



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**JARDno-2019-1241**

**Asemakaavan muutos, Puurtajankujan osa ja Jussinhaan hulevesirakenteet, kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen**

Kaavamuutosaloite on Järvenpään kaupungin ja ilmennyt Wärtsilän teollisuusalueelle suunnitteilla olevien katu- ja rakennussuunnitelmien myötä. Kaavamuutoksen tarkoituksena ja tavoitteena on tarkentaa kaava-alueen kaavamääräyksiä siten, että mahdollistetaan tontille ajo Puurtajankujan loppupään kiinteistöille sekä Wärtsilän teollisuusalueelle tarpeellisten hulevesirakenteiden rakentaminen osaksi Jussinhaan lähivirkistysaluetta erillisten suunnitelmien mukaan. Asemakaavan muutoshanke laaditaan ja käsitellään teknisluonteisena vähäisenä kaavana, koska kaavan aikaansaamat vaikutukset ovat alueellisesti ja kaupunkikuvallisesti vähäisiä ja vaikuttavat pääasiassa vain kaupungin omistuksessa ja kunnossapidon piirissä oleviin yleisiin alueisiin sekä näiden lähiympäristöön.

Liitteet:

- 1 Kaavaehdotuskartta viranhaltijapäätökseen
- 2 Kaavaselostus viranhaltijapäätökseen

**Päätöksen peruste**

Toimivallan perusteena on 11.4.2019 § 32 Kaupunkikehityslautakunnan päätös organisaatorakenteesta ja toimivallan edelleen siirtämisestä 1.5.2019 alkaen, liitteen A (viranhaltijoiden päätösvalta) mukaisesti kaavoitusjohtaja päättää asettaa nähtäville pienet teknisluonteiset asemakaavan muutosehdotukset.

**Päätös**

Päätän asettaa 11. kaupunginosan eli Nummenkylän kiinteistöjä 186-401-10-55, 186-401-10-63 ja 186-401-10-145 sekä osia kiinteistöistä 186-401-10-137, 186-401-10-138 ja 186-401-40-2 (Puurtajankujan osa ja Jussinhaan hulevesirakenteet) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (kaavakartta ja selostus päivätty 24.5.2019) julkisesti nähtäväksi MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti.

**Tiedoksi**

kaavasuunnittelija, suunnitteluavustaja, kirjaamo

**Allekirjoitus**

Kaavoitusjohtaja, Sampo Perttula

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 27.5.2019 alkaen.

Järvenpää  
27.05.2019



**Järvenpää**  
Kaavoitusjohtaja  
kunnallisia

**Ote viranhaltijapäätöksestä**  
27.05.2019

2 (4)  
**§ 18**

**JÄRVENPÄÄ**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Leena Valtonen

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 27.5.2019.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Oikaisuvaatimus

§ 18

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehitys lautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Seutulantie 12, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Puh. vaihde: (09) 27 191

Avoimna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.