päästä Porvooseen ohjeellisena linjauksena ja siitä itään pitkän aikavälin ratahankkeena
- Koskenkylästä Kouvolan suuntaan osoittava yhteystarvenuoli säilytetään (Maakuntahallituksen 11.3. kokouksen linjaus)



Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

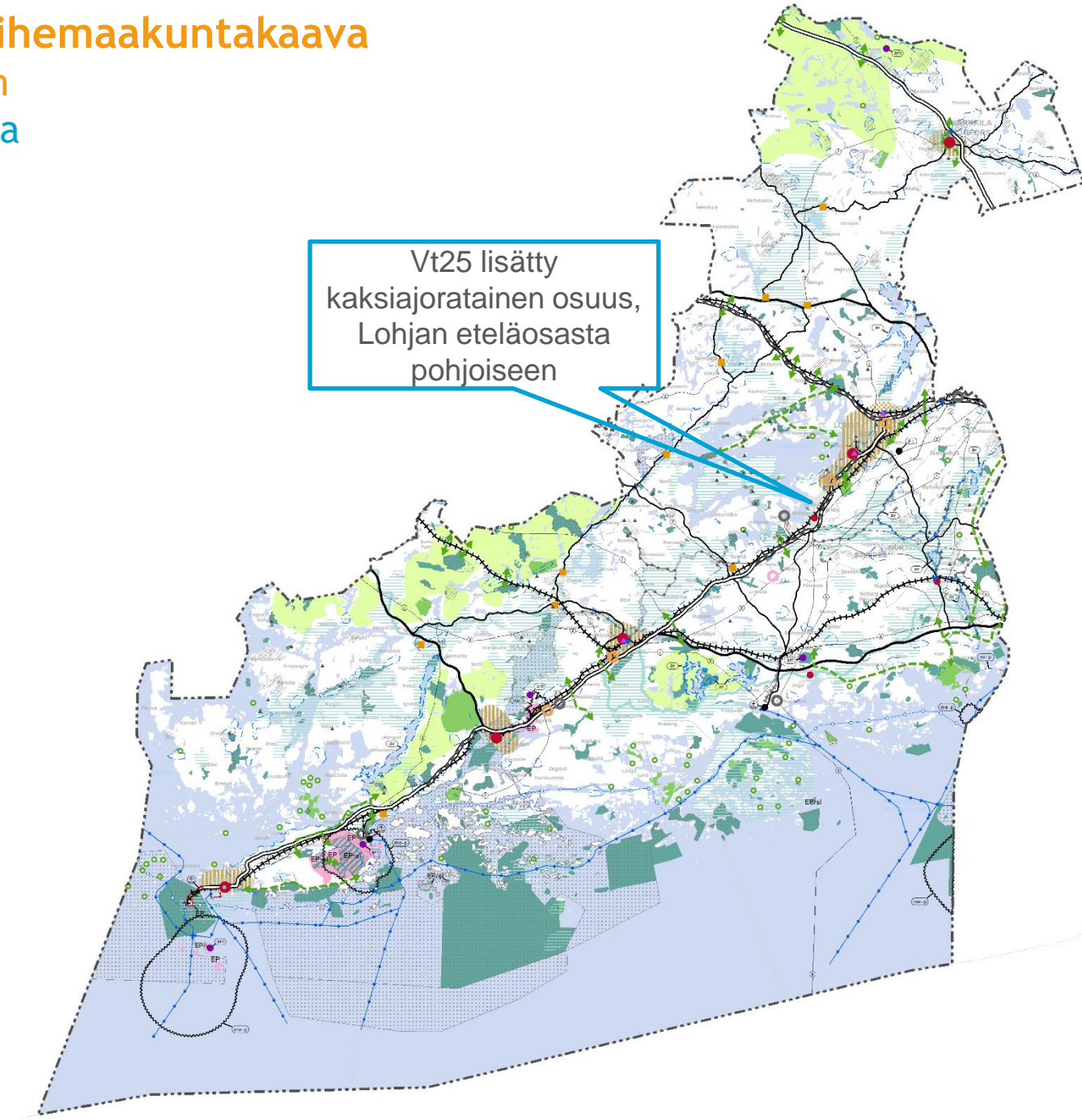
Liikkuminen ja logistiikka



Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

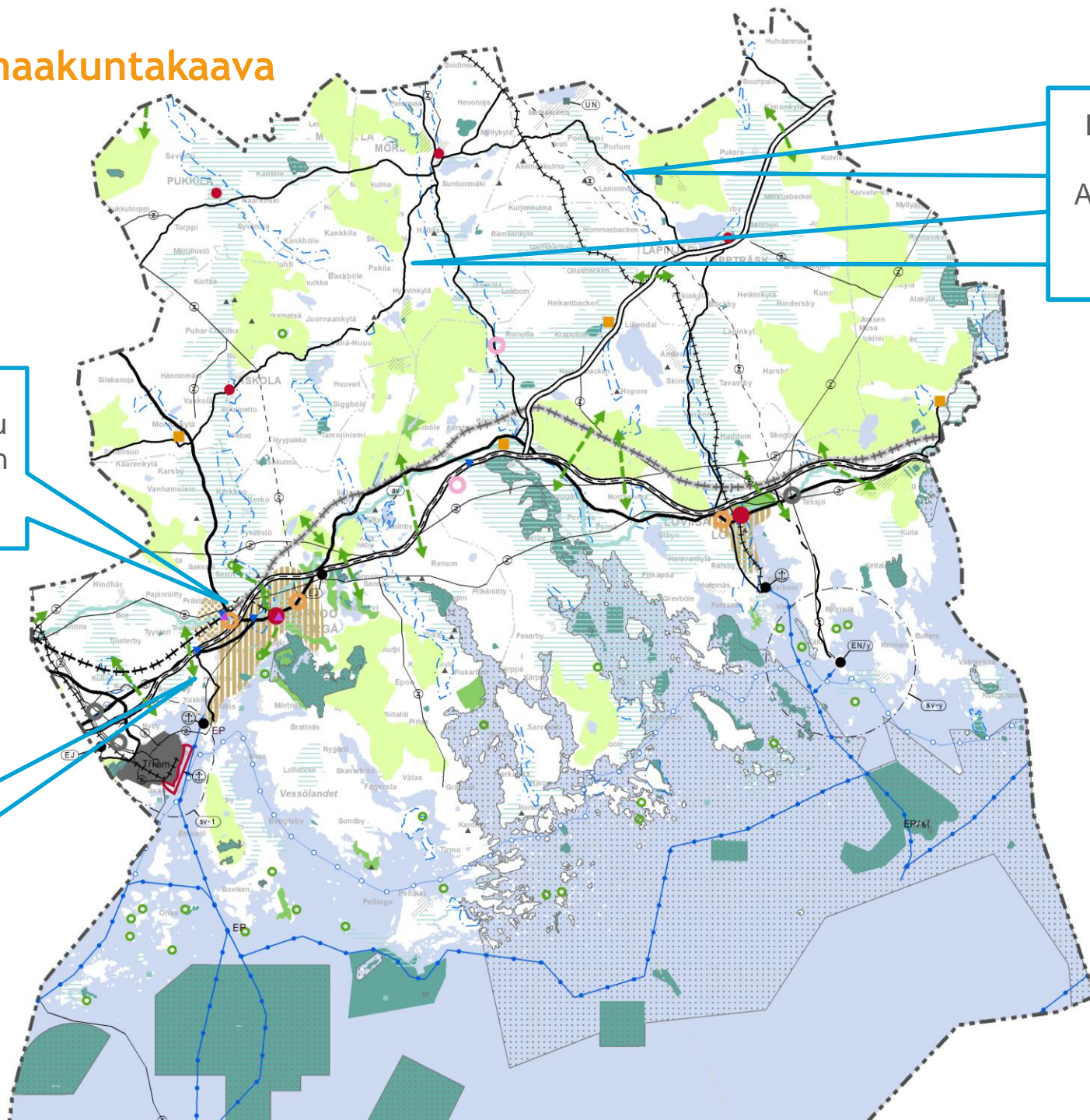
Muutoksia kaavakarttaan

Liikkuminen ja logistiikka



Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan
Liikkuminen ja logistiikka



Lisätty seudullisesti merkittävänä tiet Askolan ja Myrskylän sekä Myrskylän ja Lapinjärven välillä

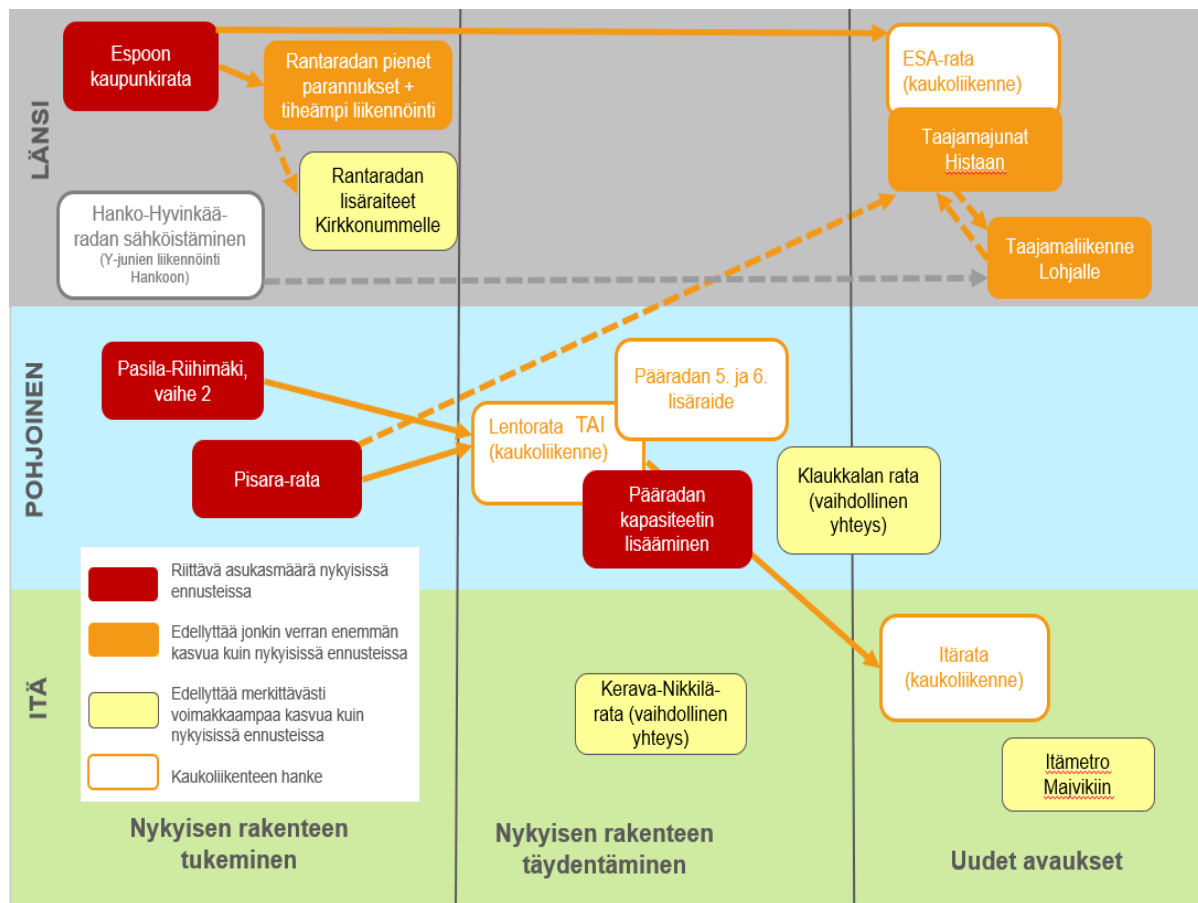
Itäradan linjaus muutettu ohjeelliseksi Porvooseen asti

Poistettu Tolkkisten ratayhteys, koska tavaraliikenteen rata ei voi liittyä itärataan



Liikkuminen ja logistiikka

Toteuttamisohjelma 1/2



- Toimii pohjana Uudenmaan liikennejärjestelmäsuunnitelman tekoon ja Uudenmaan liiton edunvalvontaan
- Ei ole toteutusta sitova aineisto
- Sisältää nykyisen liikennejärjestelmän ja liikennehankkeiden kuvaukset, maankäyttöhankkeet ”karkeasti” ja muun infran osittain
- Jako neljään suuntaan ja kansainvälistä saavutettavuutta parantaviin hankkeisiin
 - Ensimmäinen vaihe: jo nyt kiireelliset
 - Toinen vaihe: pääosa kaavan hankkeista
 - Kolmas vaihe: kaavan loppuajan tai 2050 jälkeiset hankkeet

Liikkuminen ja logistiikka Toteuttamis- ohjelma

2/2

Liikenteen ja maankäytön hankkeiden toteuttamis- järjestys

TIEHANKKEET

- 1 Valtatie 25, vaiheittain kehittäminen
- 2 Valtatie 25, vaiheittain kehittäminen
- 3 Kantatie 51 kehittäminen
- 4 Valtatie 2 lisäkaistat
- 5 Valtatie 1 lisäkaistat Tuomarila - Kehä III - Histan eritasoliittymä
- 6 Kehä III välillä kantatie 51- Mankki
- 7 Kehä I Maarinsolmu ja Hagalundin tunneli
- 8 Valtatie 3 lisäkaistat ja Kuninkaantammen eritasoliittymä
- 9 Kehä III välillä Askisto - Pakkala
- 10 Valtatie 3 välillä Keimola - Luhtaanmäki
- 11 Kehä I välillä valtatie 3 - kantatie 45 - valtatie 4
- 12 Valtatie 4 välillä kehä I - kehä III
- 13 Valtatie 4 välillä kehä III - Kulomäentie
- 14 Kantatie 45 välillä Valkoisenlähteentie - Kulomäentie
- 15 Kehä IV
- 16 Valtatie 7 välillä kehä III - Sakarinmäki
- 17 Maantie 170 liittymien parantaminen ja lisäkaistat
- 18 Järvenpää - kantatie 45
- 19 Itäinen radanvarsitie
- 20 Hyvinkään itäinen ohikulkutie
- 21 Loviisan ydinvoimalan tieyhteys

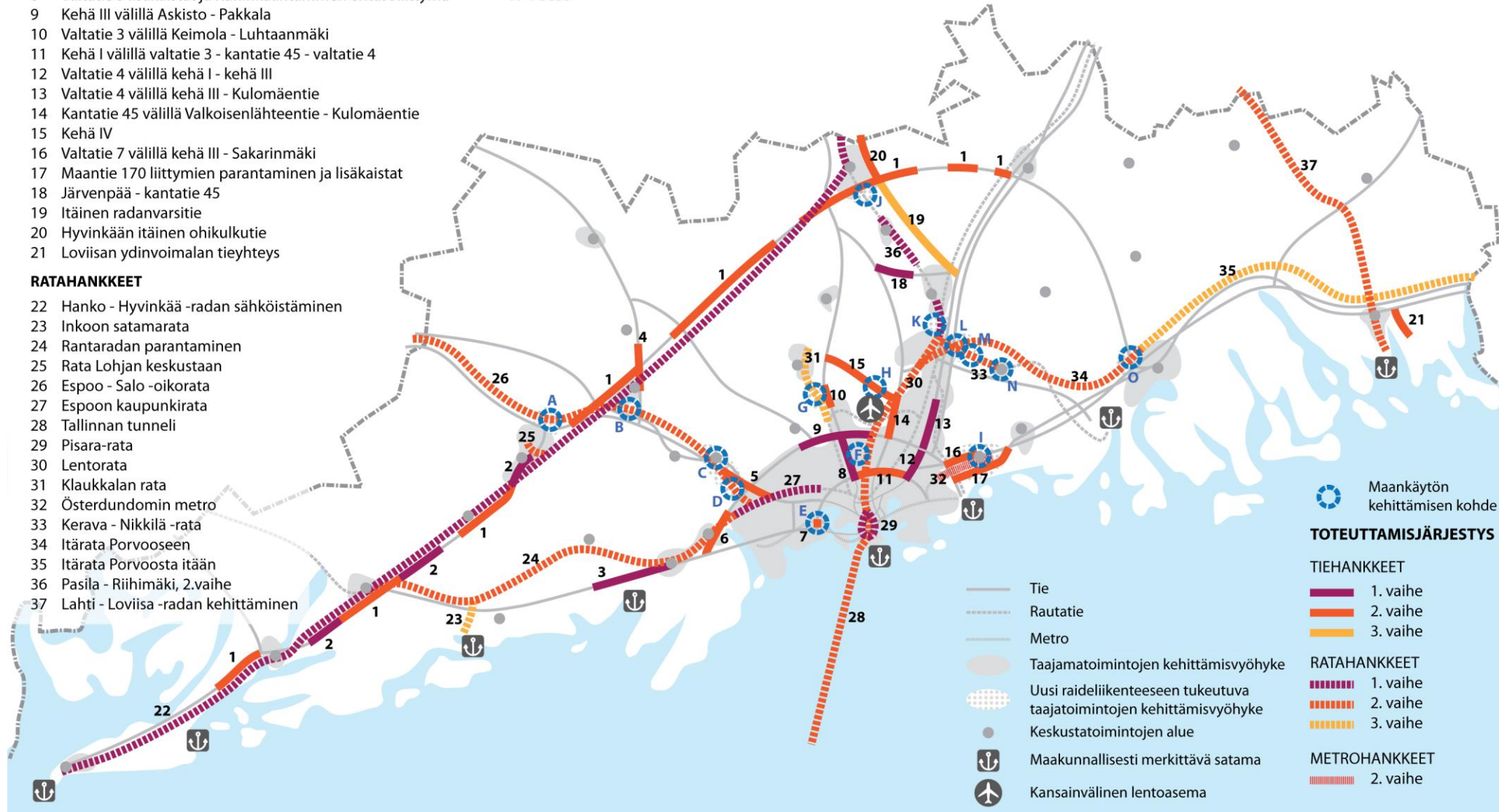
RATAHANKKEET

- 22 Hanko - Hyvinkää -radan sähköistäminen
- 23 Inkoon satamarata
- 24 Rantaradan parantaminen
- 25 Rata Lohjan keskusta
- 26 Espoo - Salo -oikorata
- 27 Espoon kaupunkirata
- 28 Tallinnan tunneli
- 29 Pisara-rata
- 30 Lentorata
- 31 Klaukkalan rata
- 32 Österundomin metro
- 33 Kerava - Nikkilä -rata
- 34 Itärata Porvooseen
- 35 Itärata Porvoosta itään
- 36 Pasila - Riihimäki, 2.vaihe
- 37 Lahti - Loviisa -radan kehittäminen

MAANKÄYTÖN HANKKEET

- | | |
|---------------------|---------------------|
| A Lempola | I Östersundom |
| B Höytiönnummi | J Palopuro |
| C Hista | K Ristikytö/Kytömaa |
| D Mynttilä | L Ahjo |
| E Hagalundin kallio | M Talma |
| F Kuninkaantammi | N Nikkilä |
| G Keimola/Kongo | O Kuninkaanportti |
| H Focus | |

LIIKENTEEN JA MAANKÄYTÖN HANKKEIDEN TOTEUTTAMISJÄRJESTYS



Ympäristön voimavarat ja vetovoima

Muutokset kaavaluonnokseen

Suojelu ja luonnon monimuotoisuus

- Suuri osa selvitetystä luontoalueista osittain maakunnallisia → alueiden rajauksia supistetaan
- Joissain kohdissa maakunnallinen arvo luonnoksessa esitettyä laajempi → rajauksia muutetaan tapauskohtaisesti
- Maakunnallisten luontoarvojen selvitystulokset liitetään kaava-aineistoon
- Natura 2000-alueet osoitetaan uusimpien tietojen perusteella ja niiden osalta laaditaan asianmukaiset arvioinnit
- Täsmennetään määräyksiä ja täydennetään selostusta



Ympäristön voimavarat ja vetovoima

Muutokset kaavaluonnokseen

Virkistys ja viheryhteydet

- Noin kymmenen virkistyskäytön kohdealuetta muutetaan virkistysalueiksi 4. vmk:n rajauksilla
- Kiljavan opiston ja Sääksjärven parantolan alueet muutetaan virkistysalueesta valkoiseksi alueeksi (alueille jää RKY-merkintä)
- Teknisiä korjauksia virkistysalueiden / kohdealueiden rajauksiin, nimistöön ja sijaintiin
- Osoitetaan uusia viheryhteystarpeita, joista pääosa noudattelee voimassa olevia kaavaratkaisuja
- Muutetaan joidenkin yhteystarpeiden linjauksia maankäytön yhteensovittamisen edellyttämällä tavalla
- Östersundomin Länsisalmen virkistysalue muutetaan V1-virkistysalueeksi.
- Laaditaan liitekartta viheryhteystarpeiden muutoksista suhteessa voimassa oleviin kaavoihin
- Määräyksiä täsmennetään ja selostusta täydennetään.



Ympäristön voimavarat ja vetovoima

Muutokset kaavaluonnokseen

Arvokkaat geologiset muodostumat

- Laaditaan liitekartta, jossa esitetään mm. kohteiden nimet ja lähdeaineisto
- Täydennetään selostusta

Saaristo

- Tarkistetaan yleismääräysten ohjausvaikutus ja lisätään tulkintaa selostukseen saariston osalta.
- Kaavan tavoitetilaa saariston kehittämisessä avataan lisää selostuksessa mm. viherkehän osalta.

Kulttuuriympäristöt

- Alle 5 hehtaarin kulttuuriympäristöt osoitetaan kohdemerkinnällä
- Lisäksi tarkistetaan kulttuuriympäristöjä koskevia suunnittelumääräyksiä, päivitetään muinaisjäännöslitekarttaa ja tarvittaessa muita liitekarttoja sekä täydennetään tarvittavin osin selostusta.



Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Ympäristön voimavarat ja vetovoima 1/2

Teknisiä korjauksia virkistysalueiden ja virkistyskäytön kohdealueiden rajauksiin, nimistöön ja sijaintiin: Kerava, Järvenpää, Helsinki, Kirkkonummi, Nurmijärvi

Tarkistuksia ja täydennyksiä **viheryhteystarpeiden** linjauksiin: Mäntsälä, Hyvinkää, Tuusula, Sipoo, Järvenpää, Espoo, Helsinki, Vantaa.
Ks. seuraava dia

Virkistyskäytön kohdealueita muutettu **virkistysalueiksi** siltä osin kuin ne muodostavat toiminnallisesti yhtenäisen suojelu- tai virkistysaluekokonaisuuden:

- Hyvinkää (Kytäjä)
- Kirkkonummi (Meiko, Dävits)

Luonnoksessa käytettyihin kokorajoihin **ei muutoksia** (koskee suojelu- ja virkistysalueita sekä arvokkaita geologisia muodostumia)

Suojelualueiden rajauksia tarkistettu selvitystulosten perusteella.
Ks. seuraavat diat

Uusia suojelualueita osoitettu uusimpien selvitysten perusteella.
Ks. seuraavat diat

Alle 5 hehtaarin kulttuuriympäristöt osoitettu kohdemerkinnällä

Vanhankaupunginlahden lintuvesialueeseen rajautuvat Etu-Viikin peltoalueet muutettu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeestä virkistysalueeksi (KHO:n päätös koskien Helsingin yleiskaavaa)

Virkistyskäytön kohdealueita muutettu **virkistysalueiksi** siltä osin kuin ne muodostavat toiminnallisesti yhtenäisen suojelu- tai virkistysaluekokonaisuuden:

- Helsinki (Seurasaari, Mustikkamaa, Korkeasaari, Ramsinniemi)
- Espoo (Pentala)

Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Ympäristön voimavarat ja vetovoima 2/2

Uusi viheryhteystarve:
• Usmi

Poistettu virkistyskäytön kohdealue: Nukari / Vantaanjoensarvi

Laajennettu virkistysaluetta
• Järvenpää, Kupukallio

Tarkistettu viheryhteystarpeen linjausta:
• Ruotsinkylä-Seutula

Uusi viheryhteystarve:
• Friisinmäki-Haukilahti-Keskuspuisto

Uusi viheryhteystarve:
• Espoonlahti

Uusi viheryhteystarve:
• Mankki
Poistettu virkistyskäytön kohdealue:
• Luoma

Uusi viheryhteystarve:
• Hirvihaara

Uusi viheryhteystarve:
• Tuomalansuo-Paippinen

Uusi viheryhteystarve:
• Sipoonkorpi-Paippinen

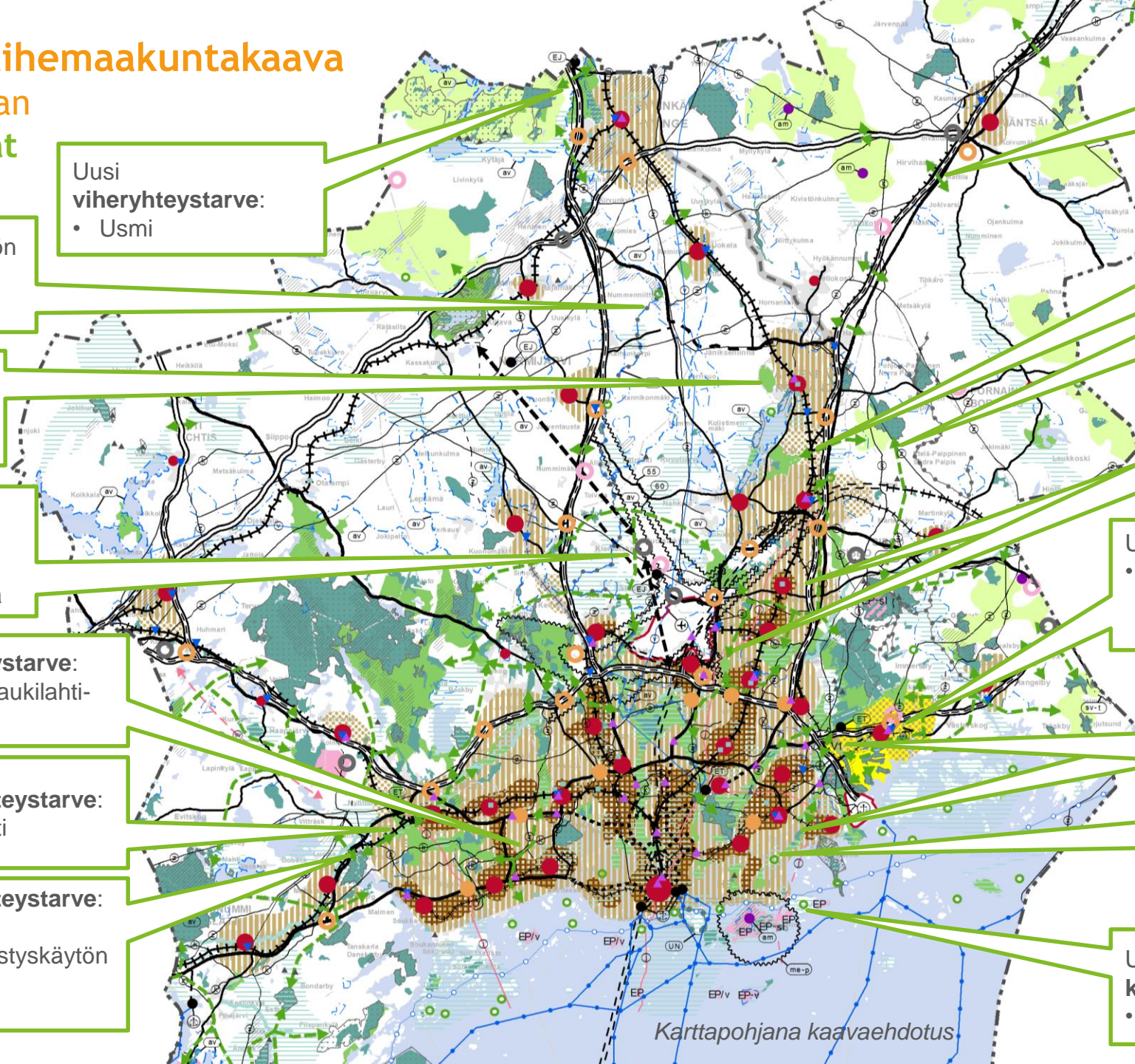
Uusi viheryhteystarve:
• Tikkurila-Korso
• Keravanjoki

Uusi virkistysalue:
• Immersbackan läntinen metsäalue (luonnoksessa suojelualue)

Uusi virkistysalue:
• Länsisalmi (V1)
• Meri-Rastila

Uusi virkistyskäytön kohdealue:
• Vartiosaari

Uusi virkistyskäytön kohdealue:
• Villinki



Karttapohjana kaavaehdotus

Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

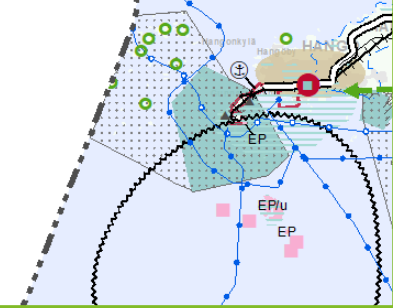
Muutoksia kaavakarttaan

Ympäristön voimavarat ja vetovoima 1

Luonnoksessa käytettyihin kokorajoihin **ei muutoksia** (koskee suojelu- ja virkistysalueita sekä arvokkaita geologisia muodostumia)

Luonnonsuojelulain 32 § alainen valtakunnallinen **maisemanhoitoalue**-merkintä (Skärlandet) muutettu kulttuuriympäristöjä osoittavaksi rasteriksi

KAVALUONNOS



Laajennettu Tulliniemen Natura-aluetta etelään valtioneuvoston uusimman päätöksen mukaisesti.

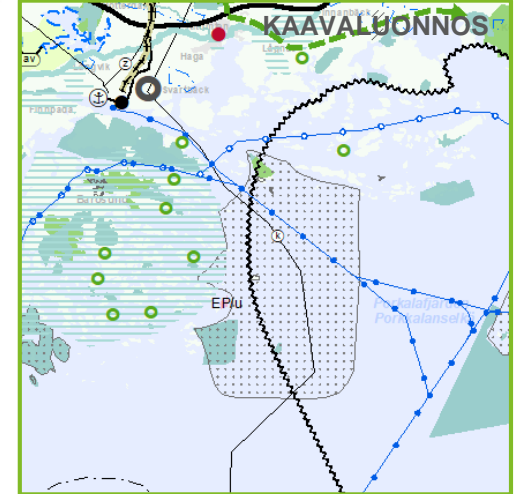
Suojelualueiden rajouksia tarkistettu selvitystulosten perusteella.
Ks. Seuraava dia

Lisätty **viheryhteystarpeet** (3 kpl) rantaradan ylityskohtiin 4. vaihemaakuntakaavan mukaisesti.

Virkistyskäytön kohdealueita yhdistetty:
• Lohjanjärvi

Uusia suojelualueita osoitettu uusimpien selvitysten perusteella.
Ks. Seuraava dia

Alle 5 hehtaarin kulttuuriympäristöt osoitettu kohdemerkinnällä



Tekninen korjaus: **Natura-alueen** merkintä merialueella poistettu ympäristöhallinnon tarkistuksen mukaisesti. Merkintä jää maa-alueille voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

Virkistyskäytön kohdealue muutettu virkistysalueeksi 4. vaihemaakuntakaavan aluerajauksilla:
• Jussarö
Perusteena virkistysen ja suojelun muodostama yhtenäinen kokonaisuus.

Karttapohjana kaavaehdotus

Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Ympäristön voimavarat ja vetovoima 1

Tekninen korjaus virkistysalueen nimeen:

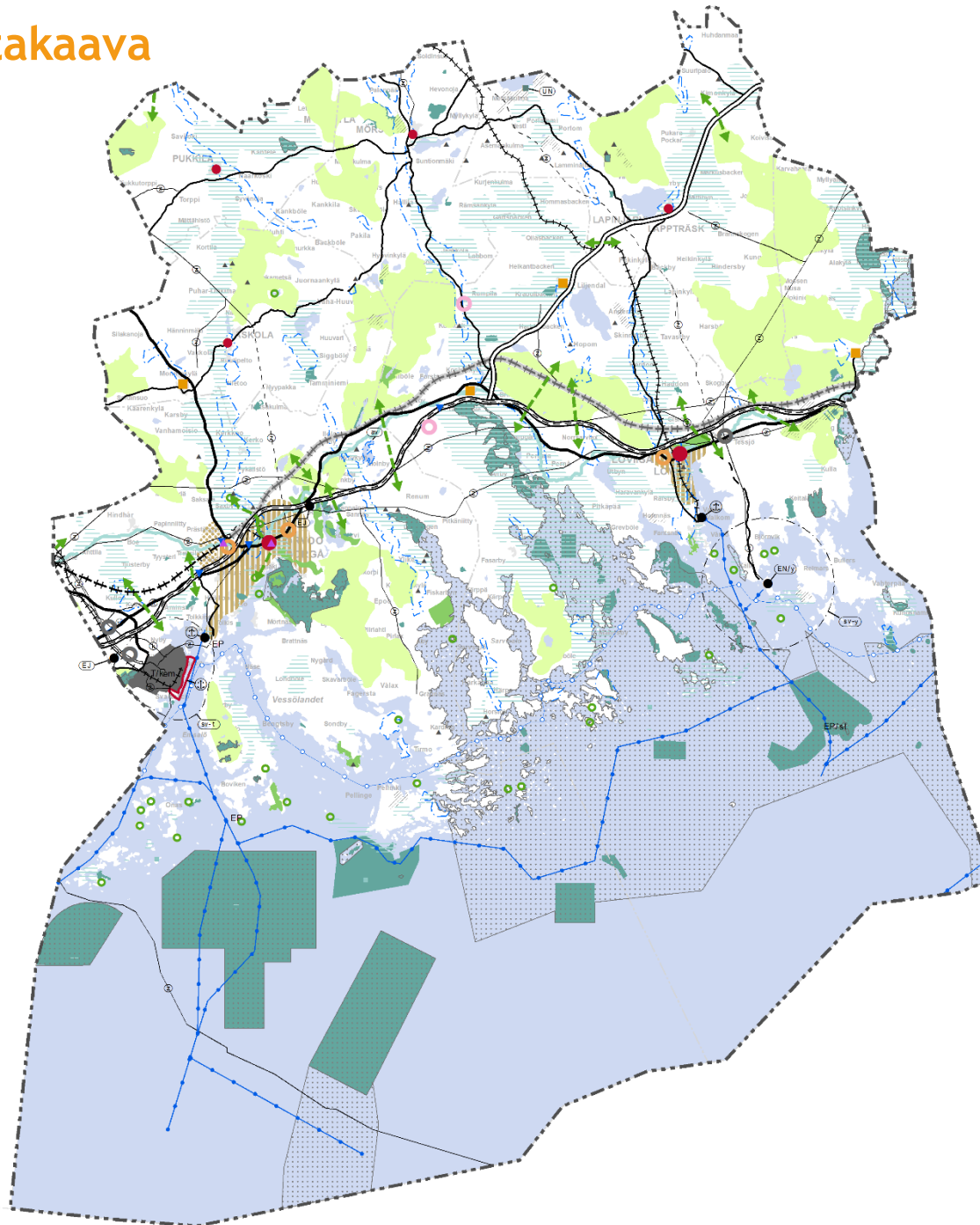
- Loviisa Fantsnäs → Hässjeholmen

Uusi virkistyskäytön kohdealue:

- Fåfängholmen

Virkistyskäytön kohdealue poistettu:

- Loviisa, Siksalan saari



Suojelualueiden rajauksia tarkistettu selvitystulosten perusteella.
Ks. Seuraava dia

Uusia suojelualueita osoitettu uusimpien selvitysten perusteella.
Ks. Seuraava dia

Luonnoksessa käytettyihin kokorajoihin **ei muutoksia** (koskee suojelu- ja virkistysalueita sekä arvokkaita geologisia muodostumia)

Alle 5 hehtaarin kulttuuriympäristöt osoitettu kohdemerkinnällä

Energia, tekninen huolto ja ympäristöhäiriöt

Muutokset kaavaluonnokseen

Vesihuolto

- Uudet pohjavesitiedot saadaan viimeistään nähtäville asetettavaan kaavaan.
- Joitain teknisiä muutoksia koskien runkovesijohtoa ja jätevesitunnelia.
- Kaavakartalle tuotu Östersundomin jätevedenpuhdistamon lisäksi myös Blominmäen ja Viikinmäen jätevedenpuhdistamot.

Jätehuolto

- Jätehuollon alueen kohdemerkintä ja Kiertotalouden ja jätehuollon aluevarausmerkintä on yhdistetty samaksi merkinnäksi: **Kiertotalouden ja jätehuollon alue**
- Aluevarauksena osoitetaan Espoon Ämmässuon, muut alueet osoitetaan kohdemerkinnällä.
- Hyvinkäällä Kapulan alue lisätään kaavakartalle kohdemerkinnällä.

Voimajohdot

- Ajantasaistetaan kaavakartalle lausunnoista saatujen tietojen pohjalta

Lentomelu

- Lentoliikenteen laskeutumisvyöhykkeet poistetaan ja siirretään oikeusvaikutuksettomalle liitekartalle.



Energia, tekninen huolto ja ympäristöhäiriöt

Muutokset kaavaluonnokseen

Tuulivoima

- 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu jää voimaan – Uusimaa-kaavassa ei käsitellä tuulivoimaa.
 - Voimaan jää 4. vaihemaakuntakaavan neljä tuulivoiman tuotantoon soveltuvaa aluetta
 - Uudenmaan maakuntakaavassa osoitettu Inkoon ja Raaseporin merialueen tuulivoimatuotantoon soveltuva alue kumotaan



Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

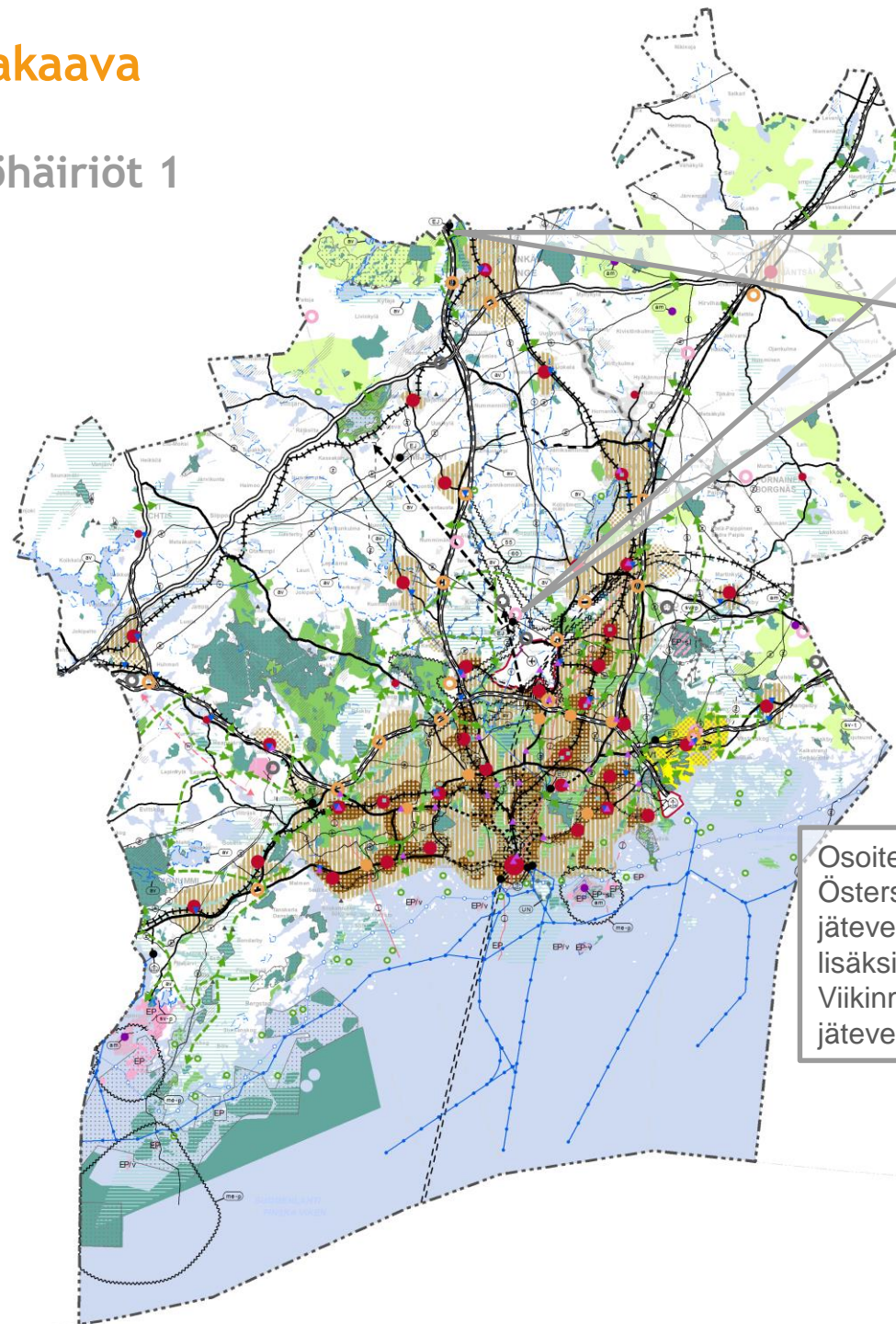
Muutoksia kaavakarttaan

Energia, tekninen huolto, ympäristöhäiriöt 1

Lentoliikenteen laskeutumisvyöhykkeet poistetaan ja siirretään oikeusvaikutuksettomalle liitekartalle.

Helsingin ja Porvoon välille runkovesijohto: esitystapa muutetaan ohjeelliseksi.

Voimajohdot ajantasaistetaan kaavakartalle lausunnoista saatujen tietojen pohjalta



Kiertotalouden ja jätehuollon kohdemerkintä:

- Kapulan kiertotalouskeskus Hyvinkäällä lisätään kaavakartalle
- Vantaan ja Tuusulan rajalla aluemerkintä muutetaan kohdemerkinnäksi.

Pohjavesitiedot päivitetään ELY:n tietojen pohjalta.

Osoitetaan kaavassa Östersundomin jätevedenpuhdistamon lisäksi myös Blominmäen ja Viikinmäen jätevedenpuhdistamot.

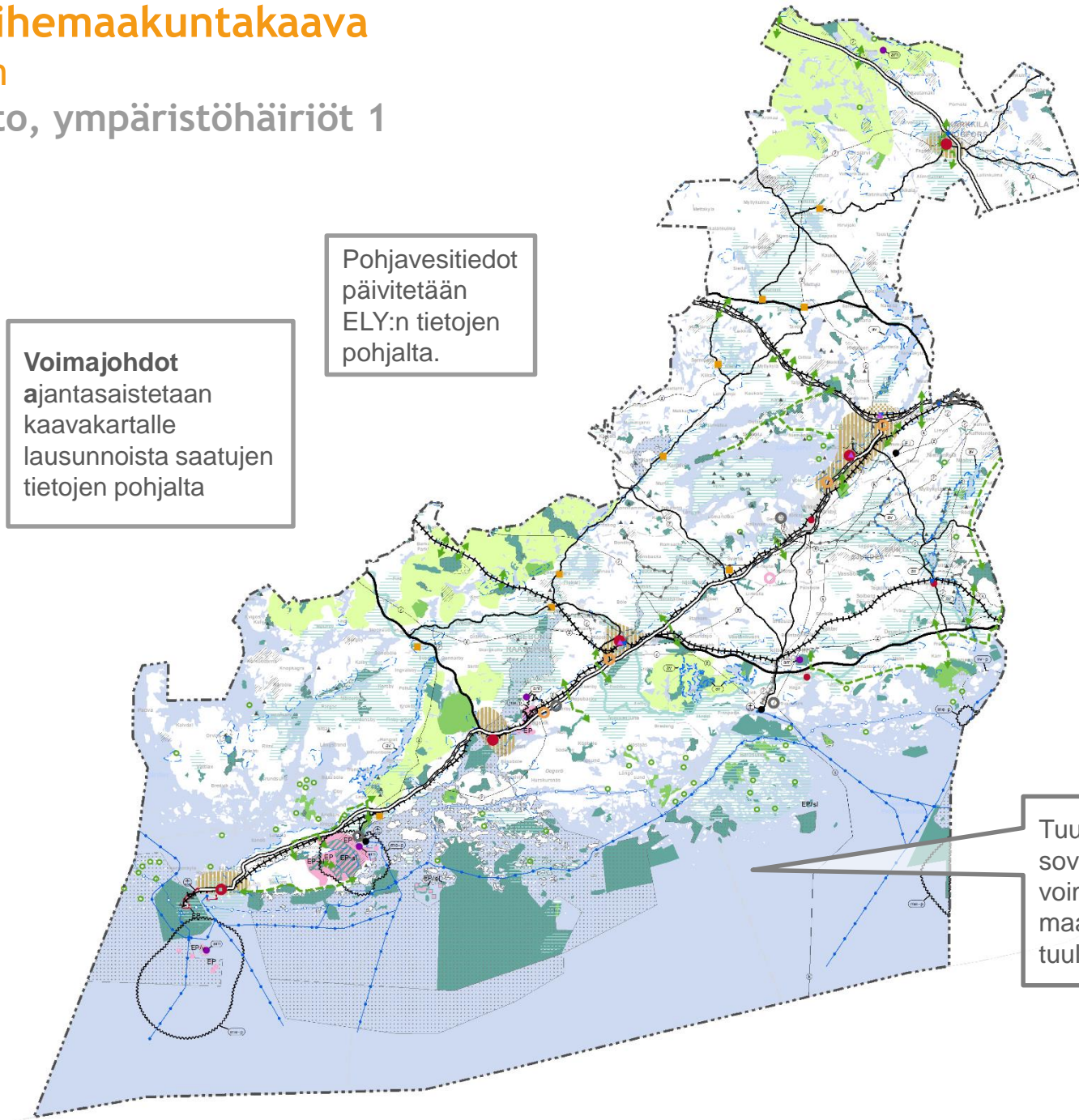
Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

Energia, tekninen huolto, ympäristöhäiriöt 1

Voimajohdot
ajantasaistetaan
kaavakartalle
lausunnoista saatujen
tietojen pohjalta

Pohjavesitiedot
päivitetään
ELY:n tietojen
pohjalta.



Tuulivoiman tuotantoon
soveltuva alue poistettu,
voimaan jää 4. vaihe-
maakuntakaavan
tuulivoimaratkaisu.

Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Muutoksia kaavakarttaan

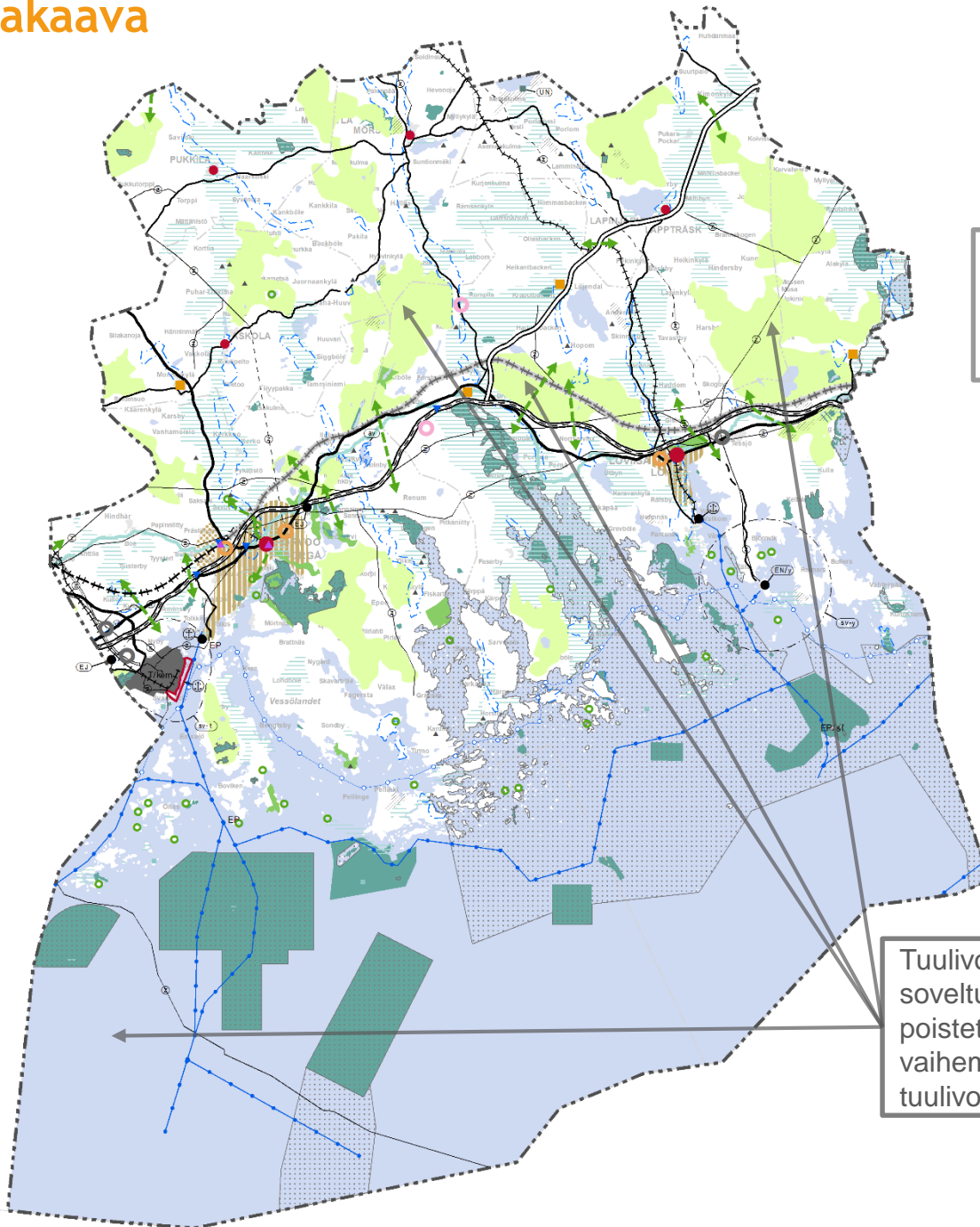
Energia, tekninen huolto,
Ympäristöhäiriöt 1

Voimajohdot
ajantasaistetaan
kaavakartalle
lausunnoista saatujen
tietojen pohjalta

Helsingin ja Porvoon välille
esitetty runkovesijohto
osoitetaan ohjeellisena.

Pohjavesitiedot
päivitetään ELY:n
tietojen pohjalta.

Tuulivoiman tuotantoon
soveltuvat alueet
poistettu, voimaan jää 4.
vaihemaakuntakaavan
tuulivoimaratkaisu.



Puolustusvoimat ja rajavalvonta

Muutokset kaavaluonnokseen

- Puolustusvoimien ampumaradat merkitään kaavaan samalla kohdemerkinnällä kuin maakunnallisesti merkittävät ampumaradat.
- Muutetaan merkintöjen nimiä seuraavasti:
 - SL/ep merkintä muutetaan muotoon EP/sl. Lisäksi otetaan käyttöön uusi merkintä EP-sl. Näistä ensin mainittua käytetään kun käyttötarkoitus on muuttumassa ajan kanssa. Jälkimmäistä käytetään kun käyttötarkoitukset ovat yhtäaikaiset. ('sl' viittaa suojelualueeseen)
 - EP/u merkintä muutetaan muotoon EP/v, ja lisäksi otetaan käyttöön uusi merkintä EP-v. Näiden välinen ero on sama kuin suojelun osalta. ('v' viittaa virkistysalueeseen)
- Tehdään pieniä tarkistuksia määräyksiin
- Puolustusvoimien melualuemerkinnän määräyksestä informatiivisluonteinen
- Harjoitusalueiden meluvyöhykkeet päivitetään raskaiden aseiden ja räjäytysten melutasojen ohjearvoista annetun asetuksen mukaisiksi --> vyöhykkeet pääosin supistuneet
- Upinniemen ja Hindsbyn räjähdevarastojen suojavyöhykkeiden ulottuvuutta päivitetään Puolustusvoimilta saadun uusimman tiedon pohjalta.
- Puolustusvoimien alueiden sisään jäävät SL-alueet Syndalenissa ja Santahaminassa merkitään EP-sl –alueiksi.

Uudet aihealueet kaavassa

Maa-aineshuolto

- Osoitetaan maa-aineshuollon kehittämisperiaatemerkinnällä laajat maa-aineshuollon kehittämisalueet.

Ampumaradat

- Merkitään 5 maakunnallisesti merkittävää rataa
- Puolustusvoimien radat ja niiden toiminnan melualueet
- Yleismääräykseen mm. melun huomioon ottaminen ratojen ulkopuolella eikä erillisiä melualueita
- Liitekartalle myös paikalliset ampumaradat



Helsingin seudun vaihemaakuntakaava

Uudet aihealueet kaavassa

Maakunnalliset
ampumaradat lisätään
kaavakartalle:

- Hyvinkää
- Mäntsälä (Hirvihaara)
- Sipoo

Puolustusvoimien
ampumaradat lisätään
kaavakartalle:

- Santahamina, Helsinki
- Upinniemi,
Kirkkonummi

UUSI

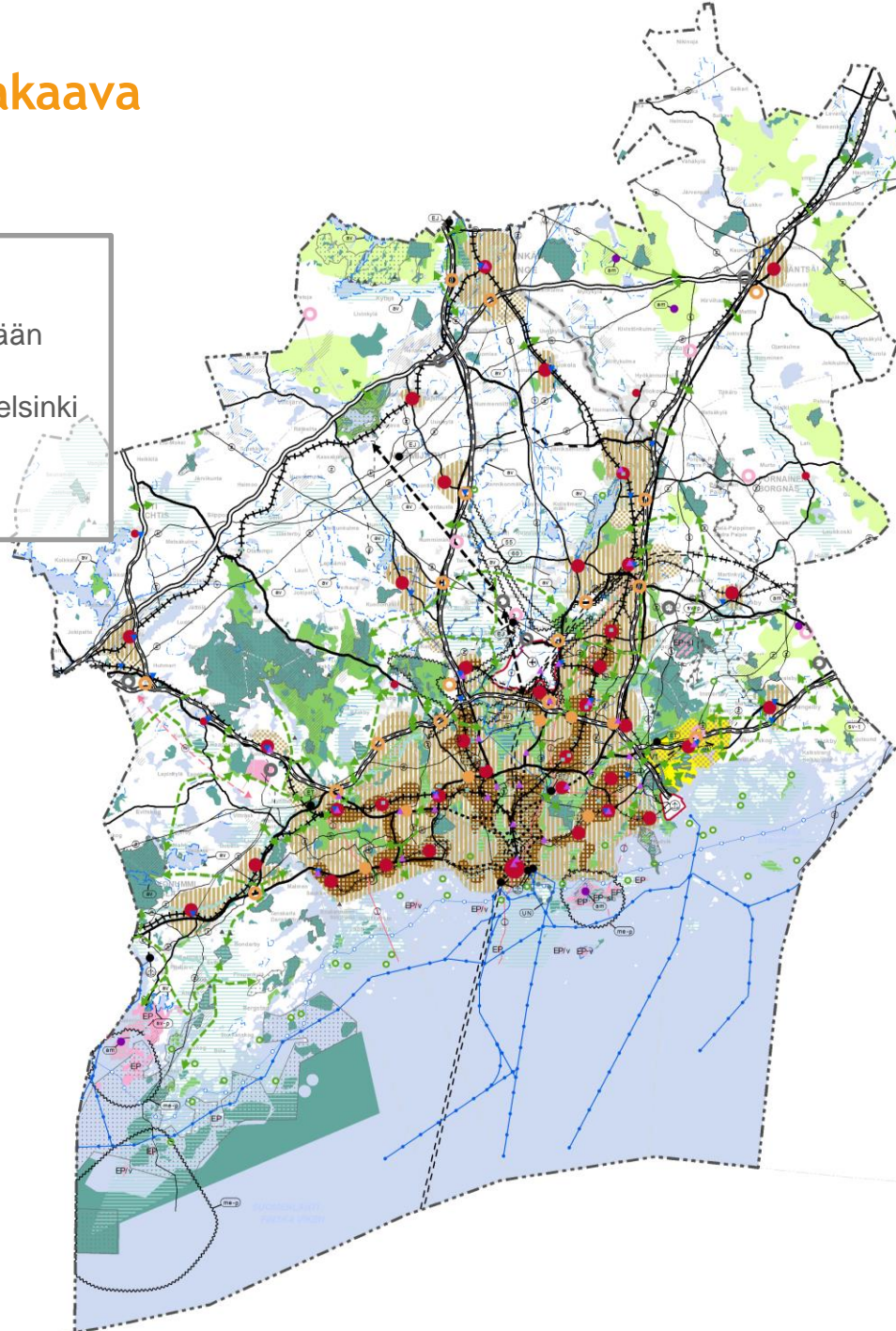
Maa-aineshuollon
kehittämisa-alue



Alueita määriteltäessä
keskeinen kriteeri on se,
sijoittuuko alueelle YVA-lain
arviointikynnyksen ylittävää
toimintaa.

Helsingin seudulla:

- Jukola, Hyvinkää
- Mäntymäki, Nurmijärvi
- Ruotsinkylä, Tuusula
- Ohkola, Mäntsälä
- Pornainen
- Slåtliden, Sipoo
- Östersundom, Helsinki



Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Uudet aihealueet kaavassa

Maa-aineshuollon
kehittämisa-alue



Alueita määriteltäessä keskeinen kriteeri on se, sijoittuuko alueelle YVA-lain arviointikynnyksen ylittävää toimintaa.

Lännessä:

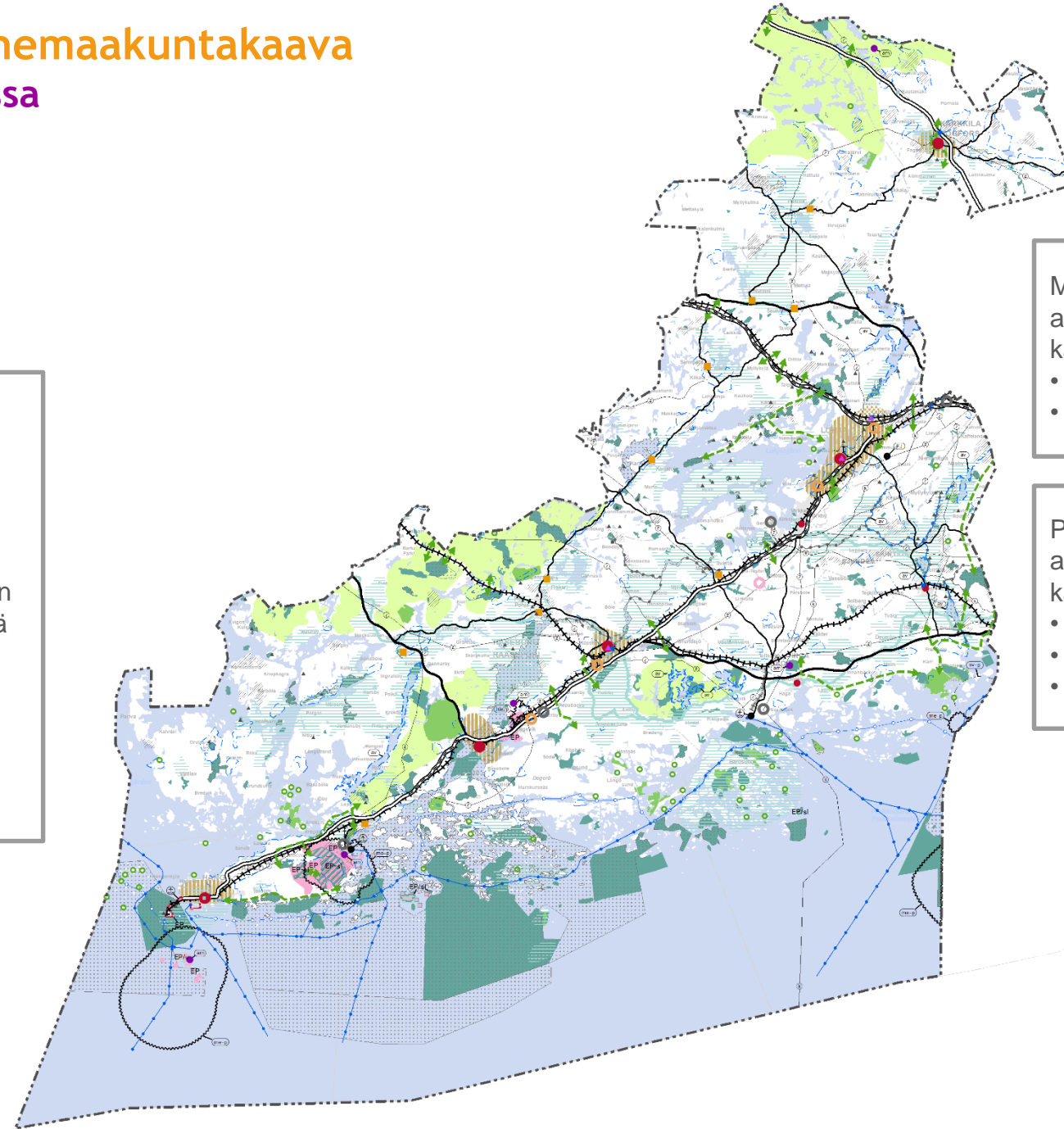
- Risten, Lohja ja Raasepori.

Maakunnalliset
ampumaradat lisätään
kaavakartalle:

- Karkkila: Kovelu
- Inkoo

Puolustusvoimien
ampumaradat lisätään
kaavakartalle:

- Russarö, Hanko
- Syndalen, Hanko
- Baggby, Raasepori



Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava

Uudet aihealueet kaavassa

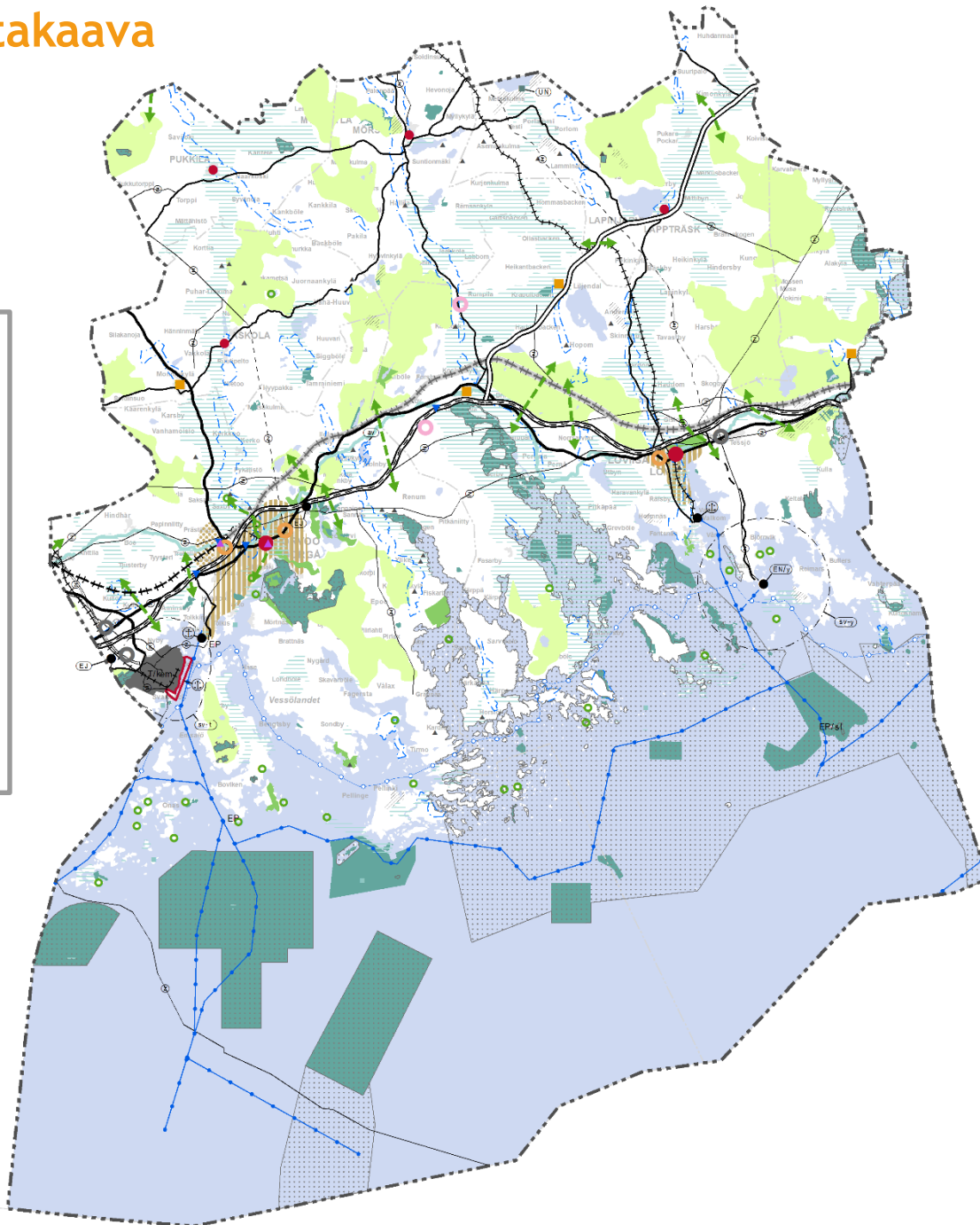
Maa-aineshuollon
kehittämisaalue



Alueita määriteltäessä keskeinen kriteeri on se, sijoittuuko alueelle YVA-lain arviointikynnyksen ylittävää toimintaa.

Idässä:

- Vanhakylä, Loviisa
- Malmgård, Loviisa





Uudenmaan liitto
Nylands förbund

Uusimaa-kaava 2050

Muutokset voimassa oleviin kaavoihin








Uudenmaan liitto 2019

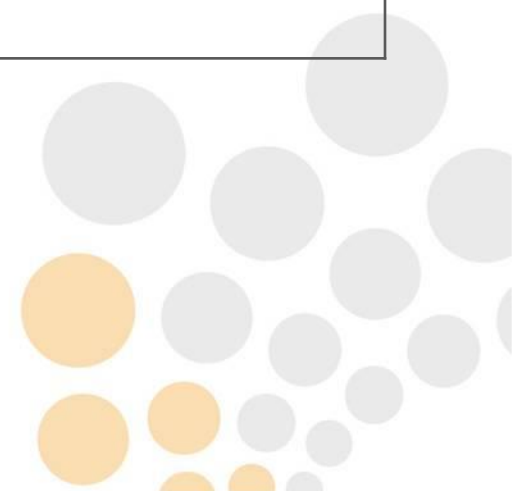


UUSIMAA-KAAVA
2050



Kasvun kestävä ohjaaminen

Voimassa oleva kaava	Uusimaa-kaavan ehdotus
Keskustatoimintojen alue, Valtakunnankeskus, aluemerkinä 	Muutetaan kohdemerkinnäksi 
Keskustatoimintojen alue, Seutukeskus 	Ei osoiteta
Keskustatoimintojen alue, kuntakeskus ja pääkaupunkiseudun alakeskus 	Keskus ja pieni keskus 
Ei osoiteta	Palvelukeskittymä  (Länsi- ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavat)
Kylä 	Ei osoiteta







Kasvun kestävä ohjaaminen


<h2>Voimassa oleva kaava</h2>	
<p>Koko kaava-aluetta koskevat kehittämissuositukset ja suunnittelumääräykset</p> <ul style="list-style-type: none"> Asumista koskeva kehittämissuositus, Helsingin seudun valkoisia alueita koskeva suunnittelumääräys, Helsingin seudun ulkopuolisia valkoisia alueita koskeva kehittämissuositus 	<p>Yleiset suunnittelumääräykset</p> <ul style="list-style-type: none"> Koko suunnittelualuetta koskevat yleismääräykset Keskusten, palvelukeskittymien ja taajamatoimintojen kehittämissuositusten ulkopuolisia alueita koskevat määräykset
<p>Taajamatoimintojen alue, aluevarausmerkintä </p>	<p>Taajamatoimintojen kehittämissuositus, kehittämissuositusmerkintä </p>
<p>Tiivistettävä alue, kehittämissuositusmerkintä </p>	<p><i>Tiivistettäviä alueita ei osoiteta omalla kaavamerkinnällään. Olevan yhdyskuntarakenteen tehostaminen on kaavan keskeinen suunnitteluperiaate joka toteutuu monien eri kaavamerkintöjen sekä yleismääräysten kautta.</i></p>
<p>Taajamatoimintojen reservialue, aluevaraus </p>	<p>Pääkaupunkiseudun ydinvyöhyke, kehittämissuositusmerkintä </p> <ul style="list-style-type: none"> Käytetään vain pääkaupunkiseudulla, sillä lähtökohtaisesti kaikki taajamatoimintojen alueet ovat tiivistettäviä
<p>Raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen alue, aluevarausmerkintä (Hista, Huhmari, Palopuro, Ristikytö) </p> <ul style="list-style-type: none"> Uusiin raideliikenneasemiin tukeutuvat taajamatoimintojen alueet Toteuttaminen tulee kytkeä uuden raideliikenneyhteyden ja aseman sitovaan toteuttamispäätökseen 	<ul style="list-style-type: none"> <i>Reservialueita ei osoiteta.</i>
<p>Raideliikenteeseen tukeutuva asemaseudun kehittämissuositus, kehittämissuositusmerkintä </p> <ul style="list-style-type: none"> Mynttilä, Kela, Lempola, Keimola-Kongo, Hirvihaara Pitkällä aikavälillä toteutettavat uusiin raideliikenneasemiin tukeutuvat alueet Alueelle ei tule suunnitella sellaista alueidenkäyttöä, joka estää tai merkittävästi haittaa alueen tulevaa käyttöä raideliikenteeseen tukeutuvan asemaseudun kehittämissuositusalueena 	<p>Raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen kehittämissuositus, kehittämissuositusmerkintä </p> <ul style="list-style-type: none"> Vyöhykkeelle ei tule suunnitella sellaista alueidenkäyttöä, joka estää tai merkittävästi haittaa alueen tulevaa kehittämistä tiiviiksi, raideliikenteeseen tukeutuvaksi taajama-alueeksi. Histan, Lempolan ja Östersundomin toteuttaminen tulee kytkeä uuden raideliikenneyhteyden ja aseman sitovaan toteuttamispäätökseen. Muilla alueilla (Keimola-Kongo, Kuninkaanportti, Mynttilä, Palopuro, Ristikytö, Talma) vyöhykkeen toteuttaminen voi alkaa jo ennen raideliikenneyhteyden ja aseman sitovaa toteuttamispäätöstä.


Voimassa oleva kaava

Kaupun seudullisuuden rajat






Uusimaa-kaavan ehdotus

	Valtakunnan keskus		Seutukeskus		Kuntakeskus		Pääkaupunkiseudun alakeskus
<ul style="list-style-type: none"> Valtakunnan keskuksen, pääkaupunkiseudun aluekeskusten sekä seutukeskusten sekä kuntakeskusten (Kerava, Järvenpää, Hyrylä, Kirkkonummi, Klaukkala, Loviisa, Nummela, Mäntsälä ja Söderkulla) vähittäiskaupan suuryksikköjen kerrosalaa ei enimmäismitoiteta maakuntakaavalla. Raaseporin Karjaa ja Sipoon Nikkilä, Hanko, Karkkila ja Nurmijärven kirkonkylä suuryksikköiden yhteenlaskettu kerrosala saa kussakin keskustassa olla enintään 30 000 k-m². Muille keskustatoimintojen alueille sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksikköiden yhteenlaskettu kerrosala saa kussakin keskustassa olla enintään 20 000 k-m². 							

	Taajamatoimintojen alue
<ul style="list-style-type: none"> Sellaisen vähittäiskaupan, joka kaupan laatu huomioon ottaen voi sijoittua perustelluista syistä myös keskusta-alueiden ulkopuolelle, kuten auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppa, koon alaraja on Helsingissä, Espoossa, Vantaalla ja Kauniaisissa 30 000 k-m², Hyvinkäällä, Järvenpäässä, Keravalla, Kirkkonummella, Lohjalla, Mäntsälässä, Nurmijärvellä, Porvoossa, Raaseporissa, Sipoossa, Tuusulassa ja Vihdissä 10 000 k-m², Askolassa, Hangossa, Inkoossa, Karkkilassa, Loviisassa, Pornaisissa ja Siuntiossa 5 000 k-m² ja Lapinjärvellä, Myrskylässä ja Pukkilassa 2000 k-m², ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta. Muun erikoistavaran kaupan osalta koon alaraja on Helsingissä, Espoossa, Vantaalla ja Kauniaisissa 10 000 k-m², Askolassa, Hangossa, Hyvinkäällä, Inkoossa, Järvenpäässä, Karkkilassa, Keravalla, Kirkkonummella, Lohjalla, Loviisassa, Mäntsälässä, Nurmijärvellä, Pornaisissa, Porvoossa, Raaseporissa, Sipoossa, Siuntiossa, Tuusulassa ja Vihdissä 5000 k-m² ja Lapinjärvellä, Myrskylässä ja Pukkilassa 2000 k-m², ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta. Päivittäistavarakaupan osalta koon alaraja on Helsingissä, Espoossa, Vantaalla ja Kauniaisissa 5000 k-m² ja Uudenmaan muissa kunnissa 2000 k-m², ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta. 	

	Raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen alue
<ul style="list-style-type: none"> Aluetta koskee taajamatoimintojen aluetta koskevan suunnittelumääräyksen lisäksi seuraava määräys: Kuntakaavoituksessa alueen maankäyttö on suunniteltava ja mitoitettava raideliikenteen toimintaedellytyksiä suosivaksi. Uuden aseman tarkempi sijainti määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. 	

Ei osoitettu palvelukeskittymää

Valtakunnankeskus Keskukset Pienet keskukset		Ei kaupan mitoitusta eikä laadun rajoitusta.
Palvelukeskittymä		Keskustahakuinen kauppa (PT-kauppa + muun erikoistavaran kauppa) 6 000 k-m ² ja TIVA 6 000 k-m ²
Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke		Keskustahakuinen kauppa (PT-kauppa + muun erikoistavaran kauppa) 10 000 k-m ² ja TIVA 30 000 k-m ² , ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.
Pääkaupunkiseudulla		
Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke		Keskustahakuinen kauppa (PT-kauppa + muun erikoistavaran kauppa) 10 000 k-m ² ja TIVA 10 000 k-m ² , ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.
Pääkaupunkiseudun ulkopuolella		
Uusi raideliikenteeseen tukeutuva taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke		Uuden raideliikenneyhteyden ja aseman sitova toteuttamispäätös muuttaa merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksikköiden koon alarajan 4 000 k-m ² seuraavasti, ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta:
		<p>Pääkaupunkiseudulla (Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa)</p> <ul style="list-style-type: none"> Keskustahakuinen kauppa (päivittäistavaran kauppa ja muun erikoistavaran kauppa) 10 000 k-m² Paljon tilaa vaativa erikoistavaran kauppa 30 000 k-m² <p>Pääkaupunkiseudun ulkopuolella:</p> <ul style="list-style-type: none"> Keskustahakuinen kauppa (päivittäistavaran kauppa ja muun erikoistavaran kauppa) 10 000 k-m² Paljon tilaa vaativa erikoistavaran kauppa 10 000 k-m²

Voimassa oleva kaava

Kaupan alueet ja muut elinkeinoalueet

Uusimaa-kaavan ehdotus



Merkitykseltään seudullinen vähittäiskaupan suuryksikkö

- Merkinnän osoittamalle alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa sellaista merkitykseltään seudullista vähittäiskauppaa, joka kaupan laatu huomioon ottaen voi perustellusta syystä sijoittua myös keskusta-alueiden ulkopuolelle kuten auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppaa. Uusia merkitykseltään seudullisia päivittäistavarakaupan suuryksiköitä saadaan osoittaa ainoastaan Espoon keskuksen pohjoispuolelle, Kehä III:n ja Turunväylän risteykseen (Espoon Lommila), jonne voidaan osoittaa päivittäistavarakauppaa enintään 10 000 k-m², joka sisältyy Lommilan vähittäiskaupan suuryksikön enimmäismitoitukseen.








Liikennealue

- Helsinki-Vantaan lentoaseman liikennealueella merkitykseltään seudullisten vähittäiskaupan suuryksikköjen koon alarajat ovat seuraavat:
 - Muun erikoistavaran kaupan osalta koon alaraja on 10 000 k-m², ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.
 - Päivittäistavarakaupan osalta koon alaraja on 5 000 k-m², ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.
- Merkitykseltään seudullisella vähittäiskaupan suuryksiköllä tarkoitetaan myös useasta myymälästä koostuvaa vähittäiskaupan aluetta, joka on vaikutuksiltaan verrattavissa merkitykseltään seudulliseen vähittäiskaupan suuryksikköön.



Työpaikka-alue

- Sellaisen vähittäiskaupan, joka kaupan laatu huomioon ottaen voi sijoittua perustelluista syistä myös keskusta-alueiden ulkopuolelle, kuten auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha – ja maatalouskauppa, koon alaraja on Helsingissä, Espoossa, Vantaalla ja Kauniaisissa 30 000 k-m², Hyvinkäällä, Järvenpäässä, Keravalla, Kirkkonummella, Lohjalla, Mäntsälässä, Nurmijärvellä, Porvoossa, Raaseporissa, Sipoossa, Tuusulassa ja Vihdissä 10 000 k-m² ja Askolassa, Hangossa, Inkoossa, Karkkilassa, Loviisassa, Pornaisissa ja Siuntiossa 5000 k-m² ja Lapinjärvellä, Myrskylässä ja Pukkilassa 2000 k-m², ellei selvitysten perusteella erityisesti muuta osoiteta.

Kaupan alue, laaturajoittamaton 	Kaupan enimmäismitoitus
Kaupan alue Taajamatoimintojen kehittämisyöhykkeillä 	Enimmäismitoitus (sisältyy paikallinen < 10 000 k-m ² :n keskustahakuinen kauppa) TIVA-kaupan alue
Kaupan alue Taajamatoimintojen kehittämisyöhykkeen ulkopuolella 	Enimmäismitoitus (sisältyy paikallinen < 4 000 k-m ² :n keskustahakuinen kauppa) TIVA-kaupan alue
Liikennealue, lentoasema 	Keskustahakuinen kauppa (päivittäistavaran kauppa ja muun erikoistavaran kauppa) 10 000 k-m ² , ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.
Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisalue 	Ei kauppaa

Kaupan alueiden enimmäismitoitus

Voimassa oleva kaava

30 000 k-m ²	50 000 k-m ²	75 000 k-m ²	100 000 k-m ²	125 000 k-m ²	150 000 k-m ²	175 000 k-m ²	200 000 k-m ²
Hyvinkää, Valtatie 25	Espoo, Turvesolmu	Espoo, Nihtisilta	Espoo, Kulloonsilta	Hyvinkää, Sveitsinportaali	Vantaa, Tammisto	Vantaa, Varisto-Petikko	Espoo, Lommila, josta päivittäistavarakauppa enintään 10 000 k-m ²
Loviisan länsiosa	Nurmijärvi, Mäyränkallio	Lohja, Tynninharju	Helsinki, Suutarila	Porvoo, Kuninkaanportti			Espoo, Suomenoja
Nurmijärvi, Ilvesvuori	Vihti, Huhmari	Lohja, Lempola		Vantaa, Porttipuisto			Helsinki, Roihupelto
Raasepori, Karjaan lounaisosa	Raasepori, Horsbäck	Keravanportti	Järvenpään eteläinen liittymä				Helsinki, Konala
		Kirkkonummi, Inkilänportti	Porvoo, Tarmola				
		Mäntsälänportti	Tuusula, Hyrylän eteläosa				
		Tuusula, Focus	Vantaa, Koivuhaka				
			Vantaa, Petas				


Uusimaa-kaavan ehdotus


30 000	40 000	50 000	75 000	80 000	100 000	125 000	150 000	200 000	250 000	300 000	500 000
Hyvinkää, Valtatie 25	Raasepori, Karjaan lounaisosa	Nurmijärvi, Mäyränkallio	Kirkkonummi, Inkilänportti	Lohja, <u>Tynninharju</u>	Järvenpään eteläinen liittymä	Hyvinkää, Sveitsinportaali	Vantaa, Koivuhaka	Vantaa, Porttipuisto	Espoo, Lommila	Espoo, Suomenoja	Vantaa, Tammisto
Nurmijärvi, Ilvesvuori	Loviisa, Loviisan länsiosa	Vihti, Huhmari	Mäntsälä, Mäntsälänportti		Kerava, <u>Keravanportti</u>	Porvoo, Kuninkaanportti	Helsinki, Suutarila	Espoo, Nihtisilta-Turvesolmu	Vantaa, <u>Varisto-Petikko</u>	Helsinki, Konala	
		Raasepori, Horsbäck			Tuusula, Focus					Helsinki, Roihupelto	
					Tuusula, Hyrylän eteläosa						
					Lohja, Lempola						
					Porvoo, <u>Tarmola</u>						
					Espoo, <u>Kulloonsilta</u>						
					Helsinki, Sakarimäki						
					Vantaa, <u>Petas</u>						


Muut elinkeinoalueet

Voimassa oleva kaava

Uusimaa-kaavan ehdotus

 **Työpaikka-alue**
Merkinnällä osoitetaan merkittävät taajamatoimintojen alueiden ulkopuoliset työpaikka-alueet

 **Teollisuusalue**
Alueita osoitetaan sellaisia toimintoja varten, jotka toimintansa laadun, ympäristövaikutusten tai muun syyn vuoksi eivät voi sijoitua asutuksen välittömässä läheisyydessä.


 **Logistiikka-alue**
Merkinnällä osoitetaan suuria, yhtenäisiä alueita logistiikalle ja logistiikkaintensiiviselle teollisuudelle

 **Alue, jolla sijaitsee merkittäviä kiviainesvarantoja**


 **Kiviainestenottoalue**

 **Puhtaiden ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattu alue**



 **Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisa-alue**
Kohdamerkinnällä osoitetaan taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolella olevat laajat-tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisa-alueet.
Alueita osoitetaan sellaisia toimintoja varten, jotka toimintansa laadun, laajuutensa, ympäristövaikutusten tai muun syyn vuoksi eivät voi sijoitua asutuksen välittömässä läheisyydessä.
Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa tarkempien selvitysten perusteella ympäristövaikutuksiltaan merkittäviä

- teollisuuslaitoksia
- vaarallisia kemikaaleja käsitteleviä laitoksia
- logistiikkakeskuksia
- logistiikkaintensiivistä teollisuutta ja niitä tukevia toimintoja
- kiviaineshuoltoon liittyviä toimintoja
- kiertotaloustoimintoja.

 **Maa-aineshuollon kehittämisa-alue**
Kohdamerkinnällä osoitetaan laajat maa-aineshuollon kehittämisa-alueet.
Alueita osoitetaan maa-aineshuoltoon ja sitä tukevia toimintoja varten. Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa tarkempien selvitysten perusteella

- maa-ainesten ottoa, käsittelyä ja varastointia
- puhtaiden ylijäämämaiden loppusijoittamista
- kiertotalouteen liittyvää toimintaa

Kohdamerkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja raja-alue määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Liikkuminen ja logistiikka

Liikenneverkot

- Tieverkon luokitusta on muutettu kuvaamaan paremmin tien pääasiallista käyttötarkoitusta ja luokkien määrää on vähennetty
 - Alimpana luokkana on seudullisesti merkittävät tiet ja kadut. Tähän luokkaan on otettu lisäksi yhdysteitä, joilla on erityistä merkitystä elinkeinoelämän kannalta ja yhdysteitä, jotka toimivat merkittävänä yhteysvälinä keskusten tai palvelukeskittymien välillä
 - Kehä I sisäpuolen tie- ja katuverkolla käytetään uutta merkintätapaa
 - Suunnittelukauden loppupuolella tai vuoden 2050 jälkeen toteutuviksi arvioidut väylät esitetään omalla merkinnällään
- Eritasoliittymiä ei esitetä, vaan liittymien toteuttamista ohjataan sanallisilla määräyksillä.
- Lyhyitä tunneliosuuksia ei esitetä.
- Veneväylistä esitetään vain veneilyn runkoväylä. Vapaa-ajan veneilyä pyritään ohjaamaan runkoväylälle, jotta vältetään kauppamerenkululle aiheutuvia haittoja.

Liikkuminen ja logistiikka

Muut muutokset





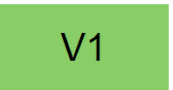

- Aiemmin vain osa liityntäpysäköintialueista ja joukkoliikenteen vaihtopaikoista esitettiin kaavakartalla. Uusimaa-kaavassa esitetään kaikki valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävät joukkoliikenteen vaihtopaikat ja maakunnallisesti merkittävät liityntäpysäköintialueet.
- Harrasteilmailun kenttiä ja venesatamia ei esitetä, koska niiden merkitys on henkilöliikenteen ja kuljetusten kannalta vähäinen.



Ympäristön voimavarat ja vetovoima

Voimassa oleva kaava




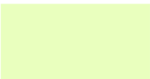

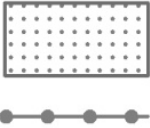
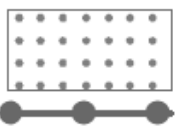
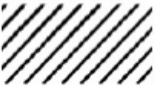

Uusimaa-kaavan ehdotus

Luonnonsuojelualue <ul style="list-style-type: none">• 601 kpl• 91 365 ha 		Suojelualue <ul style="list-style-type: none">• 727 kpl• 118 006 ha• Yhteenlaskettu pinta-ala kasvanut 29 %
Virkistysalue <ul style="list-style-type: none">• 251 kpl• 24 821 ha 		Virkistysalue <p>Voimassa olevan maakuntakaavan yli 50 hehtaarin suuriset virkistysalueet.</p> <ul style="list-style-type: none">• 125 kpl• 23 098 ha
Ei osoitettu		Virkistysalue, Östersundom
Ei osoitettu		Virkistyskäytön kohdealue <p>Voimassa olevan maakuntakaavan virkistysalueet pinta-alaltaan 5-50 ha muutettu virkistyskäytön kohdealueen kehittämisperiaatemerkinnäksi.</p> <ul style="list-style-type: none">• 121 kpl• Ei MRL 33§:n mukaista rakentamisrajoitusta.

Ympäristön voimavarat ja vetovoima


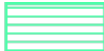
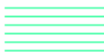
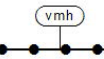
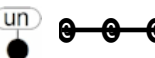
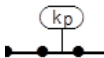
Voimassa oleva kaava

Uusimaa-kaavan ehdotus

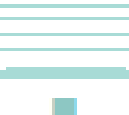
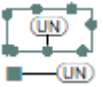
Viheryhteystarve <ul style="list-style-type: none">• 274 kpl (yhteydet osin lyhyempiä)			Viheryhteystarve <ul style="list-style-type: none">• 111 kpl (yhteydet osin pidempiä)
Ulkoilureitti			Ulkoilureitti Ei osoiteta
Metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä Ei muutoksia			Metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä Ei muutoksia
Natura 2000 -verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue			Natura 2000 -alue Hangon Tulliniemen Natura-aluetta on laajennettu voimassa olevan päätöksen mukaisesti. Lisäksi teknisiä korjauksia Natura-alueiden rajauksiin merialueilla.
Arvokas harjualue tai muu Geologinen muodostuma			Arvokas geologinen muodostuma Esitystapaa on muutettu 5-50 hehtaarin kokoisten alueiden osalta siten, että alueet osoitetaan rasterikuvion sijaan pistemäisinä.

Kulttuuriympäristöt

Voimassa oleva kaava

Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY-2009), alue, tie, kohde, ominaisuusmerkintä	
Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue ominaisuusmerkintä	
Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö ominaisuusmerkintä	
Valtakunnallinen maisemanhoitoalue ominaisuusmerkintä	
Unescon maailmanperintökohde tai -alue ominaisuusmerkintä	
Kansallinen kaupunkipuisto ominaisuusmerkintä	




Uusimaa-kaavan ehdotus

Valtakunnallisesti ja/tai maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö osoitetaan yhteneväisellä ominaisuusmerkinnällä (rasteri, viiva ja kohde)	
Alle viiden hehtaarin kulttuuriympäristöt, jotka ovat viivarasterin ulkopuolella, osoitetaan kohteina (turkoosi neliö)	
Unescon maailmanperintökohde tai -alue	
Ei osoiteta	

Energia, tekninen huolto ja ympäristöhäiriöt

Voimassa oleva kaava

Uusimaa-kaavan ehdotus

Aurinkoenergia - Ei ole käsitelty	→	Aurinkoenergia Yleismääräykseen (selvitysten perusteella ei tarvetta osoittaa kaavakartalla merkintöjä)
Metsäbioenergia - Ei ole käsitelty	→	Metsäbioenergia osana metsätalouden toimintoja
  Ydinvoimala ja ydinvoimalan suojavyöhyke	→	Ydinvoima Ydinvoimaloiden aluevaraus muutetaan kohdemerkinnäksi, suojavyöhyke säilyy
Energiasiirtoverkostot (sis. energiahuollon alueet ja kohteet, kaukolämmön yhteysterve, maakaasun runkoputket, voimajohdot)	→	Energiansiirtoverkostot Energialaitoksia ja muuntoasemia ei osoiteta enää kartalla, muuten kaavaratkaisu pysyy samana.
Vesihuolto (sis. jätevedenpuhdistamot, jätevesitunnelit, siirtoviemärit, pohjavedet ja vedenhankinnan kannalta arvokkaat pintavedet)	→	Vesihuolto Uutena runkovesijohdon ohjeellinen linjaus Helsingin ja Porvoon välille, jätevedenpuhdistamoista osoitetaan vain Blominmäen, Viikinmäen ja Östersundomin jätevedenpuhdistamot. Blominmäen ja Vihdin välille osoitetaan siirtoviemäriin yhteystarvenuoli (aikaisemmin siirtoviemäriin ohjeellinen linjaus). Pohjavedet ja arvokkaat pintavedet osoitetaan ajantasaistetuin tiedoin. Siirtoviemärit siirretään liitekartalle.
Kiertotalous ja jätehuolto (sis. jätteenkäsittelyalueet ja -kohteet, jätehuollon alueet, joilla toiminta yhdyskuntajätteen kaatopaikka-alueena on päättynyt, puhtaiden ylijäämämaiden loppusijoitukseen varatut alueet, jäte- ja energiahuollon alueet)	→	Kiertotalous ja jätehuolto Korostetaan kiertotalouden roolia ja osoitetaan alueet, joilla on yhdyskuntajätteen loppusijoitusta. Paikalliset jätekeskukset esitetään ainoastaan liitekartalla. Jätevoimaloiden vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja, alueita, joilla toiminta on loppunut sekä ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattuja alueita ei osoiteta (kiertotalouden ja jätehuollon merkintä mahdollistaa ylijäämämaiden loppusijoituksen).
 Tuulivoima osoitettu ominaisuusmerkinnällä neljä aluetta 4. vaihemaakuntakaavassa sekä yksi alue Uudenmaan maakuntakaavassa	→	Tuulivoima Ei käsitellä Uusimaa-kaavassa, voimaan jää 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu (4 aluetta sekä koko aluetta koskeva suunnittelusuositus)

Ampumaradat

Voimassa oleva kaava












Uusimaa-kaavan ehdotus

<p>Ampumarata (1. vaihemaakuntakaava)</p> <p>13 kpl</p>	<p>Ampumarata-alue</p> <p>10 kpl (5kpl maakunnallisesti merkittävän kriteerein, 5kpl puolustusvoimien)</p>
<p>Ampumaradan alue tai kohde (Itä-Uudenmaan maakuntakaava)</p> <p>2 kpl</p>	<p>Ei osoiteta.</p>
	<p>Ampumaratoihin liittyy seuraava yleinen suunnittelumääräys:</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on maakunnallisten ja puolustusvoimien ampumaratojen lisäksi otettava huomioon myös paikallisten ulkoampumaratojen toiminnasta maankäytölle aiheutuvat rajoitukset sekä pyrittävä turvaamaan ratojen toiminta- ja kehittämisedellytykset. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja ampumaradan käytössä on otettava huomioon ampumaradan ympäristöönsä aiheuttama melu. Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alue</p>

Puolustusvoimat ja rajavalvonta

Voimassa oleva kaava

Uusimaa-kaavan ehdotus

Puolustusvoimien alue 	Puolustusvoimien alue 
<i>Ei osoitettu</i>	Puolustusvoimien alue, jolla on samanaikaista virkistys-, matkailu- ja/tai koulutustoiminnallista siviilikäyttöä 
Puolustusvoimien alue, jonka toissijainen käyttötarkoitus on virkistys-, matkailu- ja/tai koulutustoiminta 	Puolustusvoimien alue, jonka toissijainen käyttötarkoitus on virkistys-, matkailu- ja/tai koulutustoiminta 
Luonnonsuojelualue, joka on puolustusvoimien käytössä 	Puolustusvoimien käytössä oleva luonnonsuojelualue 
<i>Ei osoitettu</i>	Puolustusvoimien alue, jonka toissijainen käyttötarkoitus on luonnonsuojelualue 
Puolustusvoimien melualue 	Puolustusvoimien melualue 
<i>Ei osoitettu</i>	Suojavyöhyke 

- Melualuemerkintä on muutettu informatiivisluonteiseksi ja meluvyöhykkeet on osoitettu nyt kaikille PV:n ampuma-alueille (aiemmin oli puutteita). Melun mittaustapa on myös muuttunut ja noudattaa nyt voimassa olevaa tuoretta asetusta.
- Suojavyöhyke -merkinnällä osoitetaan suojavyöhykkeet räjähdetarastojen ympärille. Suojavyöhykkeistä määrätään mm. valtioneuvoston asetuksessa 2011/2015.
- Yhdistelmämerkinnöillä pyritään ohjaamaan maankäyttöä tilanteessa missä käyttötarkoitus on mahdollisesti muuttumassa tai on olemassa yhtäaikaista käyttötarkoituksia.

Kiitos! Tack!

#uusimaakaava

” FÖR ÄRENDEN VIDARE.
TALAR FÖR DEM.
PLANERAR FÖR FRAMTIDEN.
PUSSLAR IHOP HELHETER.

” ASIOIDEN EDISTÄJÄ.
PUOLESTAPUHUJA.
TULEVAISUUDEN TEKIJÄ.
KOKONAISUUDEN KOOSTAJA.

 uudenmaanliitto.fi
 [@Uudenmaanliitto](https://twitter.com/Uudenmaanliitto)
 [/uudenmaanliitto](https://facebook.com/uudenmaanliitto)