



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 25.03.2019, klo 18:04 - 21:23
Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho-sali

Käsitellyt asiat

- § 8 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 9 Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 10 Järvenpään kaupungin maapoliittisen ohjelman hyväksyminen**
- § 11 Hallintosäännön uudistaminen 1.4.2019 alkaen**
- § 12 Konsernipalveluiden henkilöstön tilajärjestelyt ja moduulin hankinta**
- § 13 Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän liittyminen Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n osakkaaksi**
- § 14 Vuoden 2018 valtuusto- ja kuntalaisaloitteet**
- § 15 Luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset**
- § 16 Ero tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä / Kujala Ilkka**
- § 17 Ero luottamustehtävästä / Jokinen Ilkka**
- § 18 Ero luottamustehtävästä / Willem van Schevikhoven**
- § 19 Ero luottamustehtävästä / Komonen Jenni**

Lisäpykälät

- § 20 Valtuustoaloite Järvenpään Opiston päiväopetuksen jatkamisesta, Mikko Vesterinen ja 35 muuta valtuutettua**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Mika Gilan, 1. varapuheenjohtaja
Tero Rantanen, 2. varapuheenjohtaja
Antti Heikkilä
Arto Luukkanen
Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Heini Liimatainen
Heli Anttila
Helinä Perttu
Jarno Hautamäki
Jenni Marttinen
Kaarina Wilskman
Kaija Tuuri
Kaisa Saarikorpi
Katja Repo
Katri Kuusikallio
Lassi Markkanen, poistui 21:05
Liina-Lyydia Jämsä
Markku Tenhunen
Marko Larjanne, saapui 18:05
Mikko Laakkonen
Mikko Päivinen
Mikko Taavitsainen
Mikko Vesterinen
Mimmi Launiala
Olli Kamunen
Ossi Vähäsarja
Pekka Luuk
Pepe Makkonen
Peter Hagman, poistui 19:05
Peter Osipow
Petri Graeffe, saapui 18:05
Rita Kostama
Sanna-Maria Riikonen
Satu Haaparanta
Satu Tuominen, saapui 18:05
Seppo Heino
Suvi Pohjonen, saapui 18:12
Tarja Edry, saapui 18:05
Tiia Lintula
Tomi Passi
Tuija Kuusisto
Ulla-Mari Karhu
Viljo Smed



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Pirjo Komulainen
Petri Ovaska (varajäsen Heikkinen)
Arvi Kekäläinen (varajäsen Berg), saapui 18:05
Jenni Komonen (varajäsen Kaminen), saapui 18:05
Willem van Schevikhoven (varajäsen Raejärvi), poissa § 18
Laura Virkkunen (varajäsen Vainikka), saapui 18:05

Muut saapuvilla olleet

Laura Kattelmäki, lakimies, sihteeri
Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja
Marju Taurula, palvelualuejohtaja
Merja Soosalu, henkilöstöjohtaja
Tuula Alkula, viestintäassistentti
Sean McLoughlin, nuorisovaltuuston edustaja
Lea Kurki, viestinnän erityisasiantuntija
Heli Vastamäki, viestintäjohtaja
Juhana Hiironen, kaupungingeodeetti, poistui 19:30
Kirsi Rinne, talouspäällikkö
Toni Pallaspuro, tietohallintojohtaja

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Laura Kattelmäki
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että suoritettussa nimenhuudossa paikalla oli 50 valtuutettua, joista 45 varsinaisia valtuutettuja ja 5 varajärjestyksessä kokoukseen kutsuttuja varavaltuutettua, 1 poissa.

Päätös

Hyväksyttiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Pöytäkirjan tarkastaminen

Hallintosäännön 89 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kulloinkin tähän tehtävään valittua henkilöä, jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päättä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastajia valittaessa on valtuustossa noudatettu tapaa, että kaksi valtuutettua vuorollaan aakkosjärjestyksessä valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi kuitenkin siten, etteivät he ole samasta valtuustoryhmästä.

Pöytäkirja lähetetään kaupungin asianhallintajärjestelmän kautta sähköisesti pöytäkirjan tarkastajille tarkastettavaksi.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 2.4.2019 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Mimmi Launialan ja Henry Bergin. (Varalle valtuutetut Ossi Kaminen ja Mika Gilan.)

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että koska Henry Berg ja Ossi Kaminen ovat poissa, heidän tilalleen tulee valita toiset valtuutetut. Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta sopiiko sille, että varsinaisiksi pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mimmi Launiala ja Arvi Kekäläinen sekä varalle valtuutetut Jenni Komonen ja Mika Gilan.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Mimmi Launiala ja Arvi Kekäläinen sekä varalle valtuutetut Jenni Komonen ja Mika Gilan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 15, 21.01.2019

Kaupunkikehityslautakunta, § 9, 31.01.2019

Kaupunginhallitus, § 31, 11.02.2019

Kaupunginvaltuusto, § 3, 25.02.2019

Kaupunginvaltuusto, § 10, 25.03.2019

§ 10

Järvenpään kaupungin maapoliittisen ohjelman hyväksyminen

JARDno-2019-1

Kaupunginhallitus, 21.01.2019, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Juhana Hiironen

Maapolitiikka pitää sisällään ne toimintatavat ja -linjaukset, joilla tuetaan maankäytön suunnittelua ja kaavoituksen toteutusta, luodaan pelisääntöjä maan hankintaan ja luovutukseen, sekä aktivoidaan rakentamiskelpoista tonttivarantoa.

Tämän maapoliittisen ohjelman tarkoituksena on esittää Järvenpään kaupungin maapolitiikan keinovalikoima ja linjaukset. Ohjelmassa esitettyjä toimintatapoja ja -linjauksia tullaan käyttämään johdonmukaisesti ja niihin yhteisesti sekä viranhaltijoiden että luottamushenkilöiden puolesta sitoutuen, jotta kaupungin tavoitteet voidaan saavuttaa avoimin pelisäännöin, ennakoidusti ja yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen.

Järvenpään kaupungille on hyväksytty sen ensimmäinen maapoliittinen ohjelma kaupunginvaltuustossa 17.3.1987 (§ 83). Maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2000, MRL) sekä kiinteistönmuodostamislain ja -asetuksen (1.1.1997, KML, KMA) kokonaisuudistusten vuoksi maapoliittisen ohjelman päivitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 3.3.2003 (§ 25). Pääasiassa maanhankinnan keinovalikoimiin ja maankäyttösopimukseen liittyvät lainsäädännön uudistukset aiheuttivat edelleen muutostarpeen maapoliittiseen ohjelmaan, mitkä hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 12.11.2012 (§ 78). Tämän jälkeen on mm. maankäyttö- ja rakennuslakia uudistettu siten, että maapolitiikan harjoittamisesta on tullut yksi kunnan lakisääteisistä tehtävistä (esim. MRL 5a, 20 §:ien muutokset, 6.3.2015).

Järvenpään kaupungin maanhankinta on edistynyt viime vuosien aikana myönteisesti. Koska merkittävät maa-alueet on saatu kaupungin omistukseen, suuntautuu painopiste maan hankinnassa jatkossa pienempien raakamaa-alueiden hankintaan. Toinen painopistealue on keskusta-alueen kehittämisessä, ja jo olemassa olevan yhdyskuntarakenteen tiivistämisessä. Näillä alueilla kaupungilla ei ole laajaa maanomistusta, mistä johtuen kehittäminen tapahtuu asemakaavamuutoksin ja maankäyttösopimukseen perustuen. Ensimmäisen asemakaavan laatiminen rakentamattomien alueiden osalta tapahtuu edelleen vain ja ainoastaan kaupungin omistamille alueille.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Nyt käsillä olevaa maapoliittista ohjelmaa on uudistettu siitä näkökulmasta, kuinka kaupungin kehittymiselle asetetut kasvu-, tiivistymis- ym. tavoitteet voidaan saavuttaa muuttuneessa toiminta- ja lainsäädäntöympäristössä joutuisasti ja joustavasti. Muutokset tähtäävät siihen, että Järvenpää kaupungilla on mahdollisuus saavuttaa asettamansa maankäytölliset tavoitteet markkinaehtoisesti ja asetetussa aikataulussa.

Maapoliittisen ohjelman lisäksi on uudistettu kiinteistöjen kauppakirjamallit, jotka ovat olleet käytössä vuosikymmeniä. Kauppakirjamalleja on laadittu kolme: omakotitontin myynti-; rivitalo-, kerrostalo- ja yritystontin myynti-; sekä, ostokauppakirja. Suurimmat muutokset on tehty sopimussakkoehdoin ja rakentamisveloitteeseen. Muutoin kauppakirjamallit ovat yleispiirteisiä ja sellaisia, joita voidaan räätälöidä yksittäisiin kauppoihin sopiviksi.

Omakotitontin kaupoissa, joissa ostajana on yksityinen henkilö, rakentamisvelvoiteaika on kolme vuotta, jonka jälkeen tontin ostajalta perittäisiin sopimussakkoa 10% kauppahinnasta vuosittain, maksimissaan kolme kertaa. Vastaavasti rivitalo-, kerrostalo- ja yritystonttien kaupoissa, joissa ostajana toimii rakennusliike tai yhtiö, rakentamisvelvoiteaika on sama kolme vuotta, mutta sopimussakko on 20% kauppahinnasta vuosittain, maksimissaan kolme kertaa. Jos kaupan kohteena on laajempi alue, kerrostalokortteli tai yritysalue, voidaan rakentamisvelvoiteaikaa tarkastella erikseen ja sopia esim. osittaisten veloitteiden täyttämistä sovitulla aikajaksoilla. Lisäksi kaupungilla on oikeus periä sopimussakkoa 30-100% tontin myyntihinnasta, mikäli ostaja luovuttaa tontin kauppakirjan vastaisesti rakentamattomana kolmannelle. Rakentamisvelvoiteaikaa voidaan jatkaa edelleen kaksi vuotta kaupungingeodeetin päätöksellä, mutta vain erityisen painavista syistä. Mikäli jatkettun velvoiteajan jälkeenkään rakennusta ei ole toteutettu, peritään ostajalta koko viivästysajan sakko kertamaksuna. Kaupunki voi edelleen ostaa myymänsä tontin takaisin, mikäli ostajalle on tullut ylivoimaisia esteitä rakentaa tontti. Takaisinostosta on voimassa kaupunginvaltuuston 2.9.2013 § 66 hyväksymät periaatteet.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Järvenpään kaupungin uuden maapoliittisen ohjelman liitteenä olevan ehdotuksen (Maapoliittinen ohjelma liitteinen) mukaisesti.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa kaupunginjohtaja muutti esitystään ja ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun, jotta kaupunkikehityslautakunta käsittelee ohjelman ennen kaupunginhallituksen käsittelyä.

Päätös

Palautettiin yksimielisesti valmisteluun esittelijän muuttuneen esityksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Juhana Hiironen

juhana.hiironen@jarvenpaa.fi

kaupungeingeodeetti

Nyt käsillä olevaa maapoliittista ohjelmaa on uudistettu siitä näkökulmasta, kuinka kaupungin kehittymiselle asetetut kasvu-, tiivistymis- ym. tavoitteet voidaan saavuttaa muuttuneessa toiminta- ja lainsäädäntöympäristössä. Uudistetussa ohjelmassa on luotu uusia kannustimia ja joustavuutta maankäytön tehostamistavoitteiden saavuttamiseksi, niin keskustassa kuin sen ulkopuolellakin. Lisäksi kannustimia on luotu vapaaehtoisen maanhankinnan edistämiseksi. Muutoin ohjelma noudattaa myös aikaisemmin käytössä olleita linjauksia ja ylittää vakaata sitoutumista maapolitiikan pelisääntöjen noudattamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupungihallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Maapoliittisen ohjelman.

Käsittely:

Asian käsittelystä maapoliittiseen ohjelmaan täydennyksenä merkittiin seuraavaa:

- yleiskeskustelusta, *että tonttien vuokraamismahdollisuutta tuotava maapoliittisessa ohjelmassa voimakkaammin esille.*
- Kaisa Saarikorven esityksestä kohtaan 4.2 *Yritystoimintaan tarkoitettut tontit s. 7-8, Tonttien luovutusehdoissa otetaan huomioon yrityksen työllistävä vaikutus, toiminnan laatu, merkitys kaupungin elinkeinorakenteelle, toiminnan soveltuminen alueella jo olevaan yritystoimintaan, **LAADUKAS RAKENTAMINEN** sekä ympäristövaikutukset.*

Käsittelyn jälkeen puheenjohtaja totesi, että kaupunkikehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän esityksen ja maapoliittiseen ohjelmaan täydennyksenä lisättäväksi edellä asian käsittelystä kirjatun.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti yksimielisesti esittää kaupungihallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Maapoliittisen ohjelman seuraavin täydennyksin:

- *tonttien vuokraamismahdollisuutta tuotava maapoliittisessa ohjelmassa voimakkaammin esille*
- *4.2 Yritystoimintaan tarkoitetut tontit s. 7-8, Tonttien luovutusehdoissa otetaan huomioon yrityksen työllistävä vaikutus, toiminnan laatu, merkitys kaupungin elinkeinorakenteelle, toiminnan soveltuminen alueella jo olevaan yritystoimintaan, **LAADUKAS RAKENTAMINEN** sekä ympäristövaikutukset.*

Kaupunginhallitus, 11.02.2019, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:
Juhana Hiironen

Maapoliittista ohjelmaa on uudistettu edellisen hallituskäsittelyn jälkeen seuraavasti:

- kaupunkikehityslautakunnan muutosehdotukset ja -toiveet on huomioitu nyt käsillä olevassa versiossa
- ohjelman ulkoasu on stilisoitu viestinnän toimesta
- ohjelmaan on kirjoitettu esipuhe (maapoliittisen ohjelman tausta ja uudistyön perimmäiset tavoitteet)

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Järvenpään kaupungin uuden maapoliittisen ohjelman liitteenä olevan ehdotuksen (Maapoliittinen ohjelma liitteinen) mukaisesti.

Käsittely

Käsittelyn aikana paikalla olivat kaupunkikehitysjohtaja, projektipäällikkö ja kaupungingeodeetti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tehdä tekninen korjaus, jossa sopimussakon viittaus liitteeseen korjataan. Hyväksyttiin yksimielisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.02.2019, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:
Juhana Hiironen, Tarja Kariniemi
tarja.kariniemi@jarvenpaa.fi
maankäyttöinsinööri

Maapoliittista ohjelmaa ei ole uudistettu hallituskäsittelyn jälkeen.

Ohjelman liitteenä olevaan kauppakirjapohjaan on tehty hallituksen käsittelyssä esiin nostettu tekninen korjaus.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Järvenpään kaupungin uuden maapoliittisen ohjelman liitteenä olevan ehdotuksen (Maapoliittinen ohjelma liitteineen) mukaisesti.

Käsittely

Asian esittelyn jälkeen puheenjohtaja myönsi kaupunginjohtajalle ensimmäisen puheenvuoron. Kaupunginjohtaja suositteli, että valtuusto jättäisi asian pöydälle, sillä alkuperäisen esityslistan / kokouskutsun mukana valtuutetuille toimitettu liite "Maapoliittinen ohjelma 2019" oli tuntemattomasta syystä johtuen kadonnut pykälän liitteistä ennen valtuuston kokousta. Kaupunginjohtaja lupasi valtuustolle, että asia selvitetään ja hallitukselle annetaan asiasta selonteko.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää asia pöydälle.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 10

Valmistelija / lisätiedot:
Juhana Hiironen
juhana.hiironen@jarvenpaa.fi
kaupungingeodeetti

Liitteet

- 1 Maapoliittinen ohjelma 2019
- 2 Liite 1 Kauppakirjapohja kerrostalo- rivitalo- ja yritystonttikauppaan
- 3 Liite 2: Kauppakirjapohja omakotitonttikauppaan
- 4 Liite 3: Kauppakirjapohja ostokauppaan

Valmistelijat



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Juhana Hiironen, kaupungingeodeetti, juhana.hiironen@jarvenpaa.fi

Tarja Kariniemi, maankäyttöinsinööri, tarja.kariniemi@jarvenpaa.fi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Järvenpään kaupungin uuden maapoliittisen ohjelman liitteenä olevan ehdotuksen (Maapoliittinen ohjelma liitteineen) mukaisesti.

Käsittely

Kaupungingeodeetti esitteli Maapoliittiseen ohjelmaan ehdotettavat tekniset korjaukset.

Käsittelyn kuluessa Tomi Passi teki Jenni Komosen kannattamana muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti:

"Muutosesitys s.9:

5. Tonttien luovutus

Esitämme taulukon 1. asuinpientalo-, rivitalo- tai kerrostalotontin tuottovaatimus prosenttien muutosta viidestä neljään 5 --> 4."

Mimmi Launiala teki muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti:

"Esitän yhden lauseen lisäystä maapoliittisen ohjelman esittelytekstin ensimmäisen kappaleen perään.

Esittelytekstin ensimmäinen kappale:

Tämän maapoliittisen ohjelman tarkoituksena on esittää maapolitiikan keinovalikoima ja linjaukset, joita Järvenpään maankäyttöpolitiikassa tullaan käyttämään johdonmukaisesti, ja, sekä tavoitteisiin että keinoihin yhteisesti, sekä viranhaltijoiden että luottamushenkilöiden puolesta, sitoutuen. Maapoliittisen ohjelman avulla kaupungin kehittämistavoitteet voidaan saavuttaa avoimin pelisäännöin, ennakoidusti ja yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen.

Lisäys kappaleen loppuun:

lisäksi, Järvenpää edistää maapoliittisen ohjelman toteuttamisessa asuinalueiden sosiaalista kestävyyttä"

Emmi Mäkinen teki Satu Haaparannan kannattamana toimenpideoitteen (ent. toivomusponssi), joka kuului seuraavasti:

"Kaupunki seuraa alueellisen kehityksen toteutumista ja kiinnittää erityistä huomiota ostajien varallisuuden perusteella syntyvän alueellisen eriytymisen ehkäisyyn. Mikäli eriytymistä tapahtuu, varautuu kaupunki tuomaan maapoliittisen ohjelman käsittelyyn seuraavan valtuustokauden aikana siten, että luovutus kriteerit muutetaan tavalla, joka varmistaa, ettei ostajista johtuvaa alueellista eriytymistä synny.

Keinoina voivat olla esimerkiksi tonttien luovutuksessa kaavoitetusta alueesta vain osan sitominen tarjouskilpailuun ja osan arvontaan. Keinolaatikossa on myös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

pisteytysjärjestelmä, jolla voidaan taata kaikkien yhdenvertainen ja tasa-arvoinen mahdollisuus hankkia asuinrakentamiseen tarkoitettuja tontteja kunnassamme.

Arvonta on näistä ehdottomasti tasa-arvoisin ratkaisu. Tärkeää on kuitenkin varmistaa se, ettei tonttien luovutusperuste muodostu millään tavalla toista syrjiväksi.

Lisäksi tarjouskilpailun kautta muodostuva tontin markkinahinta ei saa muodostua kaupungille epäedulliseksi vaan myytävillä tonteilla tulee määritellä lähtökohtaisesti vähimmäishinta, jonka alle hyväksytyjen tarjousten ei tule mennä."

Mimmi Launiala muutti ehdotustaan siten, että lause "lisäksi, Järvenpää edistää maapoliittisen ohjelman toteuttamisessa asuinalueiden sosiaalista kestävyyttä" lisätään maapoliittiseen ohjelmaan viranhaltijan parhaaksi katsomaan kohtaan. Katja Repo kannatti Launialan muuttunutta muutosehdotusta.

Heini Liimatainen ehdotti Mimmi Launialan kannattamana, että asuinpientalon tuottovaatimukseksi kirjataan 4 % sekä rivitalo- ja kerrostalotonttien tuottovaatimukseksi 5 % alkuperäisen esityksen mukaisesti.

Äänestykset

JAA = pohjaehdotus

EI = Passin muutosehdotus

Jaa

Ulla-Mari Karhu
Tiia Lintula
Ossi Vähäsarja
Pirjo Komulainen
Tuija Kuusisto
Viljo Smed
Mikko Taavitsainen
Pekka Luuk
Petri Ovaska
Liina-Lyydia Jämsä
Eemeli Peltonen
Petri Graeffe
Pepe Makkonen
Jarno Hautamäki
Kaisa Saarikorpi
Willem van Schevikhoven
Mikko Laakkonen
Kaija Tuuri
Kaarina Wilskman
Olli Kamunen
Katri Kuusikallio
Arto Luukkanen
Mikko Vesterinen
Helinä Perttu
Mikko Päivinen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Tero Rantanen
Marko Larjanne
Rita Kostama
Seppo Heino
Suvi Pohjonen
Laura Virkkunen

Ei

Jenni Marttinen
Sanna-Maria Riikonen
Tomi Passi
Markku Tenhunen
Heli Anttila
Mimmi Launiala
Jenni Komonen
Satu Tuominen
Peter Hagman
Lassi Markkanen
Mika Gilan
Katja Repo
Satu Haaparanta
Heini Liimatainen
Peter Osipow
Tarja Edry
Arvi Kekäläinen

Tyhjä

Antti Heikkilä

JAA = pohjaehdotus
EI = Launialan muutosehdotus

Jaa

Marko Larjanne
Mikko Päivinen
Arto Luukkanen
Tomi Passi
Ossi Vähäsarja
Mikko Taavitsainen
Tuija Kuusisto
Petri Graeffe
Ulla-Mari Karhu
Viljo Smed
Petri Ovaska
Pekka Luuk
Kaarina Wilskman
Olli Kamunen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Helinä Perttu
Kaija Tuuri
Seppo Heino
Suvi Pohjonen
Laura Virkkunen
Ei
Tiia Lintula
Katri Kuusikallio
Kaisa Saarikorpi
Mikko Vesterinen
Hanna Graeffe
Satu Haaparanta
Lassi Markkanen
Satu Tuominen
Katja Repo
Mimmi Launiala
Pepe Makkonen
Heini Liimatainen
Jenni Komonen
Peter Osipow
Mikko Laakkonen
Emmi Mäkinen
Jenni Marttinen
Antti Heikkilä
Pirjo Komulainen
Sanna-Maria Riikonen
Heli Anttila
Willem van Schevikhoven
Jarno Hautamäki
Liina-Lyydia Jämsä
Mika Gilan
Eemeli Peltonen
Peter Hagman
Markku Tenhunen
Rita Kostama
Tero Rantanen
Tarja Edry
Arvi Kekäläinen

JAA = pohjaehdotus
EI = Liimataisen muutosehdotus

Jaa

Petri Graeffe
Petri Ovaska
Kaisa Saarikorpi
Arto Luukkanen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Katri Kuusikallio
Ossi Vähäsarja
Pirjo Komulainen
Jarno Hautamäki
Marko Larjanne
Viljo Smed
Ulla-Mari Karhu
Mikko Taavitsainen
Mikko Laakkonen
Tuija Kuusisto
Kaija Tuuri
Mikko Päivinen
Mikko Vesterinen
Liina-Lyydia Jämsä
Hanna Graeffe
Olli Kamunen
Kaarina Wilskman
Willem van Schevikhoven
Eemeli Peltonen
Tiia Lintula
Helinä Perttu
Suvi Pohjonen
Pekka Luuk
Rita Kostama
Tero Rantanen
Seppo Heino
Laura Virkkunen

Ei

Heini Liimatainen
Mimmi Launiala
Satu Haaparanta
Katja Repo
Jenni Komonen
Markku Tenhunen
Pepe Makkonen
Jenni Marttinen
Mika Gilan
Emmi Mäkinen
Peter Osipow
Lassi Markkanen
Tomi Passi
Sanna-Maria Riikonen
Heli Anttila
Satu Tuominen
Tarja Edry
Arvi Kekäläinen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tyhjä

Antti Heikkilä

JAA = ei pontta

EI = ponsiesityksellä lisättynä

Jaa

Ulla-Mari Karhu

Mikko Päivinen

Pirjo Komulainen

Tiia Lintula

Tuija Kuusisto

Petri Ovaska

Arto Luukkanen

Marko Larjanne

Willem van Schevikhoven

Markku Tenhunen

Sanna-Maria Riikonen

Mikko Taavitsainen

Kaija Tuuri

Heli Anttila

Mika Gilan

Kaarina Wilskman

Jarno Hautamäki

Liina-Lyydia Jämsä

Olli Kamunen

Antti Heikkilä

Pepe Makkonen

Petri Graeffe

Hanna Graeffe

Seppo Heino

Ossi Vähäsarja

Rita Kostama

Kaisa Saarikorpi

Helinä Perttu

Tero Rantanen

Suvi Pohjonen

Tarja Edry

Arvi Kekäläinen

Laura Virkkunen

Ei

Mimmi Launiala

Satu Tuominen

Heini Liimatainen

Eemeli Peltonen

Mikko Laakkonen

Jenni Komonen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Jenni Marttinen
Pekka Luuk
Lassi Markkanen
Emmi Mäkinen
Katja Repo
Viljo Smed
Satu Haaparanta
Katri Kuusikallio
Peter Osipow
Tomi Passi
Mikko Vesterinen

Päätös

Hyväksyttiin äänestysten jälkeen pohjaehdotuksen mukaan Launialan esittämällä muutosehdotuksella äänin 19 JAA-ääntä, 32 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ.

Hyväksyttiin lisäksi yksimielisesti, että ohjelmaan tehdään kaupungingeodeetin esittämät tekniset korjaukset.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 50, 11.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 11, 25.03.2019

§ 11 **Hallintosäännön uudistaminen 1.4.2019 alkaen**

JARDno-2018-3585

Kaupunginhallitus, 11.03.2019, § 50

Valmistelijat

Kaupungin johtoryhmä, kaupunginjohtaja, kaupunginlakimies

Tausta

Hallintosääntöä on uudistettu edellisen kerran loppuvuodesta 2018, kun sote-palveluiden järjestämis- ja tuottamisvastuun siirtyminen aiheutti tarpeen uudelleen organisoida kaupunkiin jääviä palveluita. Suurimmat tuolloin hallintosääntöön tehdyt muutokset liittyivät silloisten lasten- ja nuorten, sivistyksen ja vapaa-ajan sekä sosiaali- ja terveyspalvelujen palvelualueiden uudelleen organisointiin ja lautakuntarakenteeseen. Muilta osin hallintosääntöön tehtiin ainoastaan teknisiä muutoksia.

Hallintosääntöön 1.4.2019 alkaen esitettävät muutokset

Konsernipalveluiden johtamisjärjestelmän muutos

Konsernipalveluihin on perustettu viestintäjohtajan ja tietohallintojohtajan virat. Talous- ja hallintojohtajan virkaa esitetään jaettavaksi erillisiin talousjohtajan ja hallintojohtajan virkoihin. Talous- ja hallintojohtaja on toiminut kaupunginjohtajan sijaisena. Näihin muutoksiin liittyen hallintosääntöön esitetään mainintojen ottamista uusista johtajista sekä talous- ja hallintojohtajaan liittyvien viittausten muuttamista koskemaan joko hallintojohtajaa, talousjohtajaa tai kaupunginjohtajan nimeämää viranhaltijaa.

Kaupunginhallituksen jaostojen esittely

Nykyisen hallintosäännön mukainen käytäntö, jonka mukaan jaostojen esittelijävastuu on hajautettu, on koettu sekavaksi, sillä esittelijä on saattanut vaihtua käsiteltävän asian perusteella kesken kokouksen. Eriyisen ongelmallisena nykyinen käytäntö on koettu henkilöasiainjaostossa. Esittelijävastuuta esitetään muutettavaksi siten, että kaupunginjohtaja toimisi jatkossa jaostojen pääsääntöisenä esittelijänä ja hänen sijaisensa olisi jaostosta riippuen hallintojohtaja, talousjohtaja tai henkilöstöjohtaja.

Nykyisen hallintosäännön mukaan henkilöstöasiainjaosto käsittelee asiakkuusjohtajien valinnat. Edellä mainitusta johtuen on aiemmin päädytty ratkaisuun, jossa esittelyvastuu asiakkuusjohtajia koskevissa asioissa on ollut palvelualuejohtajilla. Palvelualuejohtajien osallistumista asiakkuusjohtajien valintaan pidetään edelleen tärkeänä ja perusteltuna, joten hallintosääntöä esitetään muutettavaksi siten, että jatkossa palvelualuejohtajat osallistuisivat asiakkuusjohtajien



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

valintaprosessiin yhdessä kaupungin HR- palveluiden kanssa. Lisäksi esitetään, että palvelualuejohtajilla olisi läsnäolo- ja puheoikeus niissä jaoston kokouksissa, joissa jaosto käsittelee asiakkuusjohtajien valintaa.

Henkilöstöasiat

Nykyinen hallintosääntö edellyttää, että monet rutiinimaisetkin henkilöstöön liittyvät asiat käsitellään ensin henkilöstöasiainjaostossa ja jaoston käsittelyn jälkeen vielä kaupunginhallituksessa. Hallinnon sujuvoittamiseksi ehdotetaan, että hallintosääntöä muutettaisiin siten, että henkilöstöasiainjaostolla olisi jatkossa yleistöimivalta henkilöstöasioissa. Kaupunginhallituksella on kuntalain mukainen otto- oikeus alaisensa toimielimen tekemiin päätöksiin, joten tarvittaessa hallitus voi ottaa käsiteltäväkseen henkilöstöasiainjaostossa jo käsitellyn asian, mikäli se katsoo sen tarpeelliseksi. Lisäksi esitetään, että jaosto voi halutessaan siirtää asian hallituksen ratkaistavaksi, mikäli se katsoo, että siirto on asian luonteen vuoksi perusteltu.

Viestinnän ja tietohallinnon kehittäminen

Viestinnästä säädetään nykyisessä hallintosäännössä varsin lyhyesti. Tietohallinnosta, tietoturvasta ja tietosuojasta ei nykyisessä hallintosäännössä ole lainkaan säännöksiä. Niin viestinnän, tietohallinnon kuin tietoturvan ja - suojankin asemaa on muun muassa velvoittavan lainsäädännön kautta viime vuosina vahvistettu. Edellä mainitusta johtuen viestintään ja tietohallintoon liittyvien asioiden osalta esitetään, että myös hallintosääntöön lisättäisiin niitä koskevat erilliset luvut vastaavasti, kuin nykyisessä hallintosäännössä jo on henkilöstö- , talous- ja asiakirjahallinnon osalta.

Viestintä- ja tietohallintojohtajalle ehdotetaan säädettävään selkeät toimivaltuudet sekä oikeus antaa alaistiaan toimintaa koskevia velvoittavia ohjeita. Edellä mainittujen johtajien tueksi ehdotetaan säädettävään työryhmiä, joiden tarkoituksena olisi huolehtia viestintää ja tietohallintoa koskevien ohjeiden ja käytänteiden valmistelusta.

Viestintää ja tietohallintoa koskevat luvut on pyritty muotoilemaan siten, että myös palvelualueilla on mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa heitä koskevien ohjeiden ja käytänteiden valmisteluun.

Avoimuuden edistäminen ja valmistelua koskevien sääntöjen selkiyttäminen

Julkisuusperiaatteeseen sekä asiakirjojen julkisuuteen liittyen esitetään toimintatapaa, jonka mukaan kaupungin julkiset asiakirjat, henkilötietojen käsittelyyn liittyvä tietosuoja sekä salassapitosäännökset huomioiden, lähtökohtaisesti luovutetaan niitä pyytävälle siltä taholta, jolta niitä on pyydetty. Mikäli tietojen tai asiakirjojen antamisesta kieltäydytään, tulee pyytäjälle antaa kieltäytymisestä perusteltu kirjallinen päätös.

Valtuustoinfot ja toimielinten iltakoulut ovat vuosien saatossa vakiintuneet kiinteiksi ja toimiviksi viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden välisen yhteistyön osaksi. Valtuustoinfoa koskevia hallintosäännön säännöksiä esitetään täsmennettävään ja iltakouluista otettavan hallintosääntöön erilliset säännökset. Iltakoulusäännösten tarkoituksena on korostaa iltakoulun luonnetta informatiivisena keskustelutilaisuutena.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kokouskutsuihin liittyvät määräajat

Valtuuston kokouskutsun lähettäminen nykyisen hallintosäännön mukaisesti, viimeistään kahdeksan päivää ennen kokousta, on käytännössä osoittautunut hyvin hankalaksi käytännöksi. Erityisesti sellaisissa päätöksissä, jotka vaativat ryhmien välisiä neuvotteluita, olisi eduksi, jos kaupunginhallituksella olisi mahdollisuus jättää asia tarvittaessa pöydälle ennen asian saattamista valtuuston käsittelyyn. Nykyisen hallintosäännön mukainen määräaika johtaa tilanteeseen, jossa pöydälle jätetty asia joudutaan ottamaan valtuuston käsittelyyn ylimääräisenä asiana, mikäli katsotaan, että se on perusteltua saada käsiteltyä jo seuraavassa valtuuston kokouksessa. Mikäli valtuusto ei ota asiaa käsittelyyn esityslistan ulkopuolelta, siirtyy asian valtuustokäsittely seuraavaan valtuuston kokoukseen eli käytännössä kuukaudella eteenpäin.

Asioiden käsittelyn sujuvoittamiseksi esitetään, että valtuuston kokouskutsu lähtisi jatkossa viimeistään viisi päivää ennen kokousta. Myös kaupunginhallituksen esityslistan määräaikaa esitetään lyhennettäväksi nykyisestä neljästä päivästä kolmeen päivään.

Kaupunginhallitus kokoontuu lähtökohtaisesti joka maanantai, lukuun ottamatta valtuuston kokouspäiviä. Käsiteltäviä asioita on paljon ja tilanne on johtanut siihen, että esityslistat valmistuvat nykyisen hallintosäännön asettaman määräaika-aikataulun takia hyvin myöhään kokousta edeltävänä torstaina. Esityksen tarkoituksena on pidentää viranhaltijoiden esityslistan koostamisaikaa perjantai aamupäivään saakka siten, että esityslistat julkaistaisiin perjantaisin viimeistään klo 12.00. Kaupunginhallitus voisi tarvittaessa antaa päätöksellään asiaan liittyen tarkentavia ohjeita.

Lautakuntien kokouskutsujen lähettämisen määräajan osalta esitetään, että määräaika olisi sama, kuin valtuuston osalta (5 päivää).

Käytännössä valtuutetuilla on jo nyt huomattavan pitkä aika tutustua valtuustolle päätöksentekoon eteneviin asioihin ja niitä koskeviin asiakirjoihin. Tällaisten asioiden seuraaminen jo käsittelyn alusta lähtien vaatii kuitenkin valtuutetuilta lautakuntien esityslistoihin perehtymistä oma-aloitteisesti. Jotta valtuutetuilla olisi riittävästi aikaa varautua kokouksiin sekä tutustua valtuustolle päätöksentekoon tuleviin asioihin ennakolta, esitetään, että hallintosäännöllä asetettaisiin velvollisuus kokouskalenterin julkistamiseen vuodeksi eteenpäin. Lisäksi esitetään, että valtuuston päätettäväksi etenevän asian tullessa toimielimen esityslistalle, siitä ilmoitettaisiin valtuutetuille. Käytännössä tämä tarkoittaisi, että valtuutetut saisivat jatkossakin tiedon valtuuston käsittelyyn tulevista asioista vähintään 10 päivää ennen valtuuston kokousta.

Taloudellinen toimivalta

Hallintosäännön liitteessä 1 säädetään toimielinten ja johtavien viranhaltijoiden valtuuksista hankintoihin ja muihin taloudellisiin sitoumuksiin liittyen. Nykyisen liitteen mukaiset hankintarajat 170.000 ja 85.000 euroa vastaavat puolta miljoonaa ja miljoonaa entistä Suomen markkaa. Hankintavaltuuksia esitetään tarkistettavaksi ylöspäin ja selkeytettäväksi siten, että rajoja olisi vähemmän. Lisäksi ei ole pidetty perusteltuna erotella sitä, liittyykö jokin sopimus investointeihin vai käyttötalouteen.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Toistaiseksi voimassa olevien sopimusten osalta esitetään liitteeseen lisättävän hankintalain mukainen laskentasääntö (sopimuksen arvo = 48 kk). Lisäksi esitetään, että kaupunginjohtajan toimivaltuudet olisivat vastaavan tasoiset, kuin palvelualuelautakunnilla.

Maankäyttöön liittyvät säädökset

Nykyisessä hallintosäännössä kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen välinen toimivalta maankäytön osalta on osittain tulkinnanvarainen tai jopa ristiriitainen. Kaupunginhallituksella on toisaalta hallintosäännön mukaan toimivalta johtaa maankäyttöä, mutta lautakunnalla toimivalta tehdä maankäyttöä koskevia yleisiä linjauksia, jotka käytännössä sitovat myös kaupunginhallitusta.

Hallintosääntöä esitetään tältä osin selkeytettävän lisäämällä kaupunkikehityslautakunnan tehtäviin laajempien maankäyttöön liittyvien linjausten valmistelu ja toisaalta velvoittamalla kaupunkikehityslautakunta tuomaan kyseiset linjaukset kaupunginhallituksen vahvistettavaksi.

Kaupunginhallitus käsittelee lisäksi huomattavan määrän etuosto-oikeuden käyttöön liittyviä asioita, joista suurin osa on sellaisia, joissa etuosto- oikeuden käyttämiselle ei ole juridisia perusteita. Hallintosäännön valmistelun yhteydessä selvitettiin mahdollisuutta säätää etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä hallintosäännössä. Koska etuosto-oikeuden käyttämistä koskeva ratkaisuvallta on kuitenkin erityislainsäädännössä osoitettu kaupunginhallituksen vastuulle, ei kaupunginvaltuusto voi hallintosäännöllä osoittaa toimivaltaa muulle taholle. Kaupunginhallitus voi kuitenkin päätöksestään ilmenevässä laajuudessa halutessaan itse siirtää sen ratkaisemisen, ettei kunta käytä etuosto- oikeuttaan, määräämänsä viranhaltijan tehtäväksi.

Kooste hallintosäännön muutoksista perusteluineen ja esitys uudeksi 1.4.2019 alkaen noudatettavaksi hallintosäännöksi ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. hyväksyä hallintosääntöön ehdotetut muutokset liitteen mukaisesti
2. että hallintosääntöä sisältäen ehdotetut muutokset noudatetaan 1.4.2019 alkaen.

Käsittely

Kaupunginjohtaja esitteli muutosehdotuksia hallintosääntöön.

Käsittelyn kuluessa esittelijä päätti muuttaa ehdotustaan. Muuttunut ehdotus kuului:

"Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä hallintosääntöön talous- ja hallintojohtajan viran jakamista, viestintää ja tietohallintoa, konsernipalvelut (§ 35) sekä kaupunginhallituksen alaisten jaostojen esittelijävastuuta koskevat muutokset.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että hallintosäätöä, edellä päätöskohdassa 1 mainituin muutoksin, noudatetaan 1.4.2019 alkaen.
3. ,että muiden muutosehdotusten osalta hallintosäätö palautetaan valmisteluun ja tuodaan päätöksentekoon uudelleen siten, että muutokset tuodaan valtuuston käsittelyyn myöhemmin vuonna 2019."

Lisäksi esittelijä ehdotti, että § 14 muutetaan seuraavaan muotoon:

"Palvelualuejohtajilla on läsnäolo ja -puheoikeus niissä henkilöstöasianjaoston kokouksissa siltä osin kuin jaosto käsittelee palvelualueen asiakkuusjohtajien rekrytointia koskevia asioita."

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän muutosehdotusten mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 11

Liitteet

- 1 Hallintosäännön muutokset KH20190311 (päivitetty 7.3.2019)
- 2 Hallintosäätö 1.4.2019 alkaen, KH 11.3.2019 § 50 edellyttämät muutokset tehty (muutokset violetilla)
- 3 Hallintosäätö 1.4.2019 alkaen, KV hyväksynyt 25.3.2019 § 11

Valmistelijat

Kaupungin johtoryhmä, kaupunginjohtaja, kaupunginlakimies

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä hallintosäätöön talous- ja hallintojohtajan viran jakamista, viestintää ja tietohallintoa, konsernipalvelut (§ 35) sekä kaupunginhallituksen alaisten jaostojen esittelijävastuuta koskevat muutokset.
2. , että hallintosäätöä, edellä päätöskohdassa 1 mainituin muutoksin, noudatetaan 1.4.2019 alkaen.

Käsittely

Kaupunginjohtaja esitteli hallintosäätöön ehdotettavia muutoksia.

Klo 19.48 alkaen pidettiin 10 minuutin mittainen neuvottelutauko.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kaupungin ja palvelualueiden johtoryhmät, Järvenpään Vesi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 207,03.09.2018

Talousjaosto, § 2,07.02.2019

Kaupunginhallitus, § 41,04.03.2019

Kaupunginhallitus, § 55,11.03.2019

Kaupunginvaltuusto, § 12, 25.03.2019

§ 12

Konsernipalveluiden henkilöstön tilajärjestelyt ja moduulin hankinta

JARDno-2018-3025

Kaupunginhallitus, 03.09.2018, § 207

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Peltola

antti.peltola@jarvenpaa.fi

talous- ja hallintojohtaja

Konsernipalvelut

Järvenpään kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 26.6.2017 kaupungintalon tilajärjestelyjä ja väistötilakysymyksiä. Tuolloin suunnitelmissa oli, että konsernipalvelut pysyvät kaupungintalolla huhtikuuhun 2020 asti. Tämän mahdollistamiseksi kaupungintalolla tehtiin akuutteja sisäilmakorjauksia, kerrokset 3 ja 4 tyhjennettiin ja toiminta keskitettiin kaupungintalon 1. ja 2. kerrokseen asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Tehdyistä toimenpiteistä huolimatta henkilökunnan oireilu on jatkunut, eikä kaupungintalolla työskentelyä voi jatkaa suunnitellulla tavalla. Tämän vuoksi konsernipalveluiden henkilökunnalle pitää löytää uudet väistötilat. Väistötilojen osalta selvitetään mm. Järvenpää-talon mahdollisuutta sekä myös muita vaihtoehtoja. Isona tavoitteena on, että koko Järvenpään kaupungin toimitustyötä tekeväälle henkilöstölle löytyisi keskitetty tilaratkaisu viimeistään vuoden 2020 loppuun mennessä.

Kuten aikaisemminkin on todettu, Järvenpään kaupungin 70-luvulla rakennettu kaupungintalo on saavuttanut perusparannusiän ja on kiinteistötekniisesti heikossa kunnossa. Liitteenä on koonti kaupungintalon sisäilmatutkimuksesta, kaupungintalon kunnosta, kohdekohtaisista kuluista ja mm. korjausvelasta.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää periaatepäätöksensä että

- kaupungintalo tullaan purkamaan kevään 2019 aikana.
- konsernipalveluiden henkilökunnalle järjestetään tarvittavat väistötilat.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginjohtajalle valtuudet sopia kaupungintalon purkamisesta ja muista väistötilojen järjestämiseen liittyvistä asioista hallintosäännön mukaisesti, jolloin euromääräinen ratkaisuvastuu on enintään 500 000 euroa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä päätti muuttaa ehdotustaan siten, että päätösehdotuksesta poistetaan teksti:

"Lisäksi kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginjohtajalle valtuudet sopia kaupungintalon purkamisesta ja muista väistötilojen järjestämiseen liittyvistä asioista hallintosäännön mukaisesti, jolloin euromääräinen ratkaisuvastaraja on enintään 500 000 euroa."

Sekä muutetaan päätösehdotuksen ensimmäinen kohta seuraavaan muotoon:

"Kaupungintalo tullaan purkamaan kevään 2019 aikana, mikäli ei esteitä ilmene."

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muuttuneen ehdotuksen mukaisesti.

Talousjaosto, 07.02.2019, § 2

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Peltola

antti.peltola@jarvenpaa.fi

talous- ja hallintojohtaja

Konsernipalvelut

Kaupungintalon tilajärjestelyihin liittyvän ratkaisun valmistelua on jatkettu tiiviissä yhteistyössä Konsernipalveluiden, Hyvinvoinnin palvelualueen ja Mestaritoiminta Oy:n kanssa.

Tämän hetkinen etenemissuunnitelma hankkeen kansa on seuraava:

- **HR-palvelut** muuttaa Etera-taloon helmikuussa, osa HRstä viestinnän kanssa Etera-talon 4. kerrokseen ja osa 1. kerrokseen.
- **Talouspalvelut ja tietohallinto** muuttavat Mannilantie 43:een (entiset Handelsbankenin tilat) arviolta helmikuun aikana.
- Järvenpää-talolle muuton aikataulu on pysynyt samana ja tähän liittyvä tilasuunnittelu painottuu helmikuun alkupuolelle.
- **Hallintopalvelut** muuttaa maaliskuun jälkeen Järvenpää-talon toiseen kerrokseen, kun remontit Järvenpää-talolla valmistuvat.

Valmistelun edetessä on käynyt selväksi, se että tarvitaan erillinen moduuli. Moduulin hyödyntämiseen on eri vaihtoehtoja:

1) Yhtenä vaihtoehtona tunnistetaan tarve noin 50 henkilön moduuliratkaisulle, joka voitaisiin rakentaa Justin läheisyyteen (ks. liite). Tämä tila voitaisiin vuokrata Kuuden sotelle mahdollistaen Kuuden sotien henkilöstön siirtymisen verotalosta sinne.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Siirtymisen seurauksena Järvenpää-talolla ja Mannilantie 43:ssa oleva kaupungin henkilöstö voisi siirtyä verotaloon, jolloin koko konsernipalveluiden henkilöstö olisi samassa kohteessa.

2) Toisena vaihtoehtona on 50 henkilön moduulin rakentaminen suoraan konsernipalveluiden henkilöstölle. Tässä vaihtoehdossa J-talon ja Mannilantie 43 henkilöstö muuttaisi moduuliin sen valmistuessa ja Järvenpääntaloon tehtävät muutokset jäisivät vähäisiksi

3) Kolmantena vaihtoehtona on malli, jossa J-talon läheisyyteen rakennetaan moduuli, joka toimii Mannilantie 43 tiloissa olevan talouspalveluiden ja tietohallinnon kotipesänä sekä lisäksi väistötilana mahdollisten uusien sisäilmaongelmien varalta. Arvioitu mitoitustarve moduulin osalta tässä vaihtoehdossa olisi noin 25-30 paikkaa riippuen siitä kuinka suuri puskuri mahdollisten sisäilmaoireilujen osalta tarvitaan.

Moduulin rahoitustavan osalta vaihtoehtoina on moduulin rakentaminen kaupungin omaan taseeseen tai sen rahoittaminen rahoitusyhtiön kautta.

Jotta moduuliratkaisussa voidaan edetä, niin tarvitaan kaupunginhallituksen päätös moduuliratkaisusta ja todennäköisesti myös valtuuston päätös talouarviomuutoksista.

Liitteinä on yhteenvedoesitys moduuliratkaisusta. Liite on kustannustietoineen salassapidettävä (Julkisuuslaki 6 luku 24 §). Antti Nikkanen, Mestaritoiminta Oy esittelee sitä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Peltola, talous- ja hallintojohtaja

Talousjaosto merkitsee tiedoksi kaupungintalon henkilöstön tilajärjestelyihin liittyvän valmistelutilanteen tiedoksi ja linjaa, että moduulin investointipäätös voidaan tuoda kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Käsittely

Ennen asian käsittelyä Helinä Perttu poistui kokoustilasta esteellisenä (Palvelussuhdejäävi, hallintolaki 28.1 § 4-k), eikä osallistunut asiasta käytävään keskusteluun, eikä päätöksentekoon.

Päätös

Talousjaosto päätti siirtää asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, koska asian valmisteluun liittyy ulottuvuuksia, jotka eivät kuulu talousjaoston toimialaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Peltola

Konsernipalveluiden henkilöstön tilajärjestelyt ja moduulin hankinta

Konsernipalvelut

Taustaa

Talousjaosto käsitteli moduulitoimiston hankintaa 7.2.2019 § 2. Asian valmistelua on jatkettu ottaen huomioon hankinnan laajemmat tilahallintaan ja kaupungin toimintaan liittyvät ulottuvuudet.

Moduulitoimiston hankinta liittyy olennaisesti kaupungin hallinto- ja asiantuntijatyön organisoimiseen. Järvenpään kaupungin palveluverkkosuunnitelman mukaisesti (KV 10.12.2018 § 103) kaupunki valmistelee uusien toimitilojen hankkimista tai rakennuttamista. Uusiin toimitiloihin tarkoitus muuttaa vuonna 2022. Osana hanketta on nähty järkeväksi, että nykyisiin hallintokiinteistöihin ei investoida vaan kohteet ajetaan hallitusti alas vuoden 2022 loppuun mennessä. Seutulantalon osalta tämä tarkoittaa sitä, että kohde pidetään täsmäkorjauksin käytössä vuoden 2022 loppuun asti. Kaupungintalon osalta kaupunki on linjannut periaatepäätöksenä (KH 3.9.2018 § 207), että kaupungintalo puretaan kevään 2019 aikana, mikäli esteitä ei ilmene. Laajempaan kontekstiin liitettynä Järvenpään kaupungin tilaratkaisut vaikuttavat myös 1.1.2019 aloittaneen Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän (Keusote) toimintaan ja Keusoten mahdollisuuksiin tarjota kaupunkilaisille laadukkaita palveluita.

Vaihtoehtojen tarkastelu

Tällä hetkellä kaupungin tulee ratkaista kaupungintalolla työskentelevän henkilöstön väliaikaiset tilaratkaisut (vuoden 2022 loppuun asti). Kaupungintalon sisäilmatilanne on vakava ja talosta tulee luopua mahdollisimman nopeasti. Useita tilaratkaisuja (VE0-VE3) on tutkittu ja vertailtu. Kaikissa vaihtoehtoissa kaupungintalo tyhjenetään välittömästi ja konsernipalveluiden henkilöstö siirtyy väliaikaiseen tilaratkaisuun. Tutkittuja tiloja ovat Yhteiskouluntien toimistotalo, Järvenpää-talo, ulkopuolelta vuokratut tilat ja kaupungin taseeseen taikka kaupungin yhtiöön toteutettava moduulitoimistoratkaisu. Vertailua on suoritettu mm. henkilöstövaikutuksien, tilamitoituksen ja taloudellisten vaikutusten pohjalta. Sisäilmatilanteen osalta edellytyksenä on se, että uudessa tilaratkaisussa ei ole sisäilmaongelmia. Lisäksi tarkastelussa on huomioitu positiiviset vaikutukset Keusoten toimintaan. Analyysin perusteella esitetään valittavaksi kokonaisuutena arvioiden paras tilaratkaisu. Analyysi on liitteenä.

Esitettävä investointivaihtoehto

Kaupunki toteuttaa moduulitoimiston kaupungin omistamalle tontille JUST:in läheisyyteen tai vaihtoehtoisesti Järvenpää-talon läheisyyteen. Järvenpään kaupunki myy tai vuokraa tontin moduulitoimistokäyttöä varten. Asia on selvityksessä kaupunkikehityksessä. Moduulitoimistoon keskitetään, mikäli Keusoten kanssa päästään sopimukseen tilan käytöstä, Keusoten toimintaa. Tällä tavoin halutaan



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

turvata laadukkaiden sosiaali- ja terveystaluiden säilyminen Järvenpäässä myös mahdollisen maakunta- ja sote-uudistuksen jälkeen. Tilat mitoitetaan alustavasti n. 75 henkilölle. Tämän hetken kustannusarvio on 4,1 milj. euroa ja muut investoinnit huomioiden 4,3 Me. Kohde toteutetaan asemakaavatilanteesta johtuen mahdollisesti useammassa kuin yhdessä vaiheessa. Esityksenä on, että investointi tehdään kaupungin taseeseen, mikäli siihen liittyvät talousarviomuutokset hyväksytään. Toinen vaihtoehto on, että kohteen toteuttaja on kaupungin 100 % omistamaa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo. Tällöin hanke toteutettaisiin mahdollisesti kaupungin omavelkaisella takauksella. Tarvittava lainamäärä olisi 4,5 Me, jotta yhtiö voi tehdä rakennusinvestoinnin lisäksi myös muita mahdollisia omistajan esittämiä investointeja. Omavelkainen takaus olisi enintään 80 % lainan vuotuisesta jäännöspääomasta. Investoinnin edellytyksenä on, että Keski-Uudenmaan sosiaali- ja terveystaluiden kuntayhtymä kanssa tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus tilan käytöstä.

Vaikutukset kaupungin tilaratkaisuun ja kustannuksiin

Keusoten siirtyminen moduulitoimistoon mahdollistaisi konsernipalveluiden siirtymisen kokonaisuudessaan Yhteiskouluntielle (Verotalo). Vaihtoehdon hyödyt ovat merkittävät työyhteisön toimivuuden ja henkilöstön hyvinvoinnin kannalta. Yhteiskouluntielle ei ole havaittu sisäilmaongelmia, joten myös sisäilmaoireista kärsineet henkilöt voivat muuttaa uusiin tiloihin. Kaupunki voisi luopua useasta pienemmästä vuokratilasta ja tilaratkaisu tuottaisi kaupungille n. 220 000 euron vuotuisen säästön tilakustannuksissa verrattuna nykytilanteeseen. Järvenpää-talon toimistokäyttö olisi vain väliaikaista ja negatiiviset vaikutukset talon toiminnalle jäisivät vähäisiksi. Yhteenveto vaihtoehdoista on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä 4,3 Me moduuli-investoinnin esitetyn vaihtoehto 3 mukaisesti, päätös on ehdollinen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy esitettävän talousarviomuutoksen
2. päättää esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä liitteen mukaiset talousarviomuutokset

Käsittely

Ennen asian käsittelyä Helinä Perttu ja Eemeli Peltonen poistuivat kokoustilasta esteellisinä (hallintolain 28 §:n 1 momentin 5-kohdan mukainen yhteisöjäävi; hän tai hänen läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä, toimitusjohtajana tai vastaavana sellaisessa yhteisössä, laitoksessa tms. joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa päätöksestä erityistä hyötyä tai vahinkoa).

Ulla-Mari Karhu toimi pykälän ajan kokouksen puheenjohtajana.

Asiaa oli esittelemässä Antti Nikkanen Mestaritoiminnalta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittelyn kuluessa Mikko Taavitsainen ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Riikka Reina ehdotti Henry Bergin kannattamana asian jättämistä pöydälle.

Puheenjohtaja tiedusteli kokoukselta voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle.

Kaupunginhallitus, 11.03.2019, § 55

ON

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä 4,3 Me moduuli-investoinnin esitetyn vaihtoehto 3 mukaisesti, päätös on ehdollinen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy esitettävän talousarviomuutoksen
2. päättää esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä liitteen mukaiset talousarviomuutokset.

Käsittely

Ennen asian käsittelyä Helinä Perttu ja Eemeli Peltonen poistuivat kokoustilasta esteellisinä (hallintolain 28.1 § 5 kohdan mukainen yhteisöjäävi, hän tai hänen läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä, toimitusjohtajana tai vastaavana sellaisessa yhteisössä, laitoksessa tms. joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa päätöksestä erityistä hyötyä tai vahinkoa). Ulla-Mari Karhu toimi pykälän ajan puheenjohtajana.

Henkilöstöjohtaja Merja Soosalu esitteli etätyökyselyn tulokset.

Käsittelyn kuluessa Mikko Taavitsainen teki ehdotuksen, että asia palautetaan valmisteluun siten, että moduuliratkaisusta ei synny investointitarpeita. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 12

Liitteet

- 1 Vuoden 2019 talousarvion muuttaminen, Moduulitaratkaisu
- 2 Kaupungin tilaratkaisut 19.2.2019 (kh 4.3.2019)

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteen mukaiset talousarviomuutokset.

Käsittely

Kaupunginjohtaja esitteli asiaa.

Käsittelyn kuluessa Arto Luukkanen teki Pekka Luukin kannattamana palautusehdotuksen, joka kuului seuraavasti:

"Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi siten, että ratkaisua etsitään työskentelytapoja kehittämällä mm. etätyön keinoin sekä markkinoilla olevista vuokratiloista."

Pekka Luuk teki Antti Heikkilän kannattamana toimenpideohjeen (ent. toivomusponssi), joka kuului seuraavasti:

"Ennen kuin mitään lopullisia kaupungintalon purkupäätöksiä tehdään tulee perusteellisesti tutkia rakennuksen säilyttäminen; millaiset saneeraustoimet pitäisi tehdä ja selkeä kustannusarvio näistä toimista tulevan päätöksen pohjaksi. Purkupäätös tulee saattaa kaupunginvaltuuston ratkaistavaksi."

Äänestykset

JAA = käsittelyn jatkaminen

EI = palauttaminen uudelleen valmisteluun

Jaa

Ulla-Mari Karhu
Mikko Päivinen
Mimmi Launiala
Marko Larjanne
Katja Repo
Tuija Kuusisto
Jenni Marttinen
Katri Kuusikallio
Markku Tenhunen
Willem van Schevikhoven
Ossi Vähäsarja
Hanna Graeffe
Kaisa Saarikorpi
Jarno Hautamäki
Lassi Markkanen
Pepe Makkonen
Peter Osipow
Jenni Komonen
Eemeli Peltonen
Mikko Laakkonen
Kaarina Wilskman
Petri Graeffe
Mikko Vesterinen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaija Tuuri
Pirjo Komulainen
Petri Ovaska
Liina-Lyydia Jämsä
Rita Kostama
Emmi Mäkinen
Olli Kamunen
Mika Gilan
Tero Rantanen
Heini Liimatainen
Helinä Perttu
Suvi Pohjonen
Tarja Edry
Tiia Lintula
Arvi Kekäläinen

Ei

Satu Tuominen
Pekka Luuk
Mikko Taavitsainen
Seppo Heino
Arto Luukkanen
Tomi Passi
Satu Haaparanta
Viljo Smed
Heli Anttila
Antti Heikkilä
Sanna-Maria Riikonen
Laura Virkkunen

JAA = pohjaehdotus ilman ponsiesitystä

Ei = liitetään ponsi osaksi päätöstä

Jaa

Ulla-Mari Karhu
Tiia Lintula
Petri Graeffe
Mika Gilan
Tuija Kuusisto
Petri Ovaska
Katja Repo
Eemeli Peltonen
Pirjo Komulainen
Marko Larjanne
Jarno Hautamäki
Jenni Marttinen
Hanna Graeffe
Tomi Passi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Suvi Pohjonen
Mikko Päivinen
Katri Kuusikallio
Mikko Laakkonen
Ossi Vähäsarja
Mimmi Launiala
Olli Kamunen
Peter Osipow
Heini Liimatainen
Mikko Vesterinen
Jenni Komonen
Kaarina Wilskman
Rita Kostama
Willem van Schevikhoven
Tero Rantanen
Helinä Perttu
Liina-Lyydia Jämsä
Tarja Edry
Arvi Kekäläinen

Ei

Sanna-Maria Riikonen
Viljo Smed
Kaisa Saarikorpi
Satu Haaparanta
Satu Tuominen
Seppo Heino
Pepe Makkonen
Emmi Mäkinen
Pekka Luuk
Arto Luukkanen
Kaija Tuuri
Antti Heikkilä
Heli Anttila
Markku Tenhunen
Laura Virkkunen

Tyhjä

Mikko Taavitsainen

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 38 JAA-ääntä, 12 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ pohjaehdotuksen mukaisesti.

Äänin 33 JAA-ääntä, 15 EI-ääntä, 1 TYHJÄÄ päätettiin, ettei päätökseen liitetä toimenpideoitetta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 42,04.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 13, 25.03.2019

§ 13

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän liittyminen Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n osakkaaksi

JARDno-2019-174

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:
Pentti Laari

Valmistelijat: Pentti Laari, Toni Pallaspuro

KESKI-UUDENMAAN SOTE-KUNTAYHTYMÄN LIITTYMINEN KESKI-UUDENMAAN INFORMAATIO TEKNOLOGIA OY:N OSAKKAAKSI

Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy tuottaa ICT-palveluita omistajilleen Hyvinkään, Järvenpään ja Keravan kaupungeille sekä Mäntsälän kunnalle.

Hyvinkään ja Järvenpään kaupungit sekä Mäntsälän kunta ovat päättäneet sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämis- ja tuottamisvastuun siirtämisestä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle. Tällä hetkellä Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy hoitaa edellä mainittujen kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon perustietotekniikkapalvelut. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä on ilmoittanut tahtotilakseen hankkia perustietotekniikkapalvelunsa näiden kuntien siirtämän sosiaali- ja terveydenhuollon osalta Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:ltä sidosyksikköhankintana.

Sidosyksikköasema edellyttää Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän omistusta Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:ssä sekä kuntayhtymän mahdollisuutta vaikuttaa yhtiön strategiseen päätöksentekoon. Osakkaat ovat neuvotelleet Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän osakkuuden toteuttamistavasta.

Neuvotteluratkaisun mukaan Hyvinkään kaupunki vie päätöksentekoon yhden osakkeen luovuttamisen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle. Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:tä perustettaessa on sovittu osakassopimuksella, että kukin kuntaosakas nimeää yhtiön hallitukseen yhden jäsenen. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän mahdollisuus vaikuttaa yhtiön päätöksentekoon toteutuu siten, että Hyvinkään kaupunki ja Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä nimeävät Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n hallitukseen yhteisen jäsenen. Lisäksi Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä on oikeutettu nimeämään asiantuntijan, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus hallituksessa. Täten kuntayhtymällä on mahdollisuus vaikuttaa yhtiön päätöksentekoon ilman, että hallituksen jäsenmäärä nousee.

Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n hallitus on käsitellyt asiaa ja todennut Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle tapahtuvan palvelumyynnin yhtiön ja sen osakkaiden edun mukaiseksi. Palvelusopimus edistää yhtiön tuotantovolyymia



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

säilymistä nykyisellään. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle tuotettavat palvelut laskutetaan kokonaisuudessaan kuntayhtymältä, joten kuntayhtymän palveluiden perustamisesta tai ylläpidosta ei aiheudu kustannuksia nykyisille osakaskunnille. Mikäli palvelutuotanto Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle ei toteutuisi, alenisivat Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n palvelutuotannon volyymit. Tuotannon sopeuttamiseen vaikuttaa olennaisesti työntekijöiden hyväksi liikkeenluovutuksen yhteydessä sovittu viiden (5) vuoden irtisanomissuoja, joka päättyy 31.3.2021.

Hyvinkään, Järvenpään ja Keravan kaupungit ja Mäntsälän kunta sekä Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy ovat yhtiötä perustettaessa 18.12.2015 allekirjoittaneet osakassopimuksen. Osakassopimuksen mukaan mahdollisen uuden omistajan on sitouduttava osakassopimukseen. Liitteenä x olevalla osakassopimuksen täydentämistä tarkoittavalla asiakirjalla Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä sitoutuu Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n osakkaaksi ja siinä täsmennetään yhtiön hallitusjäsenten valintaa ja tehtäviä sekä myös lunastuslausekkeen käyttötilanteita.. Nykyisten osakkaiden on myös hyväksyttävä osakassopimuksen täydennys. Luonnos osakassopimuksen täydentämistä tarkoittavaksi sopimukseksi on liitteenä 1.

Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n osakassopimus ja yhtiöjärjestys sisältävät määräyksiä, jotka koskevat yhtiön osakkeen luovuttamista ulkopuoliselle. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallituksen on annettava suostumus osakkeen hankintaan. Osakassopimuksen mukaan yhtiökokouksen on osaltaan hyväksyttävä yhtiön ulkopuolisen tahon osakkaaksi tulo. Tämän lisäksi yhtiöllä ja yhtiön nykyisillä osakkailla on lunastusoikeus siirtyvään osakkeeseen. Siirron toteuttamiseksi on tarpeen antaa yhtiön yhtiökokousedustajalle ja hallituksen jäsenelle omistajapoliittinen ohjaus hyväksyä siirto.

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n mukaan osakkeenomistajat käyttävät päätösvaltaansa yhtiökokouksessa. Tämän estämättä osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän osakkuuden joustavaksi toteuttamiseksi on perusteltua varautua tekemään yhtiökokoukselle kuuluvia päätöksiä myös osakkaiden yksimielisin päätöksin. Nämä päätökset kirjataan, päivätään ja numeroidaan. Päätökset on vähintään kahden osakkeenomistajan allekirjoitettava.

TP

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

1. Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy osakassopimuksen täydentämistä koskevan sopimuksen liite 1.
2. Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä lunastusoikeuttaan Hyvinkään kaupungilta Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle siirtyvään yhteen osakkeeseen ehdolla, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä osakassopimuksen täydentämistä koskevan sopimuksen ja sopimus tulee voimaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

3. Kaupunginhallitus antaa Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n yhtiökokousedustajalle ohjauksen:

- hyväksyä yhden osakkeen siirto Hyvinkään kaupungilta Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle
- päättää Hyvinkään kaupungin ja Keski-Uudenmaan soten yhteisesti nimeämästä jäsenestä hallitukseen
- päättää siitä, että Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymällä on oikeus nimetä asiantuntija yhtiön hallitukseen.

Yhtiökokousedustaja on oikeutettu tekemään edellä todetut päätökset myös yhtiökokousta pitämättä osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisena osakkaiden yksimielisenä päätöksenä.

4. Kaupunginhallitus antaa Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy:n hallituksen jäsenelle omistajapoliittisen ohjauksen toimia hallituksessa siten, että

- yhtiön hallitus päättäisi antaa Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle suostumuksen yhden osakkeen hankintaan Hyvinkään kaupungilta ehdolla, että osakassopimuksen täydentämistä koskeva sopimus astuu voimaan
- yhtiön hallitus päättäisi olla käyttämättä lunastusoikeuttaan Hyvinkään kaupungilta Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle siirtyvään yhteen osakkeeseen ehdolla, että osakassopimuksen täydentämistä koskeva sopimus astuu voimaan.

Käsittely

Ennen asian käsittelyä Helinä Perttu ja Eemeli Peltonen poistuivat kokoustilasta esteellisinä (hallintolain 28 §:n 1 momentin 5-kohdan mukainen yhteisöjäävi; hän tai hänen läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoton tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä, toimitusjohtajana tai vastaavana sellaisessa yhteisössä, laitoksessa tms. joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa päätöksestä erityistä hyötyä tai vahinkoa).

Ulla-Mari Karhu toimi pykälän ajan kokouksen puheenjohtajana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 13

Valmistelija / lisätiedot:
Pentti Laari

Liitteet

1 Liite 1 Sitoutuminen osakassopimukseen 15022019

Ehdotus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto hyväksyy osakassopimuksen täydentämistä koskevan sopimuksen liite 1.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan informaatioteknologia Oy, tietohallintojohtaja, kirjaamopalvelut,
Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymä, Keravan kaupunki, Hyvinkään kaupunki,
Mäntsälän kunta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 58, 11.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 14, 25.03.2019

§ 14

Vuoden 2018 valtuusto- ja kuntalaisaloitteet

JARDno-2019-770

Kaupunginhallitus, 11.03.2019, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Edelleen ko. pykälässä säädetään, että valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Kuntalain kommentaarin mukaan yleensä tiedoksi antaminen tapahtuu luettelon muodossa. Käsitellessään luettelon valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun. Kommentaarissa todetaan myös, että aloite on syytä saattaa valtuuston käsittelyyn omana asianaan, jos sen poliittinen tai muu merkitys tätä edellyttää.

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymässä hallintosäännössä on oltava määräykset Kuntal:n 23 §:n käsittelystä. Järvenpään kaupungin hallintosäännön 66 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla kaupunginhallituksen on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty ja miten niiden käsittelyä jatketaan. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valtuustoaloitteesta säädetään Kuntalain 23 §:ssä, jonka mukaan valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Kuntalaisaloitteesta säädetään Kuntal:n 23 §:ssä, jonka mukaan aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet. Kuntalain kommentaarin mukaan aloitteen tekijälle ilmoitetaan aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet. Hyvään hallintoon kuuluu, että aloitteen tekijä saa ilman aiheetonta viivytystä tiedon siitä, mikä viranomaisen aloitteen käsittelee sekä arvion käsittelyajasta. Kun aloite on käsitelty, aloitteen tekijälle ilmoitetaan, mihin toimiin aloite on johtanut.

Järvenpäässä on käytössä sähköinen järjestelmä, joka heti ilmoittaa sähköisen aloitteen saapumisesta ja vastaanottamisesta.

Kuntalaisalotteiden osalta aloite siirretään ao. toimivaltaisen lautakunnan käsiteltäväksi ja vastattavaksi tai säädetyn toimivallan mukaisesti siihen vastataan ao. palvelualueen vastauksella.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kuntalaisissa eikä myöskään hallintosäännössä ole määräystä siitä, että kuntalaisaloitteet olisi tuotava hallituksen tai valtuuston käsiteltäväksi. Se katsotaan kuitenkin kuuluvan hyvään hallintoon.

Kuntalaisaloitteita teknisesti voi tehdä lähettämällä aloite suoraan kaupungin kirjaamoon tai sitten valtakunnallisen *Kuntalaisaloite.fi*- sivuston kautta.

Liitteet

Keskeneräiset valtuustoaloitteet

Kopiot valtuustoaloitteista

Keskeneräiset kuntalaisaloitteet

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää:

1. merkitä tiedoksi liitteissä "Keskeneräiset valtuustoaloitteet" ja "Keskeneräiset kuntalaisaloitteet" esitetyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet
2. hyväksyä liitteessä "Keskeneräiset valtuustoaloitteet" esitetyt toimenpiteet

Käsittely

Käsittelyn alussa esittelijä totesi, että hyvinvointilautakunta päätti viime viikon kokouksessaan 7.3.2019 palauttaa lumitykin hankintaa koskevan kuntalaisaloitteen valmisteluun. Aloitteen käsittely on siis edelleen kesken. Kuntalaisaloitteet 2018 - liitteeseen tulee tehdä lautakunnan päätöksen mukainen korjaus kohtaan kolme.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän ehdotuksen mukaisella täsmennyksellä.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 14

Valmistelija / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. merkitä tiedoksi liitteissä "Keskeneräiset valtuustoaloitteet" ja "Keskeneräiset kuntalaisaloitteet" esitetyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet
2. hyväksyä liitteessä "Keskeneräiset valtuustoaloitteet" esitetyt toimenpiteet



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 17, 13.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 15, 25.03.2019

§ 15

Luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset

JARDno-2019-756

Tarkastuslautakunta, 13.03.2019, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi
pekka.hippi@jarvenpaa.fi
kaupunginsihteeri

Kuntalain (410 / 2015) mukaan tiettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. Säännöstä on sovellettu 1.6.2017 lukien.

Kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132 / 1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäsenten, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien, kaupunginjohtajan sekä kaupunginhallituksen ja lautakunnan esittelijän on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset vuosittain valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuusilmoituksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevuista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimenn tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Konsernipalvelut on pyytänyt sidonnaisuusilmoituksen piiriin kuuluvia luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita tarkistamaan ja päivittämään omat tietonsa. Mikäli tiedoissa ei ole tapahtunut muutoksia niin niitä ei ole tarvinnut päivittää ja vastata kyselyyn. Samoin sidonnaisuusilmoituksen piiriin kuuluvilta uusilta viranhaltijoilta / luottamusmiehiltä on pyydetty sidonnaisuusilmoitukset.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päivitykset esitellään tarkastuslautakunnan kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Heini Liimatainen

Tarkastuslautakunta päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnalle toimitetut seuraavat päivitetyt / uudet sidonnaisuusilmoitukset

Luottamushenkilöt

Hanna Graeffe

Ulla- Mari Karhu

Tuomas Käyhkö

Riikka Reina

Viranhaltijat

kaupunginjohtaja Olli Naukkarinen

vs. talousjohtaja Kirsi Rinne

henkilöstöjohtaja Merja Soosalu

vs. viestintäjohtaja Heli Vastamäki

tietohallintojohtaja Tomi Pallaspuro

Päätös

Hyväksyttiin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 15

Valmistelija / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnalle toimitetut seuraavat päivitettyt / uudet sidonnaisuusilmoitukset:

Luottamushenkilöt

Hanna Graeffe

Ulla- Mari Karhu

Tuomas Käyhkö

Riikka Reina

Viranhaltijat

kaupunginjohtaja Olli Naukkarinen

vs. talousjohtaja Kirsi Rinne

henkilöstöjohtaja Merja Soosalu

vs. viestintäjohtaja Heli Vastamäki

tietohallintojohtaja Tomi Pallaspuuro

Käsittely

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja esitteli asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 45,04.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 16, 25.03.2019

§ 16

Ero tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä / Kujala Ilkka

JARDno-2019-384

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi

Järvenpään Kokoomuksen toimesta on konsernipalveluihin toimitettu sähköpostiviesti 9.1.2019, jossa Ilkka Kujala pyytää eroa kunnallisista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden takia.

Ilkka Kujalan luottamustehtävät

- HUS psykiatrisen hoidon lautakunta, jäsen
- Eläkeläisneuvosto, valtuustoryhmien edustaja
- tarkastuslautakunta, Pekka Heikkilän henkilökohtainen varajäsen

Kuntalain 70 §:n mukaan, sen jälkeen kun henkilö on valittu luottamustoimeen, hän voi erota pätevistä syistä kesken toimikauden. Syyn pätevyden arviointi kuuluu sille toimielimelle, jonka valittava luottamushenkilö on. Pätevä syy voi periaatteessa olla mikä tahansa luottamustehtävän hoitamista vaikeuttava seikka.

Mikäli henkilökohtainen varajäsen valitaan luottamuselimeen varsinaiseksi jäseneksi tulee samassa vaalissa valita myös valitulle henkilökohtainen varajäsen.

Kaupunginvaltuuston toimivaltaan kuuluu tarkastuslautakunnan varajäsenen valinta.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Ilkka Kujalalle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä.
- valita Ilkka Kujalan sijaan Pekka Heikkilän henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 16

Valmistelija / lisätiedot:



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Ilkka Kujalalle eron tarkastuslautakunnan varajäsensyydestä.
- valita Ilkka Kujalan sijaan Pekka Heikkilän henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa Liina-Lyydiä Jämsä esitti, että Ilkka Kujalan tilalle valitaan Pentti Suhonen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Ilkka Kujalalle eron tarkastuslautakunnan varajäsensyydestä ja valita hänen tilalleen Pentti Suhosen.

Tiedoksi

eronnut, valittu, tarkla, kirjaamon lähiesimies, HUS, Valtuustoryhmät /
Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 47,04.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 17, 25.03.2019

§ 17

Ero luottamustehtävästä / Jokinen Ilkka

JARDno-2019-436

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ilkka Jokinen on konsernipalveluihin 4.2.2019 toimittamallaan sähköpostilla pyytänyt eroa Järvenpään kaupungin kunnallisista luottamustehtävistä paikkakunnalta pois muuton takia 18.2.2019 lukien.

Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Ilkka Jokisen luottamustehtävät

- Ateria- ja siivouspalvelu Jatsi, hallituksen henkilökohtainen varajäsen (Jäsen Jukka Huikko)
- Tuusulan Seudun Vesilaitos kuntayhtymä, tarkastuslautakunta, henkilökohtainen varajäsen (Jäsen Marketta Pohjanheimo)
 - toimivalta asiassa kuuluu Tuusulan Seudun Vesilaitoskuntayhtymälle
- Keski- Uudenmaan Sote- kuntayhtymä, yhtymävaltuusto 2019 - 2021, henkilökohtainen varajäsen (Jäsen Pasi Boehm)

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, koska Ilkka Jokinen on menettänyt vaalikelpoisuutensa Järvenpään kaupungin luottamustehtäviin paikkakunnalta pois muuton takia 18.2.2019 lukien

1. todeta Ilkka Jokisen luottamustehtävän Ateria ja siivouspalvelu Jatsin varajäsenenä päättyneen ja että kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.2.2019 § 37 Jatsi Osakeyhtiöön Ilkka Jokisen tilalle nimennyt ehdokkaaksi hallituksen varajäseneksi Lars-Erik Wilskman.
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää todeta Ilkka Jokisen luottamustehtävän Keski- Uudenmaan Sote kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenenä päättyneen ja valita kaupunginhallituksen päätöksen 11.2.2019 § 37 päätöksen mukaisesti Esa Kukkosen Ilkka Jokisen sijaan Pasi Boehmin henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Päätös



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 17

Valmistelija / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta Ilkka Jokisen luottamustehtävän Keski-Uudenmaan Sote kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenenä päättyneen ja valita kaupunginhallituksen päätöksen 11.2.2019 § 37 mukaisesti Esa Kukkosen Ilkka Jokisen sijaan Pasi Boehmin henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto totesi Ilkka Jokisen luottamustehtävän Keski-Uudenmaan Sote kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenenä päättyneen ja valitsi hänen tilalleen Esa Kukkosen kaupunginhallituksen päätöksen 11.2.2019 § 37 mukaisesti.

Tiedoksi

eronnut, valittu, kirjaamon lähiesimies, Tuusulan Seudun Vesilaitoskuntayhtymä, Jukka Huikko, Pasi Boehm



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 48,04.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 18, 25.03.2019

§ 18

Ero luottamustehtävästä / Willem van Schevikhoven

JARDno-2019-531

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi

Opetus- ja kasvatustalokunnan varajäsen Willem van Schevikhoven on sähköpostillaan 5.2.2018 pyytänyt eroa opetus- ja kasvatustalokunnan varajäsenyydestä vuonna 2019 lisääntyneiden luottamustoimien eli päällekkäisten kokousten ja ajankäytön takia.

Kuntalain 70 §:n mukaan, sen jälkeen kun henkilö on valittu luottamustoimeen, hän voi erota pätevästä syystä kesken toimikauden. Syyn pätevyuden arviointi kuuluu sille toimielimelle, jonka valittava luottamushenkilö on. Pätevä syy voi periaatteessa olla mikä tahansa luottamustehtävän hoitamista vaikeuttava seikka.

Willem van Schevikhoven on opetus- ja kasvatustalokunnan varsinaisen jäsenen Petri Ovaskan henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Willem van Schevikhovenille eron opetus- ja kasvatustalokunnan varsinaisen jäsenen Petri Ovaskan henkilökohtaisesta varajäsenyydestä
2. valita opetus- ja kasvatustalokunnan varsinaisen jäsenen Petri Ovaskan henkilökohtaisen varajäsenen Willem van Schevikhovenin sijaan

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 18

Valmistelija / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Willem van Schevikhovenille eron opetus- ja kasvatustalokunnan varsinaisen jäsenen Petri Ovaskan henkilökohtaisesta varajäsenyydestä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. valita opetus- ja kasvatuslautakunnan varsinaisen jäsenen Petri Ovaskan henkilökohtaisen varajäsenen Willem van Schevikhovenin sijaan

Käsittely

Ennen asian käsittelyä Willem van Schevikhoven poistui paikaltaan esteellisenä, eikä osallistunut asiasta käytävään keskusteluun eikä päätöksentekoon (kuntalaki 97.1 §, valtuutettu on esteellinen käsittelemään valtuustossa asiaa, joka koskee henkilökohtaisesti häntä tai hänen hallintolain 28 §:n 2–3 momentissa tarkoitettua läheistään).

Liina-Lyydia Jämsä ehdotti, että Willem van Schevikhovenin tilalle opekas-lautakunnan varajäseneksi valitaan Topi Rantala.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Willem van Schevikhovenille eron opekas-lautakunnan varajäsenyydestä ja valita hänen tilalleen Topi Rantalan.

Tiedoksi

eronnut, valittu, kirjaamon lähiesimies, opekaslautakunta



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 46,04.03.2019
Kaupunginvaltuusto, § 19, 25.03.2019

§ 19

Ero luottamustehtävästä / Komonen Jenni

JARDno-2019-435

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:
Pekka Hippi

Jenni Komonen on konsernipalveluille 6.2.2019 toimittamallaan sähköpostilla pyytänyt eroa kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisten syiden takia.

Kuntalain 70 §:n mukaan, sen jälkeen kun henkilö on valittu luottamustoimeen, hän voi erota pätevästä syystä kesken toimikauden. Syyn pätevyden arviointi kuuluu sille toimielimelle, jonka valittava luottamushenkilö on. Pätevä syy voi periaatteessa olla mikä tahansa luottamustehtävän hoitamista vaikeuttava seikka.

Mikäli henkilökohtainen varajäsen valitaan luottamuselimeen varsinaiseksi jäseneksi tulee samassa vaalissa valita myös valitulle henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Jenni Komoselle eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä.
- valita Jenni Komosen sijaan varsinaisen jäsenen kaupunkikehityslautakuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän muuttuneen päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 25.03.2019, § 19

Valmistelija / lisätiedot:
Pekka Hippi

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. myöntää Jenni Komoselle eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä.
2. valita Jenni Komosen tilalle varsinaisen jäsenen kaupunkikehityslautakuntaan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa Pirjo Komulainen ehdotti että Jenni Komosen tilalle kaupunkikehityslautakuntaan valitaan Minna-Maria Solanterä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Jenni Komoselle eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen Minna-Maria Solanterän.

Tiedoksi

Eronnut, valittu, kaukelautakunta, kirjaamon lähiesimies



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Valtuustoaloite Järvenpään Opiston päiväopetuksen jatkamisesta, Mikko Vesterinen ja 35 muuta valtuutettua

Valtuustoaloite Järvenpään Opiston päiväopetuksen jatkamisesta sekä pysyvien ja laadukkaiden toimintatilojen osoittaminen Järvenpään Opistolle

Koulujen sisäilmaongelmat ovat vaatineet merkittäviä uudistuksia Järvenpään kouluverkkoon ja uusia terveitä tiloja on jouduttu osoittamaan nopealla aikataululla koululaisille ja koulun henkilöstölle. Koulujen sisäilmaongelmat ovat vaikuttaneet merkittävästi myös Järvenpään Opiston toimintaan. Sisäilmaongelmien takia esimerkiksi ikääntyneiden käsityökerhon tulevaisuus ja terveiden tilojen löytäminen on osoittautunut haasteelliseksi.

Järvenpään Opisto järjestää monelle ikääntyneelle tärkeitä päivätoimintaa, joka edistää hyvinvointia, terveyttä ja ylläpitää sosiaalisia suhteita. Järvenpään Opiston toiminta on parhaimmillaan ikääntyneiden voimavaralähtöisen elämän tukemista. Monelle ikääntyneelle päivätoiminta on myös ainoa mahdollinen tai sopiva aika harrastuksille, minkä takia päivätoiminnan jatkon turvaaminen on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmasta ehdottomaan tärkeätä.

Koulujen sisäilmaongelmien takia sopivaa paikkaa päivätoiminnalle on kuitenkin ollut hankala löytää. Lisäksi Järvenpään Opiston päivätoimintaa on haastava kehittää, sillä toimintaa ei pystytä kehittämään pitkäjänteisesti pysyvän paikan puuttuessa. Yhdeksi vaihtoehdoksi on ajoittain nostettu Taidetaloa tai -tilaa, joka keräisi yhteen kulttuurin tekijät ja kokijat. Taidetalosta pitää osoittaa pysyvät ja laadukkaat tilat myös Järvenpään Opistolle, jotta se pystyy jatkamaan ja kehittämään päivätoimintaansa.

Lyhyen aikajänteen tavoitteena pitää olla osoittaa päivätoiminnalle sopivat tilat Järvenpään uusista koulurakennuksista tai muista väliaikaistiloista, kunnes pysyvämpi ratkaisu Järvenpään Opiston päivätoiminnalle löydetään.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Järvenpään kaupunki etsii kiireisesti terveet ja sopivat tilat Järvenpään Opiston päivätoiminnalle sekä tekee pitkän aikavälin suunnitelman Järvenpään Opiston pysyvistä tiloista, joka mahdollistaa pitkäjänteen toiminnan kehittämisen. Tilaratkaisuissa on huomioitava esimerkiksi erityisvaatimukset käsityötoiminnalle.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähettää sen edelleen valmisteltavaksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi ja päätti lähettää sen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksi

KH 8.4



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§10, §11, §12, §13, §16, §17, §18, §19

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuimmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksua 250 euroa. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua. Maksua ei myöskään peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§8, §9, §14, §15, §20

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).