
TARJOUSPYyntÖ JARDno-2019-101

Rantapuisto Kasinonlahden alue rakentaminen

Hankintayksikön yhteystiedot

Virallinen nimi Järvenpään kaupunki
Kilpailuttamisesta vastaava toimipiste tai hankintayksikön edustaja Janne Arponen
Postiosoite PL 41
Postitoimipaikka Järvenpää
Postinumero 04400
Maa Suomi
Yhteyshenkilö Janne Arponen
Puhelin +358 403152867
Sähköpostiosoite janne.arponen@jarvenpaa.fi
NUTS-koodi Järvenpää K186
Pääasiallinen osoite (URL) <http://www.jarvenpaa.fi>

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa?id=200063&tpk=9c39edba-f104-4bf7-9da7-be31be13d332>

Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

Sopimuksen tekee yhteishankintayksikkö

Ei

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

Rantapuisto Kasinonlahden alue rakentaminen

Hankinnan tunniste

JARDno-2019-101

Hankinnan kuvaus

Järvenpään kaupungin Kaupunkitekniikka pyytää kokonaishintatarjoustanne, otsikossa mainitun urakan töistä tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti.

Rakennuskohde sijaitsee Järvenpäässä, Kasinonlahden alueella.

Urakkaan kuuluvat työt on lueteltu työselostuksessa, urakkaohjelmassa sekä muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Korjausilmoituksessa 6.2.2019 on muutettu Soveltuvuusvaatimukset -kohtaa urakkaan tarjottavan henkilöstön vaatimusten ja niiden osoittamisen osalta.

Pääkohde

Päänimikkeistö

Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat (45200000-9)

CPV-täydentävä nimikkeistö

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

NUTS-koodi

Järvenpää K186

Hankinnan voimassaoloaika

11.03.2019 - 30.11.2019

Sopimukseen liittyy lisähankintamahdollisuuksia

Ei

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen

Ei

Sähköistä huutokauppaa käytetään

Ei

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään

Ei

Hankinta varataan työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä

Ei

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankinta ylittää kansallisen kynnysarvon mutta ei EU -kynnysarvoa. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki), lakia tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (1233/2006, jäljempänä tilaajavastuulakia) sekä soveltuvin osin YSE 1998- ehtoja.

Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjoukilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjoukilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan (Hankintalaki 125§).

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

04.03.2019 12:00

Lisätietoja

Tilaaja jatkaa tarjousaikaa Tarjouspalvelussa/Clouidiassa ilmenneiden teknisten ongelmien vuoksi.

Tilaaja korostaa, että tarjoajien tulee tutustua ennen tarjouksen jättämistä kaikkiin Tarjouspalvelussa julkaistuihin aineistoihin ja "kysymykset ja vastaukset" välilehdellä oleviin tietoihin ja ilmoitettava tästä tarjouslomakkeen kohdassa "tarjouspyyntö" sekä "tarjouspyyntöä täydentävät kirjeet".

Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

Tarjouksen on oltava voimassa seuraavaan päivämäärään saakka: 31.05.2019

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Halvin hinta

Sähköisen luettelon käyttöä koskevat vaatimukset

Ei vaatimuksia

Muutoksenhakutiedot

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

Tarjouspalvelun tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Pisteytys kokonaishankinnan mukaan

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 14.02.2019 12:00 mennessä

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tarjoajan tulee käydä katsomassa kysymykset ja niihin annetut vastaukset sivuilla. Tarjouksen tulee perustua koko tarjouspyyntöaineistoon, mukaan lukien tarjousaikana esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset. Tarjoajan tulee käyttää hyväkseen kysymysten ja vastausten perusteella mahdollisesti täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Tarjoaja vakuuttaa antamansa tiedot oikeiksi. Väärien tai virheellisten tietojen antaminen voi johtaa tarjoajan sulkemiseen pois tarjouskilpailusta.

Selvityksiä ei toimiteta tarjouksen liitteeksi ellei erikseen mainita. Mikäli tarjous ei sisällä niitä selvityksiä ja todistuksia, jotka joko on pyydetty liittämään tarjoukseen tai on erikseen pyydetty toimittamaan asetetussa määräajassa, tarjous suljetaan tarjouskilpailusta pois tarjouspyynnön vastaisena.

Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkastaa kaikki selvitykset hankintamenettelyn kestäessä ja valittujen palveluntuottajien osalta myös ennen lopullista hankintapäätöstä, ennen sopimuksen allekirjoittamista sekä sopimuskauden aikana. Pyydetty todistukset ja selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia tarjouksen päiväyksestä. Selvitykset voidaan myös korvata Suomen Tilaaajavastuu Oy:n Luotettava kumppani -raportilla (www.tilaaajavastuu.fi) tai vastaavan palvelun kautta saatavalla aineistolla.

Vaatimukset ja ehdot koskevat myös tarjoajan mahdollista alihankkijaa siltä osin kuin alihankkija on vaatimuksissa mainittu.

	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Lisätietoa
Tarjoajan tiedot			
Tarjoajan virallinen nimi	Syötettävä		
Tarjoajan Y-tunnus/ ALV-numero	Syötettävä		
Tarjoajan sähköpostiosoite, johon hankintapäätös liitteineen sekä oikaisuohjeineen sekä valitusosoituksineen lähetetään	Syötettävä		
Hankintalain mukaiset poissulkemisperusteet			Hankintalain mukaisten pakollisten ja harkinnanvaraisten poissulkemisperusteiden olemassaolo ja asetettujen soveltuvuusvaatimusten täyttyminen todetaan kelpoisuusvaatimusten avulla, jonka tarjoaja täydentää osana tarjoustaan. Vaatimukset ovat ehdottomia vähimmäisvaatimuksia, jotka jokaisen tarjoajan ja tarjouksen tulee täyttää. Hankintayksikkö tarkastaa itse maksuttomista rekistereistä ilmenevät tiedot. Mikäli tarjoajaa rasittaa joku pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste, on tarjoajalla oikeus esittää hankintayksikön arvioitavaksi näyttöä siitä, että perusteen olemassa olosta huolimatta tarjoaja on tehnyt toimenpiteitä, jotka osoittavat vaatimusten täyttyvän.
Pakolliset poissulkemisperusteet			Tarjoajaa taikka sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilöä (johtohenkilö) ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu rangaistukseen jostakin hankintalain (1397/2016) 80§:ssä mainitusta rikoksesta. Tarjoaja vakuuttaa, ettei sitä tai sen edellä mainittuja johtohenkilöitä rasita hankintalain 80 §:n mukaiset poissulkemisperusteet.
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä		

Harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet		Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaa ei rasita hankintalain (1397/2016) 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste.
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Tilaajavastuulain edellytysten täyttämisen osoittaminen		Ennen sopimuksen solmimista selvitetään tilaajavastuulain edellytysten täytyminen: Selvitys merkitsemisestä kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin. Palveluntuottajan tulee toimittaa todistus maksetuista veroista ja maksuista tai hyväksytty maksusuunnitelma, todistus eläkevakuutuksen ottamisesta tai todistus eläkemaksujen maksamisesta tai hyväksytty maksusuunnitelma.
Jotta tilaaja voisi tarkistaa tilaajavastuulain edellytysten osalta kelpoisuuden täyttymisen, on Tarjoajan rekisteröidyttävä tai sitouduttava rekisteröitymään Tilaajavastuu.fi-palveluun tai vastaavaan sähköiseen palveluun, joka on tilaajalle maksuton ja sisältää vastaavantasoiset palvelut ja josta tilaaja voi halutessaan tarkistaa kelpoisuusvaatimusten täyttymisen työnantajavelvoitteiden osalta. Mikäli rekisteröityminen ei ole mahdollista, on tarjoajan sitouduttava toimittamaan tilaajalle kolmen (3) kuukauden välein tilaajan pyytämiä selvityksiä koko sopimuskauden ajan. Valitkaa vastausvaihtoehto, johon sitoudutte (ryhmittymänä tarjottaessa kaikki ryhmittymän jäsenet).	Valittava	Tarjoaja on rekisteröity Tilaajavastuu.fi tai vastaavaan sähköiseen palveluun. Tarjoaja sitoutuu rekisteröitymään Tilaajavastuu.fi tai vastaavaan sähköiseen palveluun ennen sopimuskauden alkua. Tarjoaja ei voi rekisteröityä, mutta sitoutuu toimittamaan selvitykset vaaditun mukaisesti.
Tarjoajalla ja ilmoitetuilla alihankkijoilla tulee olla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva toimialapätevyys (Rala-pätevystodistus). RALA ry:n hyväksymän toimialapätevyyden puuttuessa voidaan em. pätevyys osoittaa riittävin referenssein ja tilaajavastuulain mukaisten selvitysten perusteella. Tilaajalla on oikeus tarkistaa referenssien oikeellisuus.	Ladattava	
Rekisterit		Tarjoajan on oltava merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, mikäli tarjoaja on työnantaja sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ennen hankintapäätöksen tekemistä, mikäli tarjoajan kotipaikan lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä. Nämä vaatimukset ovat voimassa myös sopimuskauden ajan.

Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Tarjoaja on työnantaja		Kyllä Ei
Työehtosopimus tai keskeiset työehdot		Mikäli tarjoaja on työnantaja, tarjoaja noudattaa alansa työehtosopimusta tai se on sopinut työntekijöittensä kanssa työehdoista, jotka ovat alan työehtosopimuksen keskeisten ehtojen mukaisia. Erikseen pyydettyäessä on toimitettava selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Valittava	Kyllä vaatimus täyttyy Tarjoaja ei ole työnantaja
Tapaturmavakuutus		Mikäli tarjoaja on työnantaja, tarjoajalla tulee olla voimassaoleva lakimääräiset tapaturmavakuutukset ennen sopimuskauden alkua. Vakuutusten on oltava voimassa koko sopimuskauden. Hankintayksikkö varaa oikeuden pyytää selvityksiä hankintamenettelyn kestäessä. Voittanut tarjoaja on pyydettyäessä velvollinen toimittamaan selvitykset hankintayksikölle ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Valittava	Kyllä vaatimus täyttyy Tarjoaja ei ole työnantaja
Työterveyshuollon järjestäminen		Mikäli tarjoaja on työnantaja, tarjoaja on järjestänyt työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Valittava	Kyllä vaatimus täyttyy Tarjoaja ei ole työnantaja
Eläkevakuutukset ja eläkevakuutusmaksujen maksaminen		Mikäli tarjoaja on työnantaja, tarjoaja on ottanut työntekijöilleen sijoittumismaansa lakisääteiset eläkevakuutukset ja suorittanut eläkevakuutusmaksut. Erikseen pyydettyäessä on toimitettava eläkevakuutusyhtiön/-yhtiöiden antama todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkemaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty. Jos tarjoajan eläkevakuutusmaksuja on suorittamatta ja tilaaja arvioi, että erääntyneiden eläkevakuutusmaksujen suuruus suhteessa yrityksen liikevaihtoon vaikuttaa yrityksen taloudelliseen ja rahoitukselliseen tilanteeseen ja on merkittävänä riskinä tarjottavien palvelujen toteuttamiselle, se voi sulkea tarjoajan pois tarjouskilpailusta.
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Valittava	Kyllä vaatimus täyttyy Tarjoaja ei ole työnantaja

Sosiaaliturvamaksujen maksaminen		Mikäli tarjoaja on työnantaja, tarjoaja on suorittanut sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaiset sosiaaliturvamaksut sekä Suomen lainsäädännön mukaiset sosiaaliturvamaksut, jos tarjoaja on Suomessa velvollinen maksamaan sosiaaliturvamaksuja.
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Valittava	Kyllä vaatimus täyttyy Tarjoaja ei ole työnantaja
Verojen ja maksujen maksaminen		Tarjoaja on suorittanut sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaiset verot sekä Suomen lainsäädännön mukaiset verot ja, jos tarjoaja on Suomessa verovelvollinen ja velvollinen maksamaan sosiaaliturvamaksuja. Eriksen pyydettäessä on toimitettava veroviranomaisen antama todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus sekä mahdollinen verotoimiston hyväksymä maksusuunnitelma ja selvitys maksusuunnitelman noudattamisesta. Jos tarjoajalla on verovelkaa ja tilaaja arvioi, että tarjoajan verovelan suuruus suhteessa yrityksen liikevaihtoon vaikuttaa yrityksen taloudelliseen ja rahoituskelliseen tilanteeseen ja on merkittävänä riskinä tarjottavien palvelujen toteuttamiselle, se voi sulkea tarjoajan pois tarjouskilpailusta.
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Liiketoimintakyky		Tarjoaja ei ole konkurssissa tai purettavana tai keskeyttänyt liiketoimintansa, eikä tarjoajan velkoja ole vahvistettu akordilla, saneerausohjelmalla tai muussa vastaavassa lainsäädäntöön perustuvassa menettelyssä järjestelty. Tarjoajaorganisaation konkurssi tai purkaminen tai muu edellä mainittu menettely ei ole vireillä.
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Liikevaihtovaatimus		Tarjoajan edellisen tilikauden liikevaihdon tulee olla yli neljä (4) miljoonaa euroa
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Luottotiedot ja taloudellinen tilanne		Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, ettei sillä ole maksuhäiriöitä.
Vakuutamme, että vaatimukset täyttyvät ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	

Vastuuvakuutus		Tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus tai tarjoaja sitoutuu ottamaan sellaisen viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista. Vastuuvakuutuksen arvon on oltava vähintään 2000000 euroa.
Vakuutamme, että vaatimus täyttyy ja sitoudumme toimittamaan hankintayksikölle selvityksiä hankintamenettelyyn ja sopimuskauden aikana.	Kyllä	
Laadunhallinta ja ympäristöjärjestelmä		Ympäristöjärjestelmä ja laadunhallintajärjestelmä voivat olla myös yhdistetty, kunhan ympäristöjärjestelmää koskevat asiat on mainittu omana kokonaisuutenaan.
Tarjoajalla on käytössä laadunhallintajärjestelmä	Kyllä	
Selvitys (voi olla myös tarjoajan itsensä laatima) tarjoajan käytössä olevasta laadunhallintajärjestelmästä sekä sen mahdollisesta auditoinnista.	Ladattava	
Tarjoajalla on käytössä ympäristöjärjestelmä	Kyllä	
Selvitys (voi olla myös tarjoajan itsensä laatima) tarjoajan käytössä olevasta ympäristöjärjestelmästä sekä sen mahdollisesta auditoinnista.	Ladattava	
Tarjoaja on ymmärtänyt työnjohdolle asetetut vaatimukset ja vakuuttaa, että tarjottava työryhmä täyttää vaatimukset. Tarjoaja sitoutuu noudattamaan työryhmän toiminnalle asetettuja vaatimuksia koko urakan ajan.	Kyllä	
Vastaava työnjohtaja	Ladattava	Tarjottavan henkilön cv, josta ilmenee ko. henkilöltä vaaditut tiedot.
Vesihuolto-, vesirakentamis- ja ruoppaustöiden työnjohtaja	Ladattava	Tarjottavan henkilön cv.
Viher- ja maarakennustöiden työnjohtaja	Ladattava	Tarjottavan henkilön cv.
Paalutus ja betonirakenteiden työnjohtaja	Ladattava	Tarjottavan henkilön cv, josta ilmenee ko. henkilöltä vaaditut tiedot. (Henkilöllä tulee olla tavanomaisen betonirakenteen betonityönjohtajan pätevyys).
Tarjottavan työryhmän referenssit, jotka täyttävät työryhmälle määrätyt vaatimukset.	Ladattava	Työryhmän tulee osoittaa kaksi referenssikohdetta kaikista seuraavista osaamisalueista: a) ruoppaus- tai vesirakentamis- tai laituritöistä b) viheryöt c) paalutus ja betonirakennetyöt. Referensseistä tulee ilmetä suoritusajankohta, urakan sisältö ja rakennuskustannukset sekä kenelle työryhmässä ko. referenssi kuuluu sekä ko. henkilön rooli ko. referenssihankkeessa.
Muiden osapuolten voimavaroihin vetoaminen		Tarjoaja voi käyttää hankinnan toteuttamiseen muiden tahojen voimavaroja riippumatta niiden välisten suhteiden oikeudellisesta luonteesta, mutta tarjoajan on osoitettava näytö näiden voimavarojen käytettävyydestä. Alihankkija on hyväksyttävä tilaajalla. Muiden osapuolten voimavarojen käyttäminen voi olla esim. ryhmittymä tai alihankinta.

Ryhmittymänä tarjoaminen		Se, mikä tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää. Sopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimuksen velvoitteisiin ja vastuisiin.
Jättääkö tarjoaja tarjouksen yhdessä toisen/toisten toimijoiden kanssa?	Valittava	Kyllä Ei
Jos vastasitte edelliseen kysymykseen "kyllä", nimetkää ryhmittymän jäsenet ja antakaa heidän tunnistetiedot (esim. y- tunnus tai muut yhteystiedot).		
Mikäli vastasitte edelliseen kyllä tarjoaja vakuuttaa, että ryhmittymään nimeämänsä toimijat asettavat vaadittavat voimavarat tarjoajan käyttöön hankinnan toteuttamiseksi. Hankintayksikkö (tilaaja) voi ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista ja/tai sopimuskaudella pyytää selvityksen niistä sopimuksista ja sitoumuksista, jotka ryhmittymään nimetyt toimijat ovat keskenään tehneet, ja jotka osoittavat tarjouspyynnössä vaadittujen voimavarojen olevan hankinnassa käytettävissä. Mikäli vastasitte ei vastatkaa tähän tarjoaja ei tarjoa ryhmittymänä	Valittava	Kyllä Tarjoaja ei tarjoa ryhmittymänä
Alihankinnat		Jos tarjoaja vetoaa alihankkijan voimavaroihin, kyseisen alihankkijan on tosiasiallisesti osallistuttava hankinnan toteuttamiseen. Tarjoajalla ei ole oikeutta ilman pätevää syytä vaihtaa alihankkijaa, jonka voimavaroihin tarjoaja on vedonnut. Nimetyt alihankkijat katsotaan tarjoajan resursseiksi. Jos tarjoaja on vedonnut alihankkijoiden resursseihin on tarjoajan sitouduttava siihen, että tarjouksessa nimetyt alihankkijat ovat käytettävissä hankinnan toteuttamiseen, mikäli tarjoaja tulee valituksi. Mikä tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajan alihankkijoita. Voittajaksi valitun tarjoajan on toimitettava ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista suoraan hankinnan toteuttamiseen osallistuvista alihankkijoista vastaavat todistukset ja selvitykset kuin tarjoajalta on vaadittu.
Käytämme hankinnan kohteen tuottamiseen alihankkijaa / alihankkijoita.		
Tarjoaja sitoutuu siihen, että urakan ketjuttaminen aliurakoitsijoille yli kahteen (2) tasoon on kielletty. Tämän ehdon noudattamatta jättäminen on urakan välitön purkuperuste.	Kyllä	

Kokemus palvelutuotannosta	Kyllä	Tarjoajalla on työn laatuun ja laajuuteen nähden riittävästi kokemusta tarjouspyynnön kohteena olevista toiminnoista. Riittävänä kokemuksena pidetään vähintään kahden vuoden mittaista toimintaa Suomessa, jonka lisäksi tarjoajalla on oltava vähintään kaksi yli kolme kuukautta (3kk) kestänyttä sopimusta vastaavista töistä. Tarjoajan tulee antaa seuraavaan kohtaan referenssiluettelo, jossa on lyhyt kuvaus tärkeimmistä tilaaja-asiakkaista hankinta-arvoineen ja sopimuksen kestoineen kahdelta viimeksi kuluneelta vuodelta. Hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajalta henkilöiden kokemusta osoittavat asiakirjat (esim. ansioluettelo /CV) kilpailutuksen sekä sopimuskauden aikana.
Referenssit viimeiseltä kahdelta vuodelta	Ladattava	

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet 100.00	pienin annettu arvo ----- * maksimipisteet tarjottu arvo
--------------------------------------	--

Tarjouksen hintatiedot				
Vertailuhinta yhteensä (kokonaishintaosuus + 10 % muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon summasta (alv 0%))	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
EUR				
Tarjouslomake	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Ladattava				
Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelo	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Ladattava				

Yleiset kriteerit/tiedot				
	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon hintoihin sisältyvät kaikki kulut ja korvaukset, materiaali- ja työkustannukset sosiaalikuluneen, liikenteen järjestelyt, laadunvalvonta, työjohto, jätemaksut sekä myös matka-, laskutus- ja toimistokulut. Pientyöläisiä ei hyväksytä.	Kyllä			
Tarjoaja vakuuttaa, että urakassa käytetään vähintään seuraavien päästöluokkien mukaisia ajoneuvoja Työssä käytettävät paketti- ja kuorma- autot täyttävät EURO 5 päästövaatimukset.	Kyllä			

Urakoitsija toimittaa kalustolistat ja tarvittavat selvitykset kuorma- ja pakettiautojen päästöluokista suomenkielellä ennen urakan alkamista. Ajoneuvojen vaihtuessa urakan aikana tulee urakoitsijan toimittaa edellä mainitut todistukset ennen töiden alkamista.	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että työnjohtajalla on voimassaoleva tieturva 2 - kortti.	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että työntekijöillä on voimassaoleva tieturva 1 - kortti.	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että tulitöitä tekevillä on voimassaoleva tulityökortti.	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että vesihuoltotöitä tekevillä on voimassaoleva vesityökortti.	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että laadun seuranta (raportointi ym.) ja muu sopimuskauden aikainen yhteistyö toteutetaan suomen kielellä. Tarjous on kokonaisuudessaan tehty suomen kielellä. Tarjoaja käyttää kaikessa työn tekemisessä sekä hankintamenettelyä koskevassa yhteydenpidossaan suomen kieltä.	Kyllä
Tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnön liitteenä olevat urakkaohjelmasta ja turvallisuusasiakirjasta ilmenevät keskeiset sopimusehdot.	Kyllä
Tarjoaja hyväksyy, että sopimuksessa sovelletaan YSE 1998 - rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja siltä osin, kuin ne eivät ole ristiriidassa sopimuksen kanssa. Yleiset ehdot on esitetty tarjouspyynnön liitteenä.	Kyllä
Edellä mainittujen sopimusehtojen vastaiset varaukset johtavat tarjouksen hylkäämiseen	

Tarjouspyynnön maksimipisteet yhteensä 100.00

Muut tiedot

Hankinnan taustaa

Sopimusluonnos, josta ilmenevät suoritettava urakka ja solmittavaa sopimusta koskevat ehdot, on tarjouspyynnön liitteenä. Tarjouksen jättämällä tarjoaja sitoutuu sopimukseen.

Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja.

Tarjouspyyntöasiakirjojen kaupalliset ja tekniset urakkalaskenta-asiakirjat ovat maksutta ja rajoituksetta sähköisesti ladattavissa osoitteesta: https://1drv.ms/f/s!Aslq5GUp_nuQqFkl8EMz8m7d2Xnl

Tarjouksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa>

Järjestelmän käyttöä koskevista tiedusteluista tulee ottaa yhteyttä Cloudia HelpDeskiin, sähköposti tuki@cloudia.fi tai puhelimitse +358 20 766 1077. Varmistatthan ennen yhteydenottoa, että olette lukeneet palvelun ohjeet ja järjestelmänne täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset, niin käyttöjärjestelmän, selaimen, kuin muidenkin vaatimusten osalta.

Ohjeet löytyvät osoitteesta www.tarjouspalvelu.fi/jarvenpaa

Hinta ja kaupalliset ehdot

Laskutus-, toimitus- tai muita vastaavia lisiä tai toimistokuluja ei hyväksytä. Tarjoushinnat tulee antaa ilman arvonlisäveroa (alv 0%).

Tarjouksen muutos- ja lisätyöhintoja käytetään kaikissa muutos- ja lisätyötilanteissa koko urakan ajan. Muutosten vaikutus lasketaan urakkatarjouksen liitteenä olevan lisä- ja muutostyöhintojen mukaan. Jos tilaaja katsoo hinnan ko. tapauksessa kohtuuttomaksi, tehdään työ omakus-tannushintaan, johon lisätään yleiskustannukset 12% (YSE 98 47§).

Lisäksi muutos- ja lisätyöhintoja käytetään vertailuhinnan laskemisessa jäljempänä kohdassa "Päätöksenteon perusteet" kerrotulla tavalla. Taulukossa esitetyt työmäärät eivät velvoita tilaajaa tilaamaan ko. töitä tai määriä. Lisä- ja muutostyöhinnat tulee täyttää niille varattuun lomakkeeseen.

Tarjoajan on täytettävä hintaluetteloihin kaikki niissä pyydetty hintatiedot.

Tarjousten hintaosan käsittelyssä esiin tulevat mahdolliset ristiriitaisuudet tai laskuvirheet käsitellään seuraavasti:

- Yksikköhintaosuuksien osalta laskuvirheiden esiintyessä on tilaajan lomakkeeseen valmiiksi merkitsemä määrä kerrottuna tarjoajan merkitsemällä yksikkö hinnalla määräävä.
- Kokonaishintaosuuden osalta laskuvirheiden esiintyessä on tarjoajan tarjouserittelyyn merkitsemä alakohdan hinta määräävä.
- Mikäli tarjoajan tarjouslomakkeeseen yhteen laskema hinta on ristiriidassa edellisissä kohdissa määritettyjen hintojen summan kanssa, on edellisten kohtien mukaisesti määritettyjen hintojen summa määräävä.

Tarjoajan on tehtävä aina perustarjous.

Tilaaja ei hyväksy rinnakkaisia tai vaihtoehtoisia tarjouksia.

Laskutus ja maksuehto

Maksuehto on vähintään 30 pv netto siitä, kun suorite on hyväksytysti vastaanotettu ja lasku on hyväksytysti saapunut tilaajalle. Viivästyskorko on korkolain (340/2002) mukainen.

Laskutus-, toimitus- yms. lisiä ei hyväksytä.

Laskutuksessa käytetään sähköistä laskutusta.

Verkkolaskutunnukset ovat seuraavat:

Järvenpään kaupunki
Verkkolaskuosoite/OVT: 003701265414
Operaattori/välittäjä: CGI 003703575029

Laskutusosoite merkitään laskun osoitekenttään:

Järvenpään kaupunki
Ostolaskujen käsittely
PL 321
28601 Pori

Laskun viitekenttään tulee merkitä tilausviite 18615020

Hylkäämisperusteet

Tarjouksen on oltava sisällöltään tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen ja sisällettävä kaikki tarjoajien ja tarjousten arvioinnissa sekä tarjousten vertailussa tarvittavat pyydetyt tiedot. Tarjoukseen ei saa liittää omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja. Hankintayksikkö voi hylätä tarjouksen, joka on tarjouspyynnön vastainen ja vertailukelvoton.

Tarjous ja tarjouspyynnön liitteinä olevat tarjouslomakkeet sekä pyydetyt selvitykset annetaan suomen kielellä. Tarjous on toimitettava pyydettyssä muodossa ja sen tulee sisältää pyydetyt tiedot.

Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei oteta huomioon.

Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla tai olosuhteet kilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

Sopimusmenettely

Kirjallinen hankintasopimus allekirjoitetaan vasta, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimuksen sitovuus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimusasiakirjat.

Urakoitsijan tulee ottaa huomioon tarjousta tehdessään liitteenä olevan sopimusluonnoksen ehdot.

Ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta pidetään edullisimmaksi osoittautuneen tarjoajan kanssa sopimuskatselmus, jossa käydään läpi urakoitsijan laatusuunnitelman täydennykset

sekä tarjouspyynnön ja tarjouksen sisältöön mahdollisesti liittyvät yksityiskohtaiset tulkinnat

sekä sovitaan raportointi- ja työmaakokouskäytännöstä sekä muut urakkasopimuksen edellyttämät asiat.

Sopimuskatselmuksessa tarjoajan on esitettävä myös ne tärkeimmät ali-hankintasopimuksensa, jotka on tässä tarjouspyynnössä vaadittu esitettäväksi tarjousvaiheessa tai viimeistään ennen sopimuksen solmimista, jotta tilaaja voi varmistautua tarjoajan lopullisista edellytyksistä suoriutua urakka-sopimuksen mukaisista velvoitteistaan. Tilaaja voi erityisestä syystä hyväksyä sen, että alihankintasopimusten lopullinen allekirjoittaminen tapahtuu vasta urakkasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Tilaajan tekemä hankintapäätös ei merkitse vielä sopimussuhteen syntymistä. Tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta varsinaisen sopimusasiakirjan allekirjoittamisella.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi hankintaprosessin yhteydessä. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty.

Tarjoajan on merkittävä toimittamaansa aineistoon selkeästi, mitkä tiedot se katsoo kuuluvan liike- tai ammattisalaisuuden piiriin ja erotettava nämä tiedot selvästi muusta aineistosta tarjouksessaan. Hankintayksikkö tekee erillisen päätöksen mahdollisesta salassapidosta. Tarjouksen kokonaishinta ei kuitenkaan voi olla liike- tai ammattisalaisuus.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Päätöksenteon perusteet

Tarjouskilpailun ratkaisuperuste on vertailuhinnaltaan halvin kokonaishinta.

Hintavertailu suoritetaan tarjouspalveluun annettujen hintojen perusteella.

Tarjouksille lasketaan tarjousten vertailuhinnat lisäämällä kokonaisurakan tarjoushintaan 10 % siitä muutos- ja lisätöiden hinnasta, joka saadaan kertomalla tilaajan muutos- ja lisätyöhintaluetteloon merkitsemät massamäärät tarjoajan tarjouksessaan antamilla muutos- ja lisätöiden yksikköhinnoilla.

Hankinnasta tehdään kirjallinen hankintapäätös perusteluineen, joka annetaan tiedoksi kaikille asianosaisille. Tiedoksianto asianosaisille toteutetaan sähköisesti. Sähköistä tiedoksiantoa varten tarjoajan on ilmoitettava tarjouksessaan sähköpostiosoite, johon hankintapäätös liitteineen sekä oikaisuohjeineen ja valitusosoituksineen lähetetään.

Katso tarkat hankinnan kohteen kriteerit kohdasta Hankinnan kohteen kriteerit.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Hankintapäätöksen tekeminen ei luo sopimussuhdetta tilaajan ja tarjoajan välille. Sopimus syntyy vasta erillisen hankintasopimuksen allekirjoituksin.

Tarjousten käsittelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen
4. Tarjousten vertailu
5. Selonottoneuvottelu
6. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
7. Hankintasopimuksen solmiminen. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Tilaajalla on oikeus pyytää ja Tarjoajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä tarvittavia täsmennyksiä.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Hankintasopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten välisin neuvotteluin.

Ellei osapuolten välisissä keskinäisissä neuvotteluissa päästä kumpaakin osapuolta tyydyttävään lopputulokseen, ratkaistaan erimielisyydet Tilaajan kotikunnan käräjäoikeudessa.

Muut asiat

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016).

Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Tarjousmenettelyn kieli on suomi. Tilaaaja ei vastaa tarjouspyyntöasiakirjojen kääntämisestä muulle kielelle. Tarjous ja tarjouspyynnön liitteinä olevat tarjouslomakkeet sekä pyydetyt selvitykset annetaan suomen kielellä.

Tarjous tulee laatia täsmällisesti tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoaja vastaa tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuudesta.

Tarjouksen tulee perustua koko tarjouspyyntöaineistoon, mukaan lukien tarjousaikana esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset. Tarjoajan tulee ottaa huomioon tarjousta tehdessään kaikki liitteinä olevat urakkaohjelmasta ja turvallisuusasiakirjasta ilmenevät keskeiset sopimusehdot.

Sopimusasiakirjat ja niiden keskinäinen etusijajärjestys on esitetty urakkaohjelmassa. Urakassa noudatetaan YSE 1998 -rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja.

Tarjoaja ei saa tehdä tarjouspyyntö- eikä hintatarjousasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja.

Jokainen tarjoukseen liittyvä asiakirja on tarjoajan erikseen päivättävä ja allekirjoitettava. Tarjoajan on varmennettava tarjouksen jokainen liite leimalla tai puumerkillä.

Liitteet ja linkit

Linkit

https://1drv.ms/f/s!Aslq5GUp_nuQqFkl8EMz8m7d2Xnl