



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 16.12.2019, klo 16:13 - 18:15

Paikka Kallio-Kuninkala

### Käsitellyt asiat

- § 319 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen
- § 320 Kaupunginvaltuuston 9.12.2019 päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano
- § 321 Ilmoitusasiat
- § 322 ICT-tiekartan toimeenpano ja hankintakonsultoinnin kilpailutus
- § 323 Valmiussuunnitelmien päivitys
- § 324 Tontin 186-21-2132-3 takaisin ostaminen Diggarinkatu 2
- § 325 Kiinteistöjen 186-7-9906-2, 186-7-787-2 sekä määräalan kiinteistöstä 186-401-1-2426 myyminen Valovirrankatu 1
- § 326 Sitovuusajan jatkaminen tontin 186-22-2229-1, Yliopettajankatu 3, kaupassa
- § 327 Määräalan myyminen kiinteistöstä 186-401-47-1 Diggarinkatu 12
- § 328 Hyvinvointikampuksen päiväkoti
- § 329 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet
- § 330 Järvenpää 70-vuotta juhlavuosi
- § 331 Valtuustoaloite / Lisää lukutaitoa!
- § 332 Yhtiökokousedustajan nimeäminen Järvenpään Pysäköinti Oy:n yhtiökokoukseen 18.12.2019
- § 333 Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistöosakeyhtiö Oy Terveyskeskuskampuksen Pysäköinti 1
- § 334 Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Terveystalo yhtiökokoukseen 18.12.2019
- § 335 Osallistuminen USO-verkoston opintomatkaan 1.4.2020 - 3.4.2020
- § 336 Kaupungin erillisosakkeiden myynti / Wärtsilänkatu 20 B 37 ostotarjouksen hyväksyminen (Ei vielä julkinen JulKL §24.1. k17)

### Lisäpykälät

- § 337 LISÄPYKÄLÄ: Kokouskutsu 19.12.2019 / Hallituksen jäsenten nimeäminen / Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushalli
- § 338 LISÄPYKÄLÄ: Viran tai toimen perustaminen, lakkauttaminen ja nimikkeiden muutokset 1.1. - 31.12.2019



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Saapuvilla olleet jäsenet

Helinä Perttu, puheenjohtaja  
Tomi Passi, 1. varapuheenjohtaja  
Ulla-Mari Karhu, 2. varapuheenjohtaja  
Jarno Hautamäki  
Katja Repo  
Mikko Taavitsainen  
Mikko Vesterinen  
Mimmi Launiala  
Pekka Heikkilä  
Willem van Schevikhoven  
Katri Kuusikallio

### Muut saapuvilla olleet

Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, sihteeri  
Eemeli Peltonen, valtuuston puheenjohtaja  
Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Henry Berg, Valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Tiia Lintula, Valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Toni Pallaspuro, tietohallintojohtaja, saapui 16:25, poistui 17:56

### Allekirjoitukset

Helinä Perttu  
Puheenjohtaja

Iiris Laukkanen  
Sihteeri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 319

#### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 17.12.2019 alkaen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 320

#### **Kaupunginvaltuuston 9.12.2019 päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano**

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuuston kokouksen 9.12.2019 pöytäkirja on luettavissa 17.12.2019 Internet-sivuilla osoitteessa [www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi) > Päätöksenteko > Esityslistat ja pöytäkirjat.

Hallintopalveluiden arvion mukaan valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne voidaan siten panna täytäntöön.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 9.12.2019 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lain tai asetuksen vastaisia ja että päätökset voidaan panna täytäntöön.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 321

#### Ilmoitusasiat

##### **Kaupunginhallitukselle tiedoksi**

1. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 6.11.2019 / Viemärin tulvimisvahinko
2. KKV:n ilmoitus 28.11.2019
3. Keski-Uudenmaan sote yhtymähallituksen 26.11.2019 pöytäkirja ja jäsenkuntaraportointi 1-10/2019
4. Kuntien vahvistaminen työllisyyden kuntakokeiluihin v. 2020-2022
5. Lausuntopyyntö ehdotuksesta Jätehuoltomääräyksistä
6. Lausuntopyyntö ehdotuksesta Jätehuollon palvelutasoksi
7. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymävaltuuston 19.12.2019 esityslista

##### **Ilta kouluasiat:**

Salassapidettävä Julkl § 24.1. k 17 ja 20, perus-ICT -palveluiden selvitys

##### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

##### **Käsittely**

Tietohallintojohtaja esitteli perus-ICT -palveluiden selvitystä.

##### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 322

#### ICT-tiekartan toimeenpano ja hankintakonsultoinnin kilpailutus

JARDno-2019-3211

Valmistelija / lisätiedot:  
Pekka Koponen

#### Liitteet

1 Esitys\_Tietoinfran kehittäminen ja IT-hankintakonsultointi

Valmistelijat: Pekka Koponen ja Toni Pallaspuro

Järvenpään kaupungin tietohallinnon tavoitteena on toteuttaa tulevan strategiakauden 2020-2023 aikana merkittäviä kehittämistoimia. Muutosten avulla luotaisiin pohja muun muassa tietoturvalle, tiedolla johtamiselle ja digitaalisille palveluille ja toimeenpantaisiin kaupungille asetettuja strategisia tavoitteita. Tietohallinto määrittää myös kaupunginlaajuisen kehittämistoiminnan mallin, jonka tavoitteena on yhdenmukaistaa toimintaa, lisätä näkyvyyttä ja parantaa tuloksellisuutta toiminnan kehittämisessä sekä ohjata kaupunkia tekemään järkeviä hankintoja.

Tarkoituksena on, että kaupungin tietojärjestelmien ja teknisen ympäristön nykytila ja rajapinnat muihin järjestelmiin (arkkitehtuuri) kuvattaisiin perusteellisesti, jonka jälkeen aloitettaisiin tarvittavien kehitysinvestointien toteutus. Tietohallinnon investointien avulla rakennettaisiin tiedonhallinnan kivijalkaa sekä samanaikaisesti mahdollistettaisiin palvelutuotannon ja strategian kannalta tärkeiden kehityshankkeiden eteneminen.

Tietohallinnon ja hankintapalveluiden tehtävänä on muun muassa kehittää ja uudistaa nykyisiä toimintamalleja sekä koordinoita hankintoja ja projektitoimintaa. Jotta strategiakauden aikana asetettuihin tavoitteisiin päästäisiin, tietohallinto esittää ulkoisen kilpailutetun ICT-hankintakonsultoinnin käyttöä. Hankinnan ennakoitu arvo sopimuskauden aikana (4 vuotta) on n. 950 000 euroa. Kumppanilta edellytettäisiin julkisen hankintaosaamisen lisäksi tietoteknistä kyvykkyyttä parhaiden ratkaisumallien toteuttamiseksi. ICT-hankintakonsultin päätehtävänä olisi osallistua projektien esiselvityksiin hankintojen näkökulmasta, määrittellä hankinnan kohde yhteistyössä Järvenpään asiantuntijoiden kanssa, viedä kilpailutukset hallitusti läpi määrittelyvaiheesta toteutukseen sekä osallistua hankintaprosessien kehittämiseen. Hankintakonsultilta edellytettäisiin ICT-hankintojen kannalta välttämätöntä erityisosaamista mm. teknologiaratkaisuista, palvelutaso- ja ylläpitomäärittelyistä, tietosuoja- ja tietoturva vaatimuksista sekä yleisistä julkishallinnon sopimusehdoista. ICT-hankintakonsultti tuottaisi lisäksi Järvenpään kaupungille tarvittavat hankintasopimusmallit.

/TP

**Ehdotus**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esitetyn ICT-tiekartan ja ICT-hankintakonsultin kilpailutuksen.

### **Käsittely**

Tietohallintojohtaja selosti asiaa.

Esittelijä veti ehdotuksensa pois esittelystä.

### **Päätös**

Asia poistettiin esittelystä.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 323

#### Valmiussuunnitelmien päivitys

JARDno-2019-3620

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Pallaspuuro

toni.pallaspuuro@jarvenpaa.fi

tietohallintojohtaja

#### Liitteet

1 Salassapidettävä, JulkL 24.1§ k8: Luonnos, valmiussuunnitelman yleinen osa 2019.  
doc

Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 8 kohta

2 Salassapidettävä, JulkL 24.1§ k8: OPKA\_HYVO\_valmiussuunnitelma\_päivitys\_2019.  
docx

Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 8 kohta

3 Salassapidettävä, JulkL 24.1§ k8: Valmiussuunnitelma\_teknisetpalvelut\_2019

Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 8 kohta

4 Salassapidettävä, JulkL 24.1§ k8: KONSERNIPALVELUIDEN valmiussuunnitelma, 2019.  
docx

Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 8 kohta

Järvenpään kaupungissa varautumisen tueksi on laadittu valmiussuunnitelma, joka kattaa toiminnan organisoinnin, johtamisen ja priorisoinnin normaaliolojen häiriöistä aina poikkeusoloihin saakka. Kaupungin valmiussuunnitelma, joka pitää sisällään yleisen osan ja palvelualuekohtaiset osat, on hyväksytty kaupunginhallituksessa 5.9.2016 §147.

Järvenpään kaupungissa on tapahtunut 2018 - 2019 merkittäviä organisaatiomuutoksia, joista mainittakoot muun muassa sosiaali- ja terveyspalveluiden siirtyminen Keski-Uudenmaan SOTE-kuntayhtymän hoidettavaksi, Sivistys- ja vapaa-ajan palvelualueen sekä Lasten ja nuorten palvelualueen uudelleenorganisointi Opetuksen ja kasvatuksen sekä Hyvinvoinnin palvelualueiksi, kunnossapidon sekä ruoka- ja siivouspalveluiden ulkoistus Kaupunkikehityksen palvelualueella sekä Konsernipalveluiden uudelleen organisointi.

Näiden muutosten vuoksi on 2019 syksyn aikana tehty koko kaupungin osalta tehtävä- ja organisaatiomuutoksiin liittyvät päivitykset valmiussuunnitelman yleiseen ja palvelualuekohtaisiin osiin.

Vuoden 2020 aikana on tarkoitus tehdä laajempi valmiussuunnitelman rakenteen ja sisällön tiivistäminen ja uudistaminen, jolla parannetaan suunnitelmien hyödyntämismahdollisuuksia häiriö- ja poikkeustilanteiden johtamisessa. Samalla myös käydään läpi, selkeytetään ja kuvataan varautumiseen liittyvät vastuut ja roolit sekä varautuminen osana kokonaisturvallisuutta.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

/TP

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä päivitetyn valmiussuunnitelman liitteiden mukaisesti.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupungin johtoryhmä



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 324

#### Tontin 186-21-2132-3 takaisin ostaminen Diggarinkatu 2

JARDno-2019-3513

Valmistelija / lisätiedot:  
Tarja Kariniemi

#### Liitteet

- 1 Kauppakirja 21-2132-3 Diggarinkatu 2
- 2 Asemakaava ja sijaintikartta 21-2132-3 Diggarinkatu 2

Kaupunginhallitus on 14.5.2018 § 127 päättänyt tontin 186-21-2132-3 myymisestä 361.852 euron kauppahinnalla Den Finland Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Kaupungin ja Den Finland Oy:n välinen kauppakirja allekirjoitettiin 23.8.2018. Tontin myyntineuvotteluissa oli sovittu tontille rakennettavista yritystiloista ja rakennuksen ulkonäöstä.

Den Finland Oy ilmoitti marraskuussa 2019, ettei pysty toteuttamaan tontille neuvotteluissa sovittuja tiloja, ja pyysi kaupunkia ostamaan tontin takaisin.

Kaupunginvaltuusto on 2.9.2013 § 66 linjannut, että rakentamattomien tonttien takaisinoston yhteydessä kaupunki perii kulukorvauksena 2.000 euroa. Korvaus tarkistetaan vuosittain ja se on sidottu vuoden 2013 elinkustannusindeksin keski-indeksilukuun 1890. Vuoden 2018 keski-indeksiluvulla laskettuna korvaus on 2061 euroa vuonna 2019.

Tontin 186-21-2132-3 kauppahinta olisi 361.852 € - 2061 € = **359.791 €**.

OKT

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Järvenpään kaupunki ostaa tontin 186-21-2132-3 Den Finland Oy:ltä 359.791 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

#### Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

#### Tiedoksi

asianosaiset, maankäyttösihteeri, yrityspalvelupäällikkö



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 325

#### **Kiinteistöjen 186-7-9906-2, 186-7-787-2 sekä määräalan kiinteistöstä 186-401-1-2426 myyminen Valovirrankatu 1**

JARDno-2019-3498

Valmistelija / lisätiedot:  
Tarja Kariniemi

#### Liitteet

- 1 Kauppakirja muodostettava tontti 7-7100-1 Valovirrankatu 1
- 2 Asemakaavaote muodostettava tontti 7-7100-1 Valovirrankatu 1

Kaupunginhallitus on 4.2.2019 § 20 varannut asemakaavamuutoksella kortteliin 7100 muodostettavan liikerakentamiseen osoitetun tontin Lidl Suomi ky:lle. Asemakaavaehdotuksen nähtäville panosta päätetään kaupunkikehityslautakunnan kokouksessa 19.12.2019, kaava on tarkoitus saada lainvoimaiseksi alkuvuoden 2020 aikana. Lidl Suomi ky on budjetoanut määrärahat liikepaikkatontin hankkimiselle kaudelle 2019 ja siten ostajan kannalta on tarkoituksenmukaisinta tehdä kauppa 29.2.2020 mennessä. Kauppakirjaan kirjataan purkava ehto; kauppa purkaantuu, mikäli ostaja ei saa rakennuslupaa vuoden 2020 aikana.

GEM Valuation Oy on 3.10.2019 arvioinut korttelin 7100 liikerakentamiseen osoitetun tontin markkinahinnaksi 250 €/k-m<sup>2</sup>. Asemakaavaehdotuksessa on tontille osoitettu liikerakennusoikeutta 3000 k-m<sup>2</sup>. Kaupan kohteen myyntihinnaksi muodostuu 750.000 €.

OKT

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Järvenpään kaupunki myy yleisen alueen 186-7-9906-2, tontin 186-7-787-2 ja 5746 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan kiinteistöstä 186-401-1-2464 Lidl Suomi Ky:lle 750.000 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Päätös sitoo kaupunkia 29.2.2020 saakka.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**

asianosaiset, maankäyttösihteeri, yrityspalvelupäällikkö



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 194, 12.08.2019**  
**Kaupunginhallitus, § 326, 16.12.2019**

### § 326

**Sitovuusajan jatkaminen tontin 186-22-2229-1, Yliopettajankatu 3, kaupassa**

JARDno-2019-2497

**Kaupunginhallitus, 12.08.2019, § 194**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tarja Kariniemi

### Liitteet

- 1 Asemakaavaote 22-2229-1 Yliopettajankatu 3
- 2 Kaupakirja 22-2229-1 Yliopettajankatu 3

Tontti 186-22-2229-1 sijaitsee Lepolassa asemakaavan mukaisella asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialueella (ARK-10) osoitteessa Yliopettajankatu 3. Tontin pinta-ala on 4775 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 2400 k-m<sup>2</sup>.

Kaupunginvaltuusto on 23.10.2017 § 55 päättänyt, että luovutettaessa korttelista 2229 tontteja vapaarahoitteiseen asuntotuotantoon, käytetään vähimmäismyyntihintana 320 €/k-m<sup>2</sup> ja valtuuttanut kaupunkikehityksen järjestämään tarjouskilpailu tonttien myymiseksi.

Kortteleiden 2228, 2229 ja 102 pienkerrostalo- ja rivitalotonteista järjestettiin tarjouskilpailu 15.4.-3.6.2019 välisenä aikana. Tarjouskilpailusta ilmoitettiin Keski-Uusimaa lehdessä, kaupungin internet-sivuilla sekä lähettämällä sähköpostiviestit eri rakennusalan yrityksille. Tarjouskilpailu ilmoitettiin ratkaistavaksi siten, että tarjoushinta vaikuttaa ratkaisuun 50% ja ja laatukriteerit 50%, laatu arvioidaan kokonaisuutena. Laatukriteerit koostuivat mm. massoittelun ja julkisivun soveltuvuudesta arvokaseen kulttuuriympäristöön, pohjapiirosten muuntojoustavuudesta ja asuntojakaumasta siten, että perheasuntoja oltava asuntojen kokonaismäärästä yli 30%.

Myytävistä tonteista jätti tarjouksia kolme rakennusalan toimijaa siten, että jokaisesta tontista tuli tasan yksi tarjous. Kaupunkikuva-arkkitehti ja asemakaava-arkkitehti ovat tarkastaneet tarjousasiakirjat laatuvaatimusten osalta ja todenneet, että tarjoukset täyttävät kaupungin asettamat laatuvaatimukset.

Korttelin 2229 tontista 1 tarjouksen teki Master Yhtiöt Oy, joka tarjosi 770.000 € (320,80 €/k-m<sup>2</sup>). Tontti ostetaan joko perustettavan yhtiön lukuun tai yhtiön valitsevalle tonttirahastolle.

### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Järvenpään kaupunki myy tontin 186-22-2229-1 Master Yhtiöt Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun tai yhtiön valitsevalle



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

tonttirahastolle 770.000 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Päätös sitoo kaupunkia 31.12.2019 saakka.

### **Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

---

### **Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 326**

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kariniemi

Järvenpään kaupunginhallitus on 12.8.2019 § 194 päättänyt, että kaupunki myy tontin 186-22-2229-1 Master Yhtiöt Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Päätös on sitonut kaupunkia 31.12.2019 saakka. Tontti 186-22-2229-1 sijaitsee Lepolassa asemakaavan mukaisella asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialueella (ARK-10) osoitteessa Yliopettajankatu 3. Tontin pinta-ala on 4775 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 2400 k-m<sup>2</sup>.

Master Yhtiöt on pyytänyt Järvenpään kaupunkia jatkamaan myyntipäätöksen sitovuusaikaa 31.3.2020 saakka. Yhtiö on hakenut kohteelle ARAn takauslainaa. Tieto lainoituksesta on luvattu ARAlta vasta vuoden 2020 alkupuolella.

OKT

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää jatkaa päätöksen 12.8.2019 § 194 mukaista tontin 186-22-2229-1 myynnille asetettua sitovuusaikaa 31.3.2020 saakka em. päätöksen mukaisin ehdoin.

### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

asianosaiset, maankäyttösihteeri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 327

#### Määräalan myyminen kiinteistöstä 186-401-47-1 Diggarinkatu 12

JARDno-2019-3642

Valmistelija / lisätiedot:  
Tarja Kariniemi

#### Liitteet

- 1 Kauppakirja määräala kiinteistöstä 186-401-47-1 Diggarinkatu 12
- 2 Karttaliite määräala 401-47-1 Diggarinkatu 12

Toivo Liiketilat 2 Oy on pyytänyt saada ostaa Boogien yritysalueelta määräämänsä yhtiön lukuun 8568 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan korttelista 2131, määräalasta muodostetaan kortteliin 2131 tontti 7, osoitteeseen Diggarinkatu 12. Kortteli 2131 on voimassa olevan asemakaavan mukainen liike- ja toimitilarakennusten korttelialue (KMPTY-1), rakennusoikeutta nyt myytävällä määrälalla on 5269 k-m<sup>2</sup>.

Muodostettavalle tontille rakennetaan liiketilat kahdelle eri toimijalle, rakentamisesta vastaa Tekova Oy. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa alkuvuodesta.

Kaupunginvaltuusto on 10.11.2014 § 74 päättänyt, että luovutettaessa alueita liikerakentamiseen korttelista 2131 käytetään vähimmäismyyntihintana 140 €/k-m<sup>2</sup>, hinta on sidottu marraskuun 2014 elinkustannusindeksin pistelukuun 1913. Valtuuston hinnoittelu on perustunut Newsec Valuation Oy:n 17.6.2014 laatimaan hinta-arvioon, jossa kyseisen alueen liikerakentamiseen osoitetun korttelin markkinahinnaksi on arvioitu 140 €/k-m<sup>2</sup> rakentamistehokkuudella 0,6.

Määräalan kauppahinnaksi saadaan lokakuun 2019 elinkustannusindksin pisteluvulla 1975 laskettuna **761.567 €**.

OKT

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Järvenpään kaupunki myy 8568 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan kiinteistöstä 186-401-47-1 Toivo Liiketilat 2 Oy:n määräämän yhtiön lukuun 761.567 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Päätös sitoo kaupunkia 29.2.2020 saakka.

#### Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

#### Tiedoksi

asianosaiset, maankäyttösihteeri, yrityspalvelupäällikkö



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Lasten ja nuorten lautakunta, § 35,04.09.2018**

**Talousjaosto, § 32,27.09.2018**

**Kaupunginhallitus, § 246,08.10.2018**

**Kaupunginhallitus, § 328, 16.12.2019**

**§ 328**

**Hyvinvointikampuksen päiväkot**

JARDno-2018-2990

**Lasten ja nuorten lautakunta, 04.09.2018, § 35**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marju Taurula

marju.taurula@jarvenpaa.fi

palvelualuejohtaja

Liitteet

1 Hyvinvointikampuksen pa#iva#koti\_Esittely Julkinen

### **Tausta ja tarve**

Hyvinvointikampuksen päiväkot korvaa Pehtoorin päiväkodin ympärivuorokautisen toiminnan sekä osittain Loutin, tulevaisuudessa suljettavan, päiväkodin toimintaa. Päiväkot vastaa Järvenpään väestönkasvuun sekä huomioi osaltaan kasvavaa vuoropäivähoidon tarpeeseen ja se sisältyy syksyllä 2018 päätöksentekoon tulevaan päiväkotiverkkoselvitykseen.

### **Laajuus**

Päiväkot on suunniteltu kahdeksalle (8) lapsiryhmälle, joista kaksi on päiväryhmiä ja lisäksi siinä on tilat avoimeen toimintaan sekä monisukupolviseen kohtaamiseen. Päiväkot on suunniteltu 192 lapselle, joskin lasten kokonaismäärää saattaa laskea alle kolmevuotiaiden osuuden kasvaessa. Rakennuksen hyötypinta-ala on 2 090 m<sup>2</sup> ja bruttoala: 2 403 m<sup>2</sup>.

### **Kustannustaso**

Päiväkodin kustannusarvio on laadittu yleisen ns. Haahtelan mallin pohjalta ja Haahtelan indeksiä ja siten kustannusarviota on korottanut viime vuosina rakennusalan kustannustason nousu. Päiväkodin kokoa ja sen myötä hintaa nostavat mm. aula sekä perheiden ja eri toimijoiden kohtaamispaikka, iso liikuntasali sekä ilta- ja viikonloppuhoidon vaatimukset ja tilat (esim. kotikeittiö, vesileikkila). Alustava kustannusarvio on esitelty taustamateriaalissa.

### **Pedagoginen ja kaupunkikehityksellinen visio**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Hyvinvointikampuksen päiväkotitoimi on osa koko kampuksen kulttuuria. Varhaiskasvatus on aktiivisena toimijana luomassa sujuvaa yhteistyötä yhdessä Hyvinvointikampuksen alueen muiden toimijoiden kanssa. Päiväkotitoimi luo turvallisen ja esteettömän yhteistyön erityisesti vieressä toimivan ikääntyvien ympärivuorokautisen palvelutalon sekä Myllytien toimintakeskuksen kanssa. Päiväkodin ruokasali luo lapsille ja ikääntyville mahdollisuuden kohdata aidosti toisensa elämänkaaren eri vaiheissa. Ikääntyvät ihmiset elämäkokemuksellaan osallistuvat lasten kasvuun ja oppimiseen. Lisäksi lasten on mahdollista tuoda ikääntyvien arkeen iloa omalla toiminnallaan. Päiväkodin yhteydessä voidaan tarjota myös muita lapsiperheille kohdistettuja palveluja yhteistyössä Kuuden soten ja muiden palvelun tuottajien sekä järjestöjen kanssa.

### Aikataulu

Tavoitteena on, että Hyvinvointikampuksen päiväkotitoimi otetaan käyttöön vuoden 2020 lopussa, jolloin lapset voidaan ohjata uuteen päiväkotitoimiin heti tammikuussa 2021.

Hankkeeseen liittyvä tausta-aineisto on tallennettu lautakunnan extranettiin.

### Ehdotus

Esittelijä: Marju Taurula, palvelualuejohtaja

Lasten ja nuorten lautakunta päättää:

- merkitä Hyvinvointikampuksen päiväkodin hankevalmistelun tilanteen tiedoksi.
- hyväksyä osaltaan edellä esitetyt sekä tausta-aineistossa tarkennetut hankkeen tavoitteet, pedagogiset lähtökohdat ja hankkeen koon lähtökohtana hankkeen jatkovalmistelulle.
- esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä hankkeen ja lisätä hankkeen investointiohjelman sekä tekemään tarvittavat talousarviovaraukset.

### Päätös

Hyväksyttiin





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Talousjaosto, 27.09.2018, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:  
Marju Taurula  
marju.taurula@jarvenpaa.fi  
palvelualuejohtaja

#### Liitteet

- 1 Hyvinvointikampuksen pa#iva#koti\_Esittely Julkinen
- 2 Ei julkinen Hyvinvointikampuksen päiväkotiki  
(Salassa pidettävä)

### Lasten ja nuorten palvelualue

Hyvinvointikampuksen päiväkotia on suunniteltu osana Hyvinvointikampuksen valmistelua. Uusi päiväkotiki korvaa Pehtoorin päiväkodin ympärivuorokautisen toiminnan sekä osittain Loutin tulevaisuudessa suljettavan päiväkodin toimintaa. Päiväkotiki vastaa Järvenpään väestönkasvuun sekä huomioi osaltaan kasvavaa vuoropäivähoidon tarvetta ja se sisältyy syksyllä päätöksentekoon tulevaan päiväkotiverkkoselvitykseen.

Päiväkodin tilat ovat suunniteltu kahdeksalle lapsiryhmälle (192 lapselle) ja lapsiperheiden avoimeen toimintaan. Tilat mahdollistavat myös kampuksen muuta yhteistoimintaa sekä lapsiperheiden joidenkin palvelujen sijoittumista. Rakennuksen hyötypinta-ala on 2090 m<sup>2</sup> ja bruttoala 2403 m<sup>2</sup>.

Päiväkodin kustannusarvio on laadittu yleisen ns. Haahtelan mallin pohjalta. Päiväkodin kokoa ja sen myötä hintaa nostavat ilta- ja viikonloppuhoidon vaatimukset sekä aluetta palveleva isompi sali, aulatiila ja kohtaamispaikka. Alustava kustannusarvio ja vuosittainen jakautuminen on esitelty taustamateriaalissa, samoin kustannusvertailua lähialueella toteutettuihin vastaaviin päiväkotihankkeisiin.

Tavoitteena on, että Hyvinvointikampuksen päiväkotiki otetaan käyttöön vuoden 2020 lopussa, jolloin lapset voidaan ohjata uuteen päiväkotikiin heti tammikuussa 2021. Tämän tavoitteen toteutumien edellyttää projektin ja sen päätöksenteon etenemistä materiaalissa esitettyllä aikataululla.

Lasten ja nuorten lautakunta on käsitellyt asiaa 4.9.2018 ja päättänyt hyväksyä osaltaan hankkeen tavoitteet ja laajuuden jatkovalmistelun pohjaksi sekä esittää kaupunginhallitukselle hankkeen hyväksymistä kaupungin investointiohjelmaan.

Valmistelu: yhteistyössä Mestaritoiminta/projektipäällikkö Jani Kervinen

### Konserniopalvelut



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Hankkeen aikana on selvitetty investoinnin toteutus- ja rahoitustapoja ja valmistelutyössä nyt on päädytty esittämään sitä, että investointi tehdään kaupungin omaan taseeseen eikä Mestaritoiminta Oy:n taseeseen kuten aikoinaan suunniteltiin. Omaan taseeseen rakentaminen on rahoituksen kannalta edulisin vaihtoehto.

Liitteinä on yhteenvetoesitykset hankkeista. Toinen liite kustannustietoineen on salassapidettävä (Julkisuuslaki 6 luku 24 §).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Antti Peltola, talous- ja hallintojohtaja

Talousjaosto linjaa, että

Hanke toteutetaan kaupungin omaan taseeseen.

Hanke voidaan tuoda hankepäätöksenä kaupunginhallituksen käsittelyyn, jonka yhteydessä esitetään myös tarvittavat talousarviomuutokset

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginhallitus, 08.10.2018, § 246**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Marju Taurula  
marju.taurula@jarvenpaa.fi  
palvelualuejohtaja

#### Liitteet

- 1 Hyvinvointikampuksen päiväkotia taustamateriaali\_KH
- 2 Hyvinvointikampuksen päiväkotia esittelyaineisto\_KH

Hyvinvointikampuksen päiväkotia on suunniteltu osana Hyvinvointikampuksen valmistelua. Uusi päiväkotia korvaa Pehtoorin päiväkodin ympärivuorokautisen toiminnan sekä osittain Loutin tulevaisuudessa suljettavan päiväkodin toimintaa.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päiväkoti vastaa Järvenpään väestönkasvuun sekä huomioi osaltaan kasvavaa vuoropäivähoidon tarvetta ja se sisältyy syksyllä päätöksentekoon tulevaan päiväkotiverkkoselvitykseen.

Päiväkodin tilat ovat suunniteltu kahdeksalle lapsiryhmälle (192 lapselle) ja lapsiperheiden avoimeen toimintaan. Tilat mahdollistavat myös kampuksen muuta yhteistoimintaa sekä lapsiperheiden joidenkin palvelujen sijoittumista. Rakennuksen hyötypinta-ala on 2090 m<sup>2</sup> ja bruttoala 2403 m<sup>2</sup>.

Päiväkodin kustannusarvio on laadittu yleisen ns. Haahtelan mallin pohjalta. Päiväkodin kokoa ja sen myötä hintaa nostavat ilta- ja viikonloppuhoidon vaatimukset sekä aluetta palveleva isompi sali, aulatila ja kohtaamispaikka. Alustava kustannusarvio on 8,7 miljoonaa euroa ja sen vuosittainen jakautuminen on esitelty liitteessä. Taustamateriaalissa on kustannusvertailua lähialueella toteutettuihin vastaaviin päiväkotihankkeisiin.

Tavoitteena on, että Hyvinvointikampuksen päiväkotia otetaan käyttöön vuoden 2020 lopussa, jolloin lapset voidaan ohjata uuteen päiväkotiin heti tammikuussa 2021. Tämän tavoitteen toteutumien edellyttää projektin ja sen päätöksenteon etenemistä materiaalissa esitetyllä aikataululla.

Lasten ja nuorten lautakunta on käsitellyt asiaa 4.9.2018 ja päättänyt hyväksyä osaltaan hankkeen tavoitteet ja laajuuden jatkovalmistelun pohjaksi sekä esittää kaupunginhallitukselle hankkeen hyväksymistä kaupungin investointiohjelmaan.

Mestaritoiminta on kilpailuttanut syyskuussa 2016 rakennushankkeita, joissa on ollut mukana päiväkodin rakentaminen ja heillä on voimassa oleva hankintasopimusoptio Varte Oy:n kanssa, mikä mahdollistaa urakoitsijan käyttämisen Hyvinvointikampuksen hankkeessa

Valmistelu: yhteistyössä Mestaritoiminta/projektipäällikkö Jani Kervinen

### **Konsernipalvelut**

Hankkeen aikana on selvitetty investoinnin toteutus- ja rahoitustapoja ja valmistelutyössä on nyt päädytty esittämään sitä, että investointi tehdään kaupungin omaan taseeseen eikä Mestaritoiminta Oy:n taseeseen kuten aikoinaan suunniteltiin. Omaan taseeseen rakentaminen on rahoituksen kannalta edullisin vaihtoehto.

Talousjaosto on linjannut, että hanke toteutetaan kaupungin omaan taseeseen ja hanke voidaan tuoda hankepäättökseenä kaupunginhallituksen käsittelyyn. Liitteinä on yhteenvetoesitys hankkeesta. Toisessa liitteessä on taustamateriaalia.

Hallintosäännön liitteen 1 investointiosan taloudellisten toimivaltarajojen mukaan kaupunginhallituksella on toimivalta päättää rakennushankkeista ja projekteista kahden miljoonan euron ylittävältä osin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- merkitä hankevalmistelun tilanteen tiedoksi
- hyväksyä edellä esitetyt sekä tausta-aineistossa tarkennetut hankkeen tavoitteet, lähtökohdat ja hankkeen koon lähtökohtana hankkeen jatkovalmistelulle
- että päätös on ehdollinen sille, että hankkeen määrärahat hyväksytään vuosien 2019-2023 talousarvion investointiohjelmassa
- että kaupunki käyttää toteuttajana Mestaritoiminnan v. 2016 toteuttaman kiinteistöjen hankintakilpailutuksen voittajan Varte Oy:n voimassaolevaa hankintasopimusoptiota.

### Käsittely:

Asiantuntijoina paikalla olivat Jani Kervinen Mestaritoiminnalta ja palvelualuejohtaja Marju Taurula.

### Päätös

Hyväksyttiin.

## Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 328

Valmistelija / lisätiedot:  
Marju Taurula

Hyvinvointikampuksen päiväkodin suunnittelu on edennyt yhdessä käyttäjän ja rakentajan kanssa. Tämä on mahdollistanut kohteeseen hyvät ratkaisut niin kustannusarvion kuin käyttäjän ja tuotannonkin näkökulmasta.

Hanke on saanut puoltavan päätöksen KAUKE lautakunnasta 21.11.2019.

Hanke on esitelty OPKA lautakunnassa iltakouluasiana 10.12.2019.

Kohteelle on myönnetty maisematyö lupa 7.11.2019. Kohteen rakennuslupa on parhaillaan käsittelyssä. Rakennuslupa pyydetyt tarkennukset on toimitettu ja rakennuslupa odottaa hyväksyntää.

Hankkeen toteutusvaiheen projektinjohtourakkasopimus on allekirjoitettu 3.12.2019.

Kohde valmistuu 12/2020.

/MT

### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä Hyvinvointikampuksen päiväkodin hankevalmistelun tilanteen tiedoksi
2. todeta, että hanke on siirtynyt suunnitteluvaiheesta toteuttamisvaiheeseen

### Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Talousjaosto, § 31, 29.11.2019**

**Kaupunginhallitus, § 329, 16.12.2019**

**§ 329**

**Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet**

JARDno-2019-3489

**Talousjaosto, 29.11.2019, § 31**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Rinne

kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

talousjohtaja

Liitteet

1 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet

Kuntalain 14 §:n mukaisesti valtuuston tulee päättää sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Kunnanhallituksen tehtäväksi on lain 39 §:ssä määritelty velvollisuus vastata kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä. Lisäksi valtuuston tulee lain 47 §:n mukaan konserniohjeessa antaa tarpeelliset määräykset konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulee kattaa hallinnon ja talouden järjestäminen sekä kunnan toiminta. Laaditut Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet koskevat koko Järvenpään kaupunkikonsernia ja niiden tarkoituksena on vahvistaa ja yhdenmukaistaa hyvää hallinto- ja johtamistapaa koko konsernissa.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -asiakirjassa määritellään sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tarkoitus ja tavoitteet, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät ja vastuut sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi ja raportointi. Asiakirja noudattaa Kuntaliiton suositusta.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden noudattamisen tueksi laaditaan erillinen sisäisen valvonnan ohje ja riskienhallinnan ohje, joissa tarkennetaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan menettelyitä ja vastuita. Sisäisen valvonnan ohje ja riskienhallinnan ohje tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi, ja konserniohje tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi ja niillä korvataan nyt voimassa olevat, osin vanhentuneet ohjeet.

Liitteenä on sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Talousjaosto päättää merkitä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet tiedoksi ja linjaa, että perusteet voidaan tuoda kaupunginhallituksen käsittelyyn ja että muut ohjeet tulee päivittää.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Käsittely

Vt. talousjohtaja alusti kokouksessa asiaa. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden ohella tulee päivitettäväksi konserniohjeet, sisäisen valvonnan ohjeet ja riskienhallinnan ohjeet.

### Päätös

Hyväksyttiin.

---

### Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 329

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Rinne

#### Liitteet

1 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet

Kuntalain 14 §:n mukaisesti valtuuston tulee päättää sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Kunnanhallituksen tehtäväksi on lain 39 §:ssä määritelty velvollisuus vastata kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä. Lisäksi valtuuston tulee lain 47 §:n mukaan antaa konserniohjeessa tarpeelliset määräykset konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulee kattaa hallinnon ja talouden järjestäminen sekä kunnan toiminta. Laaditut Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet koskevat koko Järvenpään kaupunkikonsernia ja niiden tarkoituksena on vahvistaa ja yhdenmukaistaa hyvää hallinto- ja johtamistapaa koko konsernissa.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -asiakirjassa määritellään sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tarkoitus ja tavoitteet, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät ja vastuut sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi ja raportointi. Asiakirja noudattaa Kuntaliiton suositusta.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden noudattamisen tueksi laaditaan erillinen sisäisen valvonnan ohje ja riskienhallinnan ohje, joissa tarkennetaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan menettelyitä ja vastuita. Sisäisen valvonnan ohje ja riskienhallinnan ohje tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi, ja konserniohje tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi ja niillä korvataan nyt voimassa olevat, osin vanhentuneet ohjeet.

Liitteenä on sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

KV



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 330

#### Järvenpää 70-vuotta juhlavuosi

JARDno-2019-3507

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Järvenpään kauppalan perustamisesta on kulunut vuoden 2021 alussa 70-vuotta. Järvenpää erotettiin Tuusulan kunnasta, toisella yrittämällä, Valtioneuvoston päätöksellä helmikuussa 1950. Voimaan päätös tuli vuoden 1951 alusta. Tuolloin Järvenpäässä asui 8244 ihmistä. Kaupungiksi Järvenpää muuttui vuoden 1967 alusta.

Järvenpään on tarpeen juhlistaa 70-vuotista taivaltaan kauppalasta yhdeksi Suomen vetovoimaisimmista keskisuurista kaupungeista. Vuodelle 2021 on talousarvioon esitetty 120 000 € ohjelmabudjettia juhluvuoden ohjelmiston toteutukseen. Juhlavuoden ohjelmistoa ja budjetin käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi määritely.

Juhlavuotta valmistelemaan on tarpeen nimittää kaupunginhallituksen alaisuuteen juhluvuositoimikunta, joka linjaa juhluvuoden painopisteet ja ohjaa sen valmistelua sekä seuraa suunnitelmien etenemistä ja talouden toteutumista. Toimikunnalle on tarpeen nimetä valmistelijasihteeriksi ja markkinointiviestinnästä vastaava. Valmistelijasihteeriksi esitetään nimettävän kulttuurijohtaja ja markkinointiviestinnästä vastaavaksi viestintäjohtaja, jotka virkansa puolesta vastaava juhluvuoden sisällön valmistelusta ja markkinointiviestinnästä. Toimikunnan kooksi ehdotetaan viranhaltijoiden lisäksi kolmea - viittä poliittista edustajaa, jotta toimikunnan yhteistyö on tiivistä ja ketterää. Viranhaltijat voivat lisäksi kutsua juhluvuoden valmistelutyöhön eri toimijoita ja tarvittaessa perustaa pienryhmiä.

Juhlavuoden kustannuksiin on budjetoitu talousarviossa ja taloussuunnitelmassa viestinnän vastualueelle 120 000 €. Samalla tulee varautua myös toimikunnan kokouksista aiheutuviin kustannuksiin. Toimikunnan arvioidaan olevan tarpeen kokoontua noin neljän kuukauden välein, arviolta yhteensä 8 kertaa.

Toimikunnan perustaminen on hallintosäännön 11 §:n mukaan kaupunginhallituksen toimivallassa.

/MT

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1) perustaa Järvenpää 70-vuotta juhluvuositoimikunnan ajalle 1.1.2020 - 31.12.2021. Toimikunnan tehtävänä on linjata juhluvuoden painopisteitä ja ohjata sen valmistelua sekä seurata sen toteutumisen etenemistä ja taloutta.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

- 2) nimetä toimikunnan jäsenet sekä nimetä viranhaltijoiden edustajina toimikunnan sihteeriksi kulttuurijohtajan ja markkinointiviestinnästä vastaavaksi ja toimikunnan esittelijäksi viestintäjohtajan
- 3) todeta, että kaupunginjohtajalla on toimikunnassa puhe- ja läsnäolo-oikeus.

### Käsittely

Esittelijä muutti ehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) perustaa Järvenpää 70-vuotta -juhlavuositöimikunnan ajalle 1.1.2020 - 31.12.2021. Toimikunnan tehtävänä on linjata juhlavuoden painopisteitä ja ohjata sen valmistelua sekä seurata sen toteutumisen etenemistä ja taloutta.
- 2) nimetä toimikunnan jäseniksi valtuuston puheenjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan, joka toimii myös toimikunnan puheenjohtajana, sekä kaupunginjohtajan. Toimikunnan sihteeriksi nimetään kulttuurijohtaja ja markkinointiviestinnästä vastaavaksi ja toimikunnan esittelijäksi viestintäjohtaja.

### Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

### Tiedoksi

kultturijohtaja, viestintäjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 331

#### Valtuustoaloite / Lisää lukutaitoa!

JARDno-2019-3239

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Immonen

#### Liitteet

1 Valtuustoaloite / Lisää lukutaitoa!

Aikaisempi käsittely kaupunginvaltuusto 21.10.2019 § 76

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että Järvenpään kaupunki lähtisi edistämään lasten ja nuorten lukutaitoa teatterin ja draaman keinoin. Suomalaisten lukutaito on rapistumassa. Lukutaito on yksi avaintekijä syrjäytymisen ehkäisyssä. Se on myös elinikäisen oppimisen perusta. Vankka pohja lukutaidolle luodaan lapsena. Lukutaito on taito, joka kehittyy ja jota tulee kehittää koko elämän ajan. Lukutaidon kehittämiseksi on tärkeää löytää lapsia ja nuoria kiinnostavia tekstejä ja tekstityyppejä sekä laajentaa käsitystä lukemisesta. Sanat haltuun -hankkeessa (<https://sanathaltuun.fi/>) lukutaitoa lähestyttiin rap-musiikin keinoin. Hankkeen työpajojen vaikutuksia tutkittaessa puolet nuorista koki oppineensa uutta, 30 prosenttia kiinnostui uudenlaisista teksteistä, ja yli 20 prosenttia muutti suhtautumistaan lukemiseen. Kiinnostus kirjoihin ja lukemiseen ei synny itsestään, vaan se vaatii uudenlaisia menetelmiä. Kirjastojen kirjavinkkaukset voisi toteuttaa draaman keinoin tai ilmiöpohjaisesti yhdessä tehden. Tätä työtä voitaisiin tehdä yhteistyössä paikallisten taiteen ammattilaisten, kulttuurijärjestöjen tai -yritysten ja naapurikuntien kanssa. Voimme hyödyntää myös esimerkiksi Helsingin kaupunginkirjaston kokemuksia sekä lasten ja nuorten että jatkossa myös aikuisten kirjavinkkauksista teatterin ja draaman keinoin. Hankkeen kummeiksi voidaan pyytää oman alueen kirjailijoita. Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että kunnassa aloitetaan lukutaidon vahvistaminen teatterin ja draaman keinoin.

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä aloitteen tiedoksi ja lähettää opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle valmisteltavaksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

#### Tiedoksi

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 332

#### **Yhtiökokousedustajan nimeäminen Järvenpään Pysäköinti Oy:n yhtiökokoukseen 18.12.2019**

JARDno-2019-3682

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 JPOY Ylimääräinen yhtiökokous 2019 Esityslista
- 2 Liite 2 A Järvenpään Pysäköinti Oy Talousarvio 2020
- 3 Liite 2 B Järvenpään Pysäköinti Oy Talousarvio 2020

Järvenpään Pysäköinti Oy:n yhtiökokous pidetään 18.12.2019. Yhtiökokouksessa käsitellään muun ohella yhtiön talousarvio. Järvenpään kaupungilla on oikeus nimetä yhtiökokoukseen edustaja.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää vt talousjohtaja Kirsi Rinteen edustajakseen Järvenpään Pysäköinti Oy:n yhtiökokoukseen 18.12.2019.

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta varsinaisen edustajan esteen varalta.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 333

#### **Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistöosakeyhtiö Oy Terveyskeskuskampuksen Pysäköinti 1**

JARDno-2019-3683

Valmistelija / lisätiedot:  
Iiris Laukkanen  
iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 KOY TKKP1 Ylimääräinen yhtiökokous 2019 Esityslista
- 2 Liite 2 ATalousarvio Kampuksen Pysäköinti 1 2020
- 3 Liite 2 B Talousarvio Kampuksen Pysäköinti 1 2020

Kiinteistöosakeyhtiö Oy Terveyskeskuskampuksen Pysäköinti 1 -nimisen yhtiön ylimääräinen yhtiökokous pidetään 18.12.2019. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa käsitellään muun ohella yhtiön talousarvio. Järvenpään kaupungilla on oikeus nimetä yhtiökokoukseen edustaja.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää vt talousjohtaja Kirsi Rinteen edustajakseen Kiinteistöosakeyhtiö Oy Terveyskeskuskampuksen Pysäköinti 1 -nimisen yhtiön yhtiökokoukseen 18.12.2019.

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta varsinaisen edustajan esteen varalta.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 334

#### **Yhtiökokousedustajan nimeäminen Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Terveystalo yhtiökokoukseen 18.12.2019**

JARDno-2019-3684

Valmistelija / lisätiedot:  
Iiris Laukkanen  
iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Koy JT Ylimääräinen yhtiökokous 2019 Esityslista
- 2 Liite 1 A Talousarvio 2020 Koy Järvenpään Terveystalo
- 3 Liite 2 B Talousarvio 2020 Koy Järvenpään Terveystalo

Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Terveystalon ylimääräinen yhtiökokous pidetään 18.12.2019. Yhtiökokouksessa käsitellään muun ohella yhtiön talousarvio. Järvenpään kaupungilla on oikeus nimetä yhtiökokoukseen edustaja.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää vt talousjohtaja Kirsi Rinteen edustajakseen Kiinteistöosakeyhtiö Järvenpään Terveystalon ylimääräiseen yhtiökokoukseen 18.12.2019.

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään yhtiökokousedustajasta varsinaisen edustajan esteen varalta.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 335

#### **Osallistuminen USO-verkoston opintomatkaan 1.4.2020 - 3.4.2020**

JARDno-2019-3595

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 USO ohjelma2020

USO Uuden sukupolven organisaatiot -verkosto on Kuntaliiton ja kuntien verkosto, jonka tarkoituksena on tukea organisaatioiden ja johtamisen kehittämistä. Verkoston toimijoina ja kohderyhmänä ovat kuntien poliittinen ja ammatillinen johto sekä muut sidosryhmät kuntien tarpeiden mukaan.

USO-verkosto toteuttaa 1.4.2020 - 3.4.2020 opintomatkan, jonka aikana syvennyttään Hollannin kunnallishallintoon, kunnan rooliin elinvoiman, työllisyyden, kuntalaisten hyvinvoinnin ja yritystoiminnan edistäjänä sekä saadaan tukea ja innovaatioita suomalaisen tulevaisuuden kunnan kehittämiseksi. Opintomatkan alustava ohjelma on liitteenä. Opintomatkan hinta ilman arvonlisäveroa on 1750 euroa osallistujaa kohden.

Kaupunkiin palvelussuhteessa olevien henkilöiden osallistumisesta opintomatalle päätetään erikseen.

IL

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä opintomatalle suostumuksensa mukaisesti seuraavat henkilöt: Hanna Graeffe, Jarno Hautamäki, Pekka Heikkilä, Ulla-Mari Karhu, Mimmi Launiala, Tiia Lintula, Helinä Perttu, Katja Repo, Willem van Schevikhoven ja Mikko Taavitsainen.

#### **Käsittely**

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päätti nimetä opintomatalle suostumuksensa mukaisesti seuraavat henkilöt: Hanna Graeffe, Jarno Hautamäki, Pekka Heikkilä, Ulla-Mari Karhu, Mimmi Launiala, Tiia Lintula, Helinä Perttu, Katja Repo, Willem van Schevikhoven, Mikko Taavitsainen ja Mikko Vesterinen.

Mikko Taavitsainen teki keskustelun kuluessa muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti:



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

"Järvenpään kaupunki ei osallistu esitetylle USO-verkoston opintomatkalle sen aiheuttamien mittavien hiilidioksidipäästöjen vuoksi, mitkä ovat valtuuston hyväksymän hiilineutraalisuustavoitteen 2035 hengen vastaisia."

Muutosehdotus raukesi kannattamattomana.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti nimetä opintomatkalle suostumuksensa mukaisesti seuraavat henkilöt: Hanna Graeffe, Jarno Hautamäki, Pekka Heikkilä, Ulla-Mari Karhu, Mimmi Launiala, Tiia Lintula, Helinä Perttu, Katja Repo, Willem van Schevikhoven, Mikko Taavitsainen ja Mikko Vesterinen.

### **Tiedoksi**

asianosaiset, talousjohtaja, johdon erityisavustaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 336

#### **Kaupungin erillisosakkeiden myynti / Wärtsilänkatu 20 B 37 ostotarjouksen hyväksyminen (Ei vielä julkinen JulkL §24.1. k17)**

JARDno-2019-3673

Valmistelija / lisätiedot:  
Mari Karsio

#### Liitteet

1 Ostotarjous Salassa pidettävä (JulkL 24.1 § 17-k)  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.1 § 17-k

Salassapidettävät tiedot poistettu.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Salassapidettävät tiedot poistettu.

#### **Päätös**

Salassapidettävät tiedot poistettu.

#### **Tiedoksi**

Salassapidettävät tiedot poistettu.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 337

#### **LISÄPYKÄLÄ: Kokouskutsu 19.12.2019 / Hallituksen jäsenten nimeäminen / Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushalli**

JARDno-2019-3706

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Kaupungille on 12.12.2019 toimitettu kokouskutsu Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushallin varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään torstaina 19.12.2019 klo 17.00.

Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushallin hallituksen kokoonpano on tällä hetkellä seuraava:

1. Kankkunen Jarkko Matias, puheenjohtaja
2. Gyran Maiju Elina, varsinainen jäsen
3. Markkanen Lassi Tapani, varsinainen jäsen
4. Mikkola Jyrki Ilmari, varsinainen jäsen
5. Saarelainen Mauri Olavi, varsinainen jäsen
6. Suhonen Martti Juhani, varsinainen jäsen
7. Tiihonen Arno Pekka, varsinainen jäsen

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä kaupungin edustajaksi Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushallin 19.12.2019 klo 17.00 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen kaupunginjohtajan ja nimetyn ollessa estynyt valtuuttaa kaupunginjohtajan nimeämän edustajan.
2. antaa yhtiökokousedustajalle ohjeeksi ehdottaa, että yhtiön hallitukseen nimetään nykyiset edustajat kaupunginhallituksen mahdolliset muutosehdotukset huomioiden.

#### **Käsittely**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa tämän asian ylimääräisenä käsittelyyn.

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

1. yhtiökokousedustajaksi nimetään Jari Lausvaara ja kaupunginjohtaja oikeutetaan nimeämään Lausvaaran esteen varalta toinen henkilö
2. hallitukseen nimetään nykyiset edustajat.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

kirjaamopalvelut, Kiinteistö Oy Järvenpään Harjoitushalli



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Henkilöstöasiainjaosto, § 91,03.12.2019 Kaupunginhallitus, § 338, 16.12.2019

#### § 338

#### LISÄPYKÄLÄ: Viran tai toimen perustaminen, lakkauttaminen ja nimikkeiden muutokset 1.1. - 31.12.2019

JARDno-2019-100

### Henkilöstöasiainjaosto, 03.12.2019, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:  
Merja Soosalu  
merja.soosalu@jarvenpaa.fi  
henkilöstöjohtaja

#### Liitteet

1 Virkojen perustamiset 03122019

Kaupungin hallintosäännön 4. luvun § 45 mukaan virkojen perustamisesta päättää kaupunginhallitus. Hallintosäännön 2. luvun § 14 mukaan henkilöstöasiainjaoston tehtävänä on vastata valtuusto- tai hallitustason päätöksiä edellyttävien rekrytointien ja muiden henkilöstöasioiden valmistelusta.

Maankäyttöinsinööri työskentelee kaupunkikehityksen palvelualueella. Maankäyttöinsinööri vastaa ensisijaisesti maan hankintaan, luovutukseen sekä maahan liittyviin sopimuksiin liittyvistä tehtävistä. Lisäksi maankäyttöinsinööriltä odotetaan valmiutta avustaa kiinteistönmuodostukseen liittyvissä tehtävissä.

Tehtävä edellyttää, hyviä yhteistyö- ja neuvottelutaitoja sekä aihealueen lainsäädännön tuntemusta. Lisäksi tehtävässä tarvitaan maanhankintaan ja -luovutukseen sekä kiinteistönmuodostukseen ja maankäytönsuunnitteluun liittyvää osaamista. Osaaminen kuntasektorin paikkatieto-ohjelmistojen sekä kokemus kiinteistökaupoista, kunnallisesta päätöksenteosta ja/tai kiinteistönmuodostustehtävistä katsotaan eduksi.

Kelpoisuusvaatimuksena tehtävään on soveltuva korkeakoulututkinto. Sopiva koulutus voi olla esimerkiksi maanmittausalan insinööri tai DI.

Palvelussuhteen ehdot määräytyvät Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) mukaisesti.

#### Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Henkilöstöasiainjaosto esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää

1. perustaa maankäyttöinsinöörin viran
2. maankäyttöinsinöörin viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 338**

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Soosalu

Henkilöstöasiainjaosto 3.12.2019 § 91

### **Ehdotus**

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. perustaa maankäyttöinsinöörin viran
2. että maankäyttöinsinöörin viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto.

### **Käsittely**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa tämän asian ylimääräisenä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§329, §331, §337

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Oikaisuvaatimus

§322, §323, §324, §325, §326, §327, §328, §330, §332, §333, §334, §335, §336, §338

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen

#### **kaupunginhallitukselle.**

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo  
Kaupunginhallitus

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää  
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.